Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Алматы «05» декабря 2023 года

Заказчик – **Коммунальное Государственное Учреждение «Управление строительства города Алматы»,** БИН 011240001633, 050060, г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Республики, 4, Тел.: 8 (727) 271 66 23

- для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «16» ноября 2023 года, **ТОО «Республиканский центральный штаб профессиональных военизированных аварийно-спасательных служб»,** в лице Начальника управления по строительству Зырхлыоглу Угур Серхата, действующего на основании Доверенности от 10.06. 2021г., БИН 180140014880, РК, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Панфилова, 102, н.п.1, 8(727) 267-01-05

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «24» ноября 2023 года, **ТОО «GOLD EAGLE TRADE»,** в лице эксперта Набиева Аскар Каниевича, аттестат(ы) №KZ63VJE00034662 от 02.02.2018г., №KZ14VJE00034671 от 02.02.2018г.; №KZ91VJE00067429 от 26.07.2021г., БИН 090640000989, 87019455222

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «24» ноября 2023 года, **ТОО «ПСК Архат 2»,** г. Алматы, ул. Макатаева, 117, в лице эксперта Ченгелбаева Архат Болатовича, аттестат KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г., БИН 070340007892, 8(727)3289412

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство пристройки к школе-гимназии №132 по адресу: мкр. Аксай-4, Ауэзовский район, г.Алматы» (без наружных сетей).** II-нормальный, технически сложный объект.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Аксай-4**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «03» сентября 2012г. № 0025181;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Постановление Акимата города Алматы №3/257 от «28» июля 2020 года;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Коммунальное Государственное Учреждение «Управление градостроительного контроля города Алматы», Входящий регистрационный №KZ25REA00206350 от 06.01.2021г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Сана Жобалау», № проекта 0002-2020-132 от 12.11.2020г., Корректировка проекта ТОО «Otau» Құрылыс жобалау ұйымы № проекта 0002-2020-132, филиал РГП «Госэкспертиза» - Экспертное Заключение №02-0175/22 от 10.11.2022г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальное Государственное Учреждение «Управление комфортной городской среды города Алматы», 12.11.2020г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ январь 2021 года;
окончание работ _____2023 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13 ;
фактически, месяц:___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
825	учащиеся	825	825	825	825

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Строительство пристройки к школе-гимназии №132», по адресу: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Аксай-4, (без наружных сетей)» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$	8068,4	8068,4
Число этажей	этаж	3 этажа+ подвал	3 этажа+ подвал
Общий строительный объем	$м^3$	27757,17	27757,17
В том числе ниже отм. 0,000	$м^3$	5 018,85	5 018,85
Площадь земли	га	2,5973	2,5973

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Блок «А» представляет собой прямоугольное трехэтажное здание, размерами в плане 18 х 48м. (учебные кабинеты, сан.узлы, лестничные клетки.), блок «Б» представляет собой прямоугольное трехэтажное здание, размерами в плане 18 х 18м (учебные кабинеты, сан.узлы, лестничные клетки, гардероб, административные помещения, медпункт), блок «В» представляет собой прямоугольное двухэтажное здание, размерами в плане 36 х 18м (столовая с производственными помещениями, спорт.зал), блок «Г» представляет собой прямоугольное двухэтажное здание, размерами в плане 36 х 18м (производственные помещения столовой, раздевалки, лестничная клетка), блок «Д» представляет собой прямоугольное двухэтажное здание, размерами в плане 4 х 4,7м (кабинет физрука, помещение хранения садового и уборочного инвентаря)

Конструктивная схема здания – жесткая. Жесткость зданий обеспечивается каркасно-связевой конструктивной системе (монолитный железобетонный каркас с колоннами постоянного сечения по всей высоте – 400х400мм и диафрагмами жесткости). Перекрытия и покрытия зданий выполнены жесткими в горизонтальной плоскости и обеспечивают совместность работы вертикальных конструкций при сейсмических воздействиях. Внутренние стены, а также перегородки из газоблока 600*200*200мм и 400*200*100мм выполнены не участвующими в восприятии расчетных сейсмических нагрузок на здание.

Фундамент здания – монолитный ленточный сечением 1200*600(h) из бетона класса В20. Глубина заложения фундаментов блоков А; Б; Г; Д принята на одной отметке - минус 3,30м, для блока В отметка минус 3,75м. Отметка верха фундамента - минус 2,60м. Верхняя и нижняя части армируется горизонтальной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 14 мм и 20 мм с шагом продольных и поперечных стержней 200х200 мм с поддерживающими каркасами между ними, защитной слой составляет - 50 мм до рабочей арматуры. Под подошвой бетонных фундаментов устраивается бетонная подготовка класс В7,5 толщиной 100 мм.

Стены технического подполья - монолитная бетонная класса В20, толщиной 250 мм. Армируется из двух сторон вертикальными сетками из арматуры класса AIII диаметром 12 мм и 20 мм с шагом продольных и поперечных стержней 400х200 мм с фиксаторами между ними, защитной слой составляет - 50 мм до рабочей арматуры. Горизонтальная гидроизоляция стен – обмазочная в два слоя, затем оклеечная пеноплекс 30мм + пеноплекс 20 мм и плантер на глубину 1,2м.

Отмостка - асфальтовая по бетонному основанию шириной 1 м с уклоном от здания не менее 0,03.

Рамы - монолитные железобетонные из бетона класса В20, колонны сечением - 400х400 мм, армированные стержнями диаметром 22, 25 мм класса арматуры AIII, ригели сечением - 350х500(h) мм и 350х600(h) мм армированные стержнями диаметром 20, 22, 25 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматуры диаметром 8 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*.

Покрытие и перекрытие - монолитные из бетона класса В20, толщиной 200 мм. Верхняя и нижняя части армируется горизонтальной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 12 мм

с шагом продольных и поперечных стержней 200х200 мм с фиксаторами между ними, защитной слой составляет - 20 мм до рабочей арматуры.
Утеплитель покрытия - плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем, объемным весом 150 кг/м3, толщиной 150 мм.
Стены - наружные и внутренние из газоблоков 600х200х200мм и 400х200х100мм, на цементно-песчаном растворе марки М50 (в зимних условиях с добавлением пластификаторов), толщиной 200 мм и 100 мм. Наружные стены из теплоблоков с утеплением из минераловатных плит толщиной 100 мм и вентилируемым фасадом на несущей подсистеме.
Перегородки – из газоблоков 400х200х100мм, толщиной 100 мм на смешанных цементных растворах М50, перегородки к стенам и к колоннам прикреплены шагом 1500 мм, а при длине перегородок более трех метров и к перекрытию с помощью гибких металлических креплений, проемы в перегородках обрамлены железобетонными сердечниками.
Сердечники - монолитные железобетонные из бетона класса В15, армированные продольными стержнями диаметром 12 мм класса арматуры AIII, соединительные стержни из арматуры диаметром 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*.
Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15, армированные стержнями диаметром 12 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматуры диаметром 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*.
Лестницы - монолитные железобетонные ступени и площадки из бетона класса В20 толщиной 200 мм. Верхняя и нижняя части армируется горизонтальной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 12 мм с шагом продольных и поперечных стержней 200х200 мм с фиксаторами между ними, защитной слой составляет - 25 мм до рабочей арматуры.
Пояса обвязки - монолитные железобетонные из бетона класса В12,5, армированные продольными стержнями диаметром 12 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматуры диаметром 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*.
Кровля – вентилируемая, по профлисту Н114-750-1,0 предусмотрены два слоя изоляции Технониколь, пароизоляция Рубероид РКМ-350В, минераловатные плиты на синтетическом связующем, цементная стяжка толщиной 50 мм, раствор М150 армированная сеткой Вр 5 100*100.
Пандус и крыльца - монолитные железобетонные из керамзитобетона класса В17,5 армированные горизонтальной сеткой из арматуры класса Вр-I диаметром 3 мм с шагом продольных и поперечных стержней 100х100 мм по ГОСТ 23279-2012.
Вентиляция:
В здании школы предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Количество приточных и вытяжных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно-планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Воздухообмены в помещениях определены согласно требованиям нормативных документов, по кратности и расчетом из условия ассимиляции тепло и влаговыделений.
В учебных блоках А и Б школы предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Механический приток запроектирован в классы, механическая вытяжка из рекреаций, и санузлов. Дополнительно, в учебных классах предусмотрена естественная вытяжная вентиляция в размере 1 крат. В кабинетах администрации, процедурной и лаборантских комнатах предусмотрена естественная вентиляция, путем проветривания.
В столовой и производственных помещениях кухни, расположенных в блоке В, принята приточно-вытяжная, механическая вентиляция. Приток осуществляется системой П4 в обеденный зал, вытяжка из помещений горячего цеха кухни. В производственные помещения столовой приток предусмотрен системой П3, вытяжка - системой В3.
В спортзале предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Приток в спортзал механический, системой П5, вытяжка -

естественная, с помощью дефлекторов. В раздевалках и санузлах приток и вытяжка - механические.
Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80 класса "Н", транзитные участки воздуховодов приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80 класса "П" и покрыты огнезащитным составом с пределом огнестойкости 0,5 часа. Воздуховоды системы П4 необходимо изолировать по всей длине самоклеющейся изоляцией K-Flex, толщиной 16мм.
Крепление воздуховодов к строительным конструкциям выполнить по серии 5.904-1, вып. 0,1. Крепление регулируемых решеток к воздуховодам и строительным конструкциям выполнить по серии.494-21. Места прохода транзитных воздуховодов через стены, перегородки, перекрытия здания
следует уплотнить негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых ограждений. Воздуховоды вытяжных систем, прокладываемые за пределами помещения, до вентилятора
изолировать по всей длине материалом URSA толщиной 50 мм, с покровным слоем из стекловолокна.
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **3 169 664 895** (Три миллиарда сто шестьдесят девять миллионов шестьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот девяносто пять) тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 257 104 579** (два миллиарда двести пятьдесят семь миллионов сто четыре тысячи пятьсот семьдесят девять) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **431 785 651** (четыреста тридцать один миллион семьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят один)тенге; сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 723 130 295,13 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 2 093 323 422,82 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 549 293 391 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 84,09% и фактически применено _____ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания: А+ высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ**: «Строительство пристройки к школе-гимназии №132», по адресу: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Аксай-4, (без наружных сетей)»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)принять в эксплуатацию

Заказчик

Коммунальное Государственное Учреждение «Управление строительства города Алматы»,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «GOLD EAGLE TRADE», в лице Директора Досходжаева Ерик Бериковича

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Эксперт: Набиев Аскар Каниевич, аттестат №KZ63VJE00034662 от 02.02.2018г., по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций; аттестат №KZ14VJE00034671 от 02.02.2018г., по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей; аттестат №KZ91VJE00067429 от 26.07.2021г., по объектам первого уровня ответственности в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ПСК Архат 2», в лице Директора Ченгелбаева Архата Болатовича

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Эксперт: Ченгелбаев Архат Болатович, аттестат №KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г., №KZ23VJE00032860 от 29.11.2017г. по объектам первого уровня ответственности – в части архитектуры,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Республиканский центральный штаб профессиональных военизированных аварийно-спасательных служб», в лице Начальника управления по строительству Зырхлыоглу Угур Серхата, действующего на основании Доверенности от 10.06. 2021г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	общая площадь (м²)	жилая площадь (м²)	площадь нежилых помещений (м²)	площадь парковочных мест (м²)	площадь балкона, лоджии (м²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство пристройки к зданию школы-гимназии №132», по адресу: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Аксай-4(без наружных сетей)»	3 этажа + подвал			6049,31 м2	27757,17	8068,4	-			

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитный железобетонный	Заполнение наружных стен	Плоская, вентилируемая, с	центральное	центральное	центральное	центральное	центральное	-

	газобетонные блоки	внутренним водостоком						

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м ²)				
4	Жилая площадь (м ²)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м²)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2,5973га		6049,31		6182,55		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м²)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				9403,1	9403,1				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещени	Назначение частей помещени	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая

		я, квартиры	я, квартиры				
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						8068,4		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Монолитный железобетонный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Заполнение наружных и внутренних стен газобетонные блоки

	2) перегородки			Заполнение внутренних стен газобетонные блоки
3	Перекрытия	чердачное		Железобетонные (200мм)
		междуэтажное		Железобетонные (200мм)
4	Крыша			Плоская, вентилируемая, с внутренним водостоком
5	Полы	1-го этажа		Бетонные, керамическая плитка с нескользящей поверхностью, керамогранитная плитка, линолеум коммерческий
		последующих этажей		Бетонные, керамическая плитка с нескользящей поверхностью, керамогранитная плитка, линолеум коммерческий
6	Проемы	окна		Металлопластиковый профиль однокамерный стеклопакет.
		двери		Наружные металлические утепленные, внутренние деревянные глухие.
7	Отделочные работы	внутренние		Левкас с покраской водоэмульсионной краской, керамическая плитка
		наружные		Утепление минераловатными плитами на базальтовой основе с последующей ц/п штукатурки по сетке и покраской фасадными красками, а также устройство вентфасада с облицовкой фасадными алюминиевыми кассетами.
8	Горячее водоснабжение			центральное
9	Водопровод			центральное
10	Канализация			центральное
11	Электроосвещение			центральное
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		центральное
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек

Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополни-тельные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	

Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:

Коммунальное Государственное Учреждение «Управление строительства города Алматы»,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ПСК Архат 2», в лице эксперта по авторскому надзору Ченгелбаева Архат Болатовича, аттестат KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)