«Индустриялық аймақтың құрылысы Атырау облысы, Жылыой аудан, Құлсары қ., Промзона;»
жұмыс жобасы бойынша

19.06.2024 ж. № OEXP-0061/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік "Ғимарат Строй Проект"

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ZIGMUND" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Индустриялық аймақтың құрылысы Атырау облысы, Жылыой аудан, Құлсары қ., Промзона;» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Орда Экспертиза» ЖШС берді.

«Орда Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ OEXP-0061/24 от 19.06.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство индустриальный зоны Атырауская область,Жылыойский район,г.Кульсары,Промзона;»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Ғимарат Строй Проект"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ZIGMUND"

г. Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство индустриальный зоны Атырауская область,Жылыойский район,г.Кульсары,Промзона;» выдано ТОО «Орда Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орда Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Индустриялық аймақтың құрылысы Атырау облысы, Жылыой аудан, Құлсары қ., Промзона;, Строительство индустриальный зоны Атырауская область,Жылыойский район,г.Кульсары,Промзона;

Дополнительные сведения: OEXP-0033-03, 15.03.2024, заявления 01.03.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Ғимарат Строй Проект"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ZIGMUND"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: OE-03/00062 от 01.03.2024

1. Задание на проектирование от 23 января 2023 г.;
2. Архитектурно-планировочное задание №KZ03VUA00943447 от 27.07.2023 г.;
3. Гос. Акт. кадастровый номер: 04-059-024-4581;
4. Техническое условие на электроснабжение №27-6044 от 23.08.2023 г.;
5. Техническое условие на газоснабжение №78 от 10.08.2023 г.;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Общая пояснительная записка и приложения (ОПЗиП);
- Паспорт проекта;
- Энергетический паспорт;

Рабочие чертежи

- Генеральный план (ГП);
- Архитектурно-строительная часть (АС);
- Отопление и вентиляция (ОВ);
- Водоснабжение и канализация(ВК);
- Электроосвещение и силовые электрооборудование (ЭОМ);
- Пожарная сигнализация (ПС);

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в г. Кульсары, Атырауской области. Область расположена на Прикаспийской низменности, к северу и востоку от Каспийского моря между низовьями Волги на северо-западе и плато Устюрт на юго-востоке.

Поверхность равнинная, небольшие горы на севере (Индерборские). Климат резко континентальный, крайне засушливый, с жарким летом и умеренно холодной зимой.

Каспийское море в прилегающей к области части имеет глубины менее 50 м. Береговая линия изрезана мало, встречаются небольшие песчаные косы и прибрежные острова. Вдоль северного побережья Каспийского моря тянется нередко заболоченная тростниковая полоса, в поймах Урала и Эмбы — небольшие древесно-кустарниковые заросли (тугаи). Лесами и кустарниками занято менее 1 % территории области. Сохранилось много диких животных: хищные (волк, лисица-корсак), грызуны (суслики, тушканчики, зайцы — русак и толай), копытные (кабан, сайгак), птицы (дрофа, стрепет, степной орёл).

Климат района обследуемого объекта относится к типу климатов степей и полупустынь бореального типа. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения, неустойчивость климатических показателей во времени (из года в год) и большое количество солнечного тепла. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды.

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района, где расположен обследуемый объект, приводятся по данным многолетних наблюдений Атырауской метеостанции, с учетом требований СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», характеризуется следующими параметрами:

- район строительства относится к IIIA климатическому району:
- снеговой район – III;
- ветровой район – III;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – 33ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- преобладающие ветры северо-западного направления;
- вес снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности – 100 кг/м²(1кпа);
- среднегодовая температура воздуха описываемой территории +4,5ºС.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план разработан на основе плана геодезической съемки М 1:500, выполненной ТОО "Анар-ай" в 2022 году.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- срезка растительного слоя земли
- уплотнение грунта основания
- устройство дополнительного слоя основания.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади
1	Площадь проектируемых зданий	га	0,6	100
2	Площадь застройки	м^2	999,2	16,65
3	Площадь отмостки	м^2	226,68	3,78
4	Площадь озеленения	м^2	995,93	15,93
5	Площадь проездов, тротуаров и площадок	м^2	3868,98	64,48

6.2.2. Архитектурно-строительная часть

Здание АБК
Объемно-планировочное решение
Здание - одноэтажное, отдельностоящее.
Фундамент -монолитный из железобетона;
Наружные стены - из ракушеблока 400мм;
Перекрытия - металлическая ферма;
Кровля - двускатная, из профнастила;
Отделка - в помещениях чистовая отделка;
Окна -из ПВХ;
Двери - наружные-металлические, внутренние- из дерева;
Полы -плитка, линолеум;
Класс функциональной пожарной опасности - Ф3.2

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	м^2	448,3
2	Строительный объем здания	м^3	2520
3	Общая площадь	м^2	374,9
4	Количетсво этажей	этаж	1

Здание общежития
Объемно-планировочное решение
Здание - одноэтажное, отдельностоящее.
Фундамент -монолитный из железобетона;
Наружные стены - из ракушеблока 200мм;
Перекрытия - деревянные;
Кровля - двускатная, из профнастила;
Отделка - в помещениях чистовая отделка;
Окна -из ПВХ;
Двери - наружные-металлические, внутренние- из дерева;
Полы -плитка, линолеум;
Класс функциональной пожарной опасности - Ф3.2

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь застройки, в т.ч. Площадь пандуса и крылец	м^2	516,0 12,0
2	Строительный объем здания	м^3	2835
3	Общая площадь	м^2	450,3
4	Количетсво этажей	этаж	1

Здание Котельная
Здание - одноэтажное, отдельностоящее.
Фундамент -монолитный из железобетона;
Наружные стены - из керамзитоблока 200мм;
Перекрытия - деревянное;
Кровля - вальмовая, из профнастила;
Отделка - в помещениях чистовая отделка;
Окна -из ПВХ;

Двери - наружные-металлические, внутренние- из дерева;
Полы -плитка, линолиум;
Класс функциональной пожарной опасности - Ф3.2

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь застройки, в т.ч. Площадь пандуса и крылец	$м^2$	34,9 5,0
2	Строительный объем здания	$м^3$	144,9
3	Общая площадь	$м^2$	23,0
4	Количетсво этажей	этаж	1

6.2.3. Отопление и вентиляция

Здание Общежития и АБК

Отопление.

Здание оборудуется водяным отоплением с насосной циркуляцией. Параметры теплоносителя для отопления 80-60 °С.

Теплоснабжение осуществляется от газового котла. Система отопления запроектирована однотрубная с нижней разводкой. На каждом отопительном приборе устанавливается термостатический клапан на подающем трубопроводе и шаровый клапан обратном трубопроводе.

В качества нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы марки ТЕРМО-200 с поверхностью нагрева 1 секций -180 Вт. Система отопления монтируется из электросварная труба по ГОСТ 32415-2013.

Гидравлическое испытание трубопроводов должно предусматривать повышение давления до требуемой величины в течение не менее 30 минут.

Трубопровод считается выдержавшим испытание при падении давления не более, чем на 0.06 МПа в течение следующих 30 мнут и при дальнейшем падении давления в течение 2-ч часов не более, чем на 0,02 МПа. Работы по монтажу, испытанию и приемке проводить в соответствии со СП РК 4.02-101-2012.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должно быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами.

Вентиляция

Вентиляция - механическая и естественная, с установкой вентиляторов и диффузоров. Монтаж системы отопления и вентиляции вести в соответствии со СП РК 4.02-101-2012.

6.2.4. Водоснабжение и канализация

Здание АБК

Холодное водоснабжение

На вводе водопровода в здание предусмотрен водомерный узел для учета расхода воды. Внутренняя водопроводная сеть в здании монтируется из полиэтиленовых труб ∅25-15 по ГОСТ 18599-2001. Вентили размещают на ответвлениях от магистрали к водоразборным приборам.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусматривается от водонагревателя Аристон 5л.

Канализация бытовая

Система бытовой канализации запроектирована для отвода сточных вод от сан.приборов самотеком в наружную сеть канализации.

Внутренняя канализационная сеть выполняется из пластмассовых канализационных труб, диаметром 50 мм и 100 мм по ГОСТ 22689-89.

Для прочистки сети установлены прочистки и ревизии диаметрами 100мм и 50мм.

