Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"29" июня 2023 года

Технический надзор **ТОО «Qazexpert Company», БИН 201040035829, директор Кенбаев Нурлыбек Мукашевич, Актюбинская область, г.Актобе, ул.Некрасова, 147**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Мамбетова Мергена Дауреновича, №KZ06VJE00066146 от 04.06.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании _____
№ договора и дата

по объекту: **Строительно-монтажные работы по объекту: «Строительство жилых домов в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области», Актюбинская область, Хобдинский район, Кобдинский с.о., с.Кобда**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**
наименование организации,
руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «AiserStroyservice», БИН 101240008025, № лицензии №21012853 от 19.03.2021 г.
Наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Есмуханова Айдына Кайрбулатовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными:
ТОО «Нұрболат» БИН 070540013468, № лицензии 14012986 от 25.08.2014г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Нурбосинова Нурболата Орынгалиевича;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными:
ТОО «SK Стар Монтаж» БИН 100440006340, № лицензии 001410 от 07.06.2010г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Кемалова Әли Параджанұлы;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2023 года**;

месяц, год

окончание работ: **июнь 2023 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 1,5 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **151 136,543** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **121 621,944** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **2 015,44** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **151 136,543** тысяч тенге
стоимость строительно-монтажных работ **121 621,944** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 015,44** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Иншаб», 17021804

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог",№121 от 19.04.2023 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Qazexpert Company», Кенбаев Нурлыбек Мукашевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

эксперт(ы) по техническому надзору **Мамбетова Мергена Дауреновича, №KZ06VJE00066146 от 04.06.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата *Место печати (при наличии)*