Приложение 2
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года №
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 31 » августа 2023 г

Заказчик Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района», БИН 060140005827, 8(71442) 21024, Костанайская область, Федоровский район с.Федоровска, Красноармейская 53

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «____» _____ 2023 года ТОО «ЭПК-forfait», генеральный директор Аманжулов Д.Н., Костанайская область, г. Костанай, ул. Киевская 28, БИН 030640002151, тел. 8 (7142) 56-16-00

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » _____ 2023 года, ТОО «Казнадзор», Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А. г.Костанай, проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 225, 42, 87751919970 эксперт БЕЛОУСОВ ВИКТОР ВИКТОРОВИЧ №KZ72VJE00056519 от 12.08.2020 0:00:00

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2023 года, ТОО «Строительная группа «Архитектор»» №13021296, 28.08.2013 0:00:00 Республика Казахстан г.Шымкент, ЕЛШИБЕК БАТЫР, 112А, 29, 87252415111 директор Абуов Сункар Абилович приказ от 11.05.2021 0:00:00 года №61

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электроснабжения к заводу по производству растительного масла ТОО «Промбаза 7» в селе Копыченка Федоровского района Костанайской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность, объекта

по адресу: Костанайская область, Федоровский район, с.Копыченка

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2023 года, дата ознакомления, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « 23 » октября 2018 года № 298 постановление акима акима Федоровского района Костанайской области Т.Исабаева, «О разработке проектно-сметной документации «Строительство электроснабжения к заводу по производству растительного масла ТОО «Промбаза-7» в селе Копыченка Федоровского района Костанайской области».

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), основания которое возникает, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно - строительного контроля акимата Костанайской области» 07.12.2022 г. № KZ19REA00309569

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «Строительная группа «Архитектор»» рабочий проект 80-2019-ЭС Том 2 Альбом 1.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района» № 3 от 11 января 2023 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2022 г.;
месяц, год
окончание работ август 2023 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, 9 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 ;
фактически, месяц: 9 .
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность ВЛ-10кВ	м	~9200	~9200	~9200	~9200
КТП-10\0,4кВ 1000кВА	шт	1	1	1	1
КТП-10\0,4кВ 1600кВА	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Общая протяженность ВЛ-10кВ составляет ~9200м, общая протяженность Установлена КТП-10\0,4кВ 1000кВА, КТП-1600кВА ВЛ-10кВ, смонтирована на ж\б стойках СВ-105. Для ВЛ-10кВ применен провод АС-70.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 148 894, 236 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ – 148 894, 236 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря – _____-_____ тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 148 894, 236 тысяч тенге;
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – 148 894, 236 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство электроснабжения к заводу по производству растительного масла ТОО «Промбаза 7» в селе Копыченка Федоровского района Костанайской области»
(*наименование объекта (комплекса)*

принять в эксплуатацию.

Заказчик_____ **Бексултанов Ж.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

«_____» августа 2023 года

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____ **Молдагалиев Г.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

«_____» августа 2023 года

2) **Аккредитованная организация**

Директор ТОО «Казнадзор» _____ **Баженов М.М.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

«_____» августа 2023 года

Модагалиев Г.Е. аттестат № №KZ65VJE00051892 в части технологического оборудования, № KZ02VJE00052250 в части инженерных сетей №KZ48VJE00078776 в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

«_____» августа 2023 года

Авторский надзор:

1) **организация**

Директор ТОО «Строительная группа «Архитектор»» _____ **Абуов С.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

«_____» августа 2023 года

2) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** _____ **Абуов С.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

«_____» августа 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор ТОО «ЭПК-forfait» _____ **Аманжулов Д.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

«_____» августа 2023 года

Приложение 13

к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети 10кВ,0,4кВ)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
ВЛ-10кВ				
1	ВЛ-10кВ (общая протяженность)	м	~9200	
2	Стойка СВ-105	шт	218	
3	Провод АС-70	м	30 129	
КТП-10\0,4кВ				
	КТП-10\0,4кВ 1000кВА	шт	1	
	КТП-10\0,4кВ 1600кВА	шт	1	
КЛ-10кВ				
	ААБл 3х185	м	43	
	ААБл 3х120	м	281	

Разбивка и привязка трасс ВЛ-10кВ выполнено согласно проекту. Исполнительная схема ВЛ-10кВ имеется.

Заказчик _____ **Бексултанов Ж.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ **Абуов С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13

к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети 10кВ,0,4кВ)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
ВЛ-10кВ				
1	ВЛ-10кВ (общая протяженность)	м	~9200	
2	Стойка СВ-105	шт	218	
3	Провод АС-70	м	30 129	
КТП-10\0,4кВ				
	КТП-10\0,4кВ 1000кВА	шт	1	
	КТП-10\0,4кВ 1600кВА	шт	1	
КЛ-10кВ				
	ААБл 3х185	м	43	
	ААБл 3х120	м	281	

Разбивка и привязка трасс ВЛ-10кВ выполнено согласно проекту. Исполнительная схема ВЛ-10кВ имеется.

Заказчик _____ **Бексултанов Ж.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ **Абуов С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ;0,22кВ.	киломерт (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	~9,2
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	218
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	30,129
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	4)светильники со светодиодными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки ААБл 3х185 напряжение 10кВ.	км	0,043

	2) марки ААБл 3х120 напряжением 10кВ	км	0,281
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	10
13	Контуры заземления	шт	3
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик _____ **Бексултанов Ж.Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Абуов С.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)