1

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 12 2017 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза», 141201, Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Дуйсембаева, 34.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «26» 12 2017 года ТОО «КазЕвроСтрой», директор Сарсекеев Ардак Темиртасович, г.Астана, проспект САРЫАРКА, 17 ВП30

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «26» 12 2017 года ТОО «EG Compani-ПВ», Нуртазин Жанат Абенович аттестат эксперта №KZ26VJE00025725, Дюсекенов Ерганат Жумашевич аттестат эксперта №KZ80VJE00025723, Карыбаев Толеукан Жумашевич аттестат эксперта №KZ49VJE00023565

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «26» 12 2017 года ТОО «Ай-Би-Аль» ГСЛ № 12017882 от 26ноября 2012 года, в лице Алимов Мусайпгазы Фаэуиденович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком ТОО «КазЕвроСтрой» к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство орошаемого участка на площади 100 га нетто для КХ «Рамазанов» Кудайкольского с/о Экибастузского района Павлодарской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кудайкольский с/о, Экибастузкого района, Павлодарской области»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 16.04.2010 года №340/4 ГУ «Акимат города Экибастуза Павлодарской области»;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» дата выдачи: 05.09.2017 год.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Ай-Би-Аль» ГСЛ № 12017882 от 26 ноября 2012 года. Заключение №16-0673/14 от 23 октября 2014 года
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КХ «Рамазанов» приказ №12 от 27.10.2014 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2017 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства 3месяца:
по норме или по проекту организации строительства, 6 месяца;
фактически, 3 месяца:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м 2	число квартир	площадь квартир, м2
	общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Срезка почвенно-растительного грунта бульдозерами, разработка в отвал грунта экскаваторами, укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб, устройство круглых железобетонных колодцев, установка задвижек или клапанов обратных диаметром 200мм, установка счетчика, установка противоударного устройства, устройство полевых дорог, посадка деревьев и кустарников с комом земли, установка комплексной трансформаторной станции 35/0,4, установка железобетонных опор, подвеска проводов, установка насоса, возврат почвенно-растительного грунта, засыпка траншеи вручную, планировка площадей, укладка стальных электросварных труб, установка узла дождевильной машины.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 41 043,014 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 31 540,03 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6 894,4 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 37 925,14 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 37 644,4 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство орошаемого участка на площади 100 га нетто для КХ «Рамазанов» Кудайкольского с/о Экибастузкого района Павлодарской области.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуз»_____Каримов А.М

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО «EG Company-ПВ»_____Нуртазин Ж.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «Ай-Би-Аль»_____Алимов М.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик
ТОО «КазЕвроСтрой»_____Сарсекеев А.Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик
ТОО «Капитал Company»_____Кененбаев А.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Представитель
КХ «Рамазанов»_____Абдуалиев Е.У

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан

Жіппен қайымдалған және
нөмірленген 4 бетте
Прошнуровано и пронумеровано
на 4 листах
(подпись)

26.12.17