«Түркістан облысы, Сауран ауданы, Жүйнек, Қарашық ауылдық округтерінде газ құбырларын салу» (жеткізуші газ құбыры)

Жұмыс жобасы бойынша

15.12.2023 ж. № 19-0430/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Сауран ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Улмад" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0430/23 от 15.12.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство газопроводов в сельских округах Жуйнек, Карашык Сауранского района, Туркестанской области»

(подводящий газопровод)

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство газопроводов в сельских округах Жуйнек, Карашык Сауранского района, Туркестанской области» (подводящий газопровод).

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.10.2023 г. № 210540038761/230125/00 (94)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад", лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Эгида-KZ", лицензия от 15.03.2021 г. №21012260 (II категория)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Батыс-Алға LTD ", лицензия от 19.06.2020 г. №12-ГСЛ №0004581 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 апреля 2022 года, утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (аульный округ Карашык) от 19 февраля 2018 года №32, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Туркестан»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (населенный пункт Шекербулак) от 19 февраля 2018 года №38, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Туркестан»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (населенный пункт Шыпан) от 19 февраля 2018 года №39, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Туркестан»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (аульный округ Жуйнек) от 19 февраля 2018 года №40, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Туркестан»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (аульный округ Орангай) от 11 июля 2018 года №135, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Туркестан»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (населенный пункт Аша) от 08 февраля 2022 года №KZ47VUA00597820, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (населенный пункт Шорнак) от 08 февраля 2022 года №KZ54VUA00597694, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (аульный округ Шорнак) от 08 февраля 2022 года №KZ87VUA00597779, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»;

протокол заседания земельной комиссии района Сауран от 06 декабря 2022 года №41 о согласовании в предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран» прав постоянного землепользования для строительства магистрального газопровода на территории аульных округов Карашык, Жуйнек, Шорнак, Орангай Сауранского района;

постановление Акимата района Сауран от 24 ноября 2023 года №353 об установлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран» публичного сервитута на земельные участки;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Улмад» и согласованная заинтересованными организациями в 2020 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Улмад» в 2023 году;

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2023 году;

письма:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»:

от 22 мая 2023 года №12-02-12/381 о направлении рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной экспертизы;

от 05 июня 2023 года №12-02-12/427 об источнике финансирования;

от 17 июля 2023 года №12-02-12/501 о расстоянии доставки песка, грунта, гравия и вывоза строительного мусора;

от 17 июля 2023 года №12-02-12/502 о сроке начала строительства;

от 24 ноября 2023 года №12-02-12/941 информация о количестве социальных объектов, жилых домов и количестве жителей по населенным пунктам;

от 27 ноября 2023 года №12-02-12/947 о согласовании проекта в части промышленной безопасности;

от 08 декабря 2023 года №12-02-12/1000 о применении коэффициентов сметной документации;

ТОО «Turkistan International Airport» от 04 октября 2023 года №TIA-476 о том, что разрешение от уполномоченного органа в сфере гражданской авиации не требуется;

РГУ Сауранское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области от 29 ноября 2023 года №24-38-39-03-11/1024-И о том, что на участке строительства не зарегистрировано очагов сибирской язвы.

Технические условия:

ТПФ АО «КазТрансГаз Аймак» от 04 августа 2022 года №12-СрГХ-2022-0000815 на проектирование;

ТОО «Онтустикжарык транзит» от 09 июня 2023 года №00-00-01-2765 на подключение к сетям электроснабжения;

ГКП на ПХВ «Онтустик жолдары» управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области от 14 июня 2023 года №10/626 на пересечение газопровода с автомобильной дорогой КХ-59 «Туркестан-Карнак».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

План газопровода высокого давления, согласованный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сауранского района»;

Генеральный план, согласованный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сауранского района»;

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 06 мая 2023 года № KZ10VWF00065259, выданное РГУ «Департамент экологии по Туркестанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК».

Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах от 07 декабря 2023 года № KZ78VRC00018254, выданное РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Сауранский р-н
Для начала трассы подводящего газопровода (с.Бирлик)
Сейсмичность района: 7 баллов
Сейсмичность площадки: 7 баллов
Для конца трассы (с.Карнак)
Сейсмичность района: 6 баллов
Сейсмичность площадки: 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Строительные решения	Сыздыкова С.С.	KZ81VJE0002308	Соответствует
2	Технологическая часть	Сейтказин Г.К.	KZ93VJE00055947	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует

4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
5	Электротехническая часть	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
6	Сметный раздел	Балмаганбетова Ш.Б.	KZ76VJE00023079	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
8	Генеральный план	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	47930,664	47930,664
2	Общая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа	м	45745	45745
3	Количество газорегуляторных пунктов ПГБ и ГРПШ	шт	5	5
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года и прогнозном уровне 2024,2025 года, в том числе:	млн. тенге	5618,881	5618,377
4.1	СМР	млн. тенге	4655,567	4655,117

4.2	оборудование	млн. тенге	25,626	25,626
4.3	прочие затраты	млн. тенге	937,688	937,634
5	Из них:			
5.1	2022год (ПИР)	млн. тенге	56,281	56,281
5.2	2023год (экспертиза)	млн. тенге	2,970	2,970
5.3	2024год	млн. тенге	5 143,661	5143,195
5.4	2025год	млн. тенге	415,969	415,931
6	Продолжительность строительства	мес.	10	10

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство газопроводов в сельских округах Жуйнек, Карашык Сауранского района, Туркестанской области» (подводящий газопровод) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы, Сауран ауданы, Жүйнек, Қарашық ауылдық округтерінде газ құбырларын салу» (жеткізуші газ құбыры) Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балмаганбетова Ш.Б.

