Приложение 1 приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии
«26» декабря 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ПТФ Ленон», г.Тараз, пр.Абая,186
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Сулейменова Нигора Алимуратовна,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту : «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 80-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейменова г. Тараз участок №3, пятно №5»
наименование, местонахождение объекта
заказчиком которого является руководитель КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», Серикбаев Марат Бекешович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что :
1.Строительно-монтажные работы на объекту выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации : ТОО « Жана-Кемер Құрылыс »
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Құрылыс Инвест Жоба», ТОО "Экспертиза плюс" г.Тараз. ЗАКЛЮЧЕНИЕ № ЭПС-0017/18 от 17.04.2018 г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) Приказ №29-ө от 27.04.2018 года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж	5	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	80					
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными : **Теплоснабжение** От внутриквартальной сети отводится теплотрасса общая на несколько домов. Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб диаметрами 133х4.5; 108х4.0 мм по ГОСТ10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б. К каждому блоку домов приняты трубопроводы диаметров 89х3.5, трассы составляет - 0.128 км. **Водоснабжение:** Водопровод запроектирован из стальных электросварных труб диаметром 57х3,0 мм в весьма усиленной изоляции по ГОСТ 10704-91. Точка подключения - существующий колодец на существующей водопроводной сети диаметром 250 мм. Протяженность водопроводной сети - 0,025 км. **Канализация:** предусматривается в существующую канализационную сеть диаметром 200 мм.

Внутриплощадочные сети запроектированы из асбестоцементных труб диаметром 150 мм по ГОСТ 1839-80 и чугунных труб по ГОСТ 9583-75* диаметром 150 мм. Общая протяженность трассы – 0,072 км. **Газоснабжение:** Точка подключения подземная к газопроводу низкого давления, идущего после существующего ШРП. Запроектирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром 90х8,2 с коэффициентом запаса прочности 2,8 и прокладывается на глубине 1,2м до верха газопровода от поверхности земли с выходом из земли около жилых домов. По фасаду здания - надземный из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 76х3,0. длина труб ПЭ 100 SDR11 диаметром 90х 8.2 - 0,029 км, длина труб ГОСТ 10704-91 диаметром 76х3,0 - 0,082 км **Электроснабжение:** Точка подключения объекта – РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ «Строительный № 2», расположенной на участке № 3. От РУ-0,4 кВ ТП «Строительный № 2» до вводных шкафов жилого дома ВРУ-1 и ВРУ-2 выполняется прокладка двух кабелей марки АВБбШв-1 расчетного сечения. Между вводными шкафами выполняется перемычка, обеспечивающая при необходимости возможность подключения всего жилого дома к одному из вводов. Суммарная протяженность проектируемых кабельных линий напряжением 0,4 кВ составляет 0,339 км. Прокладка кабелей выполняется в земле в траншее на глубине 0,7 м. Защита кабелей напряжением 0,4 кВ от механических повреждений обеспечивается прокладкой сигнальной ленты ЛСЭ-250 «Осторожно, кабель!» по всей длине траншей. На пересечениях с инженерными сооружениями и проезжей частью прокладка кабелей выполняется в полиэтиленовых трубах диаметром 100мм. **Телефонизация:** Точка подключения – шкаф 2хШРОу-05М, участок № 3, точка врезки – проектируемое подземное смотровое устройство ККСр-2/01, установленное на

существующей телефонной канализации между смотровыми устройствами ККСр-34/920 и ККСр-34/921. Предусмотрено строительство одноканальной телефонной канализации протяженностью 0,079 км от колодца ККСр-2/01 до ввода в жилой дом с установкой двух сборных железобетонных колодцев типа ККСр-2. Телефонная канализация выполняется из полиэтиленовых труб Дн-110х11,8. Проектируемый колодец оборудуется люком легкого типа с запорным устройством «ГТС», опорным кольцом КО-01, кронштейнами и консолями. Предусмотрена прокладка оптико-волоконного кабеля марки ИКСЛ-м4П-А12-2,5 на 12 волокон протяженностью 0,117 км в существующей и проектируемой канализации от шкафа 2хШРОу-05М до жилого дома (участок №3, пятно 5).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2018 год;
месяц, год

окончание работ декабрь 2018 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3,0 месяц;

фактически 3,5 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 80-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейменова г. Тараз участок №3, пятно №5»

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор ТОО «ПТФ Ленон», Сулейменова Нигора Алимуратовна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата

М.П.

