"Өскемен қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі мемлекеттік мекемесі"
Қазақстан Республикасы, ШҚО,Өскемен қаласы, Киров көшесі, 33
Тіркелген № 189
"17" 10 2017ж.

10

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» октября 2017 г.

Заказчик:ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27 в лице руководителя Кудиярова Б.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствииот 10.10.2017 годаТОО «Экспертиза и Аналитика»,Хасис А.Г., г. Усть-Каменогорск, ул. Краснознаменная, 149 б
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 10.10.2017 года ТОО «НПФ «Проекттехэксперт»,эксперт Кальжиров Ж.С. № KZ92VJE00022791 от 16.03.2017 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 10 октября 2017 года ТОО «АСТАС», эксперт – Невзоров Б.А.№ 03244 от 01.08.2012г.
Дата заключения, наименование организации, фамилия,имя,отчество(при наличии) экспертов авторсого надзора,№ и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:«Строительство инженерных сетей и благоустройства к реконструируемому под жилой дом зданию детского сада на 330 мест по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Машиностроителей 12»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресуВКО, г. Усть-Каменогорск, Машиностроителей,12
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю:постановление № 2366 от 27.09.2016 г. Акимата города Усть-Каменогорска

ВКО__

2) наименование органа вынесшего решениелибо решения о реконструкции (перепланировке. переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий:

3)талон о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления детальности или определенных действии № KZ86REA00069743 от 29.08.2016 г «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской Области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

4) проекта (проектно-сметной документации):ТОО «АСТАС» № Экс Б-0028/16 от 18.11.2016 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом № 14 от 18.11.2016 г. ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работавгуст 2016 г;

месяц, год

окончание работ октябрь 2017г;

месяц, год

при продолжительности строительства __15__ месяца;

по норме или по проекту организации строительства__3,0___месяца;

фактически:__15__месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь отведенного участка	га	1,0742	-	1,0742	-
протяженность трассы теплоснабжения	км	0,171	-	0,171	-
протяженность сетей канализации	км	0,107	-	0,107	-
протяженность сетей водопровода	км	0,119	-	0,119	-

Продолжительность траншей КЛ-0,4кВ	км	0,445	-	0,445	-
Продолжительность траншей КЛ-10кВ	км	0,325	-	0,325	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод;
объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
озеленение	м2	3424,74	3424,74

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Инженерные сети: протяженность трассы водопровода – 119,0 м, выполнена из стальных электросварных труб Ø57х3,5;

– протяженность трассы канализации – 107,0 м, выполнена из полипропиленовых раструбных двухслойных гофрированных труб Ø 160 мм;

– протяженность трассы теплоснабжения в две нитки – 171,4 м, выполнена из электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91;

– протяженность кабельной траншеи КЛ-0,4кВ в 2 нитки – 445,0 м, выполнена кабелем АВБбШВ – 1,0-3х185+1х95;

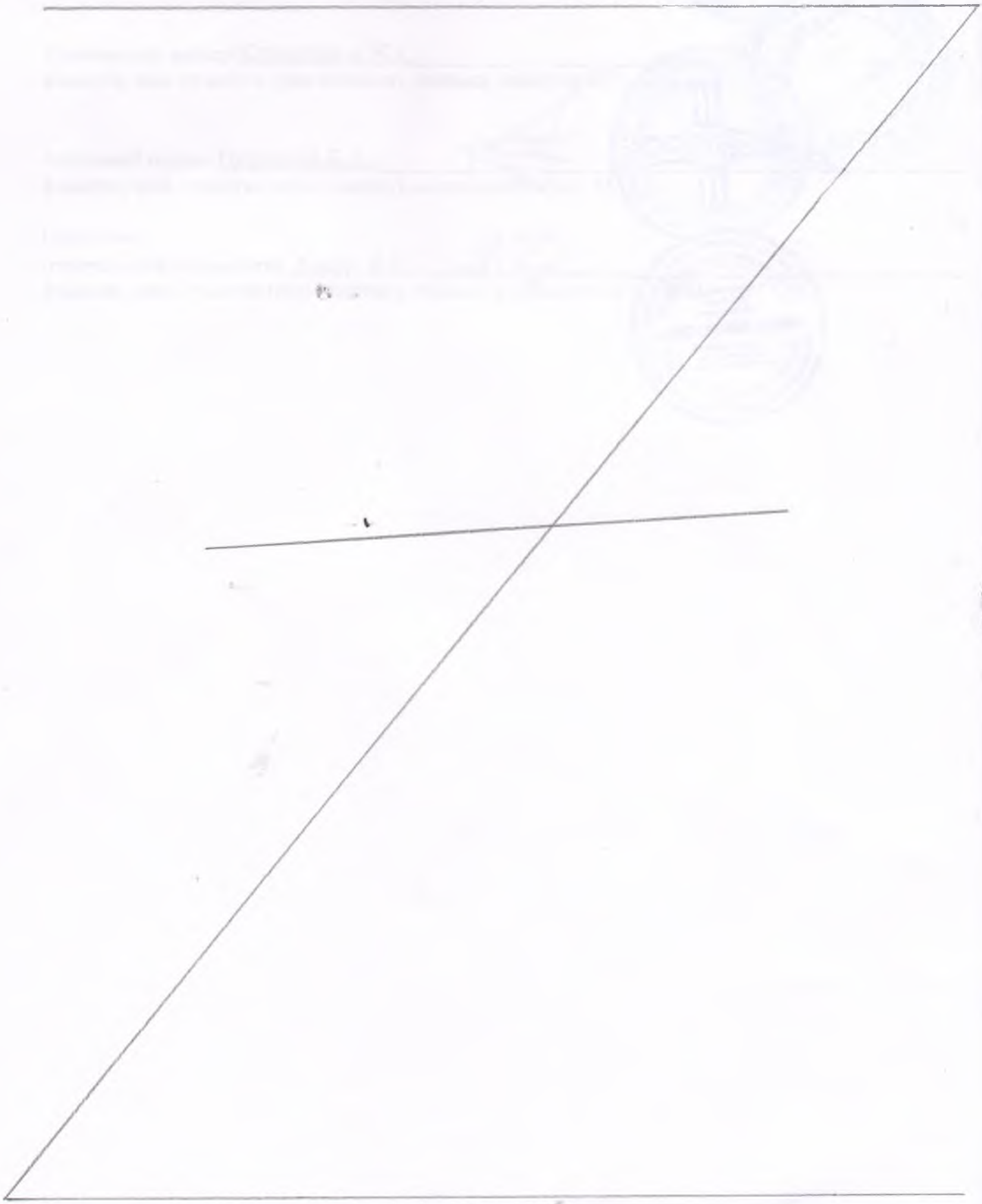
– протяженность кабельной траншеи КЛ-10кВ в 2 нитки – 325,0 м, выполнена кабелем ААШв – 10-3х95;

Благоустройство и озеленение территории: покрытие основных проездов и стоянок автомобилей (Тип 1) выполнено из двухслойного асфальтобетона, с установкой бортового камня БР100.30.15 – 1275,71 м2; покрытие тротуаров (Тип 2) площадью 5410,68 м2 выполнено из брусчатки с бортовым камнем БР100.20.08, покрытие площадок плиткой (Тип 3) площадью – 315,35 м2 с бортовым камнем БР 100.20.08, покрытие площадки каменными высевками (тип 4) площадью 195,7 м2, с бортовым камнем БР 100.20.08, покрытие площадки для установки ТБО – бетонное, площадью – 172,53 м2. На территории, свободной от проездов и застройки посажен газон, путем посева многолетних трав.

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметнойдокументации): всего 67, 738тыс.тенге, в том числе строительно-монтажныхработ41, 504 тыс. тенге, оборудование 8,067 тыс. тенге прочие 18, 167 тыс. тенге;

6.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию56 181,7тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 55 852,1тысяч тенге;
оборудование 9 035,4тысяч тенге прочие 329 614,4 тенге.

7. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.



РЕШИЛ: «Строительство инженерных сетей и благоустройства к реконструируемому под жилой дом зданию детского сада на 330 мест по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Машиностроителей 12»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Кудияров Б.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Кальжиров Ж.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Невзоров Б.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Хасис А.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.