Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«7» августа 2023 г.

Технический надзор: **ТОО «СейсмоСтройЗащита», директор Мусин Вячеслав Анатольевич, г. Алматы, Ауэзовский район, с/т Восход 26А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **экспертов по техническому надзору**
Жұмахан Бекжан Тойболұлы, №KZ69VJE00033196 от 12.12.2017г. №KZ62VJE00064459 от 13.04.2021г.
Сембаев Бакыт Абдуакасович №KZ85VJE00058807от29.10.2020г., №KZ90VJE00042324 от 14.11.2018г.
Булаткулов Сакен Ахмедович №KZ54VJE00059074 от 04.11.2020г., №KZ69VJE00042314 от 14.11.2018г.
Оразгазы Куаныша Бакбергенұлы №KZ66VJE00033929 от 11.01.2018г., KZ47VJE00042322 от 14.11.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: **договора №10-ТН от 25.04.2022г.**
№ договора и дата

по объекту: «**Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы № 131 по адресу: г. Алматы, Медеуский район, мкр. Самал-2, д.22»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства города Алматы», и.о. руководителя Шабдарбаева Алмаза Тыныштаевича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BEREKET-TK», лицензия ГСЛ № 01057 от 07.10.2022 года,**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Бейсенова Ербол Аманбаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «ТӨРЕ инжиниринг» лицензия ГСЛ №02953 от 20.06.2008 г. , ИП «Сакибаев» серия 12915 №0405850, ТОО «Glass Project»**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Битемирова А.С., Сакибаева М., Рассказова А.С.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2022 г.;**
месяц, год
окончание работ **август 2023 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **15 месяцев**;
фактически: **14 месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **2 696 181,313** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **2 369 173,789** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **38 130,955** тысяч тенге; прочих затрат **288 876, 569** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 686 991,022** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2 320 112,92** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **38 130,955** тысяч тенге.
стоимость прочих затрат **328 747,147** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **ТОО «Компания Стройтекс», Рабочий проект № 2020-02-11-ПП-КЖ, КМ, АР, ВН, АПС, СС, ВК, МГН, ГП, ЭЛ, ЭН, НВ, ЭЧ,ОВ;**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы", №01/28-П от 28.01.2021 года;**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «СейсмоСтройЗащита», директор Мусин Вячеслав Анатольевич, г. Алматы, Ауэзовский район, с/т Восход 26А

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Эксперты по техническому надзору:

Жумахан Бекжан Тойболулы
№KZ69VJE00033196 от 12.12.2017г. № KZ62VJE00064459 от 13.04.2021г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, подпись, дата

М.П.

Сембаев Бакыт Абдуакасович
№KZ85VJE00058807от 29.10.2020 г., №KZ90VJE00042324 от 14.11.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, подпись, дата

М.П.

Булаткулов Сакен Ахмедович
№KZ54VJE00059074 от 04.11.2020г., №KZ69VJE00042314 от 14.11.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, подпись, дата

М.П.

Оразгазы Куаныша Бакбергенулы
№KZ66VJE00033929 от 11.01.2018г., KZ47VJE00042322 от 14.11.2018г.

М.П.