Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» май 2024 года

Заказчик ***Государственное учреждение "Аппарат акима Мукринского сельского округа" область Жетісу, почтовый индекс 041209, БИН 130340006686; Тел.: 87283824590 Коксуский район, с.Мукры, Н.Алдабергенов, 32***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от «17» май 2024 г. ТОО "Kazakhstan Grand Construction", директор Базаргалиев Медет Мухитулы, РК, область Жетісу, г.Талдыкорган, Ескелди Би, 95 БИН 190140023871; тел. 8(747)224 24 37***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «17» май 2024 г. ТОО «TN stroy»; эксперт Асанов Медет Алмасович, аттестат № KZ40VJE00055446 от 19.06.202г., БИН 100240019523; тел.: 8(7282) 41 38 59***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от «17» май 2024 г. ТОО "Игілік Стройпроект",; главный инженер К. Муканов тел.: 87474027784, БИН 090140008738***

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Установки новых уличных светильников по ул.Оразбай, С. Мукры Мукринского сельского округа Коксуского района» уровень ответственности сооружения - II (нормальный, технически несложный), технологический несложный объект***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***ул. Оразбай в селе Мукры Коксуский район области Жетісу***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____20___года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано распоряжение Мукринского селского округа Коксуского района от 11.11.2022 года № 107-о н/к.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследстве, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу» KZ36REA00384535 18.04.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «Игілік Стройпроект», Проект, № 20-о н/к

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного ***ГУ Аппарат акима Мукринского сельского округа, № 20-о н/к от 08.02.2024 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***18.04. 2024 г***

месяц, год

окончание работ 17.05 . 2024г

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1**;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Установка опор ВЛ 0,4 кВ	шт	46		51	
Установка опор ВЛ 10 кВ	шт				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Целью установки уличного освещения по ул. Оразбай в селе Мукры является обеспечение благоприятных условий населению для передвижения в темное время суток. Все электромонтажные работы выполнены в соответствии с действующими ПУЭ РК 2015г.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего ***23 141 250 тенге***, в том числе строительно-монтажных работ
21 117 400 тенге , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ ***тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ ***тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***20 695 052,63 тенге*** , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ ***тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100__% и фактически применено __100__%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Установки новых уличных светильников по ул.Оразбай, С. Мукры Мукринского сельского округа Коксуского района»*** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Аким округа- Жумагулов Жандос Елтаевич. Государственное учреждение "Аппарат акима Мукринского сельского округа" область Жетісу, Коксуский район

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата МП (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***ТОО «TN stroy»; эксперт Асанов Медет Камисович, аттестат № KZ40VJE00055446 от 19.06.2020г.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата МП (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО Игілік Стройпроект" главный инженер К. Муканов***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата МП (при наличии)

2) организация ***ТОО Игілік Стройпроект" Директор Бураханов А.Ж.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата МП (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***ТОО Игілік Стройпроект" главный инженер К. Муканов***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Kazakhstan Grand Construction», директор Базаргалиев М. М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата МП (при наличии)