Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25

Генподрядчик: ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942, г.Павлодар, ул.Транспортная, 8

Стройка: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Объект: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Договор о государственных закупках работ №23/21 от 11.03.2021г.

Акт выполненных работ №70

за май 2024 год.

Локальная смета №2-1-2

Строительная часть выше отм. 0.000

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 9 Разные работы										
			9.1 Крыльца Кр1, Кр2 (зеркально)										
1	139	1108-0101-0307	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 % К=2,000;**	**м2 поверхности**	**19,56**	1202,97	28,4	23530	556	14740	7731	33762	

					420,98	4,03	8234	79	–	2501	
2	**140 1106-0101-0101**	**Подготовка бетонная. Устройство НР=91 % К=2,000;**	**м3**	**1,8**	29473,68	1749,51	53053	3149	46472	3722	61317
					1906,63	365,7	3432	658	–	4542	
3	143 1107-0519-0201	Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка НР=118 % К=2,000;	м	15	22218,27	5,21	333274	78	298024	41503	404759
					2344,8	–	35172	–	–	29982	
4	**144 1108-0101-0201**	**Основание под фундаменты песчаное. Устройство НР=93 % К=0,100;**	**м3 основания**	**1,3129**	5848,62	1507,23	7679	1979	4114	2227	10698
					1208,19	616,42	1586	809	0	792	
		9.2 Крыльца Кр3, Кр4, Кр5									
5	147 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 %	м2 поверхности	10,79	1202,97	28,4	12980	306	8132	4264	18624

	9.3 Крыльцо Кр6				420,98	4,03	4542	43	0	1380		
6	151 1107-0519-0201											
		Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка НР=118 %	м	9	22218,27	5,21	199964	47	178814	24902	242855
					2344,8	–	21103	–	–	17989		
7	152 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91 %	м3	1,6	29473,68	1749,51	47158	2799	41308	3309	54504
					1906,63	365,7	3051	585	0	4037		
	9.3 Крыльцо Кр6											
8	164 1107-0519-0201											
		Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка НР=118 %	м	4	22218,27	5,21	88873	21	79473	11067	107935
					2344,8	–	9379	–	–	7995		
	9.4 Крыльцо Кр7											
9	176 1107-0519-0201											
		Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка НР=118 %	м	4	22218,27	5,21	88873	21	79473	11067	107935
					2344,8	–	9379	–	–	7995		

Итого	
в том числе	**1 042 389**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	95 878
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	8 956
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 174
- материалы, изделия и конструкции, тенге	750 550
- накладные расходы, тенге	109 792
в т.ч. зарплата, тенге	9 881
- сметная прибыль (8 %), тенге	77 213

Всего по разделам, тенге	**1 042 389**
Временные здания и сооружения 0,9%	**9 382**
Итого:	**1 051 771**
Затраты на производство в зимнее время (1,02%)	**10 728**
Итого:	**1 062 499**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**21 250**
Итого:	**1 083 749**
Итого в текущих ценах с 2022 г. - 64 % (Иинф = 1,000)	**693 599**
Итого в текущих ценах с 2023 г. - 36 % (Иинф = 1,007)	**392 881**
Итого:	**1 086 480**

Итого с понижающим коэффициентом (Кпониж. = 0,9):	977 832
НДС 12%	117 340
Всего :	1 095 172

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942

директор Ахметов С. К. _____

подпись, М.П

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382

_____ **Мушкенов А.Т.**

должность, подпись, Ф.И.О. М.П.

_____ **Асылханов А.М.**

должность, подпись, Ф.И.О.

Эксперт(ы) технического надзора: _____ **Жаменкин В.С.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) _____ **Аркенова Ф.Б.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25

Генподрядчик: ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942, г.Павлодар, ул.Транспортная, 8

Стройка: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Объект: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Договор о государственных закупках работ №23/21 от 11.03.2021г.

Акт выполненных работ №71

за май 2024 год.

Локальная смета №2-1-3

Архитекурная часть

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Акт 56 2-1-3											
1	183	223-201-0103	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П К=45,000;	м2	-4,1598	7373		-30670	0	-30670	0	-33124	

					–		0	0	0	-2454	
		Раздел 1 Отделочные работы ниже отм. 0.000									
		1.6 Приямок П-1 - 4 шт									
1	34	1115-0504-0101									
		Козырьки входные (типа "Горка", "Арочный", "Домик"). Облицовка поликарбонатными листами - полигаль НР=80 % К=4,000;	м2 поверхности козырька	0,2	5174,43	7,39	1035	1	854	144	1273
					898,44	1,91	180	0	0	94	
		1.7 Отделка крылец №1, №2									
2	49	1115-0402-0202	Фасады. Окраска с подготовкой поверхности, кремнийорганическая НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	17,34	944,03	5,17	16369	90	12247	3258	21197
						232,56	2,29	4033	40	–	1570	
3	69	1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	8,4	7157,06	30,46	60119	256	51206	8058	73631
						1030,67	12,01	8658	101	–	5454	

4	70	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92 %	м2 покрытия	1,5	5640,83	22,37	8461	34	5967	2271	11591
						1640,58	5,44	2461	8	–	859	
			Раздел 4 Заполнение проемов									
			4.1 Двери выше отм. 0.000									
5	170	1110-0501-0802	Проемы дверные наружные площадью более 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из алюминиевых профилей, Д-14 НР=90 % К=16,000;	м2	50,4	2031,19	47,43	102372	2390	24658	68747	184809
						1494,51	21,07	75323	1062	–	13690	

6	171 223-205-0606											
		Блок дверной внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм окрашенный, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом ГОСТ 23747-2015 двупольный, ДМА С 21-15 К=16,000;	м2	50,4	68255		3440052		3440052	–	3715256	Казахстан
					–		–		–	275204		
7	182 1110-0107-0106											
		Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях, Д-19, Д-20 НР=90 % К=47,000;	м2	0,04007	2466,85	122,26	99	5	25	64	176	
					1710,6	52,1	69	2	0	13		

8	184 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях, Д-21 НР=90 % К=9,000;	м2	24,57	2466,85	122,26	60611	3004	15577	38978	107556
					1710,6	52,1	42029	1280	–	7967	
9	185 223-201-0115	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с остекленными полотнами ДО 21-13П К=9,000;	м2	24,57	16706		410466		410466	–	443303
					–		–		–	32837	
10	186 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях, Д-21* НР=90 % К=2,000;	м2	6,3	2466,85	122,26	15541	770	3994	9995	27579
					1710,6	52,1	10777	328	–	2043	

11	187 223-201-0116										
		Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с остекленными полотнами ДО 21-15П К=2,000;	м2	6,3	14219		89580		89580	–	96746
					–		–		–	7166	
12	**190 1110-0111-0401**	**Наличники. Установка и крепление НР=90 %**	**м коробок**	**26,7**	485,99	1,79	12976	48	9694	2930	17178
					121,12	0,81	3234	22	0	1272	
13	194 261-107-0997	Петля накладная	шт.	204	389		79356	0	79356	0	85704
					–		0	0	0	6348	
14	195 223-502-0902	Ручка раздельная	пара	525	3246		1704150		1704150	–	1840482
					–		–		–	136332	
15	196 1109-0403-0501										
		Доводчики дверные. Установка НР=69 %	шт.	53	1918,5	2,28	101681	121	–	70076	185498
					1916,22	–	101560	–	–	13741	

16	197	223-502-0103	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 4 класса, на массу дверного полотна до 80 кг	комплект	53	5073		268869		268869	–	290379
						–		–		–	21510	
			6.2 Стены 1-го этажа									
17	284	1115-0403-0308	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	72,1	1103,8	4,91	79584	354	20035	47486	137236
						821,01	2,26	59195	163	–	10166	
18	**295**	**1115-0601-0107**	**Стены. Оклейка обоями по подготовленной поверхности НР=80 %**	**м2 оклеиваемой поверхности**	**0,4**	699,07	1,03	280	0	97	167	483
						456,32	0,49	183	0	0	36	
			6.6 Перегородки									

