ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«СЫРДАРИЯ АУДАНДЫҚ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ СӘУЛЕТ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс № 119
«30» 10 2019ж.

Приложение 4
к приказу министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 10 2019 г.

Заказчик: ФЛ Жубатқанов Канат Бахытович, Кызылординская область, ул. Жаппасбай батыр 72Е ИИН 870208302116

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «29» 10 2019 года, ТОО «Gold Stroy LTD», в лице директора Қамырбаева Б.Ә., Республика Казахстан, Кызылординская обл., Шиелийский район, п.Шиели. ул Ю.Гагарина 1/15

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ «29» 10 2019 года, ТОО «СтройАзия Групп», в лице директора – Кикимов Н. А., эксперт по техническому надзору – Ибраев О.Т., № № KZ61VJE00028005 от 26.04.2012г.; № KZ88VJE00028004 от 26.04.2012 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ проекту от «29» 10 2019 года, ТОО «Project Organization Structure» Директор Нұрқасым Тілек Мейржанұлы

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция жилого дома под магазин в поселке Теренозек»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Кызылординская обл, Сырдарьинский район, п.Теренозек, ул.Тажибаева 47**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____»_____20___ года

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20_____ года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Project Organization Structure», рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Жубатканов К.Б.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2019 г.**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2019 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2** месяца;

фактически **1** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты -бетон, стена-блоки из ракушек, кровля -профлист, окна-поливинилхлоридные, внутренняя отделка стен и перегородок-штукатурка с последующей водоэмульсионной и известковой окраской, двери главного входа – металлические, внутренние двери - деревянные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 3 892,681 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 3 892,681 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 892,681 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 3 892,681 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря - тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: Реконструкция жилого дома под магазин в поселке Теренозек принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Жубатканов Канат Бахытович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Қамырбаев Б.Ә.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Директор Кикимов Н. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор Директор Нұрқасым Т.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П