ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Ұзынағаш ауылы, Абай көшесі, 47 үй
«20» декабря 2019 ж.
№ 44

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 44

«20» декабря 2019 г.

Заказчик ГУ "Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области", 040600 Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Абая 47.

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО "ПМК-7К",директор Беков Е.Е., г.Алматы, Жетысуский район, Брюсова, 4/35

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО "УКС" Нурелов К.Б. KZ88VJE00019759 от 22.08.2016г, KZ66VJE00045763 от 03.04.2019г, KZ72VJE00019756 от 22.08.2016.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО "ГЕОДЕЗИЯ СЕРВИС" авторский надзор - Химич В.И. приказ №39 от 08 мая 2019 год

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Каргалы (70га) Жамбылского района Алматинской области. Наружные сети электроснабжения

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу с.Каргалы Жамбылский район, Алматинская область.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____ 20___г. №_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" KZ04REA00143290 от 26.08.2019г..

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "ГЕОДЕЗИЯ СЕРВИС"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области";
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2019г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2019г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, 4 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Общая протяженность электрических сетей ВЛ-10кВ составляет - 3,1 км, Общая протяженность электрических сетей ВЛ-0,4кВ составляет - 16,23 км, общая количество ж/б опор - 682 штук, КТПН-10/0,4кВ - 6 штук.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 119725,355 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 91062,891 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15834,747 тысячи тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию119725,355 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 91062,891 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15834,747 тысячи тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Каргалы (70га) Жамбылского района Алматинской области. Наружные сети электроснабжения принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Акегулов М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Нурелов К.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Химич В.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Беков Е.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	16,23
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	3,1
6	Опоры:		
	4) железобетонные	шт	682
7	Провода:		
	2) алюминиевые	км	2,638
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	6

Заказчик Акегулов М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Химич В.И._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.