**Утверждаю:**
**Руководитель " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылойского района"**
**_____ХамидуллаевБ.Ж.**
**" " _____2023г.**

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**
**на "Капитальный ремонт жилого домапо адресу г. Атырау, проспект Каныша Сатпаева,22"**

| | Наименование и виды работ | Количество | Единица измерения |
|---|---|---|---|
| | **Архитектурно-строительные решения (облицовка фасада)** | | |
| | **Демонтажные работы** | | |
| | Демонтаж существующей облицовочной плитки | 1400,0 | $М^2$ |
| | Перетирка штукатурки, фасадов гладких, с земли и лесов | 1400,0 | $М^2$ |
| | Очистка кровли существующего дома от мусора и грязи | 4,0 | т |
| | Демонтаж существующих подъездных дверных блоков 1100х2100 (h) | 3 | шт |
| | Демонтаж существующих подъездных оконных блоков габаритами 1100х2000 (h). | 9 | шт |
| | Вывоз строительного мусора на расстояние до 5км. | 6,6 | т |
| | Демонтаж существующей отмостки | 55,1 | п.м |
| | **Монтажные работы** | | |
| | **Фасад** | | |
| | Монтаж строительных лесов | 2 056,5 | $М^2$ |
| | Ремонт фасада раствором сухих смесей | 1400,0 | $М^2$ |
| | Заделка не нужных существующих проемов строительным кирпичем | 3,0 | $М^3$ |
| | Устройство обшивки фасада термоплитками КУП (композитная упругая панель) в комплекте с расходным материалом | 1400,0 | $М^2$ |
| | Монтаж подъездных оконных блоков ПВХ габаритами 1100х2000 (h). | 6 | шт |
| | Монтаж откосов окон оцинкованной сталью шириной 250мм. | 825,0 | п.м |
| | Устройство отливов окон оцинкованной сталью 150мм. | 206,5 | п.м |
| | Ремонт штукатурки, Выравнивание откосов оконных и дверных проемов сухими смесями, окраска водоэмульсионная | 206,5 | $М^2$ |
| | Обшивка козырька подъезда: | 3 | шт |
| | Стойка из профильной трубы сечение 80х80х5(t) L=3,5м | 4 | шт |
| | Уголок 40х40х5 мм. (**ГОСТ 8509-93)** | 0,3 | т |
| | Монтаж профлистаhпроф.57мм t=0.7мм, крашенный | 7,0 | $М^2$ |
| | Кладка плитки уличной на клей по ровной бетонной поверхности | 6,0 | $М^2$ |
| | Устройство бетонной отмостки шириной 1,0м t=100мм; L=1000мм | 6,1 | $М^3$ |
| | Щебень средней фракции 20-30 | 6,7 | $М^3$ |
| | Скамья со спинкой **8601-0302-0303** | 3 | шт |
| | Урна на треноге **8601-0303-0205** | 3 | шт |
| | **Монтаж подъездных дверных блоков с системой домофон 1400х2100 (h):** | | |
| | Дверь стальная утепленная 1400х2100 (h) | 3 | шт |
| | Электромагнитный замок, сила удержания 350кг, 12/24В DC, ток потребления: 480/240мА, 285х49х28мм, масса-2,5кг | 3 | шт |
| | DS-KD3003-E6, многоабонентская вызывная панель IP-домофонии | 3 | шт |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | "ZC61" (EN3), доводчик дверной для двери весом 60 кг | 3 | шт |
| | Кнопка управления выходом и аварийным разблокированием электромагнитного замка "EXIT 300M" | 3 | шт |
| | Замок электромагнитный типа VIZIT-ML300(M)-40 | 3 | шт |
| | Устройство квартирное переговорное УКП-7М, с регулировкой громкости вызова | 30 | шт |
| | Ключ VIZIT-RF2.1 RF (RFID-125 kHz брелок EM-Marin) | 30 | шт |
| | Кабель сигнальный с медными жилами, 2х0,5 мм, негорючий КСВВГнг 2х0,5 | 150,0 | п.м |
| | Кабель сигнальный с медными жилами, сечением 6х0,5 мм, негорючий КСВВГнг 6х0,5 | 170,0 | п.м |
| | Кабель электрический с медными жилами, 2х0,8 мм, негорючий КСВВГнг 2х0,8 | 50,0 | п.м |
| | Кабель типа сигнальный с медными жилами, 8х0,5 мм, негорючий КСВВГнг 8х0,5 | 150,0, | п.м |
| | ПВХ труба для защиты кабелей Ø32мм | 330,0 | п.м |
| | Сверление бетонных поверхностей механизмами | 160 | шт |
| | **Кровля** | | |
| | Устройство гидроизоляционного слоя на кровле по технологии «Технониколь» | 766,7 | $М^2$ |
| | Устройство покрытия утеплителя кровли из минплиты П-75 толщ.150мм | 766,7 | $М^2$ |
| | Монтаж деревянных конструкций проектируемой кровли: | | |
| | Лежень сечением 150х100(h) мм. | 253,0 | п.м |
| | Мауэрлат сечением 150х100(h) мм. | 158,5 | п.м |
| | Стойка сечением 100х100(h) мм. | 120,0 | п.м |
| | Прогон сечением 150х100(h) мм. | 253,0 | п.м |
| | Стропилы сечением 200х50(h) мм. | 1175,0 | п.м |
| | Подстропильная нога 200х50(h) мм. | 293,5 | п.м |
| | Раскосы сечением 100х100(h) мм. | 246,0 | п.м |
| | Обрешетка сечением 100х32(h) мм. | 3958,0 | п.м |
| | Закладная деталь крепления деревянных конструкций | 0,8 | тн |
| | Устройство пароизоляции кровли | 1117,5 | $М^2$ |
| | Монтаж профлистаhпроф.57мм t=0.7мм, крашенный | 1117,5 | $М^2$ |
| | Обшивка карниза и покраска масляная | 95,5 | $М^2$ |
| | Установка желобов | 135,5 | п.м |
| | Монтаж водосточных труб | 98,5 | п.м |
| | Снегодержатель | 135,5 | п.м |
| | Ограждение на кровле высотой 600мм окраска за два раза | 135,5 | п.м |
| | Огнебиозащита деревянных элементов | 140,0 | кг |
| | Устройство сейсмопояса | 9,5 | $М^3$ |
| | Арматура AIIIØ10мм | 475,5 | п.м |
| | **Устройство слуховых окон (8 шт.):** | 10 | шт |
| | Стойка сечением 100х100(h) мм. | 10,0 | п.м |
| | Прогон сечением 150х100(h) мм. | 6,5 | п.м |
| | Стропилы сечением 200х50(h) мм. | 7,0 | п.м |
| | Обрешетка сечением 100х32(h) мм. | 15,0 | п.м |
| | Монтаж профлистаhпроф.57мм t=0.7мм, крашенный | 23,4 | М2 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Закладная деталь крепления деревянных конструкций | 98 | кг |
| | **Вентиляционный канал (3 шт.):** | | |
| | Кирпич строительный(одинарный) 250х120х65(h) | 1,0 | $М^3$ |
| | Оцинкованный лист t=0.5мм | 12,0 | $М^2$ |
| | Зонт металлический | 3 | шт |
| | Прочистка вентиляционных каналов | 40 | м |
| | **Наружное освещение** | | |
| | Шкаф управления освещением ЩРн 12з-0 У2 IP54 (по прайс листу) | 1 | шт |
| | выключатель вводной автоматический, 380В, 1р, Iн = 16 А | 1 | шт |
| | выключатель автоматический, 380В, 1р, Iн = 10 А | 4 | шт |
| | Счетчик электросчетчик 3ф ДАЛА СА4-Э720 Т1 3х220/380V 5(60)А | 1 | шт |
| | Фотореле ФР-М01-1-15 ACDC24В/АС230В УХЛ4 | 1 | шт |
| | PE - шина заземления на Din-рейку, 16А | 1 | шт |
| | N - шина на изолированных стойках, на Din-рейку, 16А | 1 | шт |
| | *Кабель силовой с медными жилами Uн= 0,66 кВ* | | |
| | Кабель *ВВГ-нг-нд* 5х10 мм2 | 50,0 | м |
| | Кабель*ВбБШв*5х4 мм2 | 70,0 | м |
| | Кабель *ВВГ-нг-нд* 5х2,5 мм2 | 33,0 | м |
| | Уличный фонарь на столб типа VIVI LED-HIP, с светодиодной лампой, мощность 50 Вт, IP65 | 4 | шт |
| | Опоры освещения граненые ОМЭ, СТВ, ОГК, СГКФ 6 м | 4 | Шт. |
| | Кронштейн гнутый типа КРГ1,0/15-0,83 высотой 830 мм, длина вылета 1000 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм | 4 | шт |
| | Закладной фундамент анкерный | 4 | |
| | Сжим ответвительный | 12 | |
| | Плита закрытия кабеля "ПЗК" 360*480*16 | 300 | |
| | Сигнальная лента "сторожно кабель" 900мм | 70,0 | |
| | Труба стальная D50X3 | 4 | м |
| | FlexNeonLine ТЕПЛЫЙ - гибкий неон 12V (бухта 10м) | 30 | бухт |
| | Крепеж-клипса MC-5050-220 2-х сторонняя д/светод. ленты 220V (10 шт) | 40 | пач. |
| | Сталь круглая Ø20мм | 30 | м |