19	306 1110-0402-0601	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство НР=90 % К=-1,000;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	484	5868,5	40,07	2840354	19394	1919694	818393	3951447
					1862,12	16,65	901266	8059	0	292700	
20	307 1110-0103-0301	Перегородки каркасно-филенчатые в санузлах. Устройство в санузлах НР=90 %	м2 перегородок	27,52	2608,55	172,35	71787	4743	24134	40527	121299
					1559,23	77,05	42910	2120	–	8985	
21	308 215-303-0101	Плита ДСП многослойная и трехслойная, марки П-1 ГОСТ 10632-2007 толщиной 15-17 мм	100 м2	0,2752	318182		87564		87564	–	94569
					–		–		–	7005	

22	309 222-529-0302	Профиль стоечный ПС для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 75 мм х 50 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	86,24	448		38636		38636	–	41727	Казахстан
					–		–		–	3091		
23	310 222-531-0101	Соединитель одноуровневый для профиля	шт.	28	104		2912		2912	–	3145	Казахстан
					–		–		–	233		
24	324 1109-0306-0301	Потолки подвесные комбинированные стальные с облицовкой алюминиевыми листами. Монтаж НР=69 %	м2	37,6	15404,52	1630,38	579210	61302	343669	129599	765514	
					4634	361,36	174238	13587	–	56705		
25	363 1115-0504-0102	Фонари и навесы. Облицовка поликарбонатными монолитными листами НР=80 %	м2 поверхност и козырька	11,5	15925,07	69,07	183138	794	163985	14928	213911	
					1596,41	26,18	18359	301	–	15845		

26	405 222-529-0109	**Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 28 мм х 27 мм, толщиной стали 0,6 мм К=1,070;**	**м**	**493,056**	275		135590		135590	–	146437
					–		–		–	10847	
27	406 232-101-0102	**Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм К=1,050;**	**м2**	**30,3135**	577		17491		17491	–	18890
					–		–		–	1399	
	Раздел 12 Радиостойка, антенна										
28	413 1134-0101-0601	**Антенны телевизионных мачт 4 диапазона из электросварных труб. Установка НР=76 % К=2,000;**	**т металлоконструкций антенны**	**0,0384**	1089269,14	69605,69	41828	2673	37446	2148	47494
					44515,63	29101,11	1709	1117	–	3518	

Итого **12 611 386**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 444 475
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	95 979
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	28 190
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 877 278
- накладные расходы, тенге	1 257 769
в т.ч. зарплата, тенге	113 199
- сметная прибыль (8 %), тенге	934 176
Всего по разделам, тенге	**12 611 386**
Временные здания и сооружения 0,9%	**113 502**
Итого:	**12 724 888**
Затраты на производство в зимнее время (1,02%)	**129 794**
Итого:	**12 854 682**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**257 094**
Итого:	**13 111 776**
Итого в текущих ценах с 2022 г. - 64 % (Иинф = 1,000)	**8 391 537**
Итого в текущих ценах с 2023 г. - 36 % (Иинф = 1,007)	**4 753 281**
Итого:	**13 144 818**

Итого с понижающим коэффициентом (Кпониж. = 0,9):	11 830 336
НДС 12%	1 419 640
Всего :	13 249 976

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942

директор Ахметов С. К. _____

подпись, М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382

Мушкенов А.Т.

должность, подпись, Ф.И.О. М.П.

Асылханов А.М.

должность, подпись, Ф.И.О.

Эксперт(ы) технического надзора:

Жаменкин В.С.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

Аркенова Ф.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25

Генподрядчик: ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942, г.Павлодар, ул.Транспортная, 8

Стройка: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Объект: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Договор о государственных закупках работ №23/21 от 11.03.2021г.

Акт выполненных работ №72

за май 2024 год.

