Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

14 февраля 2024 года Дело №7527-23-00-2/14758 город Алматы

Специализированный межрайонный экономический суд города Алматы в составе:
председательствующего судьи Тургунбаева А.М.
при секретаре судебного заседания Ахметовой Ш.С.,
рассмотрел в открытом судебном заседании, посредством мобильного приложения, гражданское дело по иску:

ИСТЕЦ:
Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства города Алматы»

ОТВЕТЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «SHEBERNUILD»

ТРЕБОВАНИЯ ИСТЦА:
1) о признании поставщика недобросовестным участником государственных закупок
2) о взыскании неустойки

В СУДЕ УЧАСТВОВАЛИ:
Прокурор Керимбеков М.
Представитель истца Рахимов К.К.
Представители ответчика Мостович М.

ОПИСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ:

25 ноября 2022 года, между истцом КГУ «Управление строительства города Алматы» и ответчиком ТОО «SHEBERNUILD» заключен Договор о государственных закупках №49 по объекту «Строительство семейно-врачебной амбулатории на 100 пос./смену по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр.«Нуршашкан» (без наружных инженерных сетей).

Общая сумма Договора составляет в размере – 688 587 411,68 тенге.

Срок завершения работ – 5 восемь месяцев с даты получения уведомления уполномоченного органа о начале строительства.

12 декабря 2022 года между сторонами заключено Дополнительное

соглашение №1 со сроком поставки – 24 апреля 2023 года.

10 мая 2023 года заключено Дополнительное соглашение №2 со сроком поставки – 31 августа 2023 года.

28 сентября 2023 года заключено Дополнительное соглашение №3 со сроком поставки – 31 октября 2023 года.

17 ноября 2023 года заключено Дополнительное соглашение №4 со сроком поставки до 31 октября 2023 года.

Истец обратился в суд с иском о признании Поставщика недобросовестным участником государственных закупок, взыскании неустойки в сумме 1 398 923 тенге.

Требования мотивированы тем, что обязательства ответчиком не исполнены, строительство объекта в установленный срок не завершено. На сегодняшний день сумма неисполненных обязательств от общей суммы Договора составляет в размере 63 587 411,68 тенге.

В письменном отзыве на иск ответчик указал, что с иском не согласен, поскольку строительство не завершено к планируемому сроку по вине самого истца, так как не обеспечил Подрядчика Техническим и Авторским надзором, которые не были на объекте. Просит суд в иске отказать.

Представитель истца в судебном заседании просил суд удовлетворить исковые требования в полном объеме.

Представители ответчика в судебном заседании просил суд в удовлетворении иска отказать, по основаниям, изложенным в отзыве.

Участвующий по делу прокурор просил суд иск удовлетворить в полном объеме, с учетом того, что ответчик принятые на себя обязательства не исполнил, и для истца последовали негативные последствия.

<u>МОТИВИРОВОЧНАЯ ЧАСТЬ:</u>

Требование №1.

В соответствии со статьей 272 Гражданского кодекса Республики Казахстан (далее – ГК), обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Согласно статьи 273 ГК, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Установлено, что 25 ноября 2022 года, между КГУ «Управление строительства города Алматы» и ТОО «SHEBERNUILD» заключен Договор о государственных закупках №49 по объекту: «Строительство семейно-врачебной амбулатории на 100 пос./смену по адресу: г.Алматы,

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 15.02.2024

Турксибский район, мкр.«Нуршашкан» (без наружных инженерных сетей).

Общая сумма Договора составляет в размере – 688 587 411,68 тенге.

Срок завершения работ – 5 восемь месяцев с даты получения уведомления уполномоченного органа о начале строительства.

12 декабря 2022 года между сторонами заключено Дополнительное соглашение №1 со сроком поставки – 24 апреля 2023 года.

10 мая 2023 года заключено Дополнительное соглашение №2 со сроком поставки – 31 августа 2023 года.

