Генеральный проектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920

Заказ 545 / 2023

"Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12" в г. Алматы, Бостандыкский район, улица Попова №23. Литер А"

Альбом 1. Генеральный план.

545/ 6.1- ГП

том 6.

2023г.

Генеральный проектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920

Заказ 545 / 2023

"Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12" в г. Алматы, Бостандыкский район, улица Попова №23. Литер А"

Рабочие чертежи

545/ 6.1- ГП

Директор ТОО "АРС ЛТД" Файзулин Р.Д.

Главный иженер проекта Рукосуева Л.А.

2023г.

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Ведомость чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Разбивочный план	
4	План благоустройства территории	
5	План покрытия проездов.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы.	
СП РК 3.01-11-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП РК 2.02-101-2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
ГОСТ 21.508-2002	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.101-97	Основные требования к проектной и рабочей документации	
Постановление № 439 от 23 09 2017 г	Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности" от 23 09 2017 г	
СН РК 3.06-01-2011	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП РК 3.06-01-2012	Проектированиезданий и сооружений с учетом для маломобильных групп населения	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, потивопожарных и других норм и правил действующих на территории РК и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении, предусмотренных рабочими чертежамимероприятий.

Главный инженер проекта: Рукосуева Л.А.

Технические показатели

Поз.	Наименование	Ед. изм.	В границах участка	Примечание:
1	Площадь участка	га.	0,3776	100%
2	Площадь покрытия	м2.	1034,5	27,39%
3	Площадь застроики	м2.	1884,0	49,89%
4	Площадь озеленения	м2.	852,33	18,74%
5	Площадь прочих покрытия: отмосток и т.д.	м2.	5,17	0,13%

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1.1. Рабочий проект «Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12" расположенный: в г.Алматы, Бостандыкский район, улица Попова 23
кадастровый номер 20-313-008-124 разработан на основании
- задания на проектирование, утвержденного заказчиком.
- топосъемки и инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «GeoNord KZ» 04 2023г.
- АПЗ ;

1.2. Место строительство - РК, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Попова 23.
Природно-климатическая характеристика участка:
- климатический подрайон -IIIB;
- Температура воздуха наиболее холодных суток - (-26,9º С);
- Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - (-23,3º С);
- Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь - 2,0 м/с;
- Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 1,0 В с;
- Скорость ветра за отопительный сезон - 0,8 м/с;
- Ветровая нагрузка - II(0,29 кПа;)
- Снеговая нагрузка -II(1,2 кПа;)
- Сейсмичность площадки строительства - территория г. Алматы отнесены к сейсмической зоне с силой землетрясения до 9 баллов по шкале Рихтера.

2. Система координат - местная.
3. Система высот - Балтийская.
4. Размеры даны в метрах.
5. Радиус поворота на дорогах 5,0 м.
6. Все размеры даны в метрах, детали покрытий - в мм

Площадь участка застройки поликлиники в границах участка по акту составляет 0,3776га

Абсолютные отметки поверхности земли в границах участка колеблются от 879,5 - 882,9 м. Поверхность участка имеет значительный уклон рельефа в юго- западном направлений.

Проектом предусмотрены благоустройство территории, включающий в себя - , зеленые насаждения, газоны , МАФы, проезды для пожарных машин, въезды для автомобилей, .

Все проезды и площадки на территории проектируемого участка благоустроены и имеют усиленного асфальтобетонные покрытия.. Для озеленения территории используются газоны.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей. Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проезда и площадок на существующий газон и за пределы участка по существующему уклону.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	545 / 5.1 ГП			
						Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"			
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ерсналиева А.					РП	1	6
Норм.контроль		Коршикова			07.23г.	Общие данные	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган		

Согласованно

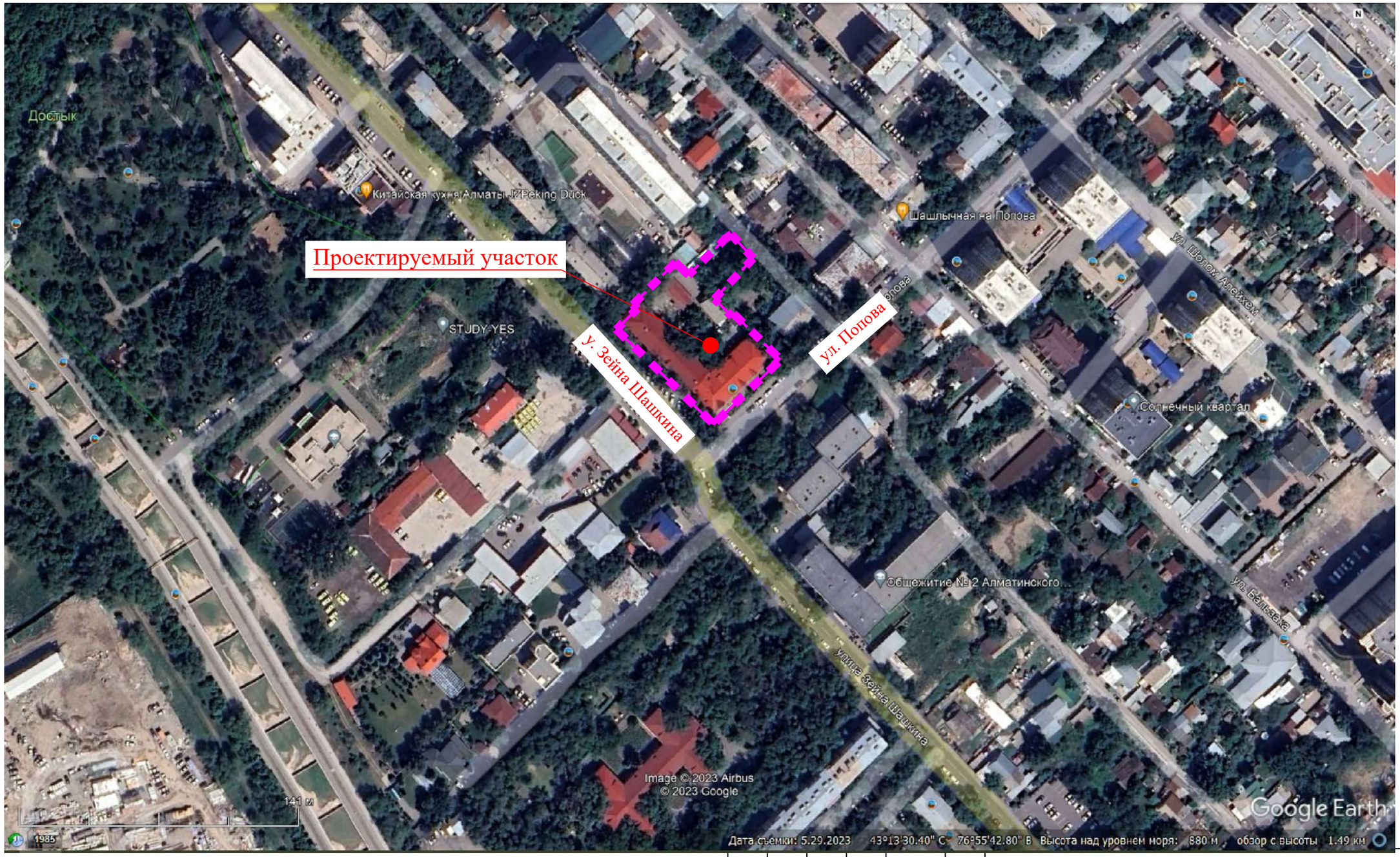
Гл.спец ВК	Кузнецов	07.23
Инж. ЭЛ		07.23
		07.23
Неласых	Каримов	Беляева
Гл архит.	Инж. КЖ	Гл.спец ОВ

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подл.

