РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
Лицензия №17003461

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство футзал в селе Кызылозен»

ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

ТОМ 1
Книга 2

Заказ № 37/22- ПРП

2022г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
Лицензия №17003461

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство футзал в селе Кызылозен»

ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

ТОМ 1
Книга 2

Заказ №37/22
Заказчик: ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства»

Директор ТОО"Ремстройпроект" Иманбаев М.М.

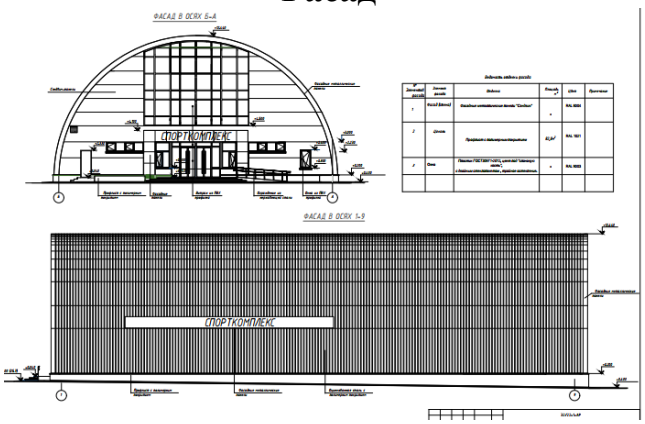
Главный архитектор проекта Иманбаев М.М.

2022г.

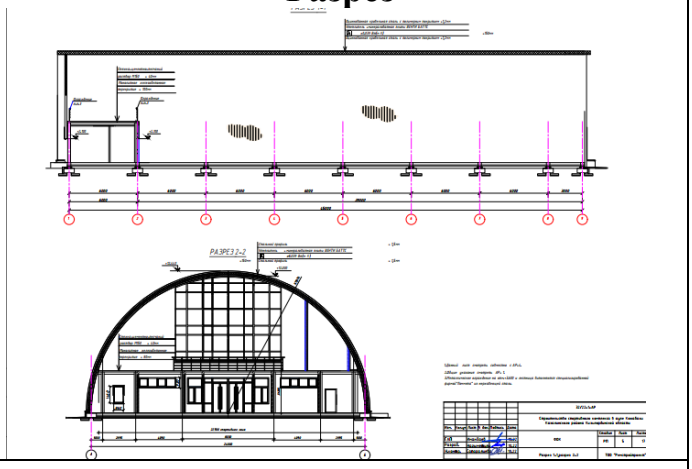
СН РК 1.02-03-2011 Форма 3

Заказчик: ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» Месторасположение объекта: с.Кызылозен Тупкараганский район Разработчик (генпроектировщик): ТОО "Ремстройпроект"	Наименование рабочего проекта: «Строительство футзал в селе Кызылозен»	Исходные данные: -задание на проектирование выданное заказчиком 09.06.2022 года. -АПЗ на проектирование выданное заказчиком. -Технические условия на электроснабжения №3924-13/7-27 от 09.12.2022 года. -Технические условия на газоснабжения №00-09-3-07/3399 от 09.12.2022 года.

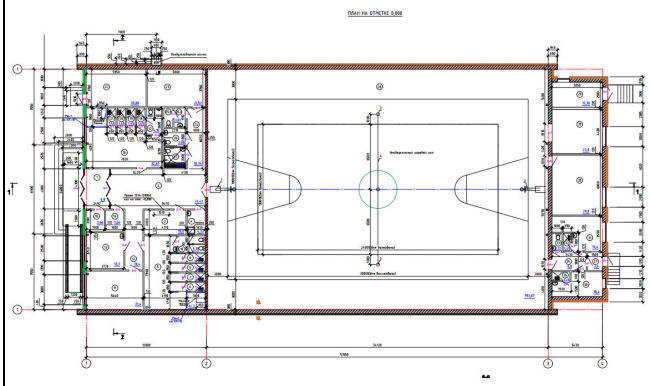
Фасад



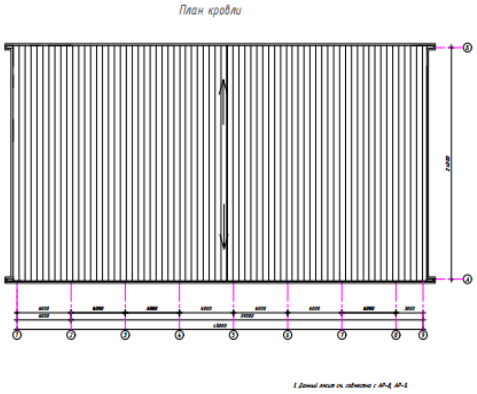
Разрез



План 1-го этажа



План кровли



Технико-экономические показатели объекта

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-ва	Примечание
1	Площадь выделенного участка	га	0,4956	
2	Площадь застройки	м2	1173,3	
3	Общая площадь	м2	1214,1	
4	Строительный объем	м2	11649,0	
5	Этажность	эт	1	
6	Источник финансирования	**Государственный бюджет**		
7	Общая сметная стоимость в текущих ценах в том числе: -СМР; -Оборудование;	592,697 млн.тг 451,076 млн.тг 42,847 млн.тг		