Локальная смета №0-3 к 2-1-3

Архитекурная часть

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.22 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Акт 34 0-3 к 2-1-3											
1	37	1111-0101-1101	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %**										
				м2 стяжки	**-2613,64**	1005,42	34,86	-2627806	-91111	-1244668	-1264355	-4203534	
						494,34	20,29	-1292027	-53031	0	-311373		

2	38 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 (до толщ.45 мм, к=5) НР=94 % ктрр1=5; ктрм1=5; кэкс1=5; кмат1=5;	м2 стяжки	-2500	654,24	29,82	-1635600	-74550	-1484675	-111202	-1886546
					30,55	16,77	-76375	-41925	0	-139744	
1	1 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	44	1108,8	6,02	48787	265	15213	26725	81553
					757,04	2,19	33310	96	–	6041	

2	2 1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	44	676,99	4,23	29788	186	9896	15831	49268
					447,85	1,91	19705	84	–	3649	
3	3 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	39,6	608,25	4,49	24087	178	8152	12671	39699
					397,9	2,07	15757	82	–	2941	
4	4 1126-0201-0501	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме НР=76 %	м3 изоляции	3,838	38892,71	1549,73	149270	5948	–	110925	281011

5	5 234-102-0102	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	м3	4,212	37342,98 17627 –	685,82	143322 74245 –	2632	– 74245 –	20816 – 5940	80185
6	6 217-109-0104	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 120 мм	шт.	153	29 –		4437 –		4437 –	– 355	4792
7	7 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	38,38	608,25	4,49	23345	172	7901	12280	38475

8	8 261-107-1001	**Шурупы типа LN размерами 3,5 мм х 9 мм**	**шт.**	**30**	397,9 1 –		2,07	15271 30 0	79 0 0	– 30 0	2850 0 2	32

Итого	**-5 515 065**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-1 141 037
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-158 912
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-91 983
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-2 609 469
- накладные расходы, тенге	-1 197 125
в т.ч. зарплата, тенге	-107 741
- сметная прибыль (8 %), тенге	-408 523

Всего по разделам, тенге	**-5 515 065**
Временные здания и сооружения 0,9%	**-49 636**
Итого:	**-5 564 701**
Затраты на производство в зимнее время (1,02%)	**-56 760**
Итого:	**-5 621 461**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**-112 429**
Итого:	**-5 733 890**

Итого в текущих ценах с 2022 г. - 64 % (Иинф = 1,000)	-3 669 689
Итого в текущих ценах с 2023 г. - 36 % (Иинф = 1,007)	-2 078 650
Итого:	-5 748 339
Итого с понижающим коэффициентом (Клониж. = 0,9):	-5 173 505
НДС 12%	-620 821
Всего :	-5 794 326

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942

директор Ахметов С. К. _____

подпись, М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382

_____ **Мушкенов А.Т.**

должность, подпись, Ф.И.О. М.П.

_____ **Асылханов А.М.**

должность, подпись, Ф.И.О.

Эксперт(ы) технического надзора:

_____ **Жаменкин В.С.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

_____ **Аркенова Ф.Б.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

"SANA-2015". Версия 22.1.1 от 08.02.22 г.

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25

Генподрядчик: ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942, г.Павлодар, ул.Транспортная, 8

Стройка: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Объект: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятно 7) (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Договор о государственных закупках работ №23/21 от 11.03.2021г.

Акт выполненных работ №73
за май 2024 год.
Локальная смета №2-1-8
Технологические решения

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1308-0305-1202	Электроплита. Монтаж оборудования НР=72 %	шт.	1	4193,44	116,84	4193	117	–	2970	7736	
						4076,6	47,66	4077	48	–	573		

2	5 1328-0704-0305	Котел для варки и выпаривания овощефруктов. Монтаж оборудования НР=61 %	шт.	1	91842,05	3579,67	91842	3580	156	54585	158141
					88106,88	1376,72	88107	1377	–	11714	
3	10 593-600-1000(пл)	Шкаф навесной настенный 1200*400*600	шт	6	92232,14		553393		–	–	553393
					–		–		553393	–	
4	12 593-600-1000(пл)	Весы настольные РН 3Ц13У	шт	2	15803,57		31607		–	–	31607
					–		–		31607	–	
5	16 1117-0101-0107	Умывальники групповые. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР=98 %	комплект	1	14167,65	791,7	14168	792	299	13200	29557
					13077,06	391,92	13077	392	–	2189	
6	18 1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР=98 %	комплект	2	4117,91	126,72	8236	253	537	7420	16908
					3722,67	62,77	7445	126	–	1252	
7	23 593-600-1000(пл)	Тележка грузовая двухколесная 100 кг 560*400*1200	шт	1	66339,29		66339		–	–	66339

						–		–		66339	–	
8	25 593-600-1000(пл)	Весы электронные от 0 до 300 кг ВТ-300	шт	1	33303,57		33304		–	–	33304
					–		–		33304	–	
9	29 1334-0108-0201	Облучатель бактерицидный настенный. Монтаж оборудования НР=61 %	шт.	4	18048,81	–	72195	–	37	44016	125508
					18039,5	–	72158	–	–	9297	
10	35 1308-0304-0501	Прибор или аппарат. Установка НР=72 %	шт.	6	2054,56	–	12327	–	98	8806	22824
					2038,3	–	12230	–	–	1691	
11	36 593-600-1000(пл)	Электросушитель для рук 305*115*234 Эра 0,71/1	шт	6	22589,29		135536		–	–	135536
					–		–		135536	–	
12	44 593-600-1000(пл)	Шкаф детский 5 местный 1300*350*1300	шт	16	74017,86		1184286		–	–	1184286
					–		–		1184286	–	
13	52 593-600-1000(пл)	Телевизор 0,2 квт	шт	4	590535,71		2362143		–	–	2362143
					–		–		2362143	–	

14	54 591-600-1000(пл)	Доска напольная передвижная 750*1500	шт	2	30267,86	60536	–	–	60536
					–	–	60536	–	
15	55 591-600-1000(пл)	Пианино	шт	1	405982,14	405982	–	–	405982
					–	–	405982	–	
16	56 591-600-1000(пл)	Стул поворотный	шт	1	25892,86	25893	–	–	25893
					–	–	25893	–	
17	57 591-600-1000(пл)	Музыкальный центр 0,2 квт	шт	1	162053,57	162054	–	–	162054
					–	–	162054	–	
18	58 591-600-1000(пл)	Подставка под муз центр	шт	1	22767,86	22768	–	–	22768
					–	–	22768	–	
19	61 591-600-1000(пл)	Доска гладильная 1220*350	шт	2	14107,14	28214	–	–	28214
					–	–	28214	–	
20	65 593-600-1000(пл)	Маты для шведской стенки 1000*1000*100	шт	4	14821,43	59286	–	–	59286
					–	–	59286	–	
21	67 591-600-1000(пл)	Стол компьютерный 800*600*750	шт	5	20000	100000	–	–	100000
					–	–	100000	–	

22	68	593-600-1000(пл)	Шкаф для документов 1000*340*1200	шт	6	30267,86	–	181607	–	–	181607
									181607	–	
23	69	593-600-1000(пл)	Компьютер 0,45 квт	шт	4	378125	–	1512500	–	–	1512500
									1512500	–	
24	70	593-600-1000(пл)	Принтер 0,45 квт	шт	1	70892,86	–	70893	–	–	70893
									70893	–	
25	71	593-600-1000(пл)	Тумба выкатная 420*530*575	шт	1	23839,29	–	23839	–	–	23839
									23839	–	
26	72	593-600-1000(пл)	Вешалка для одежды выкатная	шт	1	7410,71	–	7411	–	–	7411
									7411	–	
27	74	593-600-1000(пл)	Ширма мед	шт	1	45089,29	–	45089	–	–	45089
									45089	–	
28	75	593-600-1000(пл)	Шкаф медицинский двухстворчатый	шт	1	79017,86	–	79018	–	–	79018
									79018	–	
29	79	593-600-1000(пл)	Весы мед от 0 до 150 кг	шт	1	105446,43	–	105446	–	–	105446
									105446	–	
30	80	593-600-1000(пл)	Таблица определения остроты зрения	шт	1	35714,29		35714	–	–	35714

