«Қарағанды облысы Бұқар жырау ауданының Жастілек бөгетін күрделі жөндеу». Түзету
жұмыс жобасы бойынша
21.06.2024 ж. № 10-0123/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Қарағанды облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы "Қарағанды су қоймалары" коммуналдық мемлекеттік кәсіпорыны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Мир Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0123/24 от 21.06.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района, Карагандинской области". Корректировка

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие "Қарағанды су қоймалары" Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Мир Проект"

г. Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района, Карагандинской области". Корректировка.

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 11.04.2024 г. № 100740013681/240038/00 (36).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие "Қарағанды су қоймалары" Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Мир Проект", лицензия от 08.07.2016 г. №№ 16011038 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции (письмо заказчика от 31 мая 2024 года №01-01/36).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25 августа 2023 года, утверждённое заказчиком;

постановление акимата Карагандинской области от 25 ноября 2016 года № 85/02 «О принятии имущества из коммунальной собственности Бухар-Жырауского района в областную коммунальную собственность»;

акт на право постоянного землепользования от 31 октября 2013 года № 1181, изготовленный Карагандинским филиалом РГП «НПЦзем». Общая площадь участка – 5,5376 га. Кадастровый номер участка – 09-140-018-261. Целевое назначение земельного участка: обслуживание плотины;

экспертное заключения по техническому обследованию по рабочему проекту «Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района, Карагандинской области. Корректировка», выполненное в 2023 году ТОО «Казгидро» (свидетельство об аккредитации от 07 декабря 2022 года № KZ38VWC00130570, аттестат эксперта от 31 августа 2017 года № KZ27VJE00030072);

технический паспорт (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости, составленный по состоянию на 14 ноября 2012 года РГКП «Центр по недвижимости по Карагандинской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 18 августа 2023 года № KZ57VUA00959935, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Бухар-Жырауского района»;

отчёт по топографическому изысканию на объекте: «Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района, Карагандинской области". Корректировка», выполненный в 2023 году ТОО «Мир Проект» (государственная лицензия от 27 декабря 2017 года № 17021766);

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям на объекте: «Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района, Карагандинской области". Корректировка»,

выполненный в 2023 году ТОО «Мир Проект» (государственная лицензия от 27 декабря 2017 года № 17021766);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Мир Проект» (государственная лицензия от 27 декабря 2017 года № 17021766);

отчёт гидрологий по объекту: «Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района, Карагандинской области". Корректировка», выполненный в 2023 году ТОО «Мир Проект» (государственная лицензия от 27 декабря 2017 года № 17021766);

письмо ГУ «Управление финансов Карагандинской области» от 20 декабря 2023 года № 7-8.1123 о бюджетной программе;

заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области от 25 декабря 2013 года № 10-0611/13 по рабочему проекту «Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района» (утратило силу в соответствии с п.7.8 СН РК 1.02-03-2022 г.);

письмо РГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Бухар-Жырауского района Департамента по чрезвычайным ситуациям Карагандинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 28 мая 2024 года № 3Т – 2024-04118601 о инженерно-технических мероприятиях гражданской обороны;

письмо АО «Аэропорт «Сары-Арка» от 24 мая 2024 года № 06.01-06.748 о выдаче разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо ТОО «Научно-исследовательский центр «Биосфера Казахстан» от 18 мая 2023 года № 1-465/1 о передаче авторских прав ТОО «Мир Проект»;

письмо заказчика от 31 мая 2024 года № 01-01/36 о начале строительства в мае 2025 года;

письмо заказчика от 31 мая 2024 года № 01-01/37 о расстоянии полигона ТБО;

письмо заказчика от 07 июня 2024 года № 10-4.1 о достоверности рабочих чертежей по ранее выданному заключению.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 24 мая 2024 года № KZ07VRC00019532 о согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, Бухар-Жырауский р-н, п. Жастлек.

Сейсмичность района: не более 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Специальные инженерные мероприятия	Шуваев Д.В.	KZ33VJE00078561	Соответствует
2	Проект организации строительства	Вознюк Л.В.	KZ39VJE00025685	Соответствует
3	Проект организации строительства	Есказина К.К.	KZ14VJE00021382	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
5	Гидротехнический раздел	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
6	Сметный раздел	Есказина К.К.	KZ14VJE00021382	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен - II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2023-2025 года, в том числе: СМР прочие затраты	млн тенге	382,422 323,281 59,141	127,713 102,997 24,716
2	Из них в ценах: 2023 года (ПИР) 2024 года (экспертиза) 2025 года	млн тенге	- - -	7,148 1,321 119,244
3	Продолжительность строительства	мес.	4,5	4,5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **"Капитальный ремонт плотины Жастлек Бухар-Жырауского района, Карагандинской области". Корректировка** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қарағанды облысы Бұқар жырау ауданының Жастілек бөгетін күрделі жөндеу». Түзету** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Алимжан Ж.А.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Шуваев Д.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Касымова М.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Исагулова А.Е.

Главный специалист (перевод, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Есказина К.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау