ДОГОВОР ПОДРЯДА №7
на выполнение работ

г. Павлодар **«04» мая 2020 г.**

ТОО «НВС-Строитель», именуемое в дальнейшем **"Заказчик"**, в лице директора Любушкина Г. С., действующего на основании Устава с одной стороны и ТОО "СТРОЙГРАД - ПВ» именуемое в дальнейшем **"Подрядчик"** в лице директора Кулжанова А.С. действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые **Стороны**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить предоставленный ему **Заказчиком** объем работ по Капитальный ремонт плоской кровли здания школы по адресу: Павлодарская область, станция Спутник Достыкского сельского округа города Аксу согласно сметного расчета №2 от 04.05.2020 года являющегося приложением к настоящему договору , а **Заказчик** обязуется принять результат Работ и оплатить его по цене, и на условиях, оговоренных в сметном расчете подписанным обеими Сторонами.

1.2. Производимые по настоящему Договору Работы, осуществляются в строгом соответствии с утвержденным «Заказчиком» Проектом и в соответствии с требованиями СнИП, ТУ и других установленных норм, на данный вид работ.

1.3. Подрядчик гарантирует, что обладает всеми необходимыми полномочиями на проводимые им виды Работ по настоящему Договору.

1.4. Подрядчик выполняет Работу своим оборудованием, с использованием собственных материалов.

1.5. Работа считается выполненной после подписания **Сторонами** Акта приема-сдачи Работы.

2. Права и обязанности

2.1. Подрядчик обязуется выполнить Работу надлежащим образом и в установленные **Заказчиком** сроки, в строгом соответствии с Проектом и утвержденной **Заказчиком** Сметы.

2.2. Подрядчик обязуется передать **Заказчику** результаты Работы, по Акту приема-сдачи Работ.

2.3. В случае отступления от условий настоящего Договора, повлекших за собой недостатки в Работе, **Подрядчик** по требованию **Заказчика** обязуется исправить такие недостатки за свой счет, в течение 7 (Семи) дней.

2.4. При возникновении обстоятельств замедляющих ход Работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, **Подрядчик** незамедлительно извещает об этом **Заказчика** в письменном виде.

2.6. Оговоренный объем Работ, **Подрядчик** выполняет своими силами.

2.7. Подрядчик обязуется в ходе выполнения Работ по настоящему Договору соблюдать правила пожарной безопасности, санитарных, строительных и т.п. норм, а также согласованный **Сторонами** график и режим выполнения Работ.

2.8. Заказчик обязуется производить выплату вознаграждения, в соответствии с Разделом 3 настоящего Договора.

2.9. Подрядчик обязуется предоставить **Заказчику** список своих работников, привлекаемых им к Работам по настоящему Договору в день подписания настоящего Договора.

2.10.Заказчик осматривает и принимает результат Работы по Акту приема-сдачи Работ, в течение 3-х дней, после получения от **Подрядчика** письменного извещения о готовности объекта к сдаче.

2.11. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество Работы, выполняемой **Подрядчиком.** При этом в случае возникновения, каких либо претензий по выполнению Работ, **Подрядчик** незамедлительно устраняет такие замечания.

3. Финансовые взаимоотношения

3.1. Стоимость работ настоящего Договора, отражена в утвержденной **Заказчиком** и **Подрядчиком** сметном расчете №2 от 04.05.2020г, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Окончательная оплата по настоящему Договору производится **Заказчиком Подрядчику** при условии полного выполнения **Подрядчиком** обязательств по настоящему Договору и принятия объекта Государственной комиссией по Акту приемки объекта в эксплуатацию.

3.4. Необходимые документы, предшествующие оплате: Акт приема – сдачи работ.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Подрядчик приступает к исполнению принятых на себя обязательств по настоящему Договору со дня подписания настоящего Договора.

4.2. Работы по настоящему Договору, должны быть закончены в полном объеме до 15 июля 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае нарушения срывов оплаты, **Заказчик** уплачивает **Подрядчику** неустойку, в размере 0,1% от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы договора.

5.2. В случае нарушения срока выполнения Работ, **Подрядчик** уплачивает **Заказчику** неустойку, в размере 0,1% от суммы договора, за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы договора.

5.3. Ответственность за технику безопасности проводимых работ и их последствия, несет **Подрядчик** в полном объеме.

5.4. Ответственность за действия/бездействие своих работников, несет **Подрядчик** в полном объеме.
5.5. В случае нахождения работников **Подрядчика** на ремонтируемом объекте в состоянии алкогольного, наркотического и т.п. опьянения, **Подрядчик** уплачивает **Заказчику** штраф, в размере 5 000 тенге, за каждый выявленный **Заказчиком** случай, и не допускает данных работников на ремонтируемый Объект.
5.6. В случае причинения вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц в ходе выполнения Работ по настоящему Договору, **Подрядчик** несет ответственность в полном объеме.
5.7. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6. Передача результатов Работ

6.1. При выполнении Работ по настоящему Договору, **Подрядчик** гарантирует их соответствие установленным ТУ и СНИП, и иным установленным законодательством параметрам, на данный вид Работ.
6.2. Передача результатов выполненных Работ от **Подрядчика Заказчику**, осуществляется на основании Акта приема-сдачи работ.
6.3. При наличии замечаний в Работе, **Заказчик** обязан указать их в Акте, для незамедлительного устранения их **Подрядчиком**, не позднее чем в 7-ми дневный срок.
6.4. Подрядчик устанавливает гарантийный срок на выполненный им объем Работ в течение 24 месяцев, с момента подписания сторонами Акта приема-сдачи Работ.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров. При невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор выносится на разрешение в судебные органы РК по подведомственности.

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии облечения их в письменную форму и подписания их уполномоченными на то представителями обеих **Сторон**.
8.2. Утвержденная **Заказчиком** смета к настоящему Договору, является его неотъемлемой частью.
8.3. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения **Сторонами**, принятых на себя обязательств.
8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из сторон.
8.5. Заказчик вправе отказаться от настоящего Договора, в одностороннем порядке, в случае не исполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств, а также по иным мотивам, предупредив последнего, о таком намерении за пять дней. В данном случае, оплата производится за фактический объем выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком Работ, на день прекращения настоящего Договора.
8.6. Настоящий Договор может быть, досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.

9. Адреса и реквизиты сторон

Подрядчик:	Заказчик
ТОО “СТРОЙГРАД - ПВ»	ТОО «НВС-Строитель»
KZ 499650700007154295	KZ978560000000020266
ф-л АО «ForteBank» г.Павлодар	ф-л банка АО «БанкЦентрКредит»
БИК IRTYKZKA	БИК KCJBKZKX
БИН 050340009796	БИН 991240001834
г.Павлодар ул.Ломова 180/6	г.Павлодар, ул.Торайгырова 56-44
87055713060	тел. 55-89-79
_____ Кулжанова А.С.	_____ Любушкин Г.С.