Формат А2



Согласованно

Гл архит.	Неласых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23
Гл.спец ВК		07.23
Инж. ЭЛ	Кузнецов	07.23

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подл.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, потивопожарных и других норм и правил действующих на территории РК и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении, предусмотренных рабочими чертежамимероприятий.

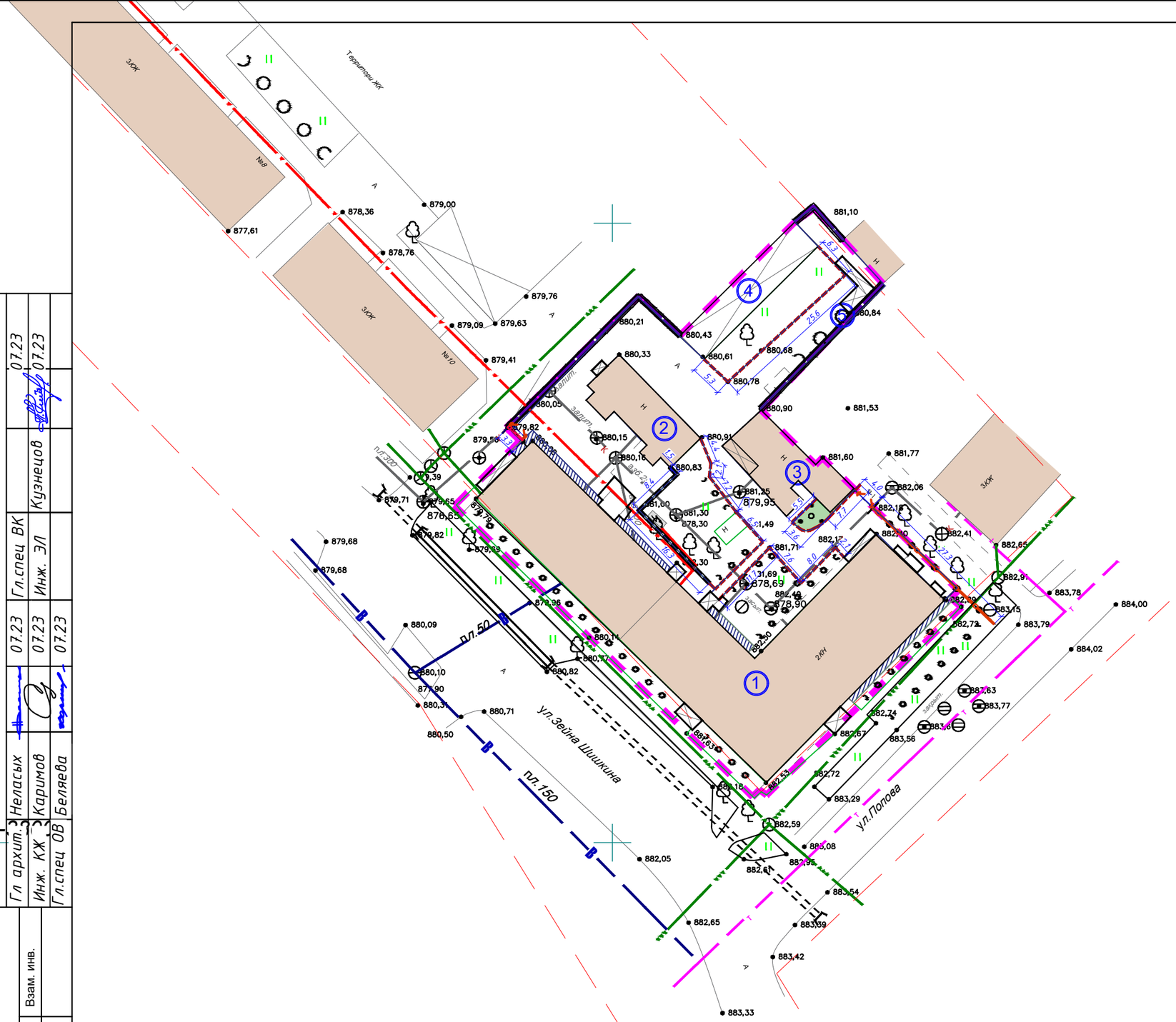
Главный инженер проекта: Рукосуева Л.А.

545 / 5.1-ГП

Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ерсталиева А					РП	2	6
Норм.контр.		Коршиков			07.23г.	Ситуационный план	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган		

Формат А2



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

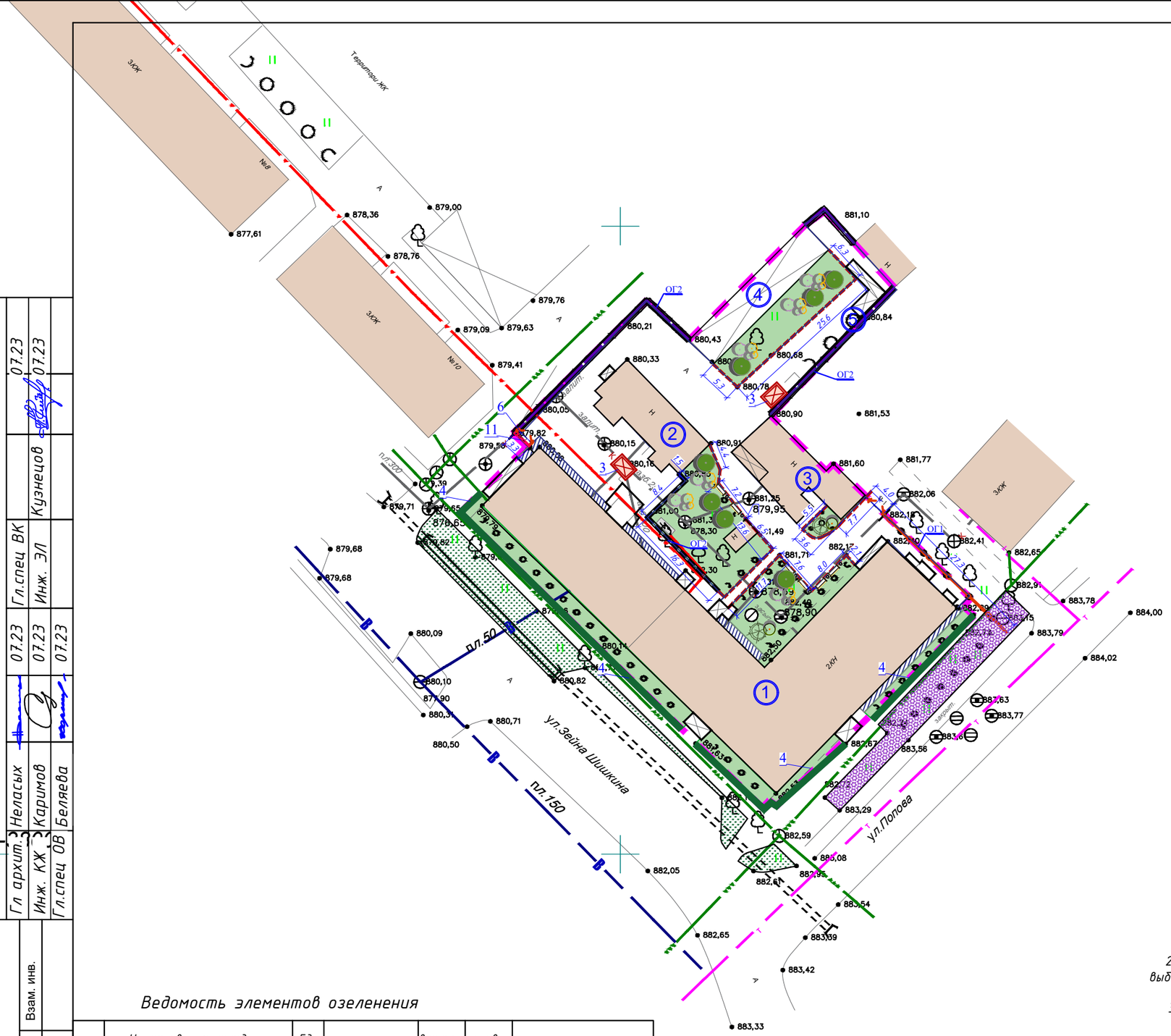
НОМЕР В ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ М2				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М3	
			ЗДАНИЙ	КВАРТИР	ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ		ЗДАНИЯ	ВСЕГО
				ЗДАНИЯ ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО		
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ										
1	Поликлиника		1	1539,7						
2	ЦЦО (СТЕРИЛИЗАЦИЯ)		1	55,3						
3	Склад		1	106,6						
4	Навес		1	96,6						
	Площади пандусов и крыльца		1	85,8						
5	Площадка ТБО		1							
				1884.0						

Условные обозначения

- Граница участка
- Граница благоустройства территории
- Существующие здания и сооружения
- X-2457.5 / Y-386.2 — Координаты проезда
- -3800 / -1700 X-2453.3 / Y-404.6 — Координаты границы участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	545 / 5.1-ГП			
						Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"			
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ерсналиева А					РП	3	6
Норм.контроль		Коршикова			07.23г.	Разбивочный план	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган		

Формат А2



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ										
НОМЕР В ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ М2				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М3	
			ЗДАНИЙ	КВАРТИР		ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ		ЗДАНИЯ	ВСЕГО
				ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО		
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ											
1	3700		1	1539,7							
2	ЦЦО (СТЕРИЛИЗАЦИЯ)		1	55,3							
3	Склад		1	106,6							
4	Навес		1	96,6							
	Площади пандусов и крыльца		1	85,8							
5	Площадка ТБО		1								
				1884.0							

Ведомость малых архитектурных форм

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Код	Кол-во	Примечание
1		Скамья	8601-0302-0702	5	
2		Урна для мусора	8601-0303-0502	5	
3		Беседка 1,8х2,2	8601-0106-0302	2	
4	В-1	Ворота В-1(покраска)	8601-0605-0103	1	
5		Ограждение по границе участка ОГ-1 (покраска)	8601-0602-0601	27,0м.п.	
6	В-2	Ворота В-2(замена)	8601-0605-0201		
7		Ограждение по границе участка ОГ-2 (покраска)	8601-0605-0103	90,0м.п.	
8		Облицовка плиткой , бетонной сплиттерная СТ 958-93 толщиной 55мм, цветная 213-306-0109		31,1м2	26м/п
9		Мусорный контейнер	2106-0106-0301	4	База "ABS"
10		Навес для 4х мусорных контейнеров шт.	8601-0307-0102	1	База "ABS"
11		Шлагбаум (автоматического открывание) шт.	517-102-0100	1	

-3800
-1700

Примечания:
1. Схема развертки подпорной стены см. лист ГП-5
2. Ассортимент деревьев и кустарников в проекте - рекомендуемый. При необходимости выбираются другие породы зеленых насаждений со сходными характеристиками по качеству и декоративности.
3. Рядовую посадку деревьев производить через 4-5 метров , а кустарника через 2-3 метра. Не рядовую посадку произвести по месту согласно ГП - 6.

Ведомость элементов озеленения

поз.	Наименование породы и вида насаждения	Ед. изм.	кол-во	возраст лет	условные обоз-ния	Примечание
	Деревья					
1	Туя	шт.	9	5-7		D(ствола-50мм.)с добавлением 50% раст. земли
2	Чубушник (жасмин) 254-104-3000	шт.	28	5-7		ком.круглый 0.8*0.6 D(ствола-50мм.)с добавлением 50% раст. земли
3	Сирень	шт.	6	5-7		ком.круглый 0.8*0.6 D(ствола-50мм.)с добавлением 50% раст. земли
4	Живая изгородь 108 м/п Вяз мелколистный 254-102-0500	шт.	308			посадка двухрядные - 70-90 см,
5	Газон 254-105-0200	м2	707,8			травосмесь, посев в грунт по плодородному слою
	За пределами границы участка					
6	Рассада однолетних цветов с комом 254-105-0100	м2	197,9			травосмесь, посев в грунт по плодородному слою
7	Газон 254-105-0200	м2	273,3	семена		травосмесь, посев в грунт по плодородному слою

Согласовано

Гл архит.	Неласых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23
Гл.спец ВК		07.23
Инж. ЭЛ	Кузнецов	07.23

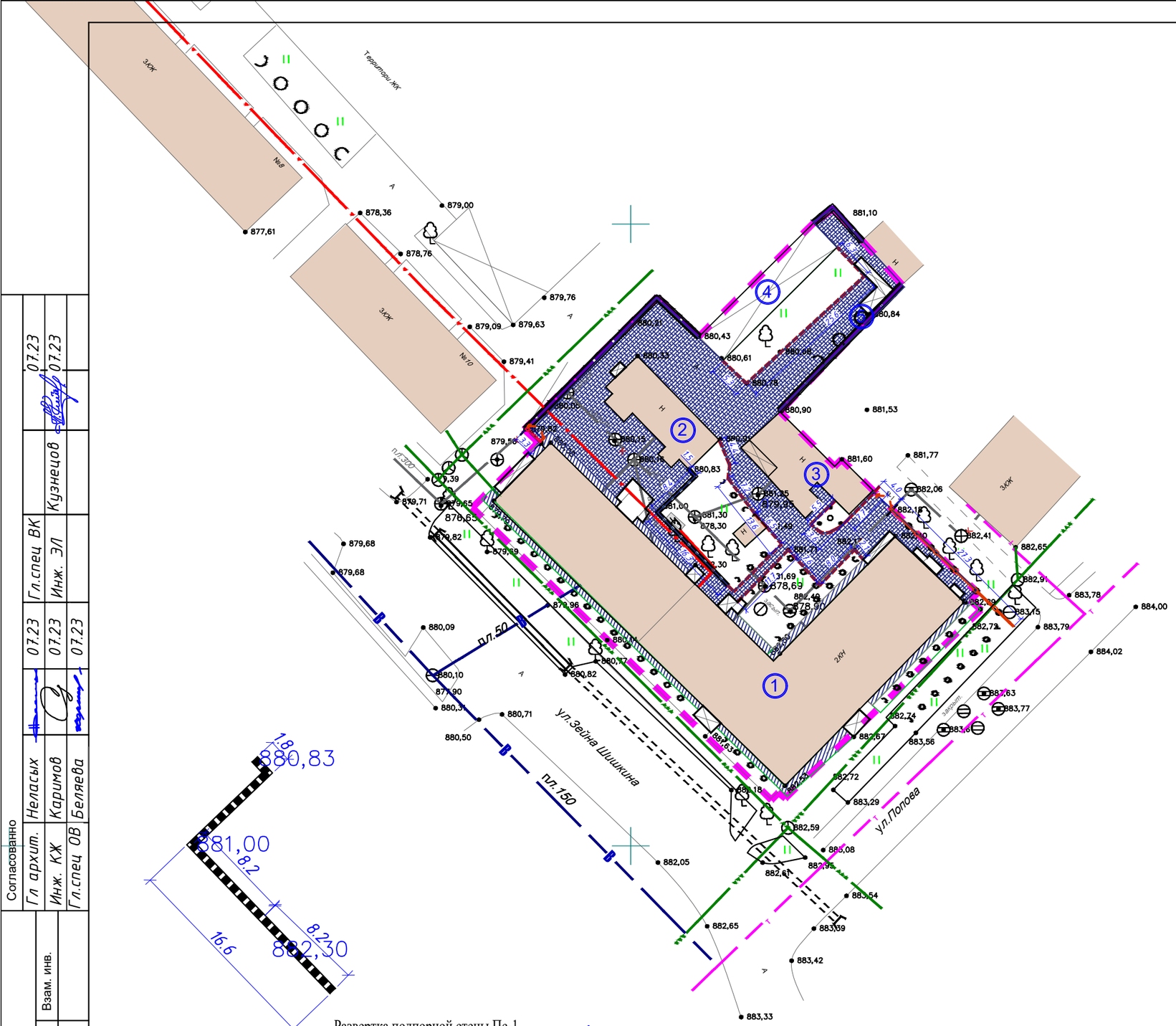
Взам. инв. | Подп. и дата. | Инв. подл.

						545 / 5.1-ГП
						Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план
Разработал		Ерсталиева А				
Норм.контр.		Коршикова			07.23г.	План благоустройства территории

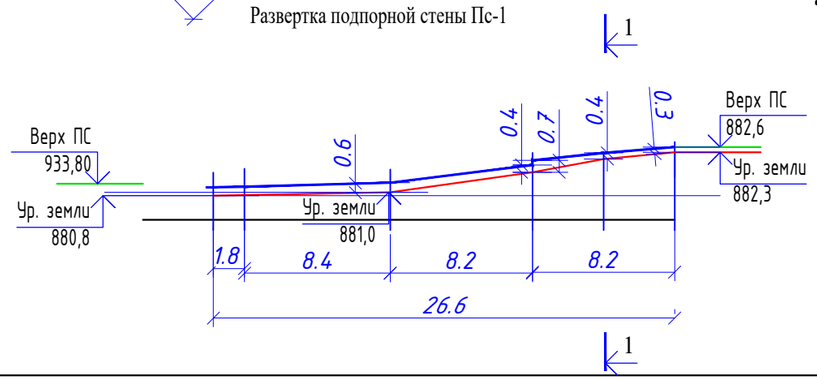
Стадия	Лист	Листов
РП	4	6

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ № 14012920
г. Талдыкорган

Формат А2



Развертка подпорной стены Пс-1



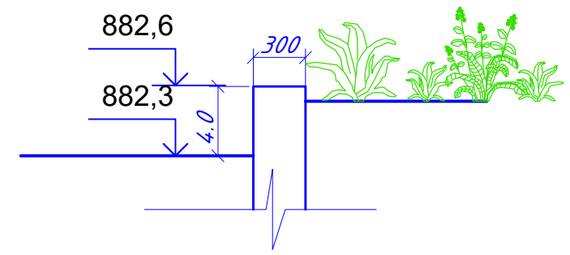
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР В ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ М2				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М3	
			ЗДАНИЙ	КВАРТИР	ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ			
				ЗДАНИЯ ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ										
1	Поликлиника		1	1539,7						
2	ЦЦО (СТЕРИЛИЗАЦИЯ)		1	55,3						
3	Склад		1	106,6						
4	Навес		1	96,6						
	Площади пандусов и крыльца		1	85,8						
5	Площадка ТБО		1							
				1884.0						

Ведомость демонтажных работ

Поз.	Наименование	ед. изм	Площадь покрытия	Примечание
1	Демонтаж асфальтобетонных покрытии	м2	1034,5	
2	Демонтаж поребрик по ГОСТ 6665-91 БР 100.20.8	п.м.	119,0	
3	Демонтаж асфальтобетонной отмостки	м2	195,4	

Подпорной стены Пс-1
Сечение 1-1



Примечания:
1. Ведомость элементов благоустройства см. лист ГП-4

Согласованно

Гл.спец ВК		07.23
Инж. ЭЛ	Кузнецов	07.23
Гл архит.	Нелясых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23

Взам. инв.
Подп. и дата.
Инв. подл.

							545 / 5.1-ГП
							Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 5; Листов: 6
Разработал		Ерсталиева А					
Норм.контроль		Коршикова			07.23г.	План покрытия проездов.	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган

Формат А2

Тип I (проезды)

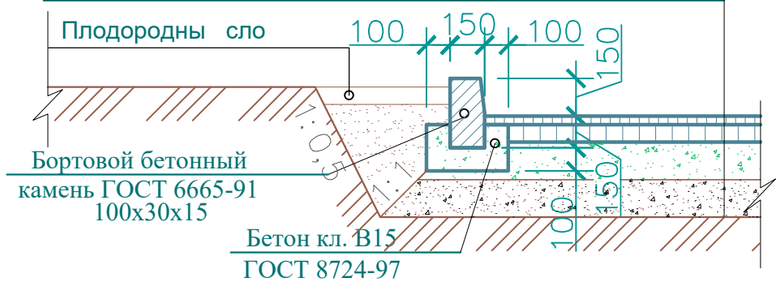
Мелкозерн. асф.-бетон ГОСТ 9128-97 - 40 мм

Крупнозерн. асф.-бетон ГОСТ 9128-97 - 60 мм

Щебень ГОСТ 8267-94 200 мм

Гравийно песчанная смесь ГОСТ 25607-94 150 мм

Уплотненный грунт



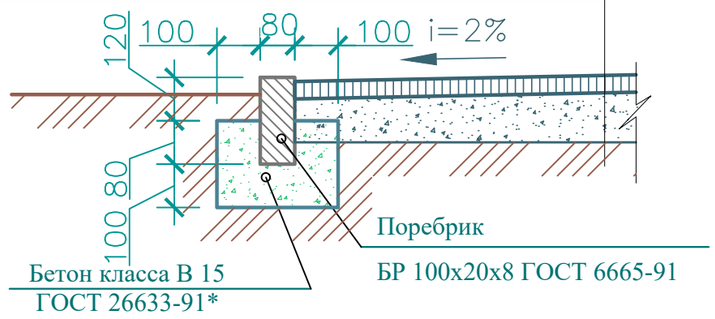
Примечание: Отмостка условно не замаркирована.

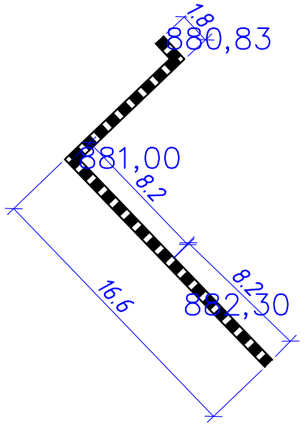
Тип II (отмостки)

Мелкозернистый асфальтобетон

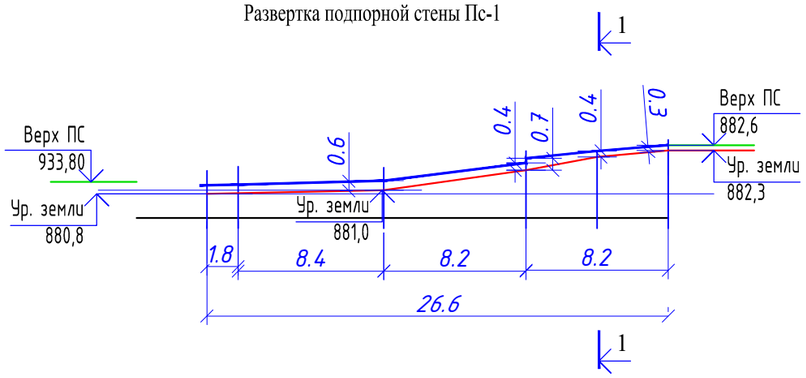
ГОСТ 9128-97 - 50 мм

Щебень ГОСТ 8267-94 по уклону -100...120 мм

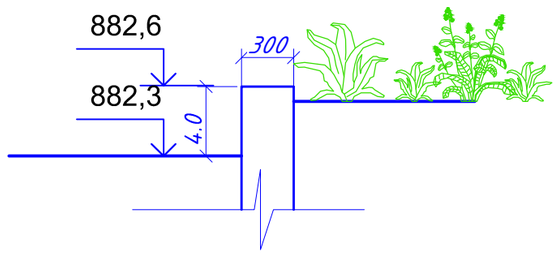




Развертка подпорной стены Пс-1



Подпорной стены Пс-1
Сечение 1-1



						545 / 5.1-ГП	
						Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 6; Листов: 6
Разработал		Ерсталиева А					
Норм.контр.		Коршикова			07.23г.	Конструкции покрытий проездов и дорожек	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган

Согласовано

Гл архит.	Неласых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23
Гл.спец ВК		07.23
Инж. ЭЛ	Кузнецов	07.23

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подп.

Формат А2

Генеральный проектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АРС ЛТД" ГСЛ №14012920

Заказ 545/2023

«Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12" в г.Алматы, Бостандыкский район, улица Попова №23. Литер А"

Рабочие чертежи

545/ 5.1-ГП

Директор ТОО "АРС ЛТД" Файзулин Р,Д.

Главный инженер проекта Рукосуева Л.А.

2023 г.

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подл.

Генеральный проектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АРС ЛТД" ГСЛ №14012920

Заказ 545/2023

«Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12" в г.Алматы, Бостандыкский район, улица Попова №23. Литер А"

Альбом 1. Генеральный план

545/ 5.1-ГП

том 5.

2023 г.

Ведомость чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Разбивочный план	
4	План благоустройства территории	
5	План покрытия проездов.	
6	Конструкции покрытий проездов и дорожек	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы.	
СП РК 3.01-11-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП РК 2.02-101-2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
ГОСТ 21.508-2002	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.101-97	Основные требования к проектной и рабочей документации	
Постановление № 439 от 23 09 2017 г	Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности" от 23 09 2017 г	
СН РК 3.06-01-2011	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП РК 3.06-01-2012	Проектированиезданий и сооружений с учетом для маломобильных групп населения	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, потивопожарных и других норм и правил действующих на территории РК и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении, предусмотренных рабочими чертежамимероприятий.

Главный инженер проекта: Рукосуева Л.А.

Технические показатели

Поз.	Наименование	Ед. изм.	В границах участка	Примечание:
1	Площадь участка кадастровый номер земельного участка: 20-313-008-124	га.	0,3776	100%
2	Площадь застройки зданий и сооружений:	м2.	1838,3	48,7%
3	Площадь покрытия в том числе:	м2.	1126,1	29,8%
	Асфальтобетонные покрытия	м2.	1055,1	
	Отмостка	м2.	71,0	
4	Площадь озеленения в границах участка:	м2.	811,6	21,5%

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1.1. Рабочий проект «Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12" расположенный: в г.Алматы, Бостандыкский район, улица Попова 23
кадастровый номер 20-313-008-124 разработан на основании
- задания на проектирование, утвержденного заказчиком.
- топосъемки и инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «GeoNord KZ» 04 2023г.
- АПЗ ;

1.2. Место строительство - РК, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Попова 23.
Природно-климатическая характеристика участка:
- климатический подрайон -IIIB;
- Температура воздуха наиболее холодных суток - (-26,9º С);
- Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - (-23,3º С);
- Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь - 2,0 м/с;
- Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 1,0 В с;
- Скорость ветра за отопительный сезон - 0,8 м/с;
- Ветровая нагрузка - II(0,29 кПа;)
- Снеговая нагрузка -II(1,2 кПа;)
- Сейсмичность площадки строительства - территория г. Алматы отнесены к сейсмической зоне с силой землетрясения до 9 баллов по шкале Рихтера.

2. Система координат - местная.
3. Система высот - Балтийская.
4. Размеры даны в метрах.
5. Радиус поворота на дорогах 5,0 м.
6. Все размеры даны в метрах, детали покрытий - в мм

Площадь участка застройки поликлиники в границах участка по акту составляет 0,3776га
Абсолютные отметки поверхности земли в границах участка колеблются от 879,5 - 882,9 м. Поверхность участка имеет значительный уклон рельефа в юго- западном направлений.

Проектом предусмотрены благоустройство территории, включающий в себя - , зеленые насаждения, газоны , МАФы, проезды для пожарных машин, въезды для автомобилей, .

Все проезды и площадки на территории проектируемого участка благоустроены и имеют усиленного асфальтобетонные покрытия.. Для озеленения территории используются газоны.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей. Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проезда и площадок на существующий газон и за пределы участка по существующему уклону.

						545 / 5.1 ГП	
						Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 6
Разработал		Еренталиева А					
Норм.контроль		Коршикова			07.23г.	Общие данные	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган

Согласованно

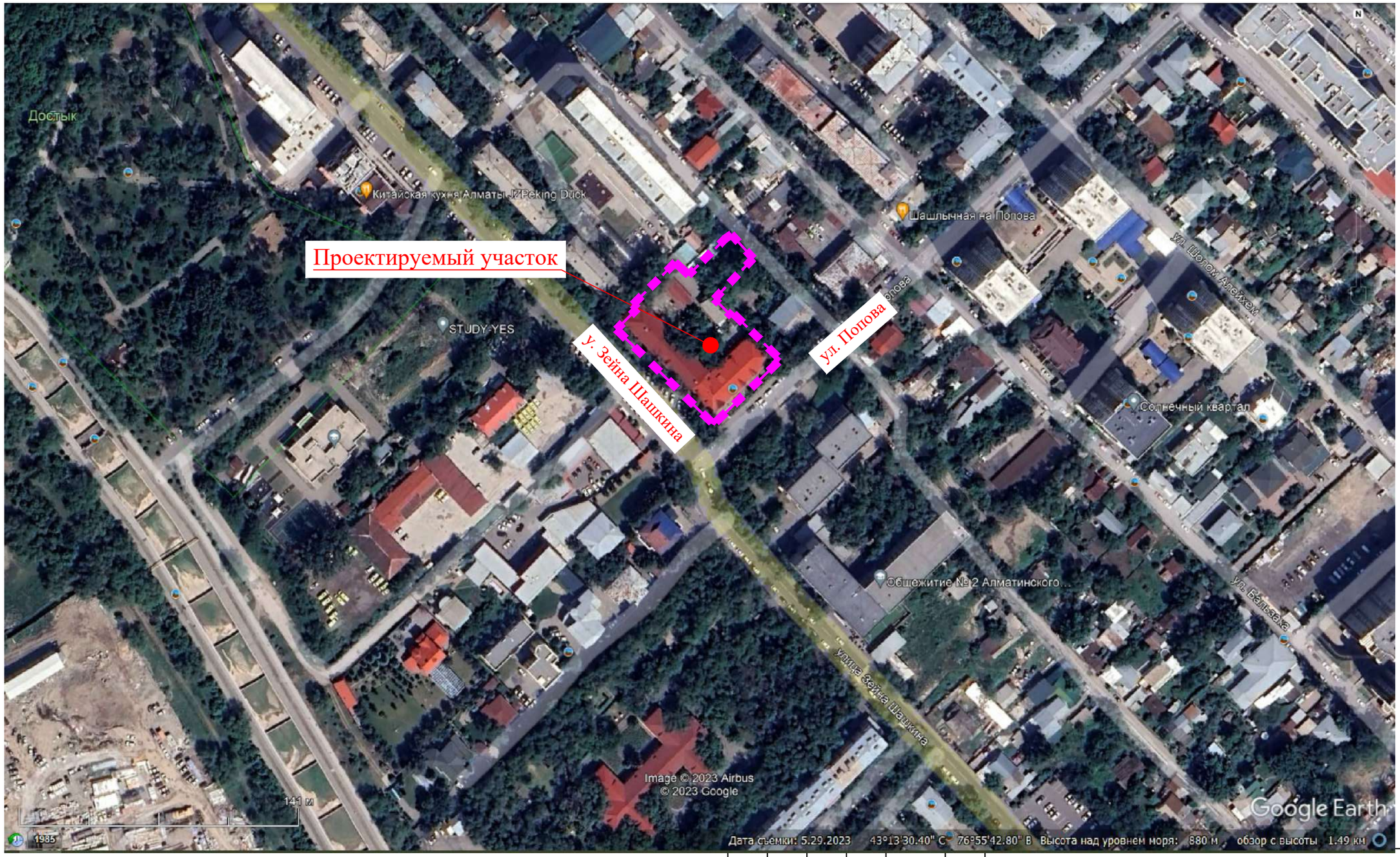
Гл.спец ВК	Кузнецов	07.23
Инж. ЭЛ		07.23
Гл архит.	Неласых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подл.

Формат А2



Согласованно

Гл архит.	Неласых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23
Гл.спец ВК		07.23
Инж. ЭЛ	Кузнецов	07.23

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подл.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, потивопожарных и других норм и правил действующих на территории РК и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении, предусмотренных рабочими чертежамимероприятий.

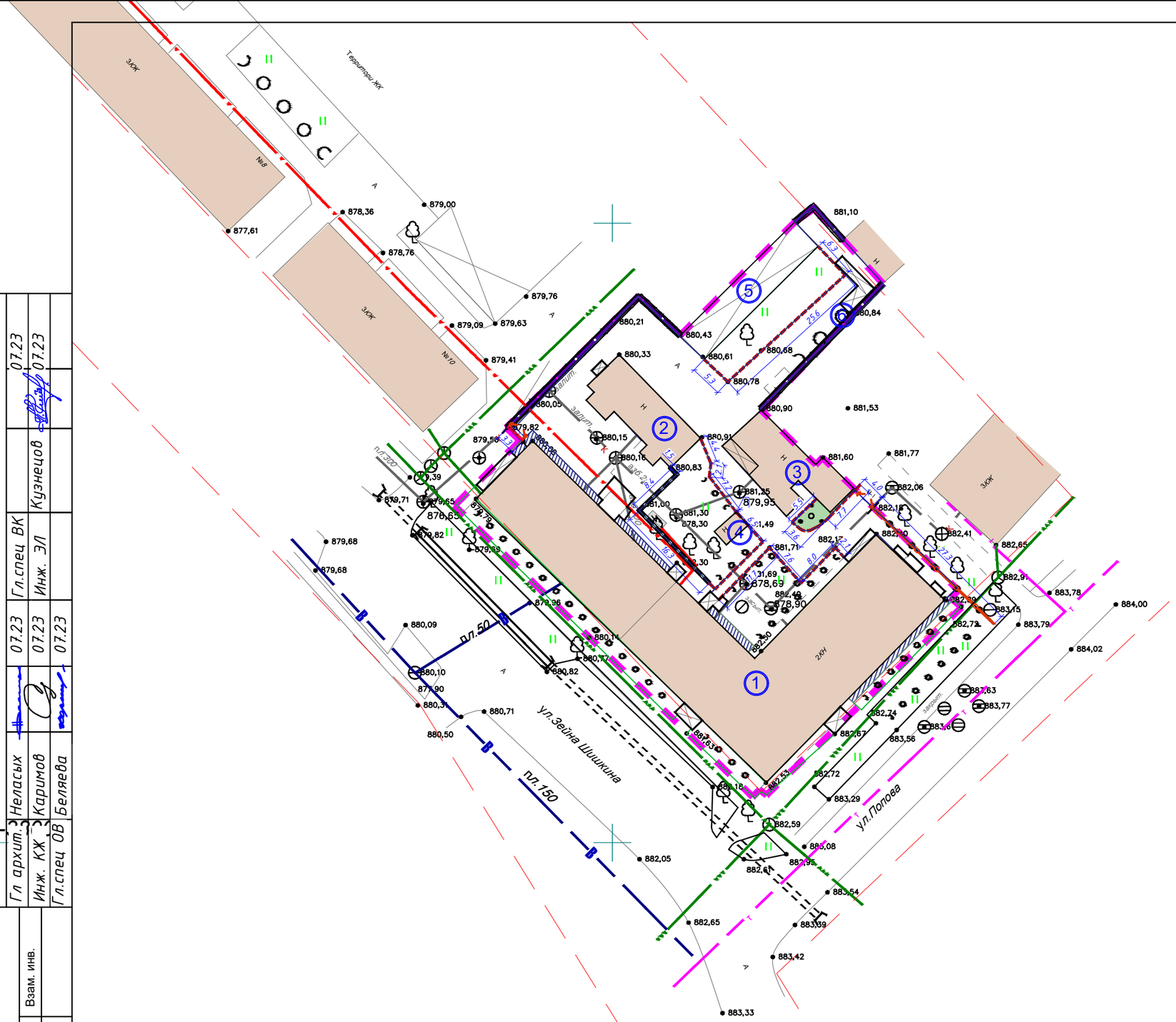
Главный инженер проекта: Рукосуева Л.А.

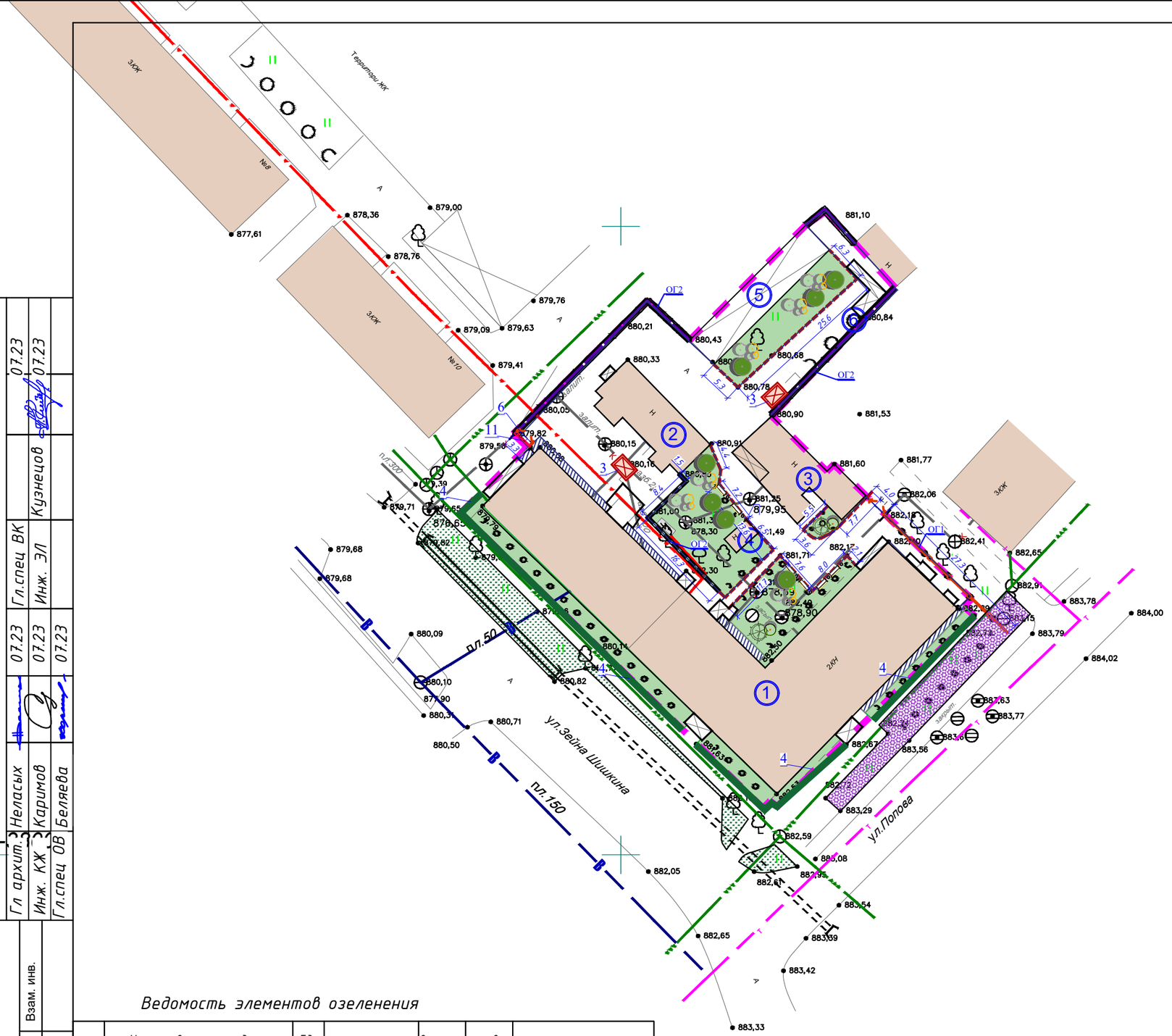
545 / 5.1-ГП

Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ерсталиева А					РП	2	6
Норм.контр.		Коршиков			07.23г.	Ситуационный план	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган		

Формат А2


ЗЖК
№8
№10
Территория ЖК
пл.300
пл.50
пл.150
ул.Зейна Шашкина
ул.Попова
2ЖН
1
2
3
4
5
6
Н
А
Б
Гараж
Задний
Навес
Подсобное помещение
Площадка ТБО
Площадки пандусов и крыльца
Склад
Цех (стерилизация)
Поликлиника
879,00
878,36
877,61
878,76
879,76
879,09
879,63
879,41
880,21
880,33
880,43
880,61
880,68
880,78
880,84
881,10
880,05
879,82
879,50
880,15
880,16
880,83
880,91
880,90
881,53
881,60
881,77
882,06
882,18
882,41
882,65
882,9
883,78
884,00
884,02
883,79
883,15
882,72
883,63
883,77
883,56
882,74
882,67
882,53
882,72
883,29
882,59
883,08
882,61
883,54
883,39
883,42
883,33
882,65
882,05
880,71
880,50
880,09
879,68
879,71
879,39
879,65
878,65
879,82
879,88
879,79
880,30
881,00
881,30
878,30
881,49
881,25
879,95
881,71
882,17
882,30
882,48
878,90
31,69
878,69
882,50
880,14
880,77
880,82
880,10
877,90
880,31
879,96
5,3
5,3
6,3
25,6
5,3
1,5
2,4
2,2
2,1
2,2
5,3
6,1
1,6
2,1
1,6
8,0
2,1
4,0
2,1
2,3
7,1
2,1
2,3
2,1
2,1
2,1



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер в плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь м2 застройки: здания	Площадь м2 застройки: всего	Площадь м2 общая нормируемая: здания	Площадь м2 общая нормируемая: всего	Строительный объем, м3: здания	Строительный объем, м3: всего
	Существующие общественные здания и сооружения										
1	Поликлиника		1	1293,2							
2	ЦЦО (СТЕРИЛИЗАЦИЯ)		1	145,1							
3	Вклад		1	158,6							
4	Подсобное помещение		1	13,6							
5	Навес		1	142,0							
6	Площади пандусов и крыльца		1	85,8							
7	Площадка ТБО		1								
				1838.3							

Ведомость малых архитектурных форм

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Код	Кол-во	Примечание
1		Скамья		5	
2		Урна для мусора	8601-0303-0204	5	
3		Беседка 2,5х3,5		2	ТОО Qaz-Maf
4	В-1	Ворота В-1(покраска)			
5		Ограждение по границе участка ОГ-1 (покраска)		27,0м.п.	
6	В-2	Ворота В-2(замена)			
7		Ограждение по границе участка ОГ-2 (покраска)		80,0м.п.	
8		Облицовка подпорной стены сплитерной плиткой 390х190х56		31,1м2	
9		Мусорный контейнер	2106-0106-0301	4	База "ABS"
10		Навес для 4х мусорных контейнеров шт.	8601-0307-0102	1	База "ABS"
11		Шлагбаум (автоматического открывание)		1	
12		Светодиодный светильник типа TORNADO RU ROAD 50 5000К,ном. мощность 50Вт,5000К, IP66			
13		Светильник профильный LED Hi-Tech 50W BLACK H-3.7			

-3700

-1700

-3800

Ведомость элементов озеленения

поз.	Наименование породы и вида насаждения	Ед. изм.	кол-во	возраст лет	условные обоз-ния	Примечание
	Деревья					
1	Туя	шт.	9	5-7		D(ствола-50мм.)с добавлением 50% раст. земли
2	Вейгела цветущая	шт.	28	5-7		ком.круглый 0.8*0.6 D(ствола-50мм.)с добавлением 50% раст. земли
3	Сирень	шт.	6	5-7		ком.круглый 0.8*0.6 D(ствола-50мм.)с добавлением 50% раст. земли
4	Живая изгородь	м/п	108,0			
5	Существующее озеленение 162,3 м3 плодородн. земли	м2	811,6			(ед.изм.м2) травосмесь, посев в грунт
	За пределами границы участка					
6	Существующие озеленение (цветники) 39,6м3 м3 плодородн.земли	м2	197,9			(ед.изм.м2) травосмесь, посев в грунт
7	Существующие озеленение 54,7м3 м3 плодородн.земли	м2	273,3	семена		(ед.изм.м2) травосмесь, посев в грунт

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
						545 / 5.1-ГП
						Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"
ГИП		Рукосуева			07.23г.	
Разработал		Ерсталиева А				Генеральный план
Норм.контроль		Коршикова			07.23г.	План благоустройства территории

Стадия	Лист	Листов
РП	4	6

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ № 14012920
г. Талдыкорган

Согласовано

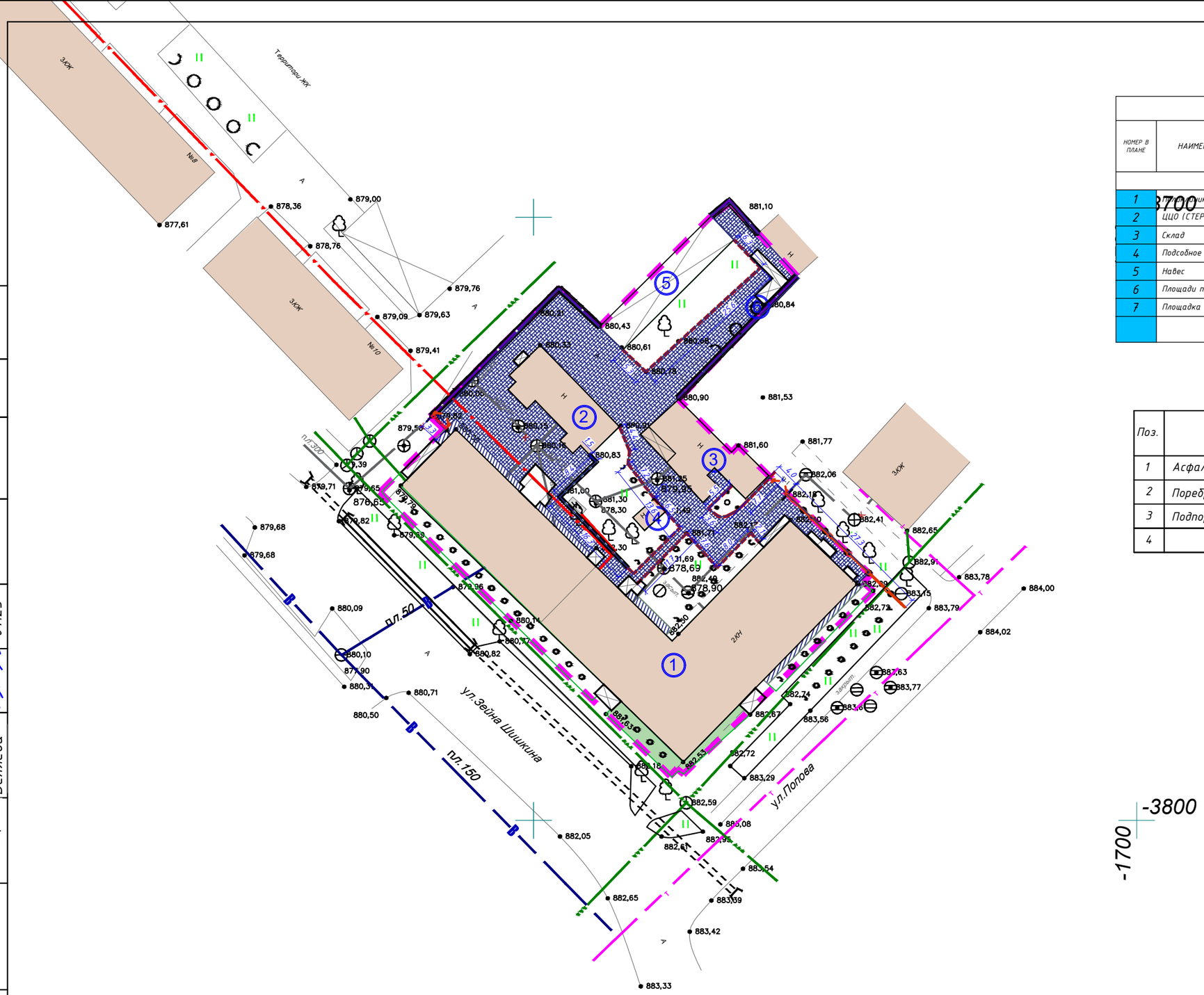
Гл архит.	Нелясых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23
Гл.спец ВК		07.23
Инж. ЭЛ		
	Кузнецов	07.23

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подл.

Формат А2



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ											
НОМЕР В ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО			ПЛОЩАДЬ М2				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М3	
			ЗДАНИЙ	КВАРТИР		ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ		ЗДАНИЯ	ВСЕГО
				ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО		
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ											
1	Поликлиника		1	1293,2							
2	ЦЦО (СТЕРИЛИЗАЦИЯ)		1	145,1							
3	Склад		1	158,6							
4	Подсобное помещение		1	13,6							
5	Навес		1	142,0							
6	Площади пандусов и крыльца		1	85,8							
7	Площадка ТБО		1								
				1838.3							

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип.	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов	I	517,5	
2	Поребрик по ГОСТ 6665-91 БР 100.20.8		119,0п.м	
3	Подпорная стена		26,2п.м	
4				

-3800

-1700

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Рукосуева			07.23г.
Разработал		Еренталиева А			
Норм.контроль		Коршикова			07.23г.

545 / 5.1-ГП

Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	5	6

План покрытия проездов.

ТОО "АРС ЛТД"
ГСЛ № 14012920
г. Талдыкорган

Формат А2

Согласованно

Гл архит.	Неласых		07.23
Инж. КЖ	Каримов		07.23
Гл.спец ОВ	Беляева		07.23
Гл.спец ВК	Кузнецов		07.23
Инж. ЭЛ			07.23

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подп.

Тип I (проезды)

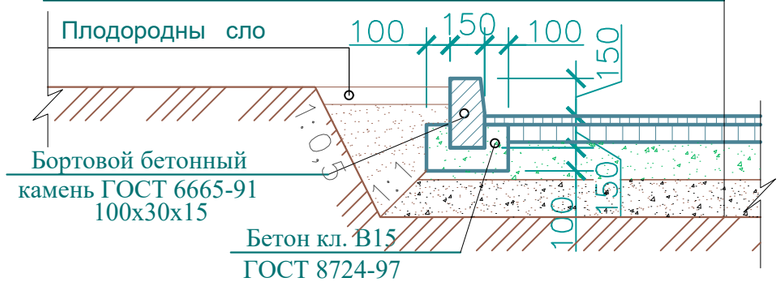
Мелкозерн. асф.-бетон ГОСТ 9128-97 - 40 мм

Крупнозерн. асф.-бетон ГОСТ 9128-97 - 60 мм

Щебень ГОСТ 8267-94 200 мм

Гравийно песчанная смесь ГОСТ 25607-94 150 мм

Уплотненный грунт



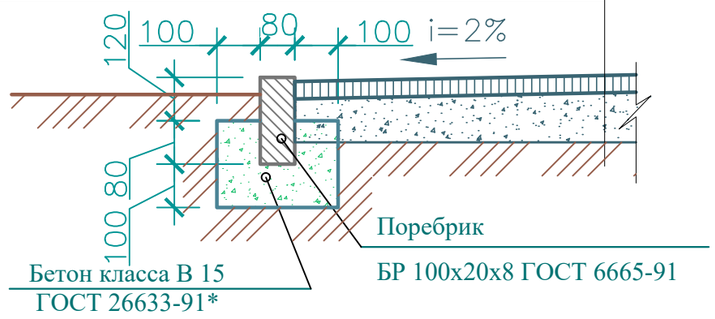
Примечание: Отмостка условно не замаркирована.

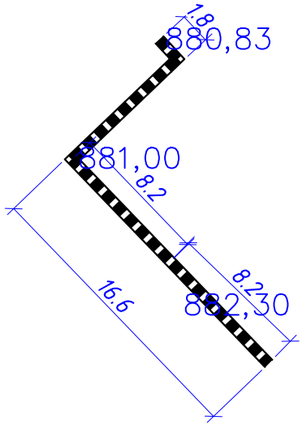
Тип II (отмостки)

Мелкозернистый асфальтобетон

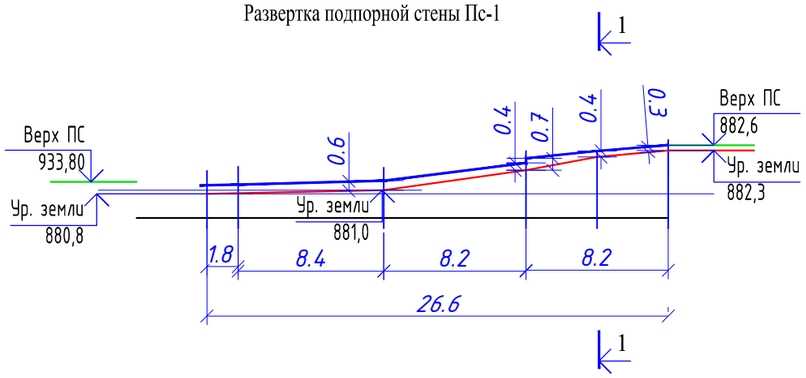
ГОСТ 9128-97 - 50 мм

Щебень ГОСТ 8267-94 по уклону -100...120 мм

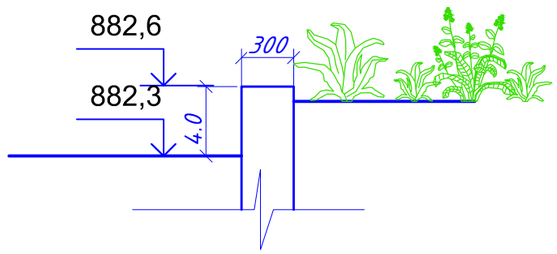




Развертка подпорной стены Пс-1



Подпорной стены Пс-1
Сечение 1-1



						545 / 5.1-ГП	
						Капитальный ремонт здания "Городская поликлиника №12 в г. Алматы, Бостагндыкский район, улица Попова 23. Литер А"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Рукосуева			07.23г.	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 6; Листов: 6
Разработал		Ерсталиева А					
Норм.контр.		Коршикова			07.23г.	Конструкции покрытий проездов и дорожек	ТОО "АРС ЛТД" ГСЛ № 14012920 г. Талдыкорган

Согласовано

Гл архит.	Неласых	07.23
Инж. КЖ	Каримов	07.23
Гл.спец ОВ	Беляева	07.23
Гл.спец ВК		07.23
Инж. ЭЛ	Кузнецов	07.23

Взам. инв.

Подп. и дата.

Инв. подп.

Формат А2