«Қостанай қаласы Карбышев көшесі 43/3 бойынша көп қабатты тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілер салу**»**
жұмыс жобасы бойынша

14.12.2020 ж. № ГСЭ-0021/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Строй Элит Дом» ЖШС
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«НИЦ «Ecos technology» ЖШС

Костанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Осы сараптамалық қорытынды жұмыс жобасы бойынша Қайта қалпына келтіру "Қостанай қаласы Карбышев көшесі 43/3 бойынша көп қабатты тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілер салу" (без наружных сетей электроснабжения и сметной документации) берілді "ЖШС ГорСтройЭкспертиза".

«ГорСтройЭкспертиза» ЖШС- ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ГСЭ-0021/20от14.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул.Карбышева 43/3 в городе Костанай**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Строй Элит Дом»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «НИЦ «Ecos technology»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай» (без наружных сетей электроснабжения и сметной документации) выдано ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай» (без наружных сетей электроснабжения и сметной документации).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 25.11.2020 года № ГСЭ-0024 между ТОО «ГорСтройЭкспертиза» и ТОО "Строй Элит Дом».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Строй Элит Дом».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «НИЦ «Ecos technology», государственная лицензия №18022301 от 12.12.2018 г, II категория - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: средства заказчика (негосударственные инвестиции).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 03.07.2020 г.;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 11 ноября 2020 года №KZ18VUA00313356 на проектирование объекта «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»;

земельно-кадастровый план на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 23 октября 2023 года, с кадастровым номером 12-193-089-685, с площадью 0,0194 га, для строительства наружных сетей канализации, теплосетей;

земельно-кадастровый план на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком до 23 октября 2023 года, с кадастровым номером 12-193-089-686, с площадью 0,0232 га, для строительства наружных сетей канализации, теплосетей;

акт на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером 12-193-026-586, с площадью 0,3533 га, под строительство многоэтажного жилого дома со встроенными коммерческими помещениями;

технический отчет по результатам комплексных инженерных изысканий по объекту: «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай», выполненный в 2019 году ТОО «АСП консалтинг», государственная лицензия №17017026 от 02.10.2017 года;

топографическая съемка земельного участка расположенного по адресу: г. Костанай, ул. Карбышева-Гвардейская, выполненный в 2019 году ТОО «КарГИИЗ», государственная лицензия №15002190 от 02.02.2015 г.;

технические условия на присоединение к тепловым сетям №10/7616 от 29.08.2019г., выданные ГКП «КТЭК»;

технические условия на присоединение к сетям водопровода и канализации №4298 от 05.12.2019г., выданные ГКП «Костанай-Су»;

технические условия на проектирование и подключение к газораспределительным сетям №4017-2612-532к, выданные АО «КазТрансГаз Аймак»;

заявление о проведении экспертизы.

5.3 Состав рабочего проекта, представленный на экспертизу:
Том 1. 25-2020- ПП – Паспорт проекта.
Том 2. 25-2020- ОПЗ – Общая пояснительная записка.
Том 3. 25-2020- НВК – Наружные сети водоснабжения и канализации.
Том 4. 25-2020- ТС – Тепловые сети.
Том 5. 25-2020- ГСН – Газоснабжение. Наружные газопроводы.
Том 6. 25-2020- ОВОС – Охрана окружающей среды.
Том 7. 25-2020- ПОС – Проект организации строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Необходимость выполнения проекта обусловлена отсутствием подвода инженерных сетей к многоквартирному жилому дому.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Инженерные сети проектируются к многоквартирному жилому дому на участке расположенном по адресу: ул. Карбышева, 43/3, город Костанай.

Участок относится к IВ - климатическому подрайону со следующими характеристиками: расчетная температура наружного воздуха –33,5^{0}С;

снеговая нагрузка (нормативная) – 70 кгс/м^2;

скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2.

Район строительства – несейсмичен, с обычными геологическими условиями.

Инженерно-геологические условия

Согласно инженерно-геологическому заключению, выполненному ТОО «АСП консалтинг»: в геологическом отношении участок изысканий сложен делювиально-пролювиальными песчано-глинистыми отложениями средне-верхнечетвертичного возраста, подстилаемыми опоковыми глинами тасаранской свиты палеогена, перекрываемыми с поверхности земли насыпными грунтами техногенного возраста.

Насыпной грунт, tQIV – неоднородный по составу, представлен щебнем, песком, суглинком, почвенно-растительным слоем. Вскрыт насыпной грунт скважинами повсеместно с поверхности земли до глубины 1,80-2,10м. Мощность насыпного грунта составляет 1,80-2,10м.

Суглинок желто-бурого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, с включением линз, прослоек и водонасыщенных карманов песка разной крупности, мощностью до 18 см. карбонатизированный.

Расчетные характеристики: C_{II} =17 кПа, f_{II} =22°, Еест =10,5 МПа, Ез =8,5 МПа, g_{II} =1,9 г/см^3. Грунты относятся к просадочным грунтам. Начальное просадочное давление составляет 1,65 кгс/см^2.

Песок средней крупности, dpQIII-IV - желто-бурого цвета, водонасыщенный, средней плотности, с включением тонких прослоек глины, мощностью до 1-5см, местами ожелезнен. Вскрывается песок скважинами с глубины 5,50м до глубины 6,20-6,50м, мощностью 0,70-1,00м.

Глина опоковая, P2ts – зеленовато-серого цвета, полутвердой и тугопластичной консистенции, с включением линз и прослоек песка разной крупности, до глубины 6,60-6,90м, мощностью до 10см, щебня и рухляка опоки до 15-20%, следы ожелезнения. Вскрывается скважинами повсеместно с глубины 6,20-6,50м, при этом полная мощность глины до глубины 16,00м не вскрыта, а вскрытая мощность составляет 9,50-9,80м.

Грунтовые воды на участке изысканий вскрыты на глубине 4,3 - 4,5 м от поверхности земли. Максимальный уровень подъема составляет 1,0 м, т.е. на глубине 3,3 - 3,5 м от поверхности земли. Глубина промерзания грунтов 2,10 м.

Степень агрессивности грунтов (СП РК 2.01-101-2013, таблица Б.1, Б.2) по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 для:

- насыпного грунта, (ИГЭ-1) – средне и сильноагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85;
- суглинка, (ИГЭ-2) – средне и сильноагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85.

К железобетонным конструкциям – средне и сильноагрессивная.

Степень коррозионной активности грунтов (ГОСТ 9.602-2016, таблицы 1) по отношению к углеродистой стали, для:

- насыпного грунта, (ИГЭ-1) – высокая, равна 5,09-5,43 г/сутки;
- суглинка, (ИГЭ-2) – высокая, равна 3,53-4,46 г/сутки;
- песка средней крупности, (ИГЭ-3) – низкая, равна 0,65-0,81 г/сутки.

Группу грунтов по условиям разработки одноковшовым экскаватором, согласно ЭСН РК 8.04-01-2015 раздел 1, принять на:

- насыпной грунт, (ИГЭ-1) – 26а, (II);
- суглинок (ИГЭ-2) – 35б,в, (II);
- песок средней крупности, (ИГЭ-3) – 29а,б, (I);
- глины (ИГЭ-2) – 8 б (II).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Расположение участка строительства

Инженерные сети проектируются к многоквартирному жилому дому на участке расположенном по адресу: ул. Карбышева, 43/3, город Костанай.

Ситуационная схема участка представлена на рисунке 1.

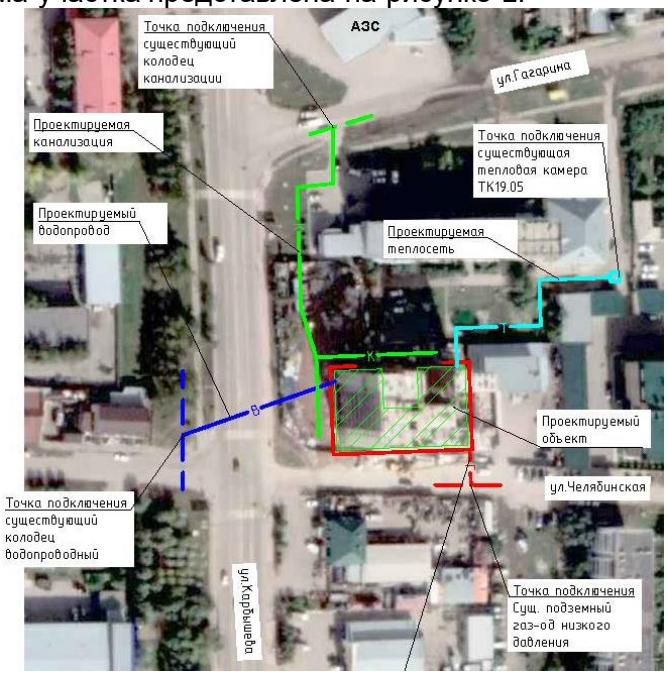

Рис. 1. Ситуационная схема

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Тепловые сети

Проектом предусмотрена переукладка существующей тепловой сети с установкой теплофикационной камеры.

Конструктивные решения.

Плита основания камеры – монолитная из бетона кл. С12/15 W10 F50

Пол камеры - бетон кл. С12/15 W4 F50

Стены камеры – сборные бетонные блоки по ГОСТ13579-78

Кольцо стеновое и опорное –сборные ж/бетонные по серии3.900.1-14

Плиты покрытия – сборные ж/бетонные по серии3.006.1-2.87 в.2

Перемычки – ж/бетонные, брусковые по серии 1.038.1-1

Балка - сборная ж/бетонная по серии3.006.1-2.87 в.6

Люк – чугунный по ГОСТ 3634-99

Антикоррозийная защита.

Все бетонные и железобетонные конструкции выполнять на шлакопортландцементе. Все боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтами основания, наружные поверхности плит покрытия, опорных и стеновых колец обмазать за 2 раза горячей битумной мастикой МБК-Г-80 ГОСТ 2889-80 по грунтовке из "праймера" (состава 2:1 из бензина и битума по массе), внутренние поверхности стен оштукатурить ц. п. раствором М100.

Наружные сети газоснабжения

Проектом предусмотрена установка металлического шкафа для задвижки.

Конструктивные решения.

Каркас металлического шкафа – равнополочная угловая сталь по ГОСТ 8509-93.

Обшивка каркаса шкафа – лист металлический по ГОСТ 19903-2015.

Антикоррозийная защита.

Металлические элементы шкафа для задвижки окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Наружные сети водопровода и канализации

Проектом предусмотрена прокладка водопровода и сетей канализации для жилого дома.

Конструктивные решения.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Отмостка люков – асфальтобетонная, шириной 500мм

Антикоррозийная защита.

Все сборные элементы выполнить на сульфатостойком цементе с маркой по водопроницаемости W6.

Наружные ограждающие поверхности ж/б конструкций покрыть горячим битумом за 2 раза по слою грунтовки. Грунтовку выполнить из битума марки БН 90/10, растворенного в керосине в соотношении 1:2 - 1:3.

Лотки гладко затереть с ожелезнением.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети электроснабжения

Согласно задания на проектирование наружные сети электроснабжения разрабатываются отдельным проектом.

Тепловые сети

Проект теплоснабжения здания многоквартирного жилого дома по адресу г.Костанай, ул. Карбышева 43/3, разработан на основании задания на проектирование, технических условий №10/7616 от 29.08.19, выданных ГКП КТЭК и действующих на территории РК нормативных документов: МСН 4.02-02-2004 "Тепловые сети", рабочих чертежей разделов ОВ. Проектом предусматривается переукладка существующей тепловой сети с диаметра 125 на диаметр 150 от существующей ТК 19.05 до УТ1 (подключение тепловой сети к жилому дому). Способ прокладки - от ТК 19.05 до УТ1 подземная, частично в пристенном канале, от УТ1 до ввода в подключаемое здание - подземная в лотковом канале. Климатологические условия района строительства - расчетная зимняя температура наружного воздуха минус 33,5°С.

Источник теплоснабжения - котельная К-3. Теплоноситель в наружных сетях - вода с параметрами 95 - 70°С. Система теплоснабжения - открытая. Трубопроводы тепловых сетей приняты по ГОСТ 10704-91*, изготовленные в соответствии с ТУ ГОСТ 10705-80 группы В из стали 3 сп.5 прямошовные, сварные. Величина пробного давления для гидравлического испытания 1,6МПа (кгс/м^2). Изоляция трубопроводов принята матами минераловатными IsotecMat-Al толщиной 60мм. Для компенсации теплового удлинения труб предусмотрены углы поворота. Лотки для устройства теплосети выполнить на шлакопортландцементе. Устройство местных заделок предусматривается из кирпича КОРПо1НФ100/2.0/50 ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50, основание из бетона В15 по толщине днища основного примыкающего канала. Подготовка под канал выполнена песчаная толщиной 100 мм. Отвод воды из приямков камер и спуск воды из трубопроводов в низших точках тепловой сети предусматривается отдельно из каждой трубы передвижными насосами в автоцистерны.

Протяжённость проектируемой подземной теплосети - 115,7 м (в двухтрубном исполнении); диаметром 159х4,5 – 45,1 м; диаметром 133х4,5 – 63,5 м; диаметром 108х4,0 – 7,1 м.

Таблица расчетных тепловых потоков

Таблица №1

Позиция по генплану	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт (Гкал/час)				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	Технологические нужды	всего
1	многоэтажный жилой дом	0,43728 (0,376)	-	0,44226 (0,3803)	-	0,87954 (0,756)

Наружные сети водоснабжения и канализации

Общие указания.

Проект устройства инженерных коммуникаций выполнен на основании:

- Архитектурно - планировочного задания №KZ18VUA00313356 от 11.11.2020г.,
- технических условий №3056 от 0,4.09.2019 г, выданных ГКП "Костанай - СУ", и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и

сооружения", СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения", СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб», СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов", Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности" №439 от 23.06.2017 года.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке сетей и канализации вести в соответствии со СН РК 4.01-03-2013 и СП РК "4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации".

При засыпке полиэтиленовых трубопроводов предусмотреть подстилающий слой под трубы из песка, толщиной 10см, с уплотнением и засыпку над верхом труб защитного слоя из местного грунта, толщиной слоя не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.п.).

Грунт в пазухах труб уплотняется ручными трамбовками.

Для равномерного распределения грунта трубы смачивать водой.

Земляные работы и работы по устройству оснований, выполнять в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения, основания и фундаменты" и согласовывать их производство с организациями, имеющими подземные коммуникации в данном районе.

Все работы осуществлять, соблюдая правила СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве". Таблица №2

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход			
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	Примечание
Хоз-питьевой водопровод		65,61	4,208	1,806	
Наружное пожаротушение				20,0	
Канализация		109,44	9,952	5,618	

Водоснабжение

Проектом предусмотрено подключение жилого дома к городским сетям водопровода диаметром 450мм, полиэтилен, в существующем колодце. В сторону подключаемого объекта установлена запорная арматура. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 26 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение, проектируемого здания жилого дома, осуществляется от существующих пожарных гидрантов, на существующих сетях, расположенных рядом с территорией проектируемого дома, с помощью передвижных автонасосов.

Для указания местонахождения гидрантов, установить на высоте 2-2,5 м, на зданиях, указательные знаки в соответствии со СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002 "Цвета сигнальные и знаки безопасности", ГОСТ 12.4.009-83 "ССВТ. Монтажная техника для защиты объектов. Общие требования". Размещение указателей согласовывать с органами пожарного надзора, в период строительства. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Канализация

Отведение сточных вод от здания жилого дома предусматривается в проектируемые внутриплощадочные сети канализации, с последующим отведением в городские сети канализации.

Подключение осуществляется в существующем колодце, установленном на существующей городской сети канализации. Диаметр в точке подключения 500мм.

Система канализации самотечная.

Наружные сети канализации выполнены из труб полиэтиленовых с двухслойной профилированной стенкой "Корсис" по ТУ 2248-001-73011750-250.

Газоснабжение. Наружные газопроводы.

Технико-экономические показатели проекта

Таблица №3

№ п.п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Расчетный расход газа	м.куб/час	22,89
2	Годовой расход газа	млн.м.куб/год	0,041

Данным проектом разработаны чертежи наружных газопроводов для транспортировки природного газа низкого давления по ГОСТ 5542-2014 с теплотворной способностью Q=33490 кДж/м³ 8000 ккал/м3 по объекту: "Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай" на основании технических условий №4017-0409-352К, выданных АО "КазТрансГаз Аймак", требований МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, материалов инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «АСП консалдинг» в 2019 г.

Объект относится к объектам III (пониженного) уровня ответственности.

Точка подключения - существующий газопровод низкого давления, проложенный в подземном исполнении в данном районе.

Диаметр газопровода в точке подключения - D200. Давления газа в точке перехода на Ду200 -220 мм.вод.ст.

Расход газа на проектируемый дом с учетом коэффициента одновременности 0,212 равен 22,89 м³/час

Прокладка газопровода предусматривается:

- в подземном исполнении из стальных электросварных труб Гр. В ст.3 сп ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80*, соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80;

- в надземном исполнении по фасаду здания на креплениях, из стальных электросварных труб Гр. В ст.3 сп ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80*, соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80.

Прокладка подземного стального газопровода выполнена исходя из условий геологических изысканий и большим количеством пересекаемых коммуникаций, и согласована с КТГА. Электро-химическая защита проектируемого газопровода предусматривается за счет потенциала существующего газопровода.

Для обеспечения нормальной эксплуатации газопровода в проекте согласно требований СН РК 4.03.-01-2011, МСП 4.03-103-2005 предусматривается установка отключающих устройств надземного исполнения. Надземно предусмотрен стальной кран DN 80.

Изоляция участков подземного стального газопровода, стыков, футляров и фасонных частей (отводов, переходов), предусмотрена "усиленного типа" из полимерно - липких лент типа "Полилен 40-ЛИ-63" , обертки "Полилен 40-ОБ-63" согласно требований ГОСТ 9.602-2016.

Компенсация температурных удлинений надземного газопровода предусматривается за счет углов поворотов, подъемов и опусков. Надземный газопровод, детали крепления газопровода и шкафы окрасить двумя слоями пентафталевой эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76* желтого цвета по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82* в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013.

Соединение стальных труб выполняется электродуговой сваркой по ГОСТ 16037-80, контроль сварных стыков предусмотрен ультразвуковым методом.

На выходе из земли, предусматривается установка неразъемных соединений изолирующих (СИ) фланцевых, заводского изготовления. Соединение изолирующее предназначено для диэлектрического прочноплотного соединения участков трубопроводов с целью предотвращения распространения по нему электрического тока.

Минимальные расстояния по горизонтали от зданий, сооружений инженерных коммуникаций, а также по вертикали от инженерных коммуникаций до стального газопровода приняты в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СНиП РК 3.01-01-2008.

Для предотвращения несанкционированного доступа к запорной арматуре, установка кранов на фасаде, предусматривается в металлических запирающихся шкафах. Дверцы шкафов запираются на встроенные винтовые замки. Универсальный ключ к замкам после монтажа газопровода передается обслуживающей организации КПФ АО "КазТрансГаз Аймак".

Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения" утвержденных Правительством Республики Казахстан от 05.08.2014 года № 906, и СП РК 4.03-101-2013.

Перед испытанием газопровода на герметичность выполнить очистку его внутренней полости воздухом (продувка).

Перед производством работ чертежи согласовать с заинтересованными организациями.

Протяженность газопровода: - 132,0 м (по плану),

в том числе - стальных подземных газопроводов низкого давления - 11,5 м;

надземных газопроводов низкого давления - 120,5 м.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «НИЦ «Ecos technology» (Гос. лицензия ответственного исполнителя № 01712Р от 25.01.2008г).

Проектируемый объект не классифицируется согласно санитарной классификации СП №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года.

На основании п.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

Период строительства объекта источниками выбросов вредных веществ атмосферу являются: погрузочно-разгрузочные (склады инертных материалов), земельные, покрасочные, гидроизоляционные и сварочные работы.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при строительстве объекта, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют: Таблица №4

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		Период проведения работ 2020-2021 г.г.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники отсутствуют								
Неорганизованные источники								
0123 Железо (II) оксид								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0019074	0,0010055	0,0019074	0,0010055	СМР
0143 Марганец и его соединения								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0002058	0,0001085	0,0002058	0,0001085	СМР
0203 Хрома оксид								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0002942	0,0001551	0,0002942	0,0001551	СМР
0342 Фтористые газообразные соединения								
Строительная площадка	6005	0	0	0,00000021	0,0000001	0,00000021	0,00000011	СМР
0301 Азота диоксид								
Строительная площадка	6005	0	0	0,002931	0,000058	0,002931	0,000058	СМР
0337 Углерода оксид								
Строительная площадка	6005	0	0	0,000082	0,000001	0,000082	0,000001	СМР
0344 Фториды неорганические плохо растворимые								
Сварочные работы	6005	0	0	0,00030864	0,0001627	0,00030864	0,0001627	СМР
0616 Диметилбензол (Ксилол)								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0613839	0,005814	0,0613839	0,005814	СМР
0621 Метилбензол (Толуол)								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0223665	0,0000192	0,0223665	0,0000192	СМР
0827 Винилхлорид								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0000355	0,0000006	0,0000355	0,0000006	СМР
2752 Уайт-спирит								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0515304	0,0028014	0,0515304	0,002814	СМР
1210 Бутилацетат								
Строительная площадка	6005	0	0	0,1051525	0,0000037	0,1051525	0,0000037	СМР
1401 Пропан-2-он (Ацетон)								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0093795	0,000008	0,0093795	0,000008	СМР
2754 Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6005	0	0	0,0009259	0,000010	0,0009259	0,000010	СМР
2908 Пыль неорганическая SiO2 70- 20%								
Строительная площадка	6001	0	0	0,320096	0,0061692	0,320096	0,0061692	СМР
Строительная площадка	6002	0	0	0,0012789	0,0004420	0,0012789	0,0004420	СМР
Строительная площадка	6003	0	0	0,028000	0,0004920	0,028000	0,0004920	СМР
Строительная	6004	0	0	0,03704	0,00714	0,03704	0,007147	СМР

площадка			4	77	4	7	
Итого по неорганизованным	0	0	0,64292235	0,01729551	0,64292235	0,01729551	
Всего по предприятию	0	0	0,64292235	0,01729551	0,64292235	0,01729551	

Работы по строительству объекта будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы. На участке проведения работ открытые поверхностные водоемы и месторождения подземных вод отсутствуют, проектируемый объект не находится в пределах водоохраной зоны, в ходе производственного процесса не используются химические вещества, способные вызвать загрязнение подземных вод.

Расстояние до ближайшего поверхностного водного объекта – р. Тобол составляет 2700 м.

На период строительства. Источником водоснабжения объекта является вода привозная. Планируемое водопотребление для хоз-питьевых нужд составляет 14,04 м^3.

Сброс стоков предусмотрен в биотуалет с последующим вывозом в места согласованные с компетентными органами. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы не ожидается.

Оценка воздействия на недра. Отрицательного воздействия на геологические памятники природы и недра как в период строительства, так и при эксплуатации объекта не предусматривается.

