Генподрядчик:ТОО "Промжилстройкомплекс"г.Павлодар,Восточная промзона, а/я 440,БИН 970240004044

Субподрядчик:ТОО «ПавлодарРемКомплекс»,г. Павлодар,ул. К.Сураганова 19/1, офис 205,БИН: 071140005574

Наименование объекта:Реконструкция и переоборудование административного здания медицинских организаций по адресу ул. И.Байзакова 151/2 г. Павлодар

смета 02-01-01 , доп смета 3,доп смета 4,доп смета 1

Договор субподряда №6/22-С от 20.05.2022г.

АКТ №24
приемки выполненных работ
от 5 июня 2023г.

Основание:

Составлен в текущих ценах с 14.07.21 г. тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			смета 02-01-01										
			Раздел 2 Полы (лист АС-25)										
			2.8 ==Тип 7==										
1	75	1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" НР=94 %	м2 покрытия	1000	3099,92	58,05	3099920	58050	2721210	323266	3697041	
						320,67	23,23	320670	23230	–	273855		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		2.11 ==Плинтусы==											
2	90	1111-0101-3905											
			Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=94 %	м	102	1584,88	17,4	161658	1775	125027	33346	210604	
						341,73	6,06	34856	618	–	15600		
		Раздел 3 Проемы (лист АС-25)											
		3.4 ==Витражи==											
3	115	1109-0403-0203											
			Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж НР=69 %	м2	32,8	9160,08	637,55	300451	20912	213	199688	540149	
						8516,05	307,2	279326	10076	–	40011		
4	119	2233-0102-02											
			Дверь из алюминиевых профилей для конструкций витражей внутренняя толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом из закаленного стекла	м2	32,8	70878		2324798		2324798	0	2510782	
						0		0		–	185984		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 4 Внутренняя отделка (лист АС-27)											
		4.2 ==Потолки==											
5	130	1115-0405-0106											
			Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям за два раза НР=80 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2;	м2 окрашиваемой поверхности	2000	1097,86	8,34	2195720	16680	633840	1242400	3713170	
						———	———	———	———	———	———		
						772,62	3,88	1545240	7760	–	275050		
		4.3 ==Стены внутренние==											
6	137	1115-0405-0103											
			Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке за два раза НР=80 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2;	м2 окрашиваемой поверхности	4800	1542,29	12,8	7402992	61440	1778784	4473216	12826305	
						———	———	———	———	———	———		
						1158,92	5,98	5562816	28704	–	950097		
		Раздел 5 Наружная отделка (лист АС-21)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	141	1115-0109-0502											
			Откосы. Устройство с облицовкой фиброцементными плитами с люлек НР=80 %	м2 поверхности облицовки	160	3041,75	11,35	486680	1816	226013	207360	749563	
						1617,82	2,18	258851	349	–	55523		

Итого	**24 247 614**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8 001 760
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	160 672
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	70 737
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 809 885
- накладные расходы, тенге	6 479 276
в т.ч. зарплата, тенге	583 130
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 796 120

Всего	**24 247 614**

Временные здания и сооружения (0,9 %), К=0,8	174 583
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	456 695

Итого в текущих ценах с 14.07.21 г.	**24 878 892**

0,95	понижающий к=0,95	23 634 947,56
18%	Генподряд	4 254 290,56
	Всего	**19 380 657,00**
	НДС 12%	2 325 678,84
	Всего по смете 02-01-01	**21 706 335,84**

доп смета 3

Раздел 1 Добавить Смета 02-01-03 отопление,вентиляция

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		1.1 Отопление											
1	1	1146-0302-0404	Потолки бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 20 см2 НР=84 %	отверстие	60	425,76	176,61	25546	10597	–	16744	45673	
						249,15	83,06	14949	4984	–	3383		
2	2	1219-0101-0403	Отверстия в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных. Заделка НР=72 %	отверстие	60	868,17	1,89	52090	113	8381	31430	90202	
						726,59	0,96	43595	58	–	6682		
3	3	241-101-0204	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 32х3,2 мм (гильзы)	м	20	1312		26240		26240	–	28339	Казахстан
						–		–		–	2099		
		1.2 Вентиляция											
4	9	1146-0302-0406	Потолки бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 500 см2 НР=84 %	отверстие	67	3047,77	1248,75	204201	83666	–	134299	365580	
						1799,02	587,26	120534	39346	–	27080		
5	11	1219-0101-0403	Отверстия в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных. Заделка НР=72 %	отверстие	137	868,17	1,89	118939	259	19138	71766	205961	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						726,59	0,96	99543	132	–	15256		
		Раздел 2 Добавить смета 02-01-02 водопровод,канализация											
6	14	1146-0302-0404	Потолки бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 20 см2 НР=84 %	отверстие	24	425,76	176,61	10218	4239	–	6697	18268	
						249,15	83,06	5980	1993	–	1353		
7	15	1219-0101-0403	Отверстия в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных. Заделка НР=72 %	отверстие	24	868,17	1,89	20836	45	3353	12572	36081	
						726,59	0,96	17438	23	–	2673		
8	16	1219-0101-0104	Отверстия в кирпичных стенах для водогазопроводных труб. Пробивка вручную НР=72 %	отверстие	30	1657,96	–	49739	–	–	35812	92395	
						1657,96	–	49739	–	–	6844		

Итого	**882 499**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	351 778
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	98 919
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	46 536
- материалы, изделия и конструкции, тенге	57 112
- накладные расходы, тенге	309 320
в т.ч. зарплата, тенге	27 839
- сметная прибыль (8 %), тенге	65 370

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Всего		**882 499**
Временные здания и сооружения (0,9 %), К=0,8		6 354
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)		16 622
Итого в текущих ценах с 14.07.21 г.		**905 475**
0,95	понижающий к=0,95	860 200,82
18%	Генподряд	154 836,15
	Всего	**705 364,67**
	НДС 12%	84 643,76
	Всего по доп смете 3	**790 008,43**

доп смета 4

Раздел 1 ДОБАВИТЬ Смета 02-01-01 Архитектурно-строительная часть

1.3 Проемы

1.4 Внутренняя отделка

1	23	1115-0303-0101										
		Галтель. Установка прим. НР=80 %	м деталей	543	501,2	6,29	272152	3415	–	216018	527224
					———	———	———	———	———	———	
					494,91	2,37	268736	1287	–	39054	
2	24	232-301-0202									
		Клей для галтелей К=0,150;	кг	81,45	1006		81939		81939	–	88494
					———		———		———	———	
					–		–		–	6555	
3	25	232-402-0103									
		Галтель из пенополистирола гладкая шириной от 100 до 160 мм К=1,010;	м	548,43	303		166174		166174	–	179468
					———		———		———	———	
					–		–		–	13294	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		1.5 Наружная отделка											
4	26	1115-0109-0101											
			Фасады вентилируемые на металлическом каркасе. Устройство с облицовкой фиброцементными плитами с люлек НР=80 %	м2 поверхности облицовки	120,75	10356,44	616,99	1250540	74502	548664	503202	1894041	
						———	———	———	———	———	———		
						5195,65	13,48	627375	1628	–	140299		
5	27	231-301-0102											
			Плитка фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм	м2	120,75	9352		1129254		1129254	0	1219594	
						———		———		———	———		
						0		0		–	90340		
6	28	1115-0109-0502											
			Откосы. Устройство с облицовкой фиброцементными плитами с люлек НР=80 % ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 поверхности облицовки	68,93	3041,77	11,35	209669	782	97369	89333	322923	
						———	———	———	———	———	———		
						1617,82	2,18	111516	150	–	23920		
7	29	231-301-0102											
			Плитка фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм	м2	68,93	9352		644633		644633	0	696204	
						———		———		———	———		
						0		0		0	51571		
		1.7 Разные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	30	1112-0101-0802											
			Обделки на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и другое) без водосточных труб. Устройство НР=92 %	м2 фасада (без вычета проемов)	68,59	232,35	0,39	15937	27	11280	4271	21825	
						———	———	———	———	———	———		
						67,51	0,18	4631	12	–	1617		

Итого	**4 949 773**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 012 258
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	78 726
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 077
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 679 313
- накладные расходы, тенге	812 825
в т.ч. зарплата, тенге	73 154
- сметная прибыль (8 %), тенге	366 650
Всего	**4 949 773**
Временные здания и сооружения (0,9 %), К=0,8	35 638
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	93 227
Итого в текущих ценах с 14.07.21 г.	**5 078 639**

0,95	понижающий к=0,95	4 824 707,09
18%	Генподряд	868 447,28
	Всего	**3 956 259,81**
	НДС 12%	474 751,18
	Всего по доп смете 4	**4 431 010,99**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			доп смета 1										
			Раздел 1 ДОБАВИТЬ общестроительные работы смета 02-01-01										
1	9	1108-0401-0303											
			Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича из керамического пустотелого кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 % ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	600	7157,57	338,59	4294542	203154	2610366	1425595	6177748	
						———	———	———	———	———	———		
						2468,37	86,46	1481022	51876	–	457611		
2	10	1110-0401-0105											
			Перегородки с обшивкой гипсокартонными листами в один слой с изоляционной прокладкой толщиной 78 мм для жилых и общественных зданий. Устройство с заделкой стыков водостойкой шпаклевкой НР=90 % ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 перегородок	253	6350,13	97,56	1606583	24683	533329	953221	2764588	
						———	———	———	———	———	———		
						4144,55	41,75	1048571	10563	–	204784		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	11	1146-0201-0601											
			Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м3 НР=84 % ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м3	23,96	51255,01	22,8	1228070	546	784500	372140	1728227	
						18490,13	–	443024	–	–	128017		

Итого	**10 670 563**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 972 617
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	228 383
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	62 439
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 928 195
- накладные расходы, тенге	2 750 956
в т.ч. зарплата, тенге	247 586
- сметная прибыль (8 %), тенге	790 412
Всего	**10 670 563**
Временные здания и сооружения (0,9 %), К=0,8	76 828
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	200 976
Итого в текущих ценах с 14.07.21 г.	**10 948 367**

0,95	понижающий к=0,95	10 400 948,90
18%	Генподряд	1 872 170,80
	Всего	**8 528 778,10**
	НДС 12%	1 023 453,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Всего по доп смете 1					**9 552 231,47**					
			Итого по акту					**36 479 586,72**					
			Материал генподрядчика с учетом НДС 12%					16 210 880,00					
			Всего по акту					**20 268 706,72**					

Сдал (Подрядчик): ТОО «ПавлодарРемКомплекс»

И.о. директора _____ Киева М.А.

Принял (Заказчик): ТОО "Промжилстройкомплекс"БИН970240004044

Директор _____ Овцынов В.В.