Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«29» 10 2021 года

Технический надзор *ТОО «Жилстрой Гарант 2015», директор – Садуахасова М.Б., Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Уалиханова, 183Е*.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Шлымова Б.С., аттестат от 15.08.2012 ж. АДСиЖКХ №03503, от 27.03.2012 ж. АДСиЖКХ №00619, от 27.03.2012 ж. АДСиЖКХ №00618*,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора на осуществление технического надзора процесса строительства *№б/н от 24.08.2020 г.*.
№ договора и дата

по объекту: *Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными объектами общественного назначения и паркингом (без наружных инженерных сетей, благоустройства и сметной документации) по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, улица Акана серэ, 119А*.
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ТОО «К.Г.С. САудА», директор Копишев С.Е.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «К.Г.С. САудА»*.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Копишева С.Е.*.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Дело ФБК».
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Сарсенбекова Н.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *05 апреля 2021 года*;
окончание работ *28 октября 2021 года*;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 14 месяцев;
фактически 7 месяцев.
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего - тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ - тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *1 500 000,000* тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *1 500 000,000* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-___ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО «BUILD PROJECT GROUP»*,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *РГП «Госэкспертиза» от 31.03.2021 г. №12-0096/21*,

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация *ТОО «Жилстрой Гарант 2015» директор Сафуахасова М.Б.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору *Шлымов Б.С. аттестат от 15.08.2012 г. АДСиЖКХ №03503, от 27.03.2012 г. АДСиЖКХ №00619, от 27.03.2012 г. АДСиЖКХ №00618*.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.