Форма КС-3

Генподрядчик: ТОО "ПТФ Ленон"
Субподрядчик: ТОО "Жана-Кемер Курылыс"
Договор: № 1 от 17 октября 2018г.
Наименование объекта: Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 80-квартирному жилому домув конце улицы Сулейманова г. Тараз участок 3, пятно 5

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь 2018 года

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		с начала строительства по отчетный месяц включительно	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудов. мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудов. мебель, инвентарь
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 80-квартирному жилому домув конце улицы Сулейманова г. Тараз участок 3, пятно 5	2 194 461,00	1 959 340,18	235 120,82		2 194 461,00	1 959 340,18	235 121	
2	В том числе НДС	235 120,82				235 120,82			

Генподрядчик:
ТОО "ПТФ Ленон"

Сулейманова Н.А.

Подрядчик:
ТОО «Жана-Кемер Құрылыс»

Генеральный директор _____ Кулманбетов К.А.

Генподрядчик: ТОО "ТТФ Ленон"
Субподрядчик: ТОО "Жана-Кемер Курылыс"
Договор: № 1 от 17 октября 2018г.
Наименование объекта: Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 80-квартирному жилому домув конце улицы Сулейманова участок 3, пятно 5 г.Тараз

Акт выполненных работ за ноябрь 2018г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Теплотрасса											
1	1101-0101-0308 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3**	м3 грунта	175,87	138,57	131,93	24370	23203	--	4562	31247
		НР - 72%; СП - 8%			6,63	29,39	1167	5170		2315	
2	1101-0101-0309 РСНБ РК 2015	**Грунты 3 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3**	м3 грунта	230,7	175,85	167,48	40568	38638	--	7588	52008
		НР - 72%; СП - 8%			8,37	37,31	1930	8608		3852	
3	1101-0205-0303 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	**Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2**	м3 грунта	12,57	2565,31	--	32246	--	--	23217	59900
		НР - 72%; СП - 8%			2565,31	--	32246	--		4437	
4	1101-0205-0503 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 3**	м3 грунта	27,374	990,99	--	27127	--	--	19532	50392
		НР - 72%; СП - 8%			990,99	--	27127	--		3733	
5	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	м3 грунта	35,174	693,04	--	24377	--	--	17551	45282
		НР - 72%; СП - 8%			693,04	--	24377	--		3354	
6	1101-0104-0403 РСНБ РК 2015	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 3**	м3 грунта	109,496	35,55	35,55	3893	3893	--	946	5226
		НР - 72%; СП - 8%			--	12,00	--	1314		387	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	1101-0201-0502 РСНБ РК 2015	Грунт 3, 4 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	109,496	154,75	74,13	16945	8116	--	8983	28001
		НР - 72%; СП - 8%			80,63	33,31	8828	3648		2074	
8	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	140,696	30,42	30,42	4280	4280	--	1040	5746
		НР - 72%; СП - 8%			--	10,27	--	1445		426	
9	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	140,696	129,77	62,27	18257	8760	--	9672	30164
		НР - 72%; СП - 8%			67,50	27,98	9497	3937		2234	
10	1101-0102-0309 РСНБ РК 2015	Грунты 3 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	106,4	239,69	229,94	25503	24466	12	5094	33045
		НР - 72%; СП - 8%			9,64	56,85	1025	6049		2448	
11	1101-0102-0602 РСНБ РК 2015	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3 грунта	106,4	17,72	15,15	1886	1612	10	618	2704
		НР - 72%; СП - 8%			2,48	5,58	264	594		200	
12	1124-0101-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 100 мм. Прокладка	км трубопровода	0,174	1004130,88	435168,45	174719	75719	3761	111938	309589
		НР - 99%; СП - 8%			547352,00	102465,35	95239	17829		22933	
13	1124-0101-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 125 мм. Прокладка	км трубопровода	0,082	1186774,44	513805,86	97316	42132	2215	62336	172424
		НР - 99%; СП - 8%			645964,00	121909,02	52969	9997		12772	
14	1124-0105-0105	Компенсаторы П-образные диаметром труб 125 мм. Установка	компенсатор	2	13565,62	7915,49	27131	15831	982	14819	45307
		НР - 99%; СП - 8%			5159,01	2325,54	10318	4651		3356	
15	1124-0106-0103	Кран шаровой диаметром 100 мм. Установка	комплект	2	8101,94	4443,38	16204	8887	558	8799	27003
		НР - 99%; СП - 8%			3379,40	1064,56	6759	2129		2000	
16	1124-0106-0101	Вентиль для спуска воды диаметром 40 мм. Установка	комплект	2	4690,85	2634,64	9382	5269	279	5062	15599
		НР - 99%; СП - 8%			1916,84	639,65	3834	1279		1155	
17	1118-1101-0104	Термометры в оправе прямые или угловые. Установка	комплект	4	385,94	--	1544	--	225	1293	3064
		НР - 98%; СП - 8%			329,84	--	1319	--		227	
18	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка	комплект	4	2466,86	--	9867	--	8863	984	11720
		НР - 98%; СП - 8%			251,07	--	1004	--		868	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	100,832	30,42	30,42	3067	3067	--	745	4118
		НР - 72%; СП - 8%			--	10,27	--	1035		305	
23	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	100,832	129,77	62,27	13084	6278	--	6932	21618
		НР - 72%; СП - 8%			67,50	27,98	6806	2822		1601	
24	1101-0102-0308 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	13,56	183,18	175,74	2484	2383	1	496	3218
		НР - 72%; СП - 8%			7,35	43,45	100	589		238	
25	1101-0102-0602 РСНБ РК 2015	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3 грунта	13,56	17,72	15,15	240	205	1	79	345
		НР - 72%; СП - 8%			2,48	5,58	34	76		26	
26	1308-0201-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля	200	375,18	206,87	75036	41373	8079	26923	110115
		НР - 72%; СП - 8%			127,92	59,05	25584	11809		8157	
27	1308-0201-0301 РСНБ РК 2015	Кабель в траншее один. Устройство постели	м кабеля	138	460,76	396,80	63586	54759	--	19191	89399
		НР - 72%; СП - 8%			63,96	129,19	8826	17828		6622	
28	1308-0201-0302 РСНБ РК 2015	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301	м кабеля	138	135,03	113,71	18635	15692	--	5797	26386
		НР - 72%; СП - 8%			21,32	37,02	2942	5109		1955	
29	1308-0201-0903 РСНБ РК 2015	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	76	529,27	281,01	40224	21357	3474	15336	60005
		НР - 72%; СП - 8%			202,54	77,72	15393	5907		4445	
30	1134-0201-0301 РСНБ РК 2015	Устройство трубопроводов из полиэтиленовых труб до 2-х отверстий	кан.-км	0,75	118035,20	--	88526	--	1145	66410	167331
		НР - 76%; СП - 8%			116508,00	--	87381	--		12395	
31	1308-0201-0705 РСНБ РК 2015	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг(по здании и по ТП). Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	26	1265,05	751,93	32891	19550	6412	9204	45463
		НР - 72%; СП - 8%			266,50	225,17	6929	5854		3368	
32	1308-0201-0903 РСНБ РК 2015	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	18	529,27	281,01	9527	5058	823	3632	14212
		НР - 72%; СП - 8%			202,54	77,72	3646	1399		1053	
33	1308-0206-1705 РСНБ РК 2015	Труба стальная диаметром до 100 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами	м	18	1048,73	162,11	18877	2918	1456	11077	32350
		НР - 72%; СП - 8%			805,74	48,93	14503	881		2396	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**390887**	**189995**	**21391**	**173902**	**609973**
							179500	**57175**	**--**	**45184**	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				**258775**				
	Материалы		Тенге				**20244**				
	Всего заработная плата		Тенге					**126611**			
		Накладные расходы	Тенге				**91160**				
		Сметная прибыль	Тенге				**27995**				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				**377930**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**115**
		Сметная заработная плата	Тенге					**126611**			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**132112**				
	Материалы		Тенге				**1148**				
	Всего заработная плата		Тенге					**110064**			
		Накладные расходы	Тенге				**82742**				
		Сметная прибыль	Тенге				**17188**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**232041**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**126**
		Сметная заработная плата	Тенге					**110064**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**609972**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**241**
		Сметная заработная плата	Тенге					**236676**			
Наружный газопровод											
34	**1101-0101-0308 РСНБ РК 2015**	**Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3**	**м3 грунта**	**28,2**	**138,57**	**131,93**	**3908**	**3721**	**--**	**731**	**5010**
		НР - 72%; СП - 8%			**6,63**	**29,39**	**187**	**829**		**371**	
35	**1101-0205-0302 РСНБ РК 2015**	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	**м3 грунта**	**1,8**	**1327,48**	**--**	**2389**	**--**	**--**	**1720**	**4439**
		НР - 72%; СП - 8%			**1327,48**	**--**	**2389**	**--**		**329**	
36	**1101-0104-0402 РСНБ РК 2015**	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2**	**м3 грунта**	**20,2**	**30,42**	**30,42**	**614**	**614**	**--**	**149**	**825**
		НР - 72%; СП - 8%			**--**	**10,27**	**--**	**207**		**61**	
37	**1101-0201-0501 РСНБ РК 2015**	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	**м3 уплотненного грунта**	**20,2**	**129,77**	**62,27**	**2621**	**1258**	**--**	**1389**	**4331**
		НР - 72%; СП - 8%			**67,50**	**27,98**	**1364**	**565**		**321**	
38	**1101-0205-0502 РСНБ РК 2015**	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	**м3 грунта**	**4**	**693,04**	**--**	**2772**	**--**	**--**	**1996**	**5150**
		НР - 72%; СП - 8%			**693,04**	**--**	**2772**	**--**		**381**	
39	**1123-0101-0101 РСНБ РК 2015**	**Основание под трубопроводы песчаное. Устройство**	**м3 основания**	**4**	**3323,03**	**147,95**	**13292**	**592**	**9358**	**3456**	**18088**
		НР - 99%; СП - 8%			**835,38**	**37,31**	**3342**	**149**		**1340**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	1122-0501-0103	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 90х8,2 мм. Укладка**	км трубопровода	0,029	291444,31	92219,99	8452	2674	68	6354	15991
		НР - 99%; СП - 8%			196910,00	24411,54	5710	708		1184	
41	1116-0401-0203	**Трубопроводы из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка**	м трубопровода	82	2405,29	43,24	197234	3546	135216	58394	276078
		НР - 98%; СП - 8%			713,07	13,58	58472	1114		20450	
42	1116-0601-0103	**Задвижки на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка**	шт.	1	3339,60	265,38	3340	265	527	2543	6354
		НР - 98%; СП - 8%			2548,00	47,21	2548	47		471	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**234622**	**12670**	**145169**	**76732**	**336266**
							76784	**3620**	**--**	**24908**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**34049**				
	Материалы		Тенге				**9426**				
	Всего заработная плата		Тенге					**18223**			
		Накладные расходы	Тенге				**15796**				
		Сметная прибыль	Тенге				**3988**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**53832**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
		Сметная заработная плата	Тенге					**18223**			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				**200573**				
	Материалы		Тенге				**135742**				
	Всего заработная плата		Тенге					**62181**			
		Накладные расходы	Тенге				**60937**				
		Сметная прибыль	Тенге				**20921**				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**282431**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**57**
		Сметная заработная плата	Тенге					**62181**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**336264**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**78**
		Сметная заработная плата	Тенге					**80404**			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**			**1 889 996**					
		Временные здания и сооружения	**1,00%**			**18 899,96**					
		Итого				**1 908 896**					
		Производство работ в зимнее время	**0,63%**			**12 026**					
		ИТОГО				**1 920 922**					
		Непредвиденные работы и затраты	**2,00%**			**38 418**					
		ИТОГО				**1 959 340**					
		НДС	**12%**			**235 121**					
		Всего с НДС	**Тенге**			**2 194 461**					

Генподрядчик:
ТОО "НТФ Ленон"

Сулейманова Н.А.

Подрядчик:
ТОО «Жана-Кемер Құрылыс»

Генеральный директор _____ Кулманбетов К.А.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 12 2018 г.

Заказчик КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», 080012, Жамбылская область, город Тараз, микрорайон «Астана», дом 30

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «26» декабрь 2018г. ТОО «ПТФ Ленон», г.Тараз, пр.Абая,186, директор Сулейменова Нигора Алимуратовна

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «26» декабрь 2018г. ТОО «Тараз-Технопроект», директор Олжабеков Мурат Бектенович, в лице эксперта Атамбаев Сабит Абдрахманович, Лицензия KZ60VJE00026859 от 06.09.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «26» декабрь 2018г. ТОО «КурылысИнвестЖоба», директор Калкеев Ерлан Фрунзебаевич, в лице эксперта Ли Сергей Александрович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 80-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейменова г. Тараз участок №3, пятно №5»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Жамбылская область, город Тараз,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» апрель 2017 г. №271 Постановление акимата города Тараз;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», 16.09.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Құрылыс Инвест Жоба», ТОО "Экспертиза плюс" г.Тараз. ЗАКЛЮЧЕНИЕ № ЭПС-0017/18 от 17.04.2018 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказ №29-ө от 27.04.2018 года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2018 год;

месяц, год

окончание работ декабрь 2018 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3,0 месяц;

фактически 3,5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	80					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными : **Теплоснабжение** От внутриквартальной сети отводится теплотрасса общая на несколько домов. Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб диаметрами 133х4.5; 108х4.0 мм по ГОСТ10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б. К каждому блоку домов приняты трубопроводы диаметров 89х3.5, трассы составляет - 0.128 км. **Водоснабжение:** Водопровод запроектирован из стальных электросварных труб диаметром 57х3,0 мм в весьма усиленной изоляции по ГОСТ 10704-91. Точка подключения - существующий колодец на существующей водопроводной сети диаметром 250 мм. Протяженность водопроводной сети - 0,025 км. **Канализация:** предусматривается в существующую канализационную сеть диаметром 200 мм.

Внутриплощадочные сети запроектированы из асбестоцементных труб диаметром 150 мм по ГОСТ 1839-80 и чугунных труб по ГОСТ 9583-75* диаметром 150 мм. Общая протяженность трассы – 0,072 км. **Газоснабжение:** Точка подключения подземная к газопроводу низкого давления, идущего после существующего ШРП. Запроектирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром 90х8,2 с коэффициентом запаса прочности 2,8 ипрокладывается на глубине 1,2м до верха газопровода от поверхности земли с выходом из земли около жилых домов. По фасаду здания - надземный из стальных электросварных труб

по ГОСТ 10704-91 диаметром 76х3,0. длина труб ПЭ 100 SDR11 диаметром 90х 8.2 - 0,029 км, длина труб ГОСТ 10704-91 диаметром 76х3,0 - 0,082 км **Электроснабжение:** Точка подключения объекта – РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ «Строительный № 2», расположенной на участке № 3. От РУ-0,4 кВ ТП «Строительный № 2» до вводных шкафов жилого дома ВРУ-1 и ВРУ-2 выполняется прокладка двух кабелей марки АВБбШв-1 расчетного сечения. Между вводными шкафами выполняется перемычка, обеспечивающая при необходимости возможность подключения всего жилого дома к одному из вводов. Суммарная протяженность проектируемых кабельных линий напряжением 0,4 кВ составляет 0,339 км. Прокладка кабелей выполняется в земле в траншее на глубине 0,7 м. Защита кабелей напряжением 0,4 кВ от механических повреждений обеспечивается прокладкой сигнальной ленты ЛСЭ-250 «Осторожно, кабель!» по всей длине траншей. На пересечениях с инженерными сооружениями и проезжей частью прокладка кабелей выполняется в полиэтиленовых трубах диаметром 100мм. **Телефонизация:** Точка подключения – шкаф 2хШРОу-05М, участок № 3, точка врезки – проектируемое подземное смотровое устройство ККСр-2/01, установленное на существующей телефонной канализации между смотровыми устройствами ККСр-34/920 и ККСр-34/921. Предусмотрено строительство одноканальной телефонной канализации протяженностью 0,079 км от колодца ККСр-2/01 до ввода в жилой дом с установкой двух сборных железобетонных колодцев типа ККСр-2. Телефонная канализация выполняется из полиэтиленовых труб Дн-110х11,8. Проектируемый колодец оборудуется люком легкого типа с запорным устройством «ГТС», опорным кольцом КО-01, кронштейнами и консолями. Предусмотрена прокладка оптико-волоконного кабеля марки ИКСЛ-м4П-А12-2,5 на 12 волокон протяженностью 0,117 км в существующей и проектируемой канализации от шкафа 2хШРОу-05М до жилого дома (участок №3, пятно 5).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _45190,0_____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _37460,0_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0_ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом

(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство по 80-ти квартирному жилому дому в конце улицы Сулейманова г.Тараз участок №3, пятно №5» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Серикбаев Марат Бекешович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор Атамбаев Сабит Абдрахманович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор Ли Сергей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сулейманова Нигора Алимуратовна

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя *М.П.*