Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация

"06" Қараша 2023жылғы

Мердігер (бас мердігер) ***«SCS Инжиниринг» ЖШС-і, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Темирлановка ауылы, Абылыайхан 5,*** атынан
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
директоры Рашев Асылхан Абенович,
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Түркістан облысы, Кентау қаласындағы Т. Рысқұлов атындағы №24 жалпы орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу», Түркістан облысы, Кентау қаласы, Алтынсарин көшесі №15 объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
«Түркістан облысының білім басқармасының «Кентау қаласының білім бөлімі» ММ-і басшысы Ауелбеков Адил Арысбаевич болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: ***«АРАНШЫ-К» ЖШС, ГСЛ №0001765 ,02.08.2019ж күні берілген, директоры Алымжан Алисултан*** атынан;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Ремстрой» ЖШС, ГСЛ №21025320, 01.09.2021ж күні берілген, директоры Миркамалов Бауыржан Балтабаевич атынан;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«ОрдаСтройПроект KZ» ЖШС, ГСЛ №06573, 29.05.2023ж күні берілген, директоры Рахымжан Сержан Қайратулы атынан;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«МарСам» ЖШС, ГСЛ №14010521, 18.07.2014ж күні берілген, директоры Жумадуллаев Асхат Абдыкадырович атынан жүзеге асырды;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) ***Бас жобалаушы ҚР Ішкі істер Министрлігінің қылмыстық-атқару жүйесі Комитеті түзеу мекемелерінің «Еңбек» шаруашылық жүргізу құқығындығы РМК «Еңбек-Шымкент» Филиалы; Қосалқы жобалаушы «Корпорация Асыл-Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Жоба №07-2019***,

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Кентау қаласы әкімдігінің «Кентау қалалық білім бөлімі» мемлекеттік мекемесімен 27.01.2020ж күні бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты)

барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	**2917,28**	**2917,28**
Қабаттар саны	қабат	**1,2,3**	**1,2,3**
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	**26313,59**	**26313,59**

Оның ішінде жерасты бөлігі					
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар алаңы					
Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты	
	Пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі					
екі бөлмелі					
үш бөлмелі					
төрт бөлмелі және одан көп					

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: ***Мектеп ғимараты 1958 жылы салынып, пайдалануға берілген.Ғимарат тұрғын үй емес, қазіргі уақытта пайдалануда. Ғимарат үш қабатты, техникалық жер астысыз, жоспарда шатыр төбесі мынадай осьтерде өлшемдері 30,70х12,80; 24,60х12,60; 12,60х6,00; 14,90х11,80; 36,40х9,00; 37,00х12,00; 23,95х9,00; 58,36х13,24м Бөлменің еденінен төбеге дейінгі биіктігі 3,0 м және 6,20м; Іргетастың биіктігі 0,35 м, ғимараттардың қасбетін кірпішке дейін қырып, Жылыту қабатымен біріктірілген Фиброцементті плиткасымен қаптау, содан кейін қасбетке арналған су негізіндегі эмульциямен сырлау, Ішкі қабырғаларды және төбелерді (потолок) әк және бояу қабатынан тазалау, Ішкі жұмыстарға арналған құрғақ қоспамен қабырғалар мен төбелерді тегістеп әрлеп, одан әрі бояу және сырлау; шатырдағы ағаш қаптаманы (обрешетка) және асбестцементтен жасалған жабынды металлочерепицадан жасалған жабынмен және ағаш қаптаманы***

толықтай ауыстыру; керамикалық едендер мен қабырғалардығы керамикалық тақтайшаларды ауыстыру; ПВХ терезе блоктарын ішінара ауыстыру; ағаш терезе блоктарын толық ауыстыру; ғимараттың айналасын бетонмен құю (отмостка), ішкі жылу желілерін, су және кәріз желілерін, желдету желілерін, электр желілерін толықтай ауыстыру

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2022 жылғы ***«08» қараша;***
жұмыстардың аяқталуы 2023 жылғы ***«06» қараша;***
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***3 (үш)*** ай;
нақты ***5 (бес)*** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделген және нақты қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшауланууы жобаға сәйкес келеді және жүргізілген зертханалық өлшем қорытындылары бойынша аккредиттелген сынақ зертханалары беретін сараптама қорытындысымен расталады (сараптама қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды _____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) ***«SCS Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, «Түркістан облысы, Кентау қаласындағы Т. Рысқұлов атындағы №24 жалпы орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу»*** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) ***«SCS Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры Рашев Асылхан Абенович***,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (қосалқы мердігер) ***«АРАНШЫ-К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры Алымжан Алисултан***,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (қосалқы мердігер) ***«Ремстрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры Миркамалов Бауыржан Балтабаевич***,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (қосалқы мердігер) ***«ОрдаСтройПроект KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры Рахымжан Сержан Қайратұлы***,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (қосалқы мердігер) ***«Марсам» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры Жумадуллаев Асхат Абдыкадырович***,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)