Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказуМинистра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«11» октября 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Кабанбай батыра 97/2-411**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Токтаркан Сержан Токтарканулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту**: «Строительство учебно административного здания в с. Жолнускау Курчумского района ВКО»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION"**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Қазақ Жоба Құрылыс"**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", приказ №45 от 26.09.2022 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1255,04	1255,04	1255,04	1255,04
Строительный объем	м3	8 640,54	8 640,54	8 640,54	8 640,54
Общая площадь здания	м2	1112,39	1112,39	1112,39	1112,39

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Фундаменты- ленточные железобетонные.
- Наружные стены здания из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/35, ГОСТ 530-2012 на растворе М50, толщиной 380 мм, утепленные с наружной стороны базальтовыми плитами толщиной 100 мм с облицовкой металлическими профлистами по каркасу.
- Внутренние стены - из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/35, ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 120 мм.
- Перемычки - монолитные на всю толщину стены с заведением в кладку на глубину 250 и 350 мм.
- Перекрытие – деревянные балки.

Крыша – двускатная чердачная по деревянным стропилам, с покрытием из оцинкованного профилированного листа.

- Окна – из металлопластиковых профилей по ГОСТ 30674-99, с заполнением из одно- и двухкамерных стеклопакетов.

- Двери - наружные стальные по ГОСТ 31173-2003, внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, противопожарные по серии 1.236-5 вып.3.

- Для отвода от фундаментов дождевых и талых вод вокруг здания устраивается бетонная отмостка.

- Внутренняя отделка:

- Стены, перегородки – выравнивание растворами из сухих смесей, окраска водоэмульсионными красками, декоративная штукатурка, облицовка керамической плиткой.

- Потолки – подвесные типа «Армстронг».

Полы - линолеум, керамическая плитка, керамогранитные плитки с нескользкой поверхностью, бетонные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«27» сентября, 2022 года**;
месяц, год
окончание работ **«11» октября, 2022 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5**;
фактически, месяц: **1**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Обеспечение инженерными сетями предусмотрены отдельным проектом

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ "Отдел занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния Курчумского района", руководитель Бахтияров К.Т. _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство учебно административного здания в с. Жолнускау Курчумского района ВКО»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION" в лице директора Токтаркан Сержан Токтарканулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата ***МП***