					–		–		35714	–		
31	84	1117-0201-0104										
			Гарнитура туалетная: вешалки, подстаканники, поручни для ванн и тому подобное. Установка НР=98 %	шт.	4	542,54	0,13	2170	1	31	2095	4606
						534,54	–	2138	–	–	341	
32	87	591-000-1000(пл)	Вешалка для полотенец на 10 крючков 750*160*780	шт	8	11957,91		95663		–	–	95663
						–		–		95663	–	
33	**89**	**591-500-1100 (пл)**	**Абонентский ящик на 6 ячеек**	**шт**	**19**	22321,43		424107		–	–	424107
						–		–		424107	–	
34	93	591-000-1000(пл)	Детская игровая Парикмахерская с пуфиком 910*460*1200	шт	4	43214,29		172857		–	–	172857
						–		–		172857	–	
35	94	591-000-1000(пл)	Детская игровая Модульная кухня 640*260*540	шт	4	57321,43		229286		–	–	229286
						–		–		229286	–	
36	95	591-000-1000(пл)	Детская игровая Аптека 630*305*1300	шт	4	58392,86		233571		–	–	233571
						–		–		233571	–	

37	96 591-000-1000(пл)	Детская игровая Больница 730*400*128	шт	4	67053,57	268214	–	268214	–	–	268214
38	97 591-000-1000(пл)	Детская игровая Магазин 730*400*128	шт	4	85357,14	341429	–	341429	–	–	341429
39	98 591-000-1000(пл)	Шкаф для горшков на 20 мест 1466*320*1306	шт	1	49642,86	49643	–	49643	–	–	49643
40	99 591-000-1000(пл)	Шкаф для пособий 1800*380*1000	шт	2	84285,71	168571	–	168571	–	–	168571
41	100 591-000-1000(пл)	Шкаф для игрушек 2400*380*1200	шт	2	90267,86	180536	–	180536	–	–	180536
42	101 591-000-1000(пл)	Декоративная перегородка для зонирования 80*20*1400	шт	2	129642,86	259286	–	259286	–	–	259286
43	102 248-305-0104	Огнетушитель порошковый СТ РК ГОСТ Р 51057-2005, типа ОП 5	шт.	10	7232	72320	72320	–	–	1157	72320

44	103	1334-0108-0201	Облучатель бактерицидный настенный. Монтаж оборудования НР=61 %	шт.	4	18048,81	–	72195	–	37	44016	125508	
						18039,5	–	72158	–	–	9297		
46	105	593-600-1000(пл)	Пылесос 1,4 квт	шт	6	43571,43		261429		–	–	261429	
						–		–		261429	–		
47	107	1308-0305-1202	Электроплита. Монтаж оборудования НР=72 %	шт.	112	4193,44	116,84	469665	13086	–	332580	866425	
						4076,6	47,66	456579	5338	–	64180		
48	108	592-100-6200(пл)	Электроплита 5,4 квт	шт	112	64821,43		7260000		–	–	7260000	Россия
						–		–		7260000	–		
49	109	1117-0201-0104	Гарнитура туалетная: вешалки, подстаканники, поручни для ванн и тому подобное. Установка НР=98 %	шт.	12	542,54	0,13	6510	2	94	6286	13820	
						534,54	–	6414	–	–	1024		
50	83	593-600-1000 (пл)	Холодильник бытовой 1,2 квт	шт	1	115625		115625		–	–	115625	
						–		–		115625	–		
		Итого						**18 796 428**					

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	734 383
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	17 831
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	7 281
- материалы, изделия и конструкции, тенге	73 609
- оборудование, тенге	17 353 075
- накладные расходы, тенге	515 974
в т.ч. зарплата, тенге	46 438
- сметная прибыль (8 %), тенге	102 715

Всего по разделам, тенге	**18 796 428**
в том числе оборудование	***17 353 075***
Временные здания и сооружения 0,9%	**12 990**
Итого:	**18 809 418**
Затраты на производство в зимнее время (1,02%)	**14 855**
Итого:	**18 824 273**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**29 424**
Итого:	**18 853 697**
Итого в текущих ценах с 2022 г. - 64 % (Иинф = 1,000)	**12 066 366**
Итого в текущих ценах с 2023 г. - 36 % (Иинф = 1,007)	**6 834 842**
Итого:	**18 901 208**

Итого с понижающим коэффициентом (Кпониж. = 0,9):	**17 011 087**
НДС 12%	**2 041 330**
Всего :	**19 052 417**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942

директор Ахметов С. К. _____

подпись, М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382

Мушкенов А.Т.

должность, подпись, Ф.И.О. М.П.

Асылханов А.М.

должность, подпись, Ф.И.О.