28 сентября 2023 года заключено Дополнительное соглашение №3 со сроком поставки – 31 октября 2023 года.

17 ноября 2023 года заключено Дополнительное соглашение №4 со сроком поставки до 31 октября 2023 года.

Согласно пункту 2.1. Договора, подрядчик обязуется выполнить работу согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную работу и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

Как установлено судом, Подрядчиком в установленный срок строительство Объекта не завершено и не введено в эксплуатацию до 31 октября 2023 года.

В настоящий момент сумма неисполненных обязательств составляет в размере 63 587 411,68 тенге, которое составляла и на момент подачи иска в суд 22 ноября 2023 года. То есть, с даты подачи иска в суд, ответчиком не были приняты меры к завершению строительства Объекта.

Доводы ответчика являются несостоятельными, поскольку им не представлены суду доказательства о приостановлении строительства, в соответствии с условиями подпункта 2) пункта 9.3. Договора, так как отсутствуют акт о приостановлении, уведомление Заказчика о приостановлении строительства, в связи с отсутствием Технического и Авторского надзоров и санкционирование Заказчика о приостановлении Работ.

Согласно подпункту 3) пункта 4 статьи 12 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», в случаях, указанных в подпунктах 1) и 3) части первой настоящего пункта, заказчик обязан не позднее тридцати календарных дней со дня, когда ему стало известно о факте нарушения поставщиком законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, обратиться с иском в суд о признании такого потенциального поставщика или поставщика недобросовестным участником государственных закупок.

Истец обратился в суд с иском с соблюдением срока обращения в суд.

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 15.02.2024

Учитывая, что ответчиком существенно нарушены условия Договора, так как Работы не завершены на Объекте, Объект не сдан в эксплуатацию до сих пор, который является социально-значимым и для истца наступили негативные последствия, в целях пресечения в дальнейшем подобных действий ответчика, суд считает необходимым требования истца удовлетворить.

По требованию №2.

В соответствии со статьей 293 ГК, неустойка (штрафом, пеней) определена как денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Пунктом 8.3. Договора предусмотрено взыскание неустойки в случае просрочки сроков выполнения Работ в размере 0,1% от суммы неисполненного размера обязательств за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Договора.

Истец предъявил требование о взыскании с ответчика неустойки за период просрочки в количестве 22 календарных дней в сумме 1 398 923 тенге.

Расчет неустойки соответствует действительности, судом проверен.

Учитывая изложенное, суд пришел к выводу об обоснованности заявленного требования.

В соответствии со статьей 117 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан (далее – ГПК), с ответчика в доход государства следует взыскать государственную пошлину в размере 43 814 тенге.

<u>РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ:</u>

Руководствуясь статьями 223-226 ГПК, суд

РЕШИЛ:

Исковое заявление Управления строительства города Алматы к товариществу с ограниченной ответственностью «SHEBERNUILD» о признании поставщика недобросовестным участником государственных закупок и взыскании неустойки – удовлетворить в полном объеме.

Признать товарищество с ограниченной ответственностью «SHEBERNUILD» недобросовестным участником государственных закупок.

Взыскать с товарищества с ограниченной ответственностью «SHEBERNUILD» в пользу государственного бюджета неустойку в

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 15.02.2024

размере 1 398 923 (один миллион триста девяносто восемь тысяч девятьсот двадцать три) тенге и государственную пошлину в сумме 43 814 (сорок три тысячи восемьсот четырнадцать) тенге.

На решение могут быть поданы апелляционные жалоба, и (или) ходатайство прокурора с соблюдением требований статей 403, 404 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан в апелляционную судебную коллегию Алматинского городского суда через специализированный межрайонный экономический суд города Алматы в течение одного месяца со дня вынесения решения в окончательной форме, за исключением случаев, установленных ГПК, а лицами, не участвовавшими в судебном разбирательстве, со дня направления им решения.

Судья **А.М. Тургунбаев**

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 15.02.2024

7527-23-3-1/18027