АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Узынагаш ауылы, Абай көшесі, 47 үй
«25» августа 2018 ж.
№ 58

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» августа 2018 г.

Заказчик ГУ "Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области", 040600 Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Абая 47.

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО "ПМК-7К",директор Нуркеев Г.О., 050000 г.Алматы, Медеуский район, ул.Айтеке би 55

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО "RIZIM ENGINEERING" Билисбеков Н.Ш. №KZ66VJE00030922 от 29.09.2017г., №KZ39VJE00030923 от 29.09.2017г., №KZ23VJE00030920 от 29.09.2017г..

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО "АРС ЛТД" директор - Файзулин Р.Д.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство пристройки спортивного зала к СШ в с.Улгули Жамбылского района

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу с.Улгули Жамбылский район, Алматинская область.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «10» октября 2008г. №10-67 Акима Улгилинского сельского округа Жамбылского района Алматинской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "АРС ЛТД" № 426/2015

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области";
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2018г.;
месяц, год
окончание работ август 2018г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, 5 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Спортивный зал размерами 18,0х12,0 м предназначен для учебно-спортивных занятий и соревнований по волейболу, баскетболу, гимнастике, легкой атлетике, минифутболу. Для всех видов занятий предусмотрено соответствующее оборудование. Во время трансформации зала, в зависимости от вида занятий, часть снарядов и инвентаря убираются в снарядную. При спортивном зале предусмотрены раздевальные для мальчиков и девочек, душевые, снарядная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 65881,76 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 53362,873 тысяч тенге, оборудования 3569,606 тысячи тенге, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию65881.76 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 53362,873 тысяч тенге;
стоимость оборудования 3569,606 тысячи тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство пристройки спортивного зала к СШ в с. Улгули Жамбылского района принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Акегулов М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Билисбеков Н.Ш. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Файзулин Р.Д. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Нуркеев Г.О. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	125	
	4) из полиэтиленовых труб	м	125	
3	Смотровой колодец	шт	1	
5	Вентили d-	шт		
	" d- 25мм	шт	1	
	" d- 15мм	шт	1	
7	Гидрант	шт	1	
Канализация				
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	16	
	6) полителена	м	16	
3	Смотровой колодец	шт	1	

Заказчик Акегулов М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Файзулин Р.Д._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

	Приложение 14 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	51	
	Протяженность подземной прокладки:	м	51	
	1) в проходных каналах	м	51	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт	4	

Заказчик Акегулов М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Файзулин Р.Д._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.