Предварительный договор аренды спецтехники

г.Шымкент 21 мая 2024г.

ТОО «ПК «Шымкентдорстрой», в лице генерального директора **Мынжасарова Н.К.,** действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и **ТОО «Nur-Expert kz»,** в лице директора **Халимбетовой Индиры Дуйсебекқызы,** действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. **ТОО «ПК «Шымкентдорстрой»** намерен предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/час, в соответствие ПСД по заявке арендатора, ниже перечисленные транспортные средства, без оказания услуг по управлению ими, в случае признания победителем электронного конкурса ***№12181084-1 Среднему ремонту улицы Набережная в селе Федоровка Федоровского сельского округа Федоровского района Костанайской области,*** а ТОО «Nur-Expert kz» намерен их принять и своевременно производить оплату:

№п/п	Наименование техники	Количество	Стоимость (тенге)
1	Поливомоечная машина Чжунцзе (958AB13) 6000л	1	Договорная

1.2. Согласно ст. 390 Гражданского кодекса Республики Казахстан по предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных в предварительном договором, настоящий договор является предварительным договором и не налагает на его участников никаких финансовых и юридических обязательств.
1.3. Стороны пришли к соглашению придать настоящему Договору силу предварительного договора. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2026 года.
1.4. Спецтехника, передаваемая в аренду по настоящему договору, является собственностью Арендодателя.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. **Арендатор** обязуется:
2.2. Использовать арендованные транспортные средства только по назначению.
2.3. Регулярно и в соответствии с условиями дополнительной договоренности производить выплату арендных платежей.
2.4. Поддерживать в течении срока договора транспортные средства в исправном состоянии и осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт.
2.5. По истечении срока основного договора аренды вернуть транспортные средства в исправном состоянии с учетом нормального износа.
2.6. Осуществлять за свой счет хранение транспортного средства.
2.7. Не отдавать транспортные средства в субаренду без письменного разрешения **Арендодателя.**
2.8. **Арендодатель** обязуется обеспечить оснащение передаваемых им в аренду транспортных средств полным комплектом оборудования и необходимыми документами.

3. Ответственность Сторон

3.1. **Арендатор** несет ответственность за частичную или полную утрату транспортного средства после его принятия по акту сдачи-приемки.
3.2. За причинение вреда третьим лицам транспортным средством ответственность несет **Арендатор** в соответствии с действующим законодательством.

4. Арендная плата

3.1. Размер арендной платы за временное владение и пользование спецтехникой и автотранспортными средствами, будет указана в заявке.

5. Рассмотрение споров сторонами.

5.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть между ними из применения или толкования настоящего договора, путем прямых двусторонних переговоров.
5.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит рассмотрению в арбитражном суде.
5.3. Все споры, которые не регламентированы сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующем законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия договора и заключительные положения.

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2026 года.
6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, причем оба текста имеют одинаковую силу.

7. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:
ТОО «ПК «Шымкентдорстрой»
г. Шымкент, ул. Акпан Батыра, 108
БИН 931240000687
ИИК KZ256010291000008994
БИК HSBKKZKX, ШФ АО «Народный Банк Казахстана»
Тел:+77787775924, +77052510030,
e-mail: Int_murat@mail.ru
Генеральный директор

Мынжасаров Н.К.

Арендатор:
ТОО «Nur-Expert kz»
Республика Казахстан, г.Шымкент, район Туран, квартал 149, дом 111
БИН 200540007373
ИИК KZ748998STB0000949988,
Филиал АО «First Heartland Jusan Bank»
БИК TSESKZKA
Директор

Халимбетова Индира Дуйсебекқызы