Приложение 1
К приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
Даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№632 бұйрығына 1-қосымша
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма
Қазақстан Республикасы
Инвистициялар және
Даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен
бекітілген нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

«9» 12 2020 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, Проспект КОНАЕВА 65, в лице руководителя Шамаев А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «___» _____2020 года, Директор ТОО «ПСК Градцентр» Нильдибаев Нуржан Сержанович, г. Алматы пр. НАЗАРБАЕВ, 124, 4
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___»_____2020 года, Директор ТОО «Музтау» Кошенова Гулназ Мейрамбековна, технический надзор-эксперт Канаев Е.Н. аттестат № KZ18VJE00032853 от 29.11.2017 г., № KZ29VJE00032849 от 29.11.2017 г., № KZ72VJE00032851 от 29.11.2017 г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от «___»_____2020 года, Директор ТОО «ОНТ-NP» Далабаева Л.Л., авторский надзор Нурлыбай Сырым Бедельбаевич.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта: **«Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»**
(наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

- задание на проектирование утверждённый заказчиком ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района" от 5 августа 2019 года.
- Архитектурно-планировочное задание № KZ58VUA00136775 от 12.11.2019 года.
- Постановление Акима Талгарского района Алматинской области «О подготовке проектно-сметной документации» № 10-653 от 25.10.2019 года.
- Дефектный акт, утверждённый заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района» от 2019 года.
- Решение Маслихата Талгарского района Алматинской области «О бюджете Талгарского района 2019-2021 годы»

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)

а) талона о приёме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определённых действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» № KZ77REA00174859 от 22.05.2020.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

б) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ОНТ-NP» гос.лицензия 17-ГСЛ №13021050 от 18.02.2013 года II категория. Номер проекта 25/2019-ГП «Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района» .
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2020;
(месяц, год)
окончание работ: декабрь 2020;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 6,5
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 6,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_;
(факт начала выпуска продукции с указанием объёма)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Город Талгар расположен на территории Алматинской области и является районный центром. Рабочим проектом раздела генерального плана предусмотрено благоустройство внутригородских арычных сетей по ул. Емелева, ул. Кашкари, ул. Абая, ул. Бедренко, ул. Павлова, ул. Гастелло, ул. Муратбаева, ул. Рыскулова, ул. Менделеева, ул. Абылай хана. Проектом предусмотрено устройство новой арычной сети и замена старых разрушенных участков. Предусмотрено устройства водопропускных труб в местах пересечения улиц и проездов, а также в проездах во дворы жилых домов с восстановлением покрытий разобранных при прокладке сетей. Местами для удобства перехода через арычные лотки предусмотрены пешеходные плиты. Для торможения потока поверхностных вод в арычной сети, предусмотрена установка шандорных заслонок на углах поворотов и на дальних дистанциях с особо крутым уклоном. Сброс избытка поверхностных вод предусмотрен в специально отведённые места, через водосбросные сооружения. Продолжительность строительства (реконструкция 10 участков арычной сети) 10 месяцев 2020 г.

1) ул. Емелева (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 490,8 м/п.
2 Площадь покрытия 302,0 м2.
2) ул.Кашкари (благоустройства арычных сетей)
1. Протяжённость дренажной сети 722.5 м/п.
2. Площадь покрытия 697.1 м2.
3) ул.Абая (благоустройства арычных сетей)
1. Протяжённость дренажной сети 3344.8 м/п.
2. Площадь покрытия 1376.3 м2.
4) ул.Бедренко (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 1044.8 м/п.
2 Площадь покрытия 552.6 м2.
5) ул.Павлова (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 2516,6 м/п.
2 Площадь покрытия 1303.9 м2
6) ул.Гастелло (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 517.3 м/п
2 Площадь покрытия 158.8 м2

7) ул.Муратбаева (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 8782.0 м/п
2 Площадь покрытия 5915.1 м2
8) ул.Менделеева (благоустройства арычных сетей)
1. Протяжённость дренажной сети 731,0 м/п.
2 Площадь покрытия 392.9 м2.
9) ул.Абылай хана (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 1594.3 м/п.
2 Площадь покрытия 777.3 м2

