	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 09 2020 г.

Заказчик **КГУ «Средняя школа им. Рыкова» в с. Катон-Карагай, Катон-Карагайский район, ВКО**

ф.и.о (при наличий), наименование организации , почтовый индекс, область, город, район, улица, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии "28" 09 **2020 г. ТОО «Жарма Құрылыс-Газ», лицензия № 17002182 от 08.02.2017 г.РК, ВКО, Жарминский р-он, с.Калбатау, ул.Промышленная зона, 1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ "29" 09 **2020 г. ТОО "СКАПС"- Мынбаева С.С.**

дата заключения, наименование организации, ФИО (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт внутренней отделки и инженерных сетей в здании КГУ «Средняя школа им. Рыкова» в с. Катон-Карагай Катон-Карагайского района ВКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ВКО, Катон-Карагайский район, с. Катон-Карагай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____2020года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Градопроект» государственная лицензия ГСЛ № 15011030 Г-1/20-АС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Средняя школа им. Рыкова» Токтаганов Б.Н.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **12 май 2020 г.**

месяц, год

окончание работ **31 август 2020г.** сентябрь 2020г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;

фактически, месяц: **3** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2993,5	2993,5
Число этажей	этаж	1/3	1/3
Общий строительный объем	$м^3$	14233,0	14256,6
Площадь застройки	$м^3$	1853,0	1853,0
Площадь навеса	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; -

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями**; без превышения мощностей по ранее выданным техническим условиям**

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **106308619** тенге (сто шесть миллионов триста восемь тысяч шестьсот девятнадцать тенге), в том числе строительно-монтажных

работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

97712462,40 тенге(девяноста семь миллионов семьсот двенадцать тысяч четыреста шестьдесят две теге сорок тиын) , в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт внутренней отделки и инженерных сетей в здании КГУ «Средняя школа им. Рыкова» в с. Катон-Карагай Катон-Карагайского района ВКО» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Токтаганов Б.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Мынбаева С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Грохотов А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Исабаев Виктор Серикгалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.