Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«07» сентября 2015 г. **г. Форт-Шевченко**

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) Акима Тупкараганского района
(наименование организации-заказчика,назначившей приемочную комиссию)
Распоряжением от «02» сентября 2015г №84
в составе:
председателя комиссии:
С.Ергазиев — зам.Акима Тупкараганского района
(фамилия,имя,отчество) (должность)

представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
Э.Машырыков — начальник отдела гос.архитектурно-строительного контроля по Мангистауской област
(фамилия, имя) (должность)

заказчика:
К. Акыбаев — Начальник. отд.архитектуры, градостроительства и строительства
(фамилия,имя,отчество) (должность)

генерального подрядчика
К.Епенов — директор ТОО «Сенімді»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Н. Дармуханов — директор ТОО «КазТепло»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Б.Саралтаев — начальник УГСЭН района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
К.Базарбаев — Начальника Департамента чрезвычайных ситуации Мангистауской области, полковник противопожарной службы
(фамилия, имя, отчество)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
А. Нұрдаулетов — Аким города Форт-Шевченко
(фамилия, имя, отчество) (должность)

А.Утесбаева — начальник отдел образование Тупкараганского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Д.Наурызгалиев — Начальник ГУ «Тупкараганский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

А.Абилова — директор ТОО «Насихат-Курылыс»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. заказчиком: (подрядчиком совместно с заказчиком)

ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(наименование организации)

предъявлено к приемке в эксплуатацию построенного объекта

«Строительство детского сада на 140 мест в городе Форт-Шевченко»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое переворужение)

по адресу : **Мангистауская область Тупкараганский район, г. Форт-Шевченко**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)_____
(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком:

_____выполнившим **строительно-монтажные работы**
(виды работ)

и субподрядными организациями_____
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработано

ТОО «КазТепло»
(наименование организации и их ведомственная подчиненность)

5.Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательных организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальный проект**
(номер проекта, номер серии(по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7.Проектно-сметная документация утверждена **ГУ «Тупкараганский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект(очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2014 г.;** **окончание работ август 2015 г.**
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, 13 мес.:
по норме или ПОС_____, фактически 13 мес

9. Государственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация _____
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Общая площадь земельного участка – 0,5655 га;
Общая площадь здания детского сада – 2382,08 м2;
Строительный объем здания детского сада – 10732,45 м3;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Детский сад расположен на обособленном земельном участке. Участок имеет прямоугольную форму размером 65,0х87,0 м, площадь участка составляет 0,5655 га.
На участке строительства проектом предусмотрены следующие здания и сооружения:
детский сад;
котельная;
трансформаторная подстанция ;
выгреб объемом 60,0м³ ;
групповые площадки для детей (7 шт.) ;
хозяйственная площадка ;
площадка для мусороконтейнеров ;
резервуар для питьевой воды объемом 16,0м³ (2 шт.) ;
противопожарный резервуар объемом 80,0 м³ (2 шт.) ;
Территория разделена на зоны игровых площадок и хозяйственную зону.

детский сад

Здание детского сада имеет сложный в плане объем переменной этажности, состоящий из 2-этажного основного здания с подвалом и пристроенного к нему одноэтажного зала для музыкальных и гимнастических занятий.

Здание запроектировано сложной конфигурации в плане с размерами в осях 42,58х52,9 м, 2-этажное с подвалом, высота помещений 3,0 м, подвала 1,9 м.

Планировка помещений принята с учетом требований СНиП РК 3,02-24-2004*, СНиП РК 2,02-05-2009 и Санитарно-эпидемиологических требований к содержанию и эксплуатации дошкольных организации образования с изменениями и дополнениями от 25.10.2010г.

По функциональный пожарной опасности детский сад относится к классу ф1.1 согласно Техническому регламенту « Общие требования к пожарной безопасности». Каждая групповая ячейка 1 этажа имеет самостоятельный наружный вход и из каждой групповой ячейки предусмотрен второй эвакуационный выход. Эвакуация воспитателей и детей осуществляется из каждой групповой ячейки непосредственно наружу или по коридору, ведущему к главному выходу непосредственно наружу.

Эвакуация со 2 этажа из групповых осуществляется по наружным лестницам 3 типа.

Для удобного доступа в здание детского сада маломобильных групп населения при входах в здание предусмотрены наружные пандусы для подъема на уровень пераого этажа.

Для сообщения между этажами предусмотрены две лестничные клетки.

Все помещения групповых ячеек имеют естественное освещение. Ориентация по сторонам света обеспечивает нормативную инсоляцию помещений групповых ячеек.

Размещение и ориентация помещений обеспечивает продолжительность инсоляции не менее 3 часов.

Фасады решены в простых лаконичных формах.

Наружная отделка стен- штукатурка с последующей окраской фасадными красками, цоколь - облицовка плиткой под рваный камень.

_(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ... к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающейприродной среде и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____**выполнены**_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплутационными организациями. Перечень справок городских эксплутационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 259 553 000,00 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 254 807 969,92 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге.

18. На основании осмотра объкта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических_____**удовлетворительно**_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные ипо применению материалов и конструкций)____ **удовлетворительно**_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект:

«Строительство детского сада на 140 мест в городе Форт-Шевченко»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии

_____ С.Ергазиев
(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

_____ Э.Машырыков
(подпись)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ К.Акыбаев
(подпись)

_____ К.Епенов
(подпись)

_____ Н.Дармуханов
(подпись)

_____ К.Базарбаев
(подпись)

_____ Б.Саралтаев
(подпись)

_____ А.Нурдаулетов
(подпись)

_____ А.Утесбаева
(подпись)

_____ Д.Наурызгалиев
(подпись)

_____ А.Абилова
(подпись)