Утвержде
приказом Министр
по инвестициям и развити
Республики Казахста
от 24 апреля 2017 года № 23
форм

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 07 2023 г

Заказчик: Филиал РО «Духовное управление мусульман Казахстана» мечет «Жанкожа батыр», ул.Айтеке би, 25, с.Жанкожа батыр, Казалинского района

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО " Сарым-Құрылыс " Кызылординска область, Казалинский район, Айтеке бип.а., п.Айтеке би, С,Сулейменова, 106а

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчест (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:ТОО "Арх Дизайн Стро Инжиниринг", Айтжанова А.М. KZ85VJE00039407 от 09.07.2018г,, KZ59VJE000402 от 10.08.2018 г., KZ32VJE00040264 от 10.08.2018 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО "Азиза ханум ГИП Нурекешов Т.К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперт авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральны подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта Строительство мечети со складом туалетом

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническ перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Кызылординская область, Казалинский район, с. о. Аранды, Аранды улица Махамаш Палуанулы уч. №5 б

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтвержда что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

акт на право временного безвозмездного землепользования земельного участка 0,0900 га, № 110202100029465 от 19 ноября 2021 года (кадастровый номер 10-150-01 159), изготовленный «Отделом Казалинского района по регистрации и земельно

кадастра филиал некомерческого акционерного общества «Государственная корпораци «Правительство для граждан» по Кызылординской области»

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии КГУ «Управление ГАС Кызылординской области, талон № KZ94REA00324127 от 29.03.2023 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " Азиза ханум ", индивидуальны проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(ый) Филиал РО «Духовное управление мусульман Казахстана» мечеть «Жанкожа батыр», Сулейменов Б.М. бас имам, 19.03.2023 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2023 г.

месяц, год

окончание работ июнь 2023 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономически показатели (мощность, производительность, производственная площад протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способност число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилы домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным вида услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
медресе	кв.м.	120,20	-	120,20	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объем соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	120,20	120,20
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	1020,20	1020,20
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, М	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объект характеризуются следующими данными Фундаменты из фундаментных плит по СТ РЕ 956-93, стены из блоков сте подвалов по ГОСТ13579-78* из бетона на сульфатостойком цементе ; Под бетонно площадкой выполнить щебеночной подготовки толщиной100 мм, с проливкой горячи битумом до полного насыщения и превышающие размеры площадки на 100мм с каждо стороны. Стены из блоков стен подвалов по ГОСТ 13579-78*.

Наружные стены выполнить из облегченными толщиной 550 мм, типа кладки "Е соответствии с указаниями серии 2.130-8 вып.0,1 состоящими из 2-х продольных стено (наружной - толщиной 120 мм и внутренней - толщиной 380 мм), отстоящих друг с другана расстоянии 40мм, для образования зазора, заполняемого теплоизоляционным плитами Пеноплэкс Комфорт

Yo=35 кг/м3, при этом стенки соединяются между собой горизонтальным гибкимисвязами.

Внутренние стены толщиной 380 мм сплошной кладки из керамического кирпича КР- р по 250х120х65/1НФ/100/2.0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50.

Перегородки выполнить из керамического кирпича КР-р-по 250х120х6 1НФ/100/1.4/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-известковом растворе М25.

При кладке стен с каждой стороны дверных и оконных проемов с шагом 1,0м г высоте проема заложить антисептические деревянные пробки размером 120х120х65 м по 2 штуки по каждой стороне проема для крепления коробок.

Покрытие - железобетонные плиты по серии 1.141-1 в. 64. Полы - ламина линолеум, керамические плитки по серии 2.244-1 вып.6 Оконные блоки металлопластиковые по ГОСТ30674-99. Внутренние двери - деревянные по ГОСТ 47 2016. Наружные двери - стальные по ГОСТ 31173-2003. Кровля -чердачная.

По периметру здания выполнить бетонную отмостку по гравийно-песчаном основанию шириной 1000 мм.

Горизонтальную гидроизоляцию на отм. + 0.020 выполнить из 2-х слоев толя укладываемых насухо.

Наружная отделка

В здании наружные стены облицовываются лицевым керамическим кирпичом красного цвета.

Боковые, верхние и нижние грани здания облицовываются кирпичом красного цвета.

Цоколь здания затирается облицовывается искусственны камнем.

Внутренняя отделка

Стены в кабинетах - высококачественная штукатурка цементно- известковым раствором с водоэмульсионной окраской.

Потолки - Затирка по бетонной плите грунтовка, левкас, водоэмульсионная окраскапо 2 раза.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - _____ тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажныхработ – _____ тысяч тенге.

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0 % и фактически применено 0 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания 2 ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство мечети со складом и туалетом по адресу; Кызылординская область, Казалинский район, с. о. Аранды, с. Аранды улица Махамаш Палуанулы уч. №5 б

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Сулейменов Б.М. бас имам

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Подпись_____Дата "26" 07. 2023год

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

2) Айтжанова А.М. KZ85VJE00039407 от 09.07.2018г,, KZ59VJE00040263 от 10.08.2018 г., KZ32VJE00040264 от 10.08.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

Подпись_____Дата "26" 07 2023год

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация ТОО "Арх Дизайн Строй Инжиниринг",

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя,

Подпись_____Дата "26" 07 2023год

Место печати (при наличии)

Айтжанова А.М. KZ85VJE00039407 от 09.07.2018г,, KZ59VJE00040263 от 10.08.2018 г., KZ32VJE00040264 от 10.08.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

Подпись_____Дата "26" 07. 2023год

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Азиза ханум", директор Нурекешов Т.К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

Подпись_____Дата "26" 07 2023год

Место печати (при наличии)

2) организация_____(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

Подпись_____Дата "26" 07 2023год

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

Подпись_____Дата "26" 07 2023год

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Сарым-Курылыс"директор Булебаев Р.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Подпись_____Дата "26" 07. 2023год

Место печати (при наличии)