«Алматы қаласының Медеу ауданында Кл-35 кВ № 29а, ПС-54А № 48А және ПС-50а учаскелерін салу». Сметалық құжаттаманы түзету жұмыс»
жұмыс жобасы бойынша

22.11.2023 ж. № ЭЦЛИС-0033/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Medeu Park Hotel» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Компания Тырна» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласының Медеу ауданында Кл-35 кВ № 29а, ПС-54А № 48А және ПС-50а учаскелерін салу». Сметалық құжаттаманы түзету жұмыс» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Құрылыстағы зертханалық зерттеулердің сараптамалық орталығы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Құрылыстағы зертханалық зерттеулердің сараптамалық орталығы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ЭЦЛИС-0033/23 от 22.11.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Medeu Park Hotel»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания Тырна»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации» выдано Товариществом с ограниченной ответственностью "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищества с ограниченной ответственностью "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации.

Дополнительные сведения:

договор №ЭЦЛИС-0042-01 от 24.10.2023 года, заключенный с ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве», заключенный согласно заявлению ЭЦЛИС-03/00099 от 24.10.2023 г;

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный.

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Medeu Park Hotel», г.Алматы.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Компания Тырна» г. Алматы (Гос. Лицензия на проектную деятельность №19013312, I категория, КГУ "Управлением градостроительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы, от 20.06.2019 г., приложение на трех листах).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

техническое задание на корректировку сметной документации по объекту: «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации, утвержденное ТОО «Medeu Park Hotel»;

договор №140/01 от 16.10.2023 года по корректировке сметной документации по рабочему проекту: «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы»;

согласование №И-31-04-145 от 03.11.2021 года на РП «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС50А в Медеуском районе», выданное КГУ «Государственный региональный природный парк «Медеу» Управления зеленой экономики г. Алматы;

положительное заключение № ЭЦЛИС-0011/22 от 25.02.2022 г., выданное ТОО «ЭЦЛИС» по рабочему проекту «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС50А в Медеуском районе»;

меморандум о взаимном сотрудничестве ТОО «Medeu Park Hotel» и КГУ «Управлением энергетики и водоснабжения города Алматы» заключенный в сентябре 2023 года;

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе, применяемых в проекте по прайс-листам с указанием цены на единицу их измерения на остаточный объем, утверждённый заказчиком ТОО «Medeu Park Hotel» от 13.10.2023 года;

протокол совещания по РП «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации» от 25.10.2023 года утвержденный КГУ «Управлением энергетики и водоснабжения города Алматы»;

письмо заявка №62 от 23.10.2023 года подписанное заказчиком ТОО «Medeu Park Hotel»;

письмо о начале строительства №62 от 23.10.2023 года, подписанное заказчиком ТОО «Medeu Park Hotel»;

письмо о финансировании №41.4-41/1107-11 от 20.10.2023 года, подписанное КГУ «Управлением энергетики и водоснабжения города Алматы»;

дополнение №32.2-6905 от 27.09.2023 года к согласованию за №25.1-6651 от 22.10.2021 года, выданное АО «АЖК».

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Заказ №003-2021

ОПЗ – Общая пояснительная записка;

ПП – Паспорт проекта;

ПОС – Проект организации строительства;

СД – Сметная документация ранее получившей положительное заключение экспертизы;

СД – Сметная документация;

Прайс-листы (основные и альтернативные).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является корректировка СД в связи с удорожанием стоимости строительства свыше 10%.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Проектные решения

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному экспертному заключению по рабочему проекту «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС50А в Медеуском районе»;

Проектом предусмотрена корректировка сметного раздела без изменений проектных решений, которые были утверждены положительным заключением № ЭЦЛИС-0011/22 от 25.02.2022 года.

6.2. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность строительства составит 1,2 месяцев.

Согласно письма заказчика №62 от 23.10.2023 года, начало работ II квартал 2024 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2024 год - 100%.

6.3. Сметная документация

Корректировка рабочего проекта выполнена, согласно техническому заданию (приложение №141/01 к договору от 16 октября 2023 года) корректировки проекта, в части сметной документации по обновленным нормативным документам по ценообразованию в строительстве НДЦС РК 8.01-08-2022, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 01.12.2022 года.

Заказчик: ТОО «Medeu Park Hotel».

Генеральный проектировщик: ТОО «Компания Тырна».

Источник финансирования: Местный бюджет II квартала 2024 года КГУ «Управление Энергетики и водоснабжения», согласно письму КГУ «Управление Энергетики и водоснабжения» г.Алматы от 20.10.2023 г. №419-4-41/1107-и).

Корректировка проектно-сметной документации выполнена, согласно протоколу заседания при участии представителбюджетной комиссии КГУ «Управление Энергетики и водоснабжения» г.Алматы главного специалиста Е.Муратханули от 25.10.2023 года №1, утвержденного КГУ «Управление Энергетики и водоснабжения» г. Алматы Малыбаевым Т. 29 октября 2023 года, в связи с удорожанием, в в соответствии с Протоколом совещания по председательством Заместителя Премьер-Министра РК от 25.06.2021 г. №Б-394, сметная документация, составленная на объемы работ в действующих ценах по ранее выданному заключению. В данном случае, так как нет выполнения строительно-монтажных работ, сметная документация выполняется без финансовых нарушений, отклонений от проектно-сметной документации.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, НДЦС РК 8.01-08-2022, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 01.12.2022 года, на основании государственных сметных нормативов, задания на корректировку сметной документации без изменения проектных решений, ранее прошедших экспертизу, сметная стоимость, которого была выполнена, согласно приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ,.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации) предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован а Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632) и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Корректировка сметной стоимости строительства выполнена на основании приказа МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304 и согласно правил разработки или корректировки, проведения необходимых экспертиз инвестиционного предложения государственного инвестиционного проекта, а также планирования, рассмотрения, отбора, мониторинга и оценки бюджетных инвестиций, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 декабря 2014 года № 129, в связи с существенным возрастанием стоимости материальных ресурсов, повлекших увеличение ранее утвержденной стоимости строительства не менее чем на десять процентов.

Сметная документация разработана без изменения проектных решений, ранее рассмотренных в заключении экспертизы № 0011/22 от 25.02.2022 г. (положительное) ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве» РК г.Алматы по рабочему проекту «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе**».**

Стоимость работ, определена остаточных объемов работ без изменения проектных решений, ранее прошедших экспертизу.

Сметная документация до корректировки составлена ресурсным методом с использованием АВС-4 (редакция 2022.1.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года, ранее получившей положительное экспертизы № 0011/22 от 25.02.2022 г. (положительное) ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве» РК г.Алматы по рабочему проекту «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе».

Сметная документация остаточных работ составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (версия 2023.10 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023года.

1) НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

2) НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

3) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;

4) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно- монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

5) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно- монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

6) СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборники сметных цен на затраты строительства»;

7) СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатации строительных машин и механизмов»;

8) СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозки грузов в строительстве»;

9) ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции»;

10) ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

11) Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования. Сборник цен на проектные работы для строительства. Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, СЦП РК 8.03-01-2022, УСН РК 8.02-04-2022, СЦЭМ РК 8.04-11-2023). Изменения и дополнения Выпуск 27;

12) Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2023). Изменения и дополнения Выпуск 35;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- сметная прибыль в размере пяти процентов от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2-22 пункт 8.2.65.2);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 5% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства.

Сметная стоимость транспортировки материалов, изделий и конструкций определена в сметной цене материальных ресурсов, которые включены в сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции.

При определении сметной стоимости строительства, стоимости материалов и оборудования, отсутствующие в нормативной базе, определены в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика с необходимыми техническими параметрами и характеристиками.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023 г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.1. По сметной документации

1. Включены затраты на проектно-изыскательские работы 2021 года, затраты на проведение экспертизы 2022 года.
2. Откорректированы затраты на проведение экспертизы на 2023 год, согласно договору.
3. Сводный сметный расчет выполнен с разбивкой сметной стоимости по годам: 2021, 2022, 2023 гг.
4. Исключены затраты, не относящиеся к корректировке сметной стоимости.
5. Уточнены расценки при корректировке с приведением затрат труда к тем показателям, которые были применены в сметах до корректировки.
6. Сводный сметный расчет выполнен в соответствии с письмом Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 18.10.2021 г. №24-01-24/10595, когда срок завершения строительства по ранее утверждённой ПСД уже истек, но строительство объекта ещё не начато.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и

сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации», разработан в полном объеме, в соответствии с заданием на корректировку сметной документации, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
	2	3	4	5
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2024 гг.	млн. тенге	276,979	258,690
2.	в том числе:			
3.	строительно-монтажные работы	млн. тенге	230,018	217,719
4.	оборудование	млн. тенге	2,429	2,255
5.	прочие затраты	млн. тенге	38,532	38,716
В том числе сметная стоимость по годам:				
6.	сметная стоимость в ценах 2021 года (ПИР)	млн. тенге	-	2,575
7.	сметная стоимость в ценах 2022года (Экспертиза)	млн. тенге	-	0,467
8.	сметная стоимость в ценах 2023 года (ПИР, экспертиза, строительство)	млн. тенге	0,999	255,648
9.	сметная стоимость в ценах 2024 года (строительство)	млн. тенге	275,980	-
10.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,2	1,2

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем уровне цен 2021-2023 годов.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи с корректировкой стоимости материалов согласно требованиям ССЦ РК 8.04-08-2023.

Таблица 2

Сравнительный анализ основных экономических показателей

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	По ранее утвержденному рабочему проекту	Рекомендуемая к к утвержденная
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозных) цен 2018, 2019, 2021-2023 гг.	млн. тенге	211,37	258,690
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	176,41	217,719
	оборудование	млн. тенге	1,83	2,255
	прочие затраты		33,13	38,716
В том числе сметная стоимость по годам:				
1.1	сметная стоимость в ценах 2021 год (ПИР,)	млн. тенге	2,57	2,575
1.2	сметная стоимость в ценах 2022 года (Экспертиза, строительство)	млн. тенге	208,80	0,467
1.5	сметная стоимость в ценах 2023 года (ПИР, эспертиза, строительство)	млн. тенге	-	255,648
1,6	Продолжительность строительства на остаточные объемы	мес.	-	1,2

Стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года.

Общая сметная стоимость строительства после корректировки проектно-сметной документации в текущих ценах 2021-2023 гг. снижена на 18,289 млн. тенге.

Результаты экспертизы:

Снижение сметной стоимости строительства после корректировки проектно-сметной документации без изменения проектных решений произошло в связи с исключением работ, не предусмотренных сметами до корректировки и уточнением нормативов.

8. ВЫВОДЫ

С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство участков КЛ-35 кВ № 29А, № 48А от ПС-54А и ПС-50А в Медеуском районе г. Алматы». Корректировка сметной документации», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2024 гг.	258,690	млн. тенге
в том числе:		
строительно-монтажные работы	217,719	млн. тенге
оборудование	2,255	млн. тенге
прочие затраты	38,716	млн. тенге
В том числе сметная стоимость по годам:		
сметная стоимость в ценах 2021 года (ПИР)	2,575	млн. тенге

сметная стоимость в ценах 2022года (Экспертиза)	0,467	млн. тенге
сметная стоимость в ценах 2023 года (ПИР, экспертиза, строительство)	255,648	млн. тенге
сметная стоимость в ценах 2024 года (строительство)	-	млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	1,2	мес.

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Medeu Park Hotel» в соответствии с условиями договора № ЭЦЛИС-0042-01 от 24.10.2023 года;

Заказчику до начала реализации рабочего проекта необходимо утвердить рабочий проект в течении 3 месяцев в установленном порядке, получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить проект на соответствие настоящему экспертному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

Өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласының Медеу ауданында Кл-35 кВ № 29а, ПС-54А № 48А және ПС-50а учаскелерін салу». Сметалық құжаттаманы түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік стандарттардың талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық ұсыныстармен белгіленген тәртіпте бекітуге экономикалық көрсеткіштер ұсынылады.:

Ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны 2021-2024 жж	258,690	млн. теңге
оның ішінде:		
құрылыс-монтаж жұмыстары	217,719	млн. теңге
жабдық	2,255	млн. теңге
басқа шығындар	38,716	млн. теңге
Оның ішінде жылдар бойынша сметалық құны:		
2021 жылғы бағалардағы сметалық құн (ПИР)	2,575	млн. теңге
2022 жылғы бағалардағы сметалық құн (сараптама)	0,467	млн. теңге
2023 жылғы бағадағы сметалық құны (ПИР, сараптама, құрылыс)	255,648	млн. теңге
2024 жылғы бағадағы сметалық құн (құрылыс)	-	млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	1,2	ай

Бұл сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалау үшін бекіткен бастапқы материалдардың (мәліметтердің) негізінде жасалады, оның сенімділігіне «Medeu Park Hotel» ЖШС 24.10.2023 жылғы №ЭЦЛИС-0042-01 келісімшартының талаптарына сәйкес келеді.

Тапсырыс беруші жұмыс жобасын іске асырудың алдында белгіленген тәртіппен 3 ай ішінде жұмыс жобасын бекітуі, бақылау және қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуы қажет. Тапсырыс беруші жобалық ұйымнан жұмыс жобасының құжаттамасын қабылдау кезінде оны осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі керек.

Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица 3

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Темиргалиева Кулманат Амиралиновна	Специальные разделы проекта	№KZ74VJE00 041060 от 18.09.2018г.	Соответствует
2	Сметная документация	Темиргалиева Кулманат Амиралиновна	Специальные разделы проекта	№KZ74VJE00 041060 от 18.09.2018г.	Соответствует

Клецова Н.Г. (Директор)

Темиргалиева К.А. (Эксперт)