Здание общежития

Холодное водоснабжение

На вводе водопровода в здание предусмотрен водомерный узел для учета расхода воды. Внутренняя водопроводная сеть в здании монтируется из полиэтиленовых труб ∅25-15 по ГОСТ 18599-2001. Вентили размещают на ответвлениях от магистрали к водоразборным приборам. Подводки к сантехническим приборам выполняются из полипропиленовых труб PPRC тип PN 10 Ду20мм типа "питьевые" (при скрытой прокладке: под кафельной плиткой, в штрабах, в коробах).

Противопожарный водопровод;

Противопожарный водопровод запроектирован для общежития. Расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 1 струю 2,5 л/с. Магистральная сеть, стояки и подводки к пожарным кранам запроектирован из стальных труб ГОСТ 10704-91*. Магистральные сети и стояки изолируются масляной краской в два слоя по грунтовке.

Пожарные краны установлены ∅50 с пожарным рукавом ∅51, длиной 20м, диаметром спрыска ствола 16мм, свободным напором у пожарного крана 10м.

Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м от уровня пола и размещены в пожарных шкафах, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. в шкафах предусмотрена возможность размещения двух ручных огнетушителей вместимостью по 10л.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусматривается от настенного водонагревателя Аристон 10л. Подводки к сантехническим приборам выполняются из полипропиленовых труб типа "питьевые" (при скрытой прокладке: под кафельной плиткой, в штрабах, в коробах).

Канализация

Система канализации принята самотечной с отводом сточных вод по внутренней сети в наружные сети канализации. Хоз-бытовой канализации К1 и производственной канализации К3 отводятся стоки от сантехнических приборов.

Трубопроводы от санитарных приборов проектируются из пластмассовых канализационных труб раструбного соединения с резиновыми уплотнительными кольцами.

6.2.5. Электроосвещение и силовые электрооборудование

Здание общежития и АБК

Ввод и распределение электроэнергии выполняется от ЩРУН 3/24, распределительных щитов ЩРН. Питающие силовые сети выполняются кабелем марки ВВГнг.

Групповые сети розеток, выполняются кабелем ВВГнг-3х2,5мм2 скрыто под слоем штукатурки. Штепсельные розетки устанавливаются на высоте 0,3м.

Освещение выполнено светодиодными светильниками по назначению помещения. Светильники выбраны в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Выключатели устанавливаются на высоте 1,0м. от пола.

Групповые сети освещения, выполняются проводом ВВГнг-3х1,5мм2 скрыто под штукатуркой.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением. Заземление осуществляется присоединением к наружному контуру заземление состоящей из горизонтальных заземлителей, проложенных в земле. Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждениях изоляций проектом принято система зануления, металлическое соединение электрооборудование с заземленной нейтралью трансформатора с помощью нулевых жил питающих кабелей. Заземление является основным и достаточным способом устранения опасности от статического электричества. Монтаж выполнить согласно ПУЭ РК-2015.

Условные обозначения выполнены в соответствии с ГОСТ 21.608-2014, ГОСТ 21.403-80 издание 2003г., ГОСТ 21.210-2014 и дополнениями к ГОСТу 21.608-2014.

Здание Котельная

По степени надежности электроснабжения, объект относится к потребителям III категории.

Электропроводки выполняются:

-распределительные сети - кабелем ВВГнг скрыто под штукатуркой по стене, потолкам в гофрированной трубе

-групповые сети - кабелем ВВГнг по потолку скрыто под штукатуркой в гофрированной трубе, по стене скрыто под штукатуркой в гофрированной трубе.

Защита групповых линий от токов перегрузки и токов короткого замыкания выполнена автоматическими выключателями. Для розеточной сети применяются устройства дифференциальные автоматические выключатели с УЗО в комплекте типа АВДТ. Освещение выполнено светодиодными светильниками фирмы "Световые Технологии". Тип и мощность светильников указаны на плане. В помещениях пребывания обучающихся штепсельные розетки и выключатели устанавливают на высоте 1,8 м от пола.

6.2.6. Пожарная сигнализация

Здание Общежития и АБК

Исходными данными для разработки проекта послужили архитектурностроительная и технологическая части проекта СНиП РК 2.02-15-03, СНиП 3.02-02-01 перечень СН РК 2.02-11-02 и и пособия к СНИП РК 2.02-15-03. Для предупреждения возникновения пожара в помещениях здания предусмотрено устройство сетей ПС.

В качестве приемно-контрольного прибора пожарной сигнализации выбран прибор: ППКОП "ВЭРС-ПК4", шлейфПС.

В качестве пожарных извещателей выбраны автоматические извещатели: тепловые ИП103-5, дымовые -ИП212-41, радиус действия которых определен в технической характеристике данных извещателей, СНиП 2.02-15-2003, паспортных данных завода-изготовителя.

Питание прибора "ВЭРС-ПК4" осуществляется через распределительное устройство (эл. щитка внутреннего эл. снабжения) напряжением 220В (через автоматический эл. выключатель -0,25А).

В качестве резервного источника аккумуляторные батареи -12В-4,5А. которые встроены в корпусе прибора ППКОП"ВЭРС-ПК4", обеспечивающие питание прибора и работы всей системы сигнализации в течении суток. Подача напряжения предусматривается по кабелю марки ШВВПнг 2х0.75 мм2.

При возникновении тревожной пожарной ситуации сигналы, подаваемые пожарными извещателями ИП103, и ИП212-41 и преобразуется прибором ППКОП "ВЭРС-ПК4".

Также предусмотрено комбинированное устройство, светозвуковое "Маяк " (уличное исполнение), которое устанавливается на фасаде здания.

Подключение пожарных извещателей ИП103, и ИП212-41 к прибору ППКОП "ВЭРС-ПК4", предусмотрено проводом марки КСПЭВнг 2х0,4 мм2 и КСПЭВнг 4х0,5 мм2 по стенам и потолку в кабельканале.

Прохождение сетей ПС через стены выполняются в кембриках через металлическую трубку Д20.

Прокладка сети ПС выполняется не ниже 2,2 м от пола.

Извещатели ИП103-5, и ИП212-41 устанавливаются на потолках. Для контроля цепей шлейфа, а также наладки прибора ППКОП "ВЭРС-ПК4" в конце шлейфа устанавливается оконечные устройства и ручные извещатели ИПР на путях эвакуации при визуальном обнаружении пожара.

В помещениях здания предусмотрено звуковое оповещение. На путях эвакуации установлено световое оповещение ""Шыгу" (Выход).

Заземление согласно ПУЭ. Все работы выполняются в соответствии с существующими нормами и правилами.

Условные обозначения выполнить по РД 78.36.002-99.

Здание котельная

В качестве пожарных извещателей приняты тепловые ИП-103 которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5м от светильников).

Ручной извещатель устанавливается на основном выходе, его используют при визуальном обнаружении пожара.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор ВЭРСПК-2.

Оповещение о пожаре предусматривается через сигнальную сирену "ОПОП -2-35", а также через свето-звуковой оповещатель Маяк-12К, установленный снаружи здания.

Дополнительно предусмотрено в разделе ПС световой указатель ВЫХОД, который устанавливается на выходе и запитывается через блок питания с аккумулятором.

В соответствии с СП РК 2.02-104-2014 система оповещения относится к типу 2

Электропитание прибора осуществляется от электрощита здания (напряжение ~220В), а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 12В).

Проводка ПС выполняется проводом КСПВ-2х0,5, проложенным в пластиковом лотке с крышкой. Для подключения свето-звукового оповещателя "Маяк-12К" используется провод КСПВ 4х0,5мм2.

Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках (ПВХ).

Линия оповещения прокладывается на всем протяжении в металлорукаве Д8мм.

Все материалы и оборудование выбрано согласно реестра пожарной техники и пожарного оборудования, разрешенный к применению на территории Республики Казахстан.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка Площадь проектируемых зданий	га	2,9725 0,6	2,9725 0,6
2	Площадь застройки	м^2	999,2	999,2
3	Площадь отмостки	м^2	226,68	226,68
4	Площадь озеленения	м^2	995,93	995,93
6	Площадь проездов, тротуаров и площадок	м^2	3868,98	3868,98
	Общежития			
7	Площадь застройки, в т.ч. Площадь пандуса и крылец	м^2	516,0 12,0	516,0 12,0
8	Строительный объем здания	м^3	2835	2835
9	Общая площадь	м^2	450,3	450,3
10	Количетсво этажей	этаж	1	1
	АБК			
11	Площадь застройки	м^2	448,3	448,3
12	Строительный объем здания	м^3	2520	2520
13	Общая площадь	м^2	374,9	374,9
14	Количетсво этажей	этаж	1	1
	Котельная			
15	Площадь застройки, в т.ч. Площадь пандуса и крылец	м^2	34,9 5,0	34,9 5,0
16	Строительный объем здания	м^3	144,9	144,9
17	Общая площадь	м^2	23,0	23,0
18	Количетсво этажей	этаж	1	1
19	Продолжительность строительства	мес.	5	5