	-Прочие.	98,773 млн.тг
8	Продолжительность строительства	**8 месяцев включая подготовительный период 1,5 месяца**

• Назначение объекта;	Проектом предусмотрено строительство футзала в селе Кызылозен
• Состав рабочего проекта	• 37/22 «Общая пояснительная записка» • 37/22 «Генеральный план» • 37/22 «Архитектурно-строительные решения» • 37/22 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» • 37/22 «Водопровод и канализация» • 37/22 «Наружные сети водоснабжения и канализации» • 37/22 «Электрическое освещение и силовое электрооборудование» • 37/22 «Электроснабжение» • 37/22 «Пожарная сигнализация» • 37/22 «Видеонаблюдение» • 37/22 «Газоснабжение(внутренние устройства)» • 37/22 «Наружные газопроводы» • 37/22 «Технологические решения» • 37/22 «Тепломеханические решения тепловых сетей» • 37/22 «Паспорт проекта» • 37/22 «Сметная документация» • 37/22 «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» • 37/22 «Проект организации строительства» • 37/22 «Инженерно-геологический отчет» • 37/22 «Инженерно-геодезический отчет»
• Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района площадки;	Климатический район для строительства-IVГ. Снеговая нагрузка–I, 0,8кПа Ветровой район–V, 1,0кПа Исследованная территория находится в зоне умеренно жарких, резко засушливых пустынных степей и имеет резко континентальный аридный климат. Многолетняя аридизация климата способствовала постепенному высыханию водных потоков и озер и активному развитию эоловых процессов. Континентальность и аридность климата находят выражение в резких амплитудах суточных, среднемесячных и среднегодовых t воздуха и в малых количествах выпадающих здесь осадков. На формирование рельефа существенное влияние оказывают ветры. Согласно ГОСТ 25100-2011«Грунты. Классификация» в геологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ). ИГЭ-1.Почвенно-растительный слой. ИГЭ–2.Супесь. ИГЭ–3.Известняк-ракушечник. ИГЭ-2 Супесь серо-коричневая, с включениями карбонатных стяжений твердой консистенции, просадочная, на глубине 0,2-

	3,0.Мощность2,8м
• Конструктивные решения и инженерные сети	Проектируемое здание - Г - образной формы с общими размерами в осях 59,1х36,13м№ Фундаменты - свайные буронабивные Ø350мм, ленточные из сборных блоков. Под столбы и колонны монолитные из бетона Стены наружные – кирпичные№ Наружные металлические ограждающие конструкции - бескаркасная арочная конструкция в трехслойном исполнении: Стены внутренние - из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М75; Перегородки - из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М75, из металлопласта с одинарным остеклением. Перегородки армировать сетками из проволоки Ø5Вр-1 по всей длине через 7 рядов кладки; Перемычки - сборные ж/б по с. 1.038.1-1 вып.1; Покрытие - дощатое по металлическим балкам, железобетонные круглопустотные плиты перекрытия по с. 1.141-1, сплошные железобетонные плиты по серии 1.243-5 вып.2 Балки - металлические составного сечения; Утеплитель крыши - минвата ГОСТ 21880-94 у=50кг/м3 б=250мм.; Окна - изделие ПВХ по ГОСТ 30674-99 с тройным остеклением; Двери - наружные остекленные изделие ПВХ по ГОСТ 30970-2002, деревянные внутренние по ГОСТ 6629-88; Лестница Л-1, Л-2 - металлическая; Полы - керамическая плитка; Отделка - см. ведомость отделки помещений; Кровля - оцинкованный профилированный лист б=0,7мм с полимерным покрытием. Отмостка - шириной 1,0 м из асфальтобетона по щебеночному основанию пропитанному битумом с уклоном 0.03% от здания. Водоснабжение- водоснабжение здания от существующих городских сетей водопровода. Теплоснабжение-Источником телоснабжения служит БМК.
Директор ТОО «Ремстройпроект» Иманбаев М.М. Исполнитель: Батенова И.Б. Дата составления: " 17 " января 2023 г.	