Эксперт(ы) технического надзора:

Жаменкин В.С.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

Аркенова Ф.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382, г.Павлодар, ул.Кривенко, 25

Генподрядчик: ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942, г.Павлодар, ул.Транспортная, 8

Стройка: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятн инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Объект: Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома со встроено-пристроенным детским садом на 1-ом этаже (пятнс инженерных сетей и благоустройства). Корректировка

Договор о государственных закупках работ №23/21 от 11.03.2021г.

Акт выполненных работ №74
за май 2024 год.
Локальная смета №0-8 к 2-1-1
Строительная часть ниже отм.0.000

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Засыпка песком под пол										
1	1101-0102-0326	**Грунты 2 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72 %**	**м3 грунта**	**1444**	268,64	257,16	387916	371339	794	76957	502063
					10,93	63,09	15783	91102	0	37190	
2	411-103-0217	**Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км**	**т·км**	**116850,6**	41		4790875	0	4790875	0	5174147

				–		0	0	0	383270	
3 1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР=72 %	м3 грунта	1444	1309,63	0	1891106	0	0	1361596	3512918
				1309,63	0	1891106	0	0	260216	
4 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР=72 %	м3 уплотненного грунта	1444	244,51	116,9	353072	168804	-1	187725	584061
				127,61	52,95	184269	76460	0	43264	
Фундаменты										
5 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91 % К=10,000;	м3	3,92	29473,68	1749,51	115537	6858	101205	8106	133534
				1906,63	365,7	7474	1434	0	9891	
6 1106-0201-0104	Фундаменты общего назначения железобетонные объемом до 5 м3. Устройство НР=91 % К=10,000;	м3	25,67	36278,43	881,39	931267	22625	736312	164973	1183939
				6713,28	348,99	172330	8959	0	87699	
7 261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали A-III (A400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012, С1 К=10,000;	т	0,629	331233		208346	0	208346	0	225014
				–		0	0	0	16668	
8 214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса A-I (A240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм К=10,000;	т	0,06188	408502		25278	0	25278	0	27300
				–		0	0	0	2022	

1109-0501-0301	Конструкции одноэтажных производственных зданий. Постановка болтов строительных с гайками и шайбами НР=69 % К=10,000;	болт	68	2742,84	1,34	186513	91	171423	10378	212642
				220,58	0,61	14999	41	0	15751	
10 298-888-8926	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005 К=10,000;	т	0,2108	7791		1642	0	1642	0	1773
				–		0	0	0	131	
Отмоска										
11 1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 %	м3 основания	10,814	9421,3	2613,23	101882	28259	59385	24512	136506
				1316,62	1120,7	14238	12119	0	10112	
12 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91 %	м3	10,814	29473,68	1749,51	318728	18919	279191	22361	368376
				1906,63	365,7	20618	3955	0	27287	

Итого по смете	**12 062 273**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 320 817
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	336 658
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	194 070
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 583 575
- накладные расходы, тенге	1 856 608
в т.ч. зарплата, тенге	167 095
- сметная прибыль (8 %), тенге	893 501
Всего по разделам, тенге	**12 062 273**
Временные здания и сооружения 0,9%	**108 560**

Итого:	12 170 833
Затраты на производство в зимнее время (1,02%)	124 143
Итого:	12 294 976
Непредвиденные работы и затраты (2%)	245 900
Итого:	12 540 875
Итого в текущих ценах с 2022 г. - 64 % (Иинф = 1,000)	8 026 160
Итого в текущих ценах с 2023 г. - 36 % (Иинф = 1,007)	4 546 318
Итого:	12 572 478
Итого с понижающим коэффициентом (Кпониж. = 0,9):	11 315 231
НДС 12%	1 357 828
Всего :	12 673 059

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖАРДЕМ" БИН 980440003942

директор Ахметов С. К. _____

подпись, М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства города Павлодара" БИН 060140013382

_____ **Мушкенов А.Т.**

должность, подпись, Ф.И.О. М.П.

_____ **Асылханов А.М.**

должность, подпись, Ф.И.О.

Эксперт(ы) технического надзора:

_____ **Жаменкин В.С.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)

_____ **Аркенова Ф.Б.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати