Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» октября 2022 года

Заказчик **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», Республика Казахстан, город Алматы, площадь Республики 4**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается)
от 2022 г., ТОО «ПРОМУГЛЕТРАНССЕРВИС», директор Филатов С.В., РК, Карагандинская область, г. Караганда, ул. Методическая, д. 45

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от 2022 г. ТОО «Архитектурная студия Томирис», эксперт Салимов С. Б., аттестат № KZ34VJE00457323 от 13.05.2016 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от 2022 г. ТОО «ПроектДизайнКурылыс», директор Шилохвостов Д.С.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство подъездной дороги к строящимся многоквартирным жилым домам в микрорайоне Кулагер, Жетысуский район.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
г. Алматы, микрорайон Кулагер, Жетысуский район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
КГУ «Управление ГАСК г. Алматы» №KZ76REA00229003 от 25.06.2022 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «ПроектДизайнКурылыс»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **05.2022 г.**;
окончание работ **10.2022 г.**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 мес.**;
фактически, месяц: **5 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность участка дороги	м	854,0		854,0	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Согласно проектно-сметной документации.**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **308, 615** млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **285, 170** млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___ млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___ млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ___ млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство подъездной дороги к строящимся многоквартирным жилым домам в микрорайоне Кулагер, Жетысуский район**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Абжахан Е.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:
Салимов С.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор:
Шилохвостов Д.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Филатов С.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.