Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«11» октября 2022 г.

Авторский надзор **ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс», директор Аскаров Талгат Аскарулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта **Умербеков О.К., приказ №06 от 19.09.2022 года.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 33 от 26 сентября 2022 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство учебно административного здания в с. Жолнускау Курчумского района ВКО»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION" Токтаркан Сержан Токтарканулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", № 17018425, 27.10.2017 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Токтаркана Сержана Токтарканулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями:
нет
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице нет
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **Сентябрь 2022 г.;**
месяц, год
окончание работ **Октябрь 2022 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, **5,5 месяцев**;
фактически, **1 месяцев**;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией), технического решения №1 от 25.03.2022 года, технического решения №2 от 10.06.2022 года:

ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой): **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", приказ №45 от 26.09.2022 г..;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс», директор Аскаров Талгат Аскарулы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт (ы) по авторскому надзору: **Умербеков О.К, приказ №06 от 19.09.2022 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5**;
фактически, месяц: **1**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **450 679,000** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **346 745,000** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **26 126,000** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **426 470,000** тысяч тенге, **00** тиын, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **319 032,000** тысяч тенге, **00** тиын;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26 149,00** тысяч тенге, **00** тиын;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией),
ТОО "Қазақ Жоба Құрылыс"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)) **ТОО «PLAZA CONSTRUCTION», приказ № 45 от 26.09.2022 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Сервис Технадзор» Ерланулы Алмас**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперта технического надзора Дюсупов Сырым Галымович, аттестат № KZ23VJE00040814 от 10.09.2018 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Сервис Технадзор
БИН 181240014341

Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«11» октября 2022 г.

Технический надзор **ТОО «Сервис Технадзор», РК, г. Алматы, ул. Богенбай батыра, д. 80, офис 417**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта технического надзора Дюсупов Сырым Галымович, аттестат № KZ23VJE00040814 от 10.09.2018 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании
договора №34 от 26.09.2022 года

№ договора и дата

по объекту: **Строительство учебно административного здания в с. Жолнускау Курчумского района ВКО**
по адресу: **РК, ВКО, Курчумский район, с. Жолнускау**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", в лице руководителя Токтаркан Сержан Токтарканулы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION"лицензии №17018425, 27.10.2017 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Токтаркан Сержан Токтарканулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«27» сентября, 2022 года**;

месяц, год

окончание работ **«11» октября, 2022 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: