Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«17» 08 2023 г.

Технический надзор: **Технический надзор: ТОО "КустанайСпецСтрой", директор Садық Абайхан Бахытханұлы, г. Шымкент, Енбекшинский район,улица Ербол Спатаев,дом 36**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **экспертов по техническому надзору**

1. **Шакуова Берика Алтаевича (аттестаты эксперта ҚТКШІА №KZ84VJE00034769, №KZ68VJE00034766, №KZ14VJE00034768)**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
2. **Джолдасова Джанибека Нурлибековича (аттестаты эксперта ҚТКШІА № KZ71VJE00041114)**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: **договора № 27-ТН 2022-09-28**

№ договора и дата

по объекту: **"Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы №127 по адресу: г.Алматы, Ауэзовский район, мкр.Таугуль, д.22 (Литер А)"**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства города Алматы», руководитель Шаханов Бейбут Маратханович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BEREKET-TK», лицензия ГСЛ № 01057 от 07.10.2022 года,**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бейсенова Ербол Аманбаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «ТӨРЕ инжиниринг» лицензия ГСЛ №02953 от 20.06.2008 г. , ИП «Сакибаев» серия 12915 №0405850, ИП «Комфорт» талон KZ89TWQ01848913**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Битемиров А.С., Сакибаев М., Абдрахманова А.С.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2022 года;
месяц, год
окончание работ август 2023 года
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 14 месяцев;
фактически: 11 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **2 442 564,703** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **2 148 087,973** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **32 773,369** тысяч тенге; прочих затрат **261 703,361** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 444 277,998** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2 122 257,25** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **32 773,369** тысяч тенге.
стоимость прочих затрат **289 247,379** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **ТОО «Компания «СТРОЙТЕКС», Рабочий проект;**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) **КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы", №07/07-П 07.07.2021года;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Технический надзор: ТОО "КустанайСпецСтрой", г.Шымкент, Енбекшинский район, улица Ербол Спатаев, дом 36 директор Садық Абайхан Бахытханұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Эксперты по техническому надзору:

Шакуов Берик Алтаевич (аттестаты эксперта КТКШІА №KZ84VJE00034769, №KZ68VJE00034766, №KZ14VJE00034768)

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, подпись, дата

М.П.

Джолдасов Джанибек Нурлибекович (аттестаты эксперта КТКШІА № KZ71VJE00041114

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, подпись, дата

М.П.