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство индустриальный зоны Атырауская область,Жылыойский район,г.Кульсары,Промзона» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка	га	2,9725
Площадь проектируемых зданий		0,6
Площадь застройки	м^2	999,2
Площадь отмостки	м^2	226,68
Площадь озеленения	м^2	995,93
Площадь проездов, тротуаров и площадок	м^2	3868,98

Общежития		
Площадь застройки, в т.ч.	м^2	516,0
Площадь пандуса и крылец		12,0
Строительный объем здания	м^3	2835
Общая площадь	м^2	450,3
АБК		
Площадь застройки	м^2	448,3
Строительный объем здания	м^3	2520
Общая площадь	м^2	374,9
Котельная		
Площадь застройки, в т.ч.	м^2	34,9
Площадь пандуса и крылец		5,0
Строительный объем здания	м^3	144,9
Общая площадь	м^2	23,0
Этажность	этаж	1
Продолжительность строительства	мес.	5

8.2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована с ТОО «Ғимарат Строй Проект» в соответствии с условиями договора № ОЕ-03/00062 от 01.03.2024 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Индустриялық аймақтың құрылысы Атырау облысы, Жылыой аудан, Құлсары қ., Промзона» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.

Жер көлемі	га	2,9725
Жобаланған ғимараттардың ауданы		0,6
Салынатын ауданы	м^2	999,2
Соқыр аймақ	м^2	226,68
Жасыл аймақ	м^2	995,93
Жолдардың, тротуарлардың және платформалардың ауданы	м^2	3868,98
Жатақхана		
Құрылыс алаңы, соның ішінде.	м^2	516,0
Пандус пен кіреберіс алаңы		12,0
Ғимараттың құрылыс көлемі	м^3	2835
Жалпы алаңы	м^2	450,3
ӘКК		
Салынатын ауданы	м^2	448,3
Ғимараттың құрылыс көлемі	м^3	2520
Жалпы алаңы	м^2	374,9
Қазандық		
Құрылыс алаңы, соның ішінде.	м^2	34,9
Пандус пен кіреберіс алаңы		5,0

Ғимараттың құрылыс көлемі	$м^3$	144,9
Жалпы алаңы	$м^2$	23,0
Қабаттылығы	қабат	1
Құрылыс ұзақтылығы	ай	5

8.2. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4. Осы сараптамалық қорытынды негізінде берілді және бастапқы мәліметтерді тапсырыс беруші бекіткен материалдарды жобалау үшін дұрыстығын онда «Ғимарат Строй Проект» ЖШСмен кепілдік берілген шарттың талаптарына сәйкес №OE-03/00062 жылғы 01.03.2024 ж.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Пожарная сигнализация	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович		KZ36VJE00064733	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Тарасулы Ансар		KZ67VJE00068928	Соответствует
3	Общая пояснительная записка	Тарасулы Ансар		KZ67VJE00068928	Соответствует
4	Генеральный план	Карагожин Асыланбек Рахимович		KZ70VJE00075276, KZ06VJE00067407	Соответствует
5	Силовое электрооборудование и электроосвещение	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович		KZ36VJE00064733	Соответствует
6	Отопление и Вентиляция	Бугаев Ержан Юрьевич		KZ58VJE00059293	Соответствует
7	Энергетический паспорт объекта	Бугаев Ержан Юрьевич		KZ58VJE00059293	Соответствует
8	Водоснабжение и водоотведение	Бугаев Ержан Юрьевич		KZ58VJE00059293	Соответствует
9	Ведущий эксперт	Тарасулы Ансар		KZ67VJE00068928	Соответствует
10	Паспорт проекта	Тарасулы Ансар		KZ67VJE00068928	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Тарасулы А.. (Директор)

Тарасулы А.. (Эксперт)

Карагожин А.Р. (Эксперт)

Баймаганбетов А.З. (Эскперт)

Бугаев Е.Ю. (Эксперт)