Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» октября 2021 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «YMB Group», директор Асанов Данияр Олжабаевич, Казахстан, город Кызылорда, улица А. Иманова 69, оф 8**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от 26.10.2021 г., ТОО «AsiaMax», директор Сембеков Булат Абибуллаевич, Казахстан, город Алматы, Медеуский район, улица Жамакаева, дом 258/8, кв. 17**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 26.10.2021 г. ТОО «Архитектурная студия Томирис», Салимов С.Б., аттестат эксперта №KZ34VJE00457323 от 13.05.2016г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 26.10.2021 г. ТОО «МиЛ проект», эксперт Аблаев А.С., №KZ11VJE00480302 от 16.03.2016 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство водопроводных сетей к административному зданию в микрорайоне «Калкаман» в городе Алматы

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
г. Алматы, район Наурызбайский, мкр. «Калкаман»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
-

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление ГАСК г. Алматы», KZ62REA01258309 от12.04.2021 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «МиЛ проект», № 08-21 ПР**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ТОО «YMB Group»**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04.2021 года**;
окончание работ **10.2021 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 мес.**;
фактически, месяц: **6 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сети составляет в том числе:	м	601,2	601,2	222,4	
Диаметром 110х5,3 в две трубы	м	48,1	48,1	44,23	
В одну трубу:	м	553,1	553,1	120,01	
Диаметром 63х3,0	м	23,2	23,2	78,2	1 этап
Диаметром 40х2,0	м	32,0	32,0	16,16	
Диаметром 32х2,0	м	301,7	301,7	-	
Диаметром 110х5,3 изоляция ППУ	м	-	-	49,8	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети водоснабжения.

Водоснабжение запроектировано от водозаборных скважин. Водопровод по селу предусмотрен кольцевой с расстановкой пожарных гидрантов. Проектом предусмотрена подводка водопровода непосредственно к границам участков. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR21 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Номинальное давление полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 соответствует максимально допустимому рабочему давлению в трубе при температуре 20°С -0,8 МПа (8,0 кгс/см2), максимальное давление, подаваемое в водопроводную сеть равно 0,32 МПа (3,2 кгс/см2). Для спуска воды на сети предусмотрено устройство мокрых колодцев. Спуск осуществлен в колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами. Для предотвращения гидравлического удара в повышенных точках кольцевой сети предусмотрено устройство вантузов для выпуска воздуха. На время производства работ предусмотрено строительное водопонижение. Все стальные детали, расположенные в колодцах покрыты весьма усиленной изоляцией.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **138 810 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **45 442 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **9 103 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **138 810 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **45 442 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9 103 тыс. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопроводных сетей к административному зданию в микрорайоне «Калкаман» в городе Алматы**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Асанов Д.О.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Салимов С.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Архитектурная студия Томирис», директор Ахметжанов Н.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «МиЛ проект», директор Махатов М.М.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «МиЛ проект», директор Махатов М.М.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Аблаев А.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сембеков Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)