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утверждённому проекту (проектно-сметной документации): всего 729 317,322 тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 698 847,568 тыс. (в том числе оборудования 0 тыс тенге), прочие затраты 74 876,525 тыс.тенге.
Затраты технического надзора: 22 642,661 тыс.тенге, затраты авторского надзора 7 827,093 тыс.тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 656 036,166 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 628 962,811 тыс. тенге; (в том числе оборудования 0 тыс тенге), прочие затраты 67 388,8730 тыс.тенге.
Затраты технического надзора: 19 246,262 тыс.тенге, затраты авторского надзора 7 827,093 тыс.тенге
9. Объект построен в соответствии с утверждённым проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»** принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района» _____ **Шамаев А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Директор:
ТОО«Музтау» _____ **Кошенова Г.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Директор:
ТОО «ОНТ NP» _____ **Далабаева Л.Л.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «ПСК Градцентр» _____ **Нильдибаев Н.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Субподрядчик:
ТОО «Монолит» _____ **С.К. Шалимбетов**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Субподрядчик:
ТОО «BMK Building» _____ **Боскымбаев Б.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Қазақстан Республикасы
Инвистициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығымен
2-қосымша/
Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/форма

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 г. №632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования).

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«9» 12 2020 г.

Авторский надзор: ТОО «ОНТ-NT» в лице директора Далабаевой Л.Л
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
авторским надзором назначен Нурлыбай Сырым Бедельбаевич .
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании Договора №53 от 14.05.2020 года
№ договора и дата
по объекту: **«Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является: «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, Проспект КОНАЕВА 65, в лице руководителя Шамаев А.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ПСК Градцентр» № гос.лицензии 013257 от 19.11.2003 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Нильдибаева Н.С.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО «Монолит» ГСЛ №13017822 от 30.10.2013 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Шалимбетова С.К.

в) субподрядными организациями: ТОО «BMK Building» № гос.лицензии 19015401 от 19.07.2019 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Боскымбаев Б.М..;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2020
(месяц, год)
окончание работ: декабрь 2020;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 6,5

по норме или по проекту организации строительства, _____10_____месяц:
фактически, _6,5__месяц:

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ОНТ-NP» гос.лицензия 17-ГСЛ №13021050 от 18.02.2013 года II категория. Номер проекта 25/2019-ГП «Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) приказом ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
ТОО «ОНТ- NP»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Директор: Далабаева Л.Л.

_____
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: Нурлыбай С.Б.

_____
подпись, дата М.П.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№632 бұйрығына 2-қосымша
Приложение 2
К приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республика Казахстан
От 9 августа 2019 года № 632
Қазақстан Республикасы
Инвистициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Декларация о соответствии

«9» 12 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ПСК Градцентр» адрес, г. Алматы пр. НАЗАРБАЕВ, 124, 4
наименование организации, юридический адрес

В лице Директора Нильдибаев Н.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, Проспект КОНАЕВА 65, в лице руководителя Шамаев А.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) субподрядными организациями: ТОО «Монолит» ГСЛ №13017822 от 30.10.2013 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Шалимбетов С.К.;

б) субподрядными организациями: ТОО «BMK Building» № гос.лицензии 19015401 от 19.07.2019 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Боскымбаев М.М.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ОНТ-NP» гос.лицензия 17-ГСЛ №13021050 от 18.02.2013 года II категория. Номер проекта 25/2019-ГП «Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»**

утвержден(а) ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района»

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Город Талгар расположен на территории Алматинской области и является районный центром. Рабочим проектом раздела генерального плана предусмотрено благоустройство внутригородских арычных сетей по ул. Емелева, ул. Кашкари, ул. Абая, ул. Бедренко, ул. Павлова, ул. Гастелло, ул. Муратбаева, ул. Рыскулова, ул. Менделеева, ул. Абылай хана. Проектом предусмотрено устройство новой арычной сети и замена старых разрушенных участков. Предусмотрено устройства водопропускных труб в местах пересечения улиц и проездов, а также в проездах во дворы жилых домов с восстановлением покрытий разобранных при прокладке сетей. Местами для удобства перехода через арычные лотки предусмотрены пешеходные плиты. Для торможения потока поверхностных вод в арычной сети, предусмотрена установка шандорных заслонок на углах поворотов и на дальних дистанциях с особо крутым уклоном. Сброс избытка поверхностных вод предусмотрен в специально отведённые места, через водосбросные сооружения. Продолжительность строительства (реконструкция 10 участков арычной сети) 10 месяцев 2020 г.

