Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» августа 2022 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Batyrzhan Group», руководитель Кузенбаев Айдар Болатович, Казахстан, город Шымкент, улица Тажибаева 12А**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от 23.08.2022 г., ТОО «AsiaMax», директор Кудранов Акылбек Агзамович, Казахстан, город Алматы, Алмалинский район, улица Богенбай Батыра, дом 132, офис 302а**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 23.08.2022 г. ТОО «Архитектурная студия Томирис», Салимов С.Б., аттестат эксперта №KZ34VJE00457323 от 13.05.2016г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 23.08.2022 г. ТОО «КостанайАгропромпроект», эксперт Садыков Д.Е., №KZ11VJE00024341 от 11.02.2016г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство водопровода к промышленно-производственному комплексу, в микрорайоне «Айнабулак-1» в городе Алматы

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

г. Алматы, район Жетысуский, мкр. «Айнабулак-1»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от -

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление ГАСК г. Алматы», KZ63REA01187406 от 15.03.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Костанай.Агропромпроект», № 08-21 ПР**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ТОО «Batyrzhan Group»**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **03.2022 года**;
окончание работ **08.2022 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 мес.**;
фактически, месяц: **5 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сети составляет в том числе:	м	601,2	601,2	222,4	
Диаметром 110х5,3 в две трубы	м	48,1	48,1	44,23	
В одну трубу:	м	553,1	553,1	120,01	
Диаметром 63х3,0	м	23,2	23,2	78,2	1 этап
Диаметром 40х2,0	м	32,0	32,0	16,16	
Диаметром 32х2,0	м	301,7	301,7	-	
Диаметром 110х5,3 изоляция ППУ	м	-	-	49,8	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети водоснабжения.

Водоснабжение запроектировано от водозаборных скважин. Водопровод по селу предусмотрен кольцевой с расстановкой пожарных гидрантов. Проектом предусмотрена подводка водопровода непосредственно к границам участков. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR21 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Номинальное давление полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 соответствует максимально допустимому рабочему давлению в трубе при температуре 20°С -0,8 МПа (8,0 кгс/см2), максимальное давление, подаваемое в водопроводную сеть равно 0,32 МПа (3,2 кгс/см2). Для спуска воды на сети предусмотрено устройство мокрых колодцев. Спуск осуществлен в колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами. Для предотвращения гидравлического удара в повышенных точках кольцевой сети предусмотрено устройство вантузов для выпуска воздуха. На время производства работ предусмотрено строительное водопонижение. Все стальные детали, расположенные в колодцах покрыты весьма усиленной изоляцией.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **130 110,0 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **110 011,0 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **20 099 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации %, и фактически применено %, (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопровода к промышленно-производственному комплексу, в микрорайоне «Айнабулак-1» в городе Алматы**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Кузенбаев А.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Салимов С.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **«Архитектурная студия Томирис», директор Ахметжанов Н.А.**

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «МиЛ проект», директор Махатов М.М.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «МиЛ проект», директор Махатов М.М.**

(наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Аблаев А.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестации, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кудранов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)