«Нұр-Сұлтан қаласында Оңтүстік-Шығыс шағын ауданының (сол жақ) көшелерін салу. 2-кезек». Түзету (4-іске қосу кешені)
жұмыс жобасы бойынша
27.05.2024 ж. № 01-0225/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Астана қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЕрКо-инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0225/24 от 27.05.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство улиц микрорайона Юго-Восток (левая сторона) в г. Нур-Султан. 2 очередь». Корректировка (4 пусковой комплекс)

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕрКо-инжиниринг»

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство улиц микрорайона Юго-Восток (левая сторона) в г. Нур-Султан. 2 очередь». Корректировка (4 пусковой комплекс).

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 13.03.2024 г. № 01-0540.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕрКо-инжиниринг», государственная лицензия II категории № 15000655 от 12.01.2015 года.
ГИП: Халилов Т.Н. (приказ № 7 от 10.10.2023 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 10.10.2023 года;
архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» № KZ62VUA00947429 от 02.08.2023 года;
Постановление акимата г. Астаны № 510-1380 от 14.07.2023 года о проведении изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке;
протокол акимата г. Астаны № 14 от 11.10.2019 года о проектировании улиц и инженерных сетей в пределах существующей застройки;
протокол технического совещания акимата г. Астаны от 20.09.2022 года о корректировке рабочего проекта с делением на пусковые комплексы;
положительное заключение РГП «Госэкспертиза» № 01-0464/20 от 30.09.2020 года;
письмо заказчика о том, что по объекту не были начаты строительно-монтажные работы № 503-06-08/929 от 02.05.2024 года;
письмо заказчика о том, что предусмотрено строительство улиц в границах существующей застройки в стесненных условиях № 503-06-08/976 от 04.09.2020 года;
письмо заказчика о составе пусковых комплексов № 503-06-07/387 от 27.02.2024 года;
акт обследования на демонтажные работы, утвержденный заказчиком от 03.09.2020 года;
ведомость дальности транспортировки материалов, утвержденный заказчиком от 17.07.2019 года;
письмо заказчика о начале строительства во 2 квартале 2024 года № 503-06-07/893 от 26.04.2024 года;
письмо ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» от 03 сентября 2020 года исх.№3Т-Б-1035 об отсутствии на отводимом земельном участке скотомогильников, пунктов почвенных очагов стационарно-неблагополучных по сибирской язве;
перечень материалов, используемых в рабочем проекте, утвержденный заказчиком от 17.05.2024 года.

Технические условия:

ГКП «Астана Су Арнасы» 09.08.2022 года № 3-6/1629 на строительство сетей водопровода и канализации;

ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» от 09.11. 2022 года № 1316 на водопонижение (сброс грунтовых вод на период строительства);

ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» от 27.08. 2022 года № 988 для целей проектирования и строительства сетей ливневой канализации;

АО «ГазТрансГаз Аймақ» от 05.09.2023 года № 926 на пересечение газораспределительных сетей;

АО «Астана - РЭК» от 08. 01.2020 года № 5-Е-178-19 на вынос сетей электроснабжения;

ТОО «Акжаик электро» от 18.09.2019 года № 20 на строительство наружного освещения;

Объединение «Дивизион Сеть» АО «Қазақтелеком» от 27.08.2022 года № 631 на защиту существующей телефонной канализации;

АО «Астана-Теплотранзит» от 10.12.2019 года № 6136-11, от 04.08.2022 года № 4132-11 на переустройство существующих тепловых сетей;

ТОО «Астана LRT» от 01.06.2020 года № 1102 на организацию дорожного движения.

Согласования:

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Нур-Султан» - согласование эскизного проекта улиц от 27.12.2019 года KZ18VUA00160484;

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Нур-Султан» - согласование топографической съемки улиц от 04.07.2023 года;

Управление административной полиции Департамента полиции г. Астаны - согласование организации дорожного движения от 14.04.2020 года (лист 1АД.1.1/4-2);

ГКП «Астана Су Арнасы» 21.08.2020 года согласование сетей водопровода и канализации (лист 29 НВК, ЛК);

АО «Астана - РЭК» от 11. 03.2020 года согласование сетей электроснабжения (лист 2ЭС/4).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Астана, района Алматы.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрена корректировка улично-дорожной сети с учетом изменений в сложившейся застройки, строительства газораспределительной сети района строительства.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	раздел	эксперт	номер аттестата	результат

1	Автомобильные дороги	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
2	Проект организации строительства	Абай А.Е.	KZ15VJE00062007	соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Доскалиева А.Б.		соответствует
5	Электроснабжение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	соответствует
6	Обустройство дороги, организация движения	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
7	Наружные слаботочные сети	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
8	Наружные водопровод и канализация	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	соответствует
9	Наружное газоснабжение	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	соответствует
10	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	соответствует
11	Тепловые сети	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	соответствует
12	Наружное освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	соответствует
13	Сметный раздел	Абай А.Е.	KZ15VJE00062007	соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория улицы		улицы местного значения в жилой застройке	
2	Строительная длина	км	1,493	1,493
3	Количество полос движения	шт	2	2

4	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
5	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
6	Тип дорожной одежды		капитальный	
7	Вид покрытия		асфальтобетонное	
8	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 г., 2024 г., 2025 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	3 692,673 3 153,209 8,215 531,249	3 079,531 2 617,122 8,693 453,716
9	Из них в ценах: 2022 г. (ПИР) 2024 г. (в том числе экспертиза) 2025 г.	млн. тенге		26,254 2 329,857 723,420
10	Продолжительность строительства	мес.	11	11

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство улиц микрорайона Юго-Восток (левая сторона) в г. Нур-Султан. 2 очередь». Корректировка (4 пусковой комплекс) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Нұр-Сұлтан қаласында Оңтүстік-Шығыс шағын ауданының (сол жақ) көшелерін салу. 2-кезек». Түзету (4-іске қосу кешені) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сагандыков Р.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Доскалиева А.Б.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Абай А.Е.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ехласов А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Ибраимов К.О.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"