1) ул. Емелева (благоустройства арычных сетей)

1 Протяжённость дренажной сети 490,8 м/п.

2 Площадь покрытия 302,0 м2.

2) ул.Кашкари (благоустройства арычных сетей)

1. Протяжённость дренажной сети 722.5 м/п.
2. Площадь покрытия 697.1 м2.
3) ул.Абая (благоустройства арычных сетей)
1. Протяжённость дренажной сети 3344.8 м/п.
2. Площадь покрытия 1376.3 м2.
4) ул.Бедренко (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 1044.8 м/п.
2 Площадь покрытия 552.6 м2.
5) ул.Павлова (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 2516,6 м/п.
2 Площадь покрытия 1303.9 м2
6) ул.Гастелло (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 517.3 м/п
2 Площадь покрытия 158.8 м2
7) ул.Муратбаева (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 8782.0 м/п
2 Площадь покрытия 5915.1 м2
8) ул.Менделеева (благоустройства арычных сетей)
1. Протяжённость дренажной сети 731,0 м/п.
2 Площадь покрытия 392.9 м2.
9) ул.Абылай хана (благоустройства арычных сетей)
1 Протяжённость дренажной сети 1594.3 м/п.
2 Площадь покрытия 777.3 м2

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2020
(*месяц, год)*
окончание работ: декабрь 2020;
(*месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц: 6,5
по норме или по проекту организации строительства, _10__месяц:
фактически, __6,5____ месяц:
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (Центрами) (Экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ПСК Градцентр» считает объект: **«Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»** готовым к приёмке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «ПСК Градцентр» Директор Нильдибаев Н.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____
М.П.

Субподрядчик:
ТОО «Монолит» Директор Шалимбетов С.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____
М.П.

Субподрядчик:
ТОО «BMK Building» Директор Боскымбаев Б.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____
М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«9» 12 2020 г.

Технический надзор ***ТОО «Музтау» в лице директора Кошеновой Г.М.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице технического надзора-эксперта Канаева Е.Н. аттестан № KZ18VJE00032853 от 29.11.2017 г., № KZ29VJE00032849 от 29.11.2017 г., № KZ72VJE00032851 от 29.11.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора № 59 от 06.05.2020 года.
№ договора и дата
по объекту: **«Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, Проспект КОНАЕВА 65, в лице руководителя Шамаев А.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ПСК Градцентр» № гос.лицензии 013257 от 19.11.2003 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Нильдибаева Н.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями: ТОО «Монолит» ГСЛ №13017822 от 30.10.2013 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Шалимбетов С.К.;

в) субподрядными организациями: ТОО «BMK Building» № гос.лицензии 19015401 от 19.07.2019 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Боскымбаев Б.М.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6,5;
по норме или по проекту организации строительства 10 месяца;
фактически 6,5

месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 729 317,322 тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 698 847,568 тыс. (в том числе оборудования 0 тыс тенге), прочие затраты 74 876,525 тыс.тенге.
Затраты технического надзора: 22 642,661 тыс.тенге, затраты авторского надзора 7 827,093 тыс.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 656 036,166 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 628 962,811 тыс. тенге; (в том числе оборудования 0 тыс тенге), прочие затраты 67 388,8730 тыс.тенге.
Затраты технического надзора: 19 246,262 тыс.тенге, затраты авторского надзора 7 827,093 тыс.тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией **ТОО «ОНТ-NP» гос.лицензия 17-ГСЛ №13021050 от 18.02.2013 года II категория. Номер проекта 25/2019-ГП «Благоустройство арычных сетей г. Талгар Талгарского района»**

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённым(ой) ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района» ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Музтау»

Директор Кошенова Г.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора в лице Канаев Е.Н.
№ KZ18VJE00032853 от 29.11.2017 г., № KZ29VJE00032849 от 29.11.2017 г., № KZ72VJE00032851 от 29.11.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата _____

М.П.