Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы « 15 » желтоқсан

Тапсырыс беруші**Шымкент қаласының құрылыс бөлімі ММ**
ОҚО Шымкент қаласы, Байтурсынов кошесі №17 үй
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды
тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,
елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2016 жылы « » желтоқсан ЖШС-і «Сарманстрой»**
директоры Маткенов Н.А., ҚР, Ақмола облысы, Степногорск қаласы,
5 шағын ауданы, 29 үй
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды**2016 жылы « »желтоқсан**
«Банур-1» ЖШС-іҚұдайбергенов М.Ф аттестат №KZ49VJE0001153702.06.2016ж. №
KZ49VJE00011540 02.06.2015ж. № KZ49VJE00011539 02.06.2015ж.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды**2016 жылы «**
»желтоқсан «БЕРЕКЕ»ЖШС Алукаева Н.А
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау
сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Шымкент қаласы ӘІО 7-қабатты жатақхана құрылысы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,
үйдің (корпустың) нөмірі)
Жеті қабатты жатақхана құрылысы, жаңадан салу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,
реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,
күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп,
дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) 20___жылғы «___»_____№_____
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
ОҚО Шымкент қалалық әкімшілігі
2014 жылғы «07» қазан № 2159 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **23.02.2016 ж**
«ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы»ММ-і
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні
в) **Шымкент қаласының құрылыс бөлімі ММ 03.07.2014 ж**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«БЕРЕКЕ» ЖШС-і
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **23.02.2016 жылы ;**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **15.12.2016 жылы;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **10 (он)** ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **8 (сегіз)** ай;
нақты **10 (он)** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
5					

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	м²	589,00	589,00
Қабаттар саны	қабат	7	7
Құрылыстың жалпы көлемі	м³	18349,50	18349,50
Оның ішінде жерасты бөлігі	м³	1676,30	1676,30
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м²	жоқ	жоқ

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	35 жоқ	3754,13	1876,60	35 жоқ	3754,13	1876,60
екі бөлмелі	жоқ			жоқ		
үш бөлмелі	18			18		
төрт бөлмелі және одан көп	17			17		

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады **Қабырға газаблоктан, жабындысы бикрост**; негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **607364,08** мың теңге, оның ішінде:құрылыс-монтаж жұмыстары: **438926,38** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **666,22** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **22281,55** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **291,33** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **21990,22** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Шымкент қаласы ӘІО 7-қабатты жатақхана
объектінің (кешеннің) атауы
жатақхана құрылысы пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Турханов А.А**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Анарбеков Н.Ж**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О

Авторлық қадағалау **Абдужаппаров Р**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Маткенов Н.А.,**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.