ТОО "Nur-Stark"
Лицензия №22017611

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

Разработка ПСД на строительство спортивной площадки в селе Бодене Индерского района Атырауской области

ТОМ I.

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Директор **Каиргалиев А.А.**

Главный инженер проекта **Каиргалиев А.А.**

г. Уральск 2023 г.

					П-00-24-01-ОПЗиП		
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			
Разрат.		Каиргалиев			«Спортивная площадка»	Лит.	Лист 1 / Листов 19
Пров.		Каиргалиев					ТОО " Nur-Stark"
Н. контр.							

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. Инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ

1. **СОДЕРЖАНИЕ**
2. **СОСТАВ ПРОЕКТА**
3. **СОСТАВ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**
4. **ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ**
5. **ОБЩАЯ ЧАСТЬ**
6. **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**
7. **НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ**
8. **НАРУЖНОЕ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ**
9. **НАРУЖНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

2. СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ I. АЛЬБОМ 1

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ТОМ II. АЛЬБОМ 1	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН	6 стр.
ТОМ III. АЛЬБОМ 1	НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ	6 стр.
ТОМ III. АЛЬБОМ 1	НАРУЖНОЕ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ	6 стр.
ТОМ III. АЛЬБОМ 1	НАРУЖНОЕ ВИДЕОСНАБЖЕНИЕ	6 стр.

3. СОСТАВ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Инженер		Каиргалиев А.
Инженер		Шевлякова И.В.
Главный инженер проекта		Каиргалиев А.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Задание на проектирование от 5 декабря 2023 года
2. Архитектурно-планировочное задание от 6 декабря 2023 года

5. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Рабочий проект: Разработка ПСД на строительство спортивной площадки в селе Бодене Индерского района Атырауской области, выполнен на основании задания на проектирования.

Место расположения спортивной площадки: Атырауская обл., Индерский район, с. Бодене

6. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Площадка проектирования расположена по адресу: Индерский район, с. Бодене.

Ситуационная схема размещения спортплощадки.

Рисунок 1.

Общие указания

Генеральный план разработан на основе плана геодезической съемки М 1:500, выполненной ТОО "Nur-Stark" в 2023 году.

Характеристика инженерно-геологических условий площадки принята по материалам изысканий, произведенным в 2022 году отделом изысканий ТОО "КИЦ".

Система высот - Балтийская. Система координат Местная () Городская).

Исходные данные для разработки рабочего проекта генеральных планов приведены в томе I - Общая пояснительная записка и чертежи.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- срезка растительного слоя земли
- уплотнение грунта основания

- устройство дополнительного слоя основания

Генеральный план участка разработан согласно заданию на проектирование, в соответствии со строительными нормами и правилами, противопожарными, санитарно-техническими и экологическими требованиями. Основные показатели по генеральному плану и приведены в таблице 1.

Таблица 1.

Технико-экономические показатели спортивной площадки			
№ п/п	**Наименование территории**	**Ед. изм.**	**Кол-во**
1	Футбольное поле	$м^2$	4050
2	Мини футбольное поле	$м^2$	800
3	Баскетбольная поля	$м^2$	540
4	Детская площадка	$м^2$	250
5	Воркаут	$м^2$	600
6	НВП	$м^2$	945

7. НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

Проект электроосвещения объекта выполнен на основании рекомендаций, утвержденных АО «Атырау-Жарық» за №27-9126 от 12.12.2023 г. генерального плана и задания на проектирование.

Для освещения проектируемой площадки предусмотрено светильник светодиодный. Проектом предусмотрено металлических опор высотой 9м (лист6), на которые с помощью кронштейнов устанавливаются светильник светодиодный мощностью 100 Вт, уличный светильник столб 2,118М.(лист5) лампа светодиодный мощностью 15 Вт. и обеспечивают нормируемую освещенность вдоль всей площадки.

Освещенность поля должна составлять: горизонтальная на уровне площадки - 50ЛК,

Вертикальная на уровне щитов со стороны баскетбольного кольца - 30ЛК.

Управление освещением объекта осуществляется со щита, установленного на проектируемой опоре освещения площадки, точку подключения от сущ. ВЛ-0,4кВ ТП-35/10/6кВN32 кабелем марки АВБбШб сечением жилы 3х10мм2, и кабелем ВБбШВ 3х4мм2 до опор освещения. Кабели проложены в траншеи на глубине 0.7м. должны присыпаны первым слоем земли, уложена сигнальная лента, составлен акт на скрытые работы с предоставлением электромонтажной организации, строительной организации и представителем заказчика (СНиП4.04-10-2002п.3.4.1.15).

Подключение светильников на опорах осуществляется с помощью разветвительных коробок, поставляемых комплектно с опорами. Для защиты металлоконструкций от коррозии все элементы окрасить эмалью ПФ 115 (ГОСТ 6465-76). В 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-81*) в один слой. Опоры устанавливаются в заранее подготовленный земляной котлован и бетонируются.

Заземление выполнить согласно ПУЭ РК главы 1.7, в качестве заземляющего проводника используется специальная жила кабелей "PE".

Щит на опоре подлежит заземлению. величина сопротивления заземляющего устройства определена требованиями ПУЭ РК и не должна превышать 4 Ом, в противном случае, контур необходимо довести до нормы путем дополнительной установки электродов.

Основные показатели проекта:

1. Напряжение сети - 0,22/0,4 кВ
2. Общая расчетная мощность - 0.25 кВт

8. НАРУЖНОЕ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

Общие указания

Проект системы видеонаблюдения для объекта Разработка ПСД на строительство спортивной площадки в селе Бодене Индерского района Атырауской области выполнен на основании:

· действующих в Республике Казахстан строительных норм и правил, инструкций и республиканских стандартов;

· чертежей ГП, ЭСН объекта;

Система видеонаблюдения выполнена для повышения уровня безопасности в спортивных и детских площадках.

Предусмотренная система видеонаблюдения обеспечивает:

- круглосуточную бесперебойную работу;
- протоколирование в памяти всех событий, происходящих в системе;
- ведение электронного архива записи изображения;
- прием и обработку сигналов, поступающих от видеокамер.

Система видеонаблюдения выполнена на оборудовании фирмы Ajhua. Для хранения, обработки видеосигналов от аналоговых видеокамер предусмотрена установка 16-канальный цифровой сетевой видеорегистратор NVR 5416-4KS2 4 HDD. Для записи видеоархива предусмотрено 1 жесткий диск объемом 4Тб.

Питание видеокамер предусмотрено от сети 24 В. Питание видеорегистратора от ИПБ 230В. Прокладка кабеля осуществляется в соответствии с ПУЭ РК. Кабель видеонаблюдения прокладывается по металлическом опоре освещения.

Электрические подключения, крепление и наладка оборудования выполняются согласно инструкции и технической документации завода-изготовителя.

Защитное заземление и зануление выполняется путем присоединения корпусов приборов к общему контуру заземления объекта согласно ПУЭ РК гл. 1.7.

№п/п	Наименование территории	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Категория электроснабжения	-	III	
2	Видеорегистратор	шт	2	
3	Видеокамера купольная	шт	2	

4	Шкаф телекоммуникационный, IP65	комп.	2	

9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Ввиду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено.

Технология строительства магазина не имеет вредных выбросов в атмосферу, связана в основном с удалением твердых бытовых отходов.

Сбор твердых бытовых отходов предусматривается производить в контейнерах, установленных на контейнерной площадке.

Предусматривается организация регулярного сбора, хранения и регулярного вывоза бытовых отходов за пределы городской черты автотранспортом.

Отходы, образующиеся во время строительства, в соответствии с Классификатором отходов, утвержденного Приказом МООС РК от 31,05 2007 г, № 169-п, относятся к III и IV классу опасности,

При строительстве объекта, необходимо обеспечение нормального санитарного содержания территории в условиях эксплуатации без ущерба для окружающей среды, особую актуальность при этом приобретают вопросы сбора и временного складирования, а в дальнейшем утилизации твердых бытовых отходов и отходов строительства,

Производственные отходы строительства включают следующие виды:

- Отходы ТБО от работников
- Отходы огарки сварочных электродов
- Тара ЛКМ

10. САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПРИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТАХ

Питьевой режим. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения, предусматривается привозная вода для питьевых нужд, согласно договору (или питьевая вода от централизованных сетей).

Специальная одежда и средства индивидуальной защиты (СИЗ).В ходе строительства работники обеспечиваются специальной одеждой и СИЗ по два комплекта. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы.

Санитарно-бытовые помещения. На строительной площадке устанавливаются временные вагоны для бытовых нужд строителей. В санитарно-бытовые помещения входят комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Аптечка первой медицинской помощи. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи.

Горячее питание. Работающие обеспечиваются горячим питанием. (Питание организовано в столовой или же каждый приносит с собой и питается в комнате для приема пищи).

Биотуалет. На стройплощадке предусматривается устройство надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой или мобильных туалетных кабин "Биотуалет". Предполагается откачивание фекалий не реже одного раза в месяц. Твердые бытовые и технические отходы должны вывозиться ежедневно на специализированную свалку по соглашению с государственными органами санитарно-эпидемиологического надзора. Располагаться туалеты, септики, а также баки для отходов должны в строгом соответствии с санитарными нормами. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50м. Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений располагается на незатопляемом участке и оборудуется водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.

Откачка сточных вод производится по мере наполнения с вывозом в специализированные места утилизации.

11. ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

При строительстве объектов следует руководствоваться СНиП РК 1.03.05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда.

К наиболее травма опасным видам работ при строительстве относятся, монтажные, погрузо-разгрузочные, транспортные, обслуживание машин, механизмов и оборудования.

В проекте решены общеплощадочные мероприятия:

- устройство проездов, переходов и проходов, обеспечивающее подход к объектам;
- ограждение территории и опасных зон;
- энергоснабжение и электрооборудование с обеспечением защитных мероприятий, обеспечение безопасной эксплуатации машин;
- водоснабжение для питья и противопожарных целей, электроосвещение территории, временных проездов и временных зданий, и сооружений;
- устройство противопожарной сигнализации, охранного и аварийного освещении;
- подготовка предупредительных, указательных и запрещающих знаков по технике безопасности.

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от

атмосферных осадков и солнечной радиации.

Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ.

Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии.

Администрация обязана обеспечивать работников спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы.

Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники должны пройти инструктаж о порядке пользования ими.

Руководители работ не должны допускать к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.