Образование и размещение отходов в окружающей среде. Нормативы объемов образования отходов и лимиты размещения в окружающей среде, определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методических документов. Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов проектом предусматривается установка контейнера с плотно закрывающейся крышкой.

В период строительства объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде следующих видов отходов, согласно расчетных норм образования:

Таблица №5

Наименование отходов	Образование т/г	Размещение т/г	Передача сторонним организациям т/г
1	2	3	4
Всего	0,24515	0	0,24515
в т.ч. отходов производства	0,00135	0	0,00135
Отходов потребления	0,24380	0	0,24380
Янтарный уровень опасности			
Банки из под краски	0,00090	0	0,00090
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (ТБО)	0,24380	0	0,24380
Строительный мусор	По факту образования		
Огарки электродов	0,00045	0	0,00045
Красный уровень опасности			
Отсутствуют			

После окончания работ стройплощадка должна быть освобождена от образовавшихся отходов с последующим вывозом и сдачей спецпредприятиям. Временное хране-

ние отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду. Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, установленных действующим нормативам РК.

Воздействие на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Площадь земельного участка под строительство наружных сетей канализации, теплосетей составляет 0,0194 га и 0,0232 га (ЗКП на право временного возмездного землепользования).

Проектом предусматривается снятие плодородного слоя почвы мощностью 0,4 м объемом 0,42 $м^3$ с последующим использованием для рекультивации нарушенных земель (рекультивация площадок временного складирования материалов и конструкций) и благоустройства объекта и территории.

Рекультивации нарушенных земель, согласно ст. 140 Земельного Кодекса РК, является обязательным природоохранным мероприятием и производится в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.304-8 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель».

После окончания строительных работ, Стройплощадка должна быть освобождена от образовавшегося строительного и бытового мусора, который вывозится и сдается спецпредприятия для утилизации.

Отрицательное воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особоохраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Зеленые насаждения отсутствуют письмо №ЮЛ-Б-327 от 18.11.2020 года выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата города Костаная».

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Потенциальными источниками отрицательного воздействия при реализации проекта, являются выбросы вредных веществ в атмосферу. При соблюдении природоохранных и санитарно-эпидемиологических требований, нарушения нормативного гигиенического качества окружающей среды, как среды обитания человека не прогнозируется. Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности. В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений. Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства объекта, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

Вывод: раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу РК и «Инструкция по проведению оценки воздействия на окружающую среду» утвержденную Приказом Министра охраны окружающей среды Республики

Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.06.2016 г.).

6.4 Санитарно-эпидемиологический раздел

Проектом предусмотрено подключение жилого дома к городским сетям водопровода диаметром 450мм, полиэтилен, в существующем колодце. Протяженность проектируемой сети водоснабжения – 20,1 м Отведение сточных вод от здания жилого дома предусматривается в проектируемые внутриплощадочные сети канализации, с последующим отведением в городские сети канализации. Подключение осуществляется в существующем колодце, установленном на существующей городской сети канализации. Диаметр в точке подключения 500мм. Система канализации самотечная. Протяженность проектируемой сети водоотведения – 136,4 м. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR26 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Представлены протокол проведения дозиметрического контроля и плотности потока радона с поверхности грунта земельного участка под строительство наружных инженерных сетей водоснабжения к многоэтажному жилому дому, результаты проведённых замеров соответствуют требованиям гигиенических нормативов, утверждённых приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155 «Санитарно–гигиенические требования к обеспечению радиационной безопасности». Расстояние до ближайшего поверхностного водного объекта – р. Тобол – составляет порядка 2700 м. в юго-восточном направлении. Согласно требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209 «Санитарно – эпидемиологические требования к источникам, местам водозабора для хозяйственно – питьевых целей, хозяйственно - питьевому водоснабжению и местам культурно – бытового водопользования и безопасности водных объектов», ширина санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода при диаметре водопровода до 200 мм не менее 6 метров; ширина санитарно-защитной полосы для канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий при диаметре канализационного коллектора до 400 мм. не менее 8 метров.

Рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в г. Костанай» соответствует требованиям санитарных правил, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209 «Санитарно – эпидемиологические требования к источникам, местам водозабора для хозяйственно – питьевых целей, хозяйственно - питьевому водоснабжению и местам культурно – бытового водопользования и безопасности водных объектов», гигиенических нормативов, утверждённых приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015 г. № 155 «Санитарно–гигиенические требования к обеспечению радиационной безопасности».

6.5 Мероприятия по пожарной безопасности

Вблизи участка, на котором расположен газопровод, отсутствуют потенциально опасные производства и мероприятия.

С целью обеспечения безопасности эксплуатации приняты следующие решения:

-применено современное оборудование, трубы, а также технические решения регламентируемые с действующими нормами и правилами по строительству газораспределительных систем;

- газопровод прокладывается на территории общего пользования в подземном исполнении;

- в месте выходов подземного газопровода из земли предусматриваются защитные футляры из стальных труб;

- для отключения газопровода при аварийных ситуациях предусмотрены отключающие устройства на газопроводе;

-для предотвращения несанкционированного доступа к задвижкам на территории общего пользования предусматривается установка в металлических шкафах.

6.6 Организация строительства

Продолжительность срока строительства объекта «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай определена согласно СП РК 1.03-102-2014 табл. Б.5.7 «Городские инженерные сооружения».

Согласно п.5.10 «Общих положений функциональных требований» СН РК 1.03-01-2016 для расчета продолжительности принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах протяженностей трубопроводов 0,1 и 0,5 км с нормами продолжительности строительства соответственно 1 и 2 месяцев (табл. Б.5.7.1, п.1) и составляет 1,5 мес.

Согласно п.5.10 «Общих положений функциональных требований» СН РК 1.03-01-2016 для расчета продолжительности принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах протяженностей трубопроводов 0,1 и 0,5 км с нормами продолжительности строительства соответственно 1 и 3 месяцев (табл. Б.5.7.1, п.3) и составляет 1,1 мес.

Окончательный срок строительства принимается 2,6 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца.

Проектом предусмотрено строительство инженерных сетей к жилому дому.

Основные показатели по проекту организации строительства

Таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Общая протяженность инженерных сетей	м	403.34
	- наружные газопроводы	м	132.00
	- водопровод	м	20.10
	- канализация	м	136.54
	- тепловые сети	м	115.70
2	Продолжительность строительства	мес	2,6
3	Общее количество рабочих	чел	15

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул.

Карбышева 43/3 в городе Костанай» (без наружных сетей электроснабжения и сметной документации) внесены следующие изменения и дополнения:

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Объемы использованных материалов, взятые для расчетов выбросов вредных веществ приведены в соответствуют ПОС.
2. Отредактирована в текстовой части реализация проекта.
3. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду откорректирована в соответствии с внесенными в ОВОС изменениями и дополнениями.

Архитектурно-строительные решения.

1. Том 4. ТС. Указаны инженерно-геологические условия площадки и агрессивность грунта.
2. Том 4. ТС. Класс прочности бетона принят, согласно СТ РК EN 206-1-2017.
3. Том 4. ТС. Люки С250 заменены на люки Л (А15).
4. Том.5 ГСН. СНиП 2.01.19-2001 «Защита строительных конструкций от коррозии» заменен на СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013.
5. Том.5 ГСН. Указана на чертеже ось стены здания к которой крепиться шкаф.

Общая пояснительная записка

1. Приложено письмо с актуальной датой начала строительства.
2. Инженерно-геологические условия площадки строительства дополнены.
3. Архитектурно-планировочные решения. Откорректировано начальное просадочное давление.
4. Указана сложность объекта.
5. Дополнено общей информацией, что предусмотрено проектом, габаритами тепловой камеры.
6. Дополнено антикоррозийными мероприятиями.
7. Указано количество квартир в доме.
8. Пояснительная записка откорректирована согласно замечаниям по разделам.

Паспорт проекта

1. Указана сложность объекта.
2. Паспорт проекта откорректирован согласно замечаниям по разделам.

Газоснабжение. Наружные газопроводы

1. На ситуационном плане добавлены согласования с заинтересованными организациями.
2. Узел 1: подписан футляр на выходе из земли.
3. Изоляция стального газопровода принята согласно ГОСТ9.602-2016.
4. На профиле газопровода показана засыпка футляра на все длину.

Проект организации строительства.

1. Календарный план строительства откорректирован согласно письма заказчика с новой датой начала производства работ.
2. Приложено письмо заказчика с новой датой начала производства работ.
3. На стройгенплане откорректирована нумерацию зданий.
4. ПОС откорректирован согласно замечаний по разделам.

Наружные сети водоснабжения и канализации

1. Ссылки в таблице перечня актов на скрытые работы приведены в соответствие с действующими нормативами.
2. На плане показаны существующие пожарные гидранты.
3. На плане здания показано размещение указателей пожарных гидрантов.
4. На профилях показаны места врезки проектируемых трубопроводов в трубопроводы существующих городских сетей.

5. Ведомость дополнительных работ по НВК, объемы работ приведены в соответствие с профилями и спецификацией.
6. На схеме В1 подписаны номер и маркировка колодца в соответствии с планом.
7. Протяженность длины трубы водопровода на плане и на профиле приведены в соответствие.

Тепловые сети

1. Откорректированы исходные данные раздела.
2. Откорректировано оформление чертежей в соответствии с действующими нормативами.
3. Откорректирована спецификация оборудования и материалов.

Санитарно-эпидемиологическая часть

1. Представлены протокол проведения дозиметрического контроля и плотности потока радона с поверхности грунта земельного участка под строительство наружных инженерных сетей водоснабжения к многоэтажному жилому дому.
2. В разделе ОВОС обозначена ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий проектируемых водопроводных и канализационных сетей.

7.2 Оценка проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по энергосбережению, оптимальности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной, пожарной безопасности и функциональному назначению объекта.

8.ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай» (без наружных сетей электроснабжения и сметной документации) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Таблица №7

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количественный показатель
1	Теплоснабжение		
1.1	Теплосеть подземная Д=108 мм	м	7,1
1.2	Теплосеть подземная Д=133 мм	м	63,5
1.3	Теплосеть подземная Д=159 мм	м	45,1
1.4	Теплофикационная камера	шт.	1
2	Подземный водопровод Д=75 мм	м	24,1
3	Самотечная канализация Д=250 мм	м	137,0

4	Газоснабжение		
4.1	Расход газа	м.куб/час	22,89
4.2	Годовой расход газа	млн.м.куб/год	0,041
4.3	Подземный стальной газопровод диам.80, - протяженность	м	11,5
	-/- (длина)	м	14,5
4.4.	Надземный стальной газопровод диам.80 -протяженность	м	82,3
	-/- (длина)	м	84,4
4.5	Надземный стальной газопровод диам.50 -протяженность	м	38,2
	-/- (длина)	м	38,2
4.6	Надземный стальной газопровод диам.25 -протяженность	м	28
	-/- (длина)	м	28
5	Продолжительность строительства	мес.	2,6
6	Количество квартир	шт	90

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора от 25.11.2020 № ГСЭ-0024.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1.Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қостанай қаласы Карбышев көшесі 43/3 бойынша көп қабатты тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілер салу" (без наружных сетей электроснабжения и сметной документации) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Таблица №8

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количественный показатель
1	Теплоснабжение		
1.1	Теплосеть подземная Д=108 мм	м	7,1
1.2	Теплосеть подземная Д=133 мм	м	63,5
1.3	Теплосеть подземная Д=159 мм	м	45,1
1.4	Теплофикационная камера	шт.	1
2	Подземный водопровод Д=75 мм	м	24,1
3	Самотечная канализация Д=250 мм	м	137,0
4	Газоснабжение		
4.1	Расход газа	м.куб/час	22,89
4.2	Годовой расход газа	млн.м.куб/год	0,041

4.3	Подземный стальной газопровод диам.80, - протяженность	м	11,5
	-/- (длина)	м	14,5
4.4.	Надземный стальной газопровод диам.80 -протяженность	м	82,3
	-/- (длина)	м	84,4
4.5	Надземный стальной газопровод диам.50 -протяженность	м	38,2
	-/- (длина)	м	38,2
4.6	Надземный стальной газопровод диам.25 -протяженность	м	28
	-/- (длина)	м	28
5	Продолжительность строительства	мес.	2,6
6	Количество квартир	шт	90

8.2 Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген құжаттар мен материалдарын есепке ала отырып, тапсырушымен 25.11.2020 № ГСЭ-0024 келісім шарт талаптарына сәйкес кепілдігімен орындалды.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Савочкина А.И.

Директор

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Тулубаев Ф.Х.

Эксперт

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Шестакова Т.В.

Эксперт

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Яблонская И.В.

Эксперт

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Ремизова Ж.Н.

Внештатный эксперт

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Антолайнен Е.А.

Эксперт

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Тен А.Г.

Эксперт

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Пискалов Д.А.

Эксперт

ТОО «ГорСтройЭкспертиза»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ33VDD00156245

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Элит Дом" 110000, Проспект Аль-Фараби, дом № 65

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 190740024891

Наименование производственного объекта: Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул.Карбышева 43/3 в городе Костанай

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Керибаева Гульжанат Джамбулатовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 11.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,64292235	0,01729551
Строительство наружных инженерных сетей к многоэтажному жилому дому по ул. Карбышева 43/3 в городе Костанай	0,64292235	0,01729551
в т.ч. по ингредиентам:		
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002058	0,0001085
Пропан-2-он	0,0093795	0,000008
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3864189	0,0071477
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0613839	0,005814
Азота (IV) диоксид	0,002931	0,000058
Бутилацетат	0,1051525	0,0000037
Железо (II, III) оксиды	0,0019074	0,0010055
Толуол	0,0223665	0,0000192
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000021	0,00000011
Хлорэтилен	0,0000355	0,0000006
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0002942	0,0001551
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00030864	0,0001627
Уайт-спирит	0,0515304	0,0028014
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0009259	0,00001
Углерод оксид	0,000082	0,000001
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (декабрь 2020 г. - март 2021 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического кодекса РК.