«МҰНАЙЛЫ АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 1524-5
«19» 09 2016 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» 09 2016 г.

Заказчик **Қосуаққызы Күләш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 02.09.2016г. ТОО «Актау-НШ» директор Куншигаров Е.Д. г. Актау, Промышленная зона №4, участок №31,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 02.09.2016г. ТОО «Batys Holding Co» Акжанов А.А., технадзор Акжанов А.А. №02132 от 30.05.2012года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 02.09.2016г. **ТОО «Каспий Строй Проект» в лице директора Аманкосов Н.Б.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Магазин**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **кадастровый номер 13:203:081:3422, Мунайлинский район, село Мангистау, жилой массив Мангистау-4, строение №424/8,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) договор купли-продажи земельного участка от «27» 02 2012г. №142;

решение Акимата села Мангистау от «25» 11 2011г. №194;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий УГАСК Мангистауской области от 28.06.2016года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01.01.2014г.;

месяц, год

окончание работ 01.01.2015г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Магазин (А) имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м2 | | 403,3 |
| Число этажей | этаж | | 1 |
| Общий строительный объем | м3 | | 2171 |
| Площадь застройки | м2 | | 253,8 |
| Число помещений | | | 9 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
_____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:__**Магазин**__ принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса).

Заказчик __**Қосуаққызы Күләш.**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор __**ТОО «Batys Holding Co» Акжанов А.А.,**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор__**ТОО «Каспий Строй Проект» в лице директора Аманкосов Н.Б.,**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)____**ТОО «Актау-НШ» директор Куншигаров Е.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

«Мұнайлы аудандық сәулет және қала
құрылысы бөлімі» ММсі
Тігілді нөмірленді
Барлығы бет
Бөлім басшысы
МКудайсы

Мұнайлы ауданының әділет бөлімі
Отбасы № 002092509697 Тұрғыны № 203-081-3422
Кадастр № 13-203-081-3422 Жасалды 20.09.2016
Тіркеуші (жазбаны) Отарбаева Ж
Бөлімі Кусайын Ж Қолы