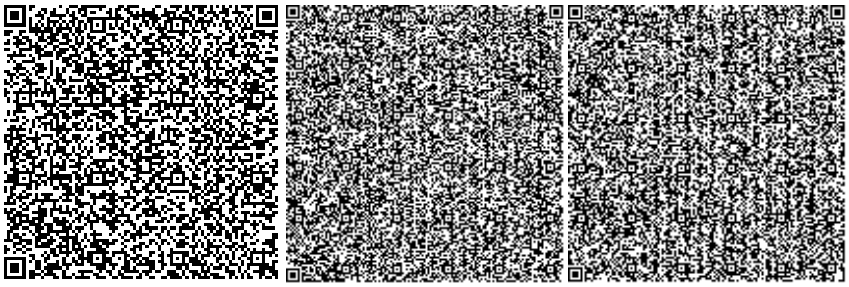
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

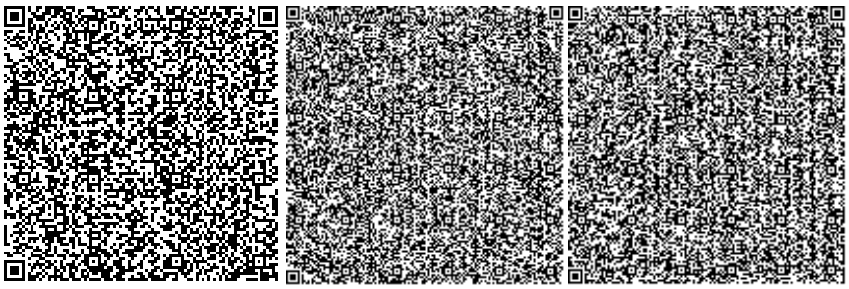
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Искаков Г.Т.

Эксперт

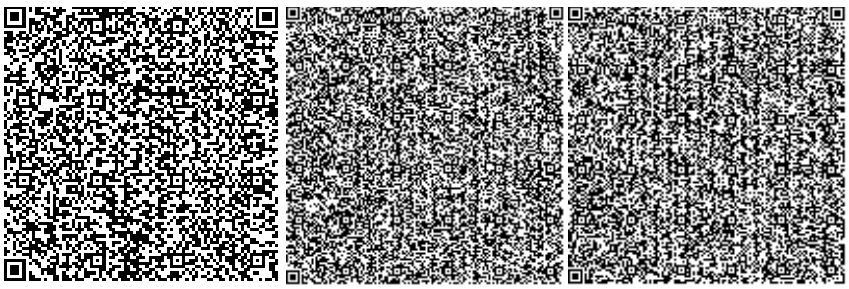
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

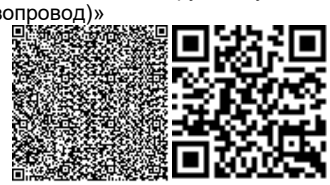


Сыздыкова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

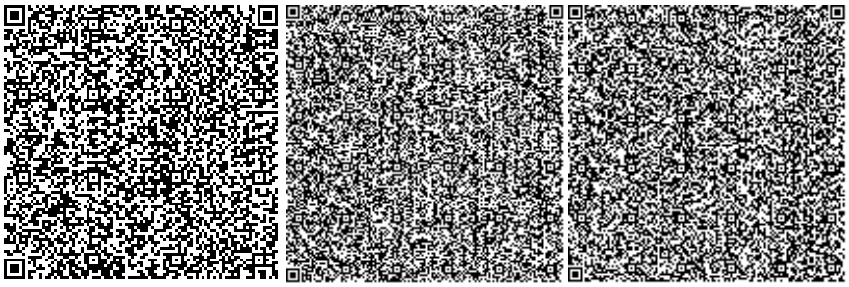




Сулеева Г.А.

Эксперт

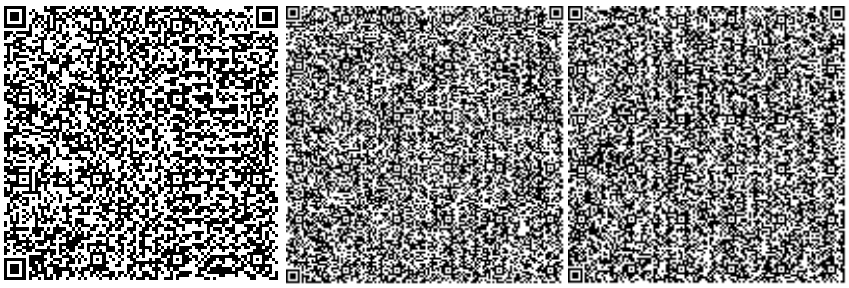
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



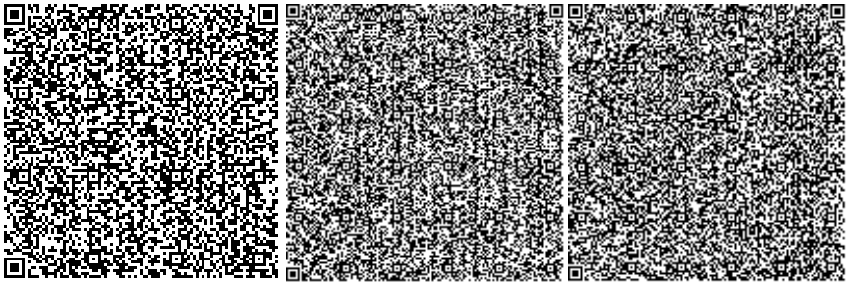
Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону