КС-3

Наименование объекта: Строительство многоквартирного жилого дома с объектами обслуживания населения и подземным паркингом, ул.Сатпаева, уч.№133, г.Алматы, пятно3

Заказчик:ТОО "Строительная компания "Самрук"

Подрядчик: ТОО "Company Stroy-01"

Справка

о стоимости выполненных работ и затрат

за январь 2019 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор б/н		Источник финансирования	
		от 03.12.2019 г.	дата	Наименование	Код

Номер	Наименование пусковых комплексов объектов	Код	Стоимость выполненных затрат и работ с НДС		в том числе за отчетный период без НДС	Сумма НДС	ВСЕГО с учетом НДС, тенге
			С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно			
1	2	3	4	5	6	7	8
	Всего работ и затрат:						
	в том числе:						
	Строительно-монтажные работы		**25 612 881**	**25 612 881**			
1	**СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ**		7 724 955	7 724 955	6 897 281,10	827 673,73	7 724 955
2	**ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ**		10 863 402	10 863 402			10 863 402
3	**ПОЛЫ (МОП)**						
4	**ДВЕРИ (МОП)**						
5	**ДВЕРИ (Квартирные)**						
6	**ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ (МОП)**		3 009 132	3 009 132	2 686 724,96	322 407,00	3 009 132
7	**ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ КВАРТИР**		4 015 391	4 015 391	3 585 170,98	430 220,52	4 015 391
	ИТОГО:				**13 169 177,04**	**1 580 301,25**	**25 612 881**
	ВСЕГО к оплате				**13 169 177,04**	**1 580 301,25**	**25 612 881**

Заказчик _____

МП

Подрядчик _____

МП

ТОО «СК Самрук»
БУХГАЛТЕРИЯ
Подпись _____

Форма №2 КС-2

Заказчик: ТОО "Строительная компания "Самрук"
Подрядчик: ТОО "Company Stroy-01"
Наименование объекта: **Строительство многоквартирного жилого дома с объектами обслуживания населения и подземным паркингом, ул.Сатпаева, уч.№133, г.Алматы, пятно 3**
Договор б/н от: "03" декабря 2019 года

АКТ
о приемке выполненных работ за январь 2020 г.

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
					Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. объем	Стоим-ть тенге	%	Стоим-ть тенге		
СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ														
Утепление стен лестничной клетки		***40***												
Пароизоляционная пленка	м2	40,0	19	760	22,5	22,5	22,5	427,5			56%	428		
		44,0	50	2200	24,8	24,8	24,8	1237,5			56%	1 238		
Обшивка стен СМЛ	м2	40,0	869	34760	22,5	22,5	22,5	19552,5			56%	19 553		
СМЛ 10 мм	м2	40,8	1 550	63240	23,0	23,0	23,0	35572,5			56%	35 573		
Профиль направляющий оцинкованный 155*50*1,5	мп	57,2	1 584	90576	32,2	32,2	32,2	50949,1125			56%	50 949		
Профиль стоечный оцинкованный 150*50*1,5	мп	81,6	1 584	129214	45,9	45,9	45,9	72682,65			56%	72 683		
Минплита П-75 150мм	м3	6,1	13 500	82620	3,4	3,4	3,4	46473,75			56%	46 474		
Лента уплотнительная 95 мм	мп	48,0	57	2747	27,0	27,0	27,0	1545,21			56%	1 545		
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	164,8	4	593	92,7	92,7	92,7	333,72			56%	334		
Шуруп дл.25 мм	шт	280,0	1	277	157,5	157,5	157,5	155,925			56%	156		
Шуруп дл.35 мм	шт	640,0	1	851	360,0	360,0	360,0	478,8			56%	479		
Шуруп дл 9-14 мм	шт	280,0	1	330	157,5	157,5	157,5	185,85			56%	186		
Уголок перфорированный 31х31	мп	4,0	33	132	2,3	2,3	2,3	74,16			56%	74		
Зашивка ГКЛ в 2 слоя на металлическом каркасе (150 мм), утеплением 150 мм, пароизоляцией и ветрозащитной мембраной	***м2***	***1162***	1 133	1316546	653,6	653,6	653,6	740557,125			56%	740 557		
Пароизоляционная пленка	м2	1162,0	19	22078	653,6	653,6	653,6	12418,875			56%	12 419		
		1278,2	50	63910	719,0	719,0	719,0	35949,375			56%	35 949		
Ветрогидрозащитная пленка	м2	1162,0	29	33698	653,6	653,6	653,6	18955,125			56%	18 955		
		1278,2	86	109925	719,0	719,0	719,0	61832,925			56%	61 833		
Лист ГКЛ 12,5 мм	м2	2370,5	359	851002	1333,4	1333,4	1333,4	478688,805			56%	478 689		
Профиль направляющий оцинкованный 155*50*1,5	мп	1661,7	1 584	2631239	934,7	934,7	934,7	1480071,718			56%	1 480 072		
Профиль стоечный оцинкованный 150*50*1,5	мп	2370,5	1 584	3753655	1333,4	1333,4	1333,4	2111430,983			56%	2 111 431		
Минплита П-75 150мм	м3	177,8	13 500	2400111	100,0	100,0	100,0	1350062,438			56%	1 350 062		
Лента уплотнительная 95 мм	мп	1394,4	57	79802	784,4	784,4	784,4	44888,3505			56%	44 888		
Лента уплотнительная 50 мм	мп	1394,4	30	42111	784,4	784,4	784,4	23687,37			56%	23 687		
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	12758,8	4	45932	7176,8	7176,8	7176,8	25836,489			56%	25 836		
Шуруп дл.25 мм	шт	11620,0	1	11504	6536,3	6536,3	6536,3	6470,8875			56%	6 471		
Шуруп дл.35 мм	шт	24402,0	1	32455	13726,1	13726,1	13726,1	18255,74625			56%	18 256		
Шуруп дл 9-14 мм	шт	20916,0	1	24681	11765,3	11765,3	11765,3	13882,995			56%	13 883		

Уголок перфорированный 31х31	мп	116,2	33	3830	65,4	65,4	65,4	2154,348			56%	2 154		
ИТОГО				13 716 066				**6 654 813**				**6 654 813**		
Зарплата с налогами				2 332 970				**1 046 590**				**1 046 590**		
Материалы и зарплата				14 283 774				**6 909 491**				**6 909 491**		
Механизмы				285 675				**138 190**				**138 190**		
Транспортные расходы от стоимости материала 4%				478 032				**234 516**				**234 516**		
Накладные расходы				601 899				**291 288**				**291 288**		
ИТОГО				15 649 381				**7 573 485**				**7 573 485**		
Непредвиденные расходы				312 988				**151 470**				**151 470**		
ИТОГО НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ				15 962 369				**7 724 955**			**48%**	**7 724 955**		
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ														
П3 Перегородки из ГКЛ с обшивкой в 1 слой (шаг 300)	***м2***	***1855,8***	1 070	1985706	1043,9	1043,9	1043,9	1116959,625			56%	1 116 960		
Лист ГКЛ 12,5 мм	м2	3785,8	359	1359114	2129,5	2129,5	2129,5	764501,4495			56%	764 501		
Профиль направляющий ПН 50/40	мп	2653,8	150	398069	1492,8	1492,8	1492,8	223913,8688			56%	223 914		
Профиль стоечный ПС 50/50 шаг 300 мм	мп	7571,7	181	1370471	4259,1	4259,1	4259,1	770890,041			56%	770 890		
Минплита П-50	м3	94,6	9 400	889671	53,2	53,2	53,2	500439,6675			56%	500 440		
Лента уплотнительная 50 мм	мп	2227,0	30	67254	1252,7	1252,7	1252,7	37830,483			56%	37 830		
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	7645,9	4	27525	4300,8	4300,8	4300,8	15482,9394			56%	15 483		
Шуруп дл.25 мм	шт	115059,6	1	113909	64721,0	64721,0	64721,0	64073,81475			56%	64 074		
Шуруп дл 9-14 мм	шт	25981,2	1	30658	14614,4	14614,4	14614,4	17245,0215			56%	17 245		
Уголок перфорированный 31х31	мп	185,6	33	6117	104,4	104,4	104,4	3440,6532			56%	3 441		
П3* Перегородки из ГКЛ, ГКЛВ с одной стороны с обшивкой в 1 слой (шаг 300)	***м2***	***1831,3***	1 070	1959491	1030,1	1030,1	1030,1	1102213,688			56%	1 102 214		
ГКЛВ 12,5мм	м2	1867,9	497	928359	1050,7	1050,7	1050,7	522202,0624			56%	522 202		
Лист ГКЛ 12,5 мм	м2	1867,9	359	670585	1050,7	1050,7	1050,7	377204,3066			56%	377 204		
Профиль направляющий ПН 50/40	мп	2618,8	150	392814	1473,1	1473,1	1473,1	220957,7906			56%	220 958		
Профиль стоечный ПС 50/50 шаг 300 мм	мп	7471,7	181	1352378	4202,8	4202,8	4202,8	760712,8635			56%	760 713		
Минплита П-50	м3	93,4	9 400	877925	52,5	52,5	52,5	493832,9363			56%	493 833		
Лента уплотнительная 50 мм	мп	2197,6	30	66366	1236,1	1236,1	1236,1	37331,0505			56%	37 331		
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	7545,0	4	27162	4244,0	4244,0	4244,0	15278,5359			56%	15 279		
Шуруп дл.25 мм	шт	113540,6	1	112405	63866,6	63866,6	63866,6	63227,92163			56%	63 228		
Шуруп дл 9-14 мм	шт	25638,2	1	30253	14421,5	14421,5	14421,5	17017,35525			56%	17 017		
Уголок перфорированный 31х31	мп	183,1	33	6036	103,0	103,0	103,0	3395,2302			56%	3 395		
П4 Перегородки из ГКЛ (усиленный каркас)в с обшивкой в 1 слой (шаг 300)	***м2***	***617,7***	1 070	660939	347,5	347,5	347,5	371778,1875			56%	371 778		
Лист ГКЛ 12,5 мм	м2	1260,1	359	452379	708,8	708,8	708,8	254463,0593			56%	254 463		
Профиль направляющий ПН 50/40	мп	883,3	150	132497	496,9	496,9	496,9	74529,36563			56%	74 529		
Профиль стоечный ПС 50/50 шаг 300 мм	мп	2520,2	181	456159	1417,6	1417,6	1417,6	256589,4915			56%	256 589		
Минплита П-50	м3	31,5	9 400	296125	17,7	17,7	17,7	166570,5263			56%	166 571		
Лента уплотнительная 50 мм	мп	741,2	30	22385	416,9	416,9	416,9	12591,8145			56%	12 592		
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	2544,9	4	9162	1431,5	1431,5	1431,5	5153,4711			56%	5 153		
Шуруп дл.25 мм	шт	38297,4	1	37914	21542,3	21542,3	21542,3	21326,86463			56%	21 327		
Шуруп дл 9-14 мм	шт	8647,8	1	10204	4864,4	4864,4	4864,4	5739,97725			56%	5 740		
Уголок перфорированный 31х31	мп	61,8	33	2036	34,7	34,7	34,7	1145,2158			56%	1 145		
Усиление каркаса профилей брусом	***пм***	***3403,5***	116	394809	1914,5	1914,5	1914,5	222080,1368			56%	222 080		
Брус 40*40	м3	5,6	64 000	355492	3,1	3,1	3,1	199964,0183			56%	199 964		
Шуруп дл.25 мм	шт	20421,2	1	20217	11486,9	11486,9	11486,9	11372,03459			56%	11 372		

Антисептирование древесины	м2	544,6	115	62625	306,3	306,3	306,3	35226,50445			56%	35 227		
Антисептик для древесины	кг	163,4	136	22137	91,9	91,9	91,9	12451,80353			56%	12 452		
П5 Зашивка ГКЛ в 1 слой на металлическом каркасе	***м2***	***84,9***	817	69363	47,8	47,8	47,8	39016,85625			56%	39 017		
Лист ГКЛ 12,5 мм	м2	86,6	359	31089	48,7	48,7	48,7	17487,38363			56%	17 487		
Профиль направляющий ПН 50/40	мп	121,4	150	18211	68,3	68,3	68,3	10243,71563			56%	10 244		
Профиль стоечный ПС 50/50 шаг 400 мм	мп	256,4	181	46408	144,2	144,2	144,2	26104,52138			56%	26 105		
Лента уплотнительная	мп	101,9	30	3077	57,3	57,3	57,3	1730,6865			56%	1 731		
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	466,1	4	1678	262,2	262,2	262,2	943,854525			56%	944		
Шуруп дл.25 мм	шт	1782,9	1	1765	1002,9	1002,9	1002,9	992,8524375			56%	993		
Шуруп дл 9-14 мм	шт	1103,7	1	1302	620,8	620,8	620,8	732,580875			56%	733		
Уголок перфорированный 31х31	мп	8,5	33	280	4,8	4,8	4,8	157,4046			56%	157		
ИТОГО				**5 132 933**				**8 876 544**				**8 876 544**		
Зарплата с налогами				**6 783 685**				**3 815 823**				**3 815 823**		
Материалы и зарплата				**17 431 273**				**9 805 091**				**9 805 091**		
Механизмы				**348 625**				**196 102**				**196 102**		
Транспортные расходы от стоимости материала 4%				**425 904**				**239 571**				**239 571**		
Накладные расходы				**728 232**				**409 631**				**409 631**		
ИТОГО				**18 934 034**				**10 650 394**				**10 650 394**		
Непредвиденные расходы				**378 681**				**213 008**				**213 008**		
ИТОГО ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ				**19 312 715**				**10 863 402**			**56%**	**10 863 402**		
ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ (МОП)														
отм.3,150 - 48,000 (2-16 эт.)														
Лифтовой холл, коридор **по проекту АИ**														
Декор.штукатурка														
Грунтовка стен	м2	1336,5	115	153698	801,9	801,9	801,9	92218,5			60%	92 219		
Грунтовка праймер	кг	233,9	72	16840	140,3	140,3	140,3	10103,94			60%	10 104		
Выравнивание гипсовой штукатуркой	м2	1336,5	900	1202850	801,9	801,9	801,9	721710			60%	721 710		
Гисовая штукатурка	кг	16038,0	24	389723	9622,8	9622,8	9622,8	233834,04			60%	233 834		
Наждачная бумага	м2	40,10	590	23656	24,1	24,1	24,1	14193,63			60%	14 194		
Грунтовка стен	м2	1336,5	115	153698	801,9	801,9	801,9	92218,5			60%	92 219		
Грунтовка праймер	кг	233,9	72	16840	140,3	140,3	140,3	10103,94			60%	10 104		
Шпатлевка стен	м2	1336,5	313	418325	801,9	801,9	801,9	250994,7			60%	250 995		
Шпатлевка 2 в 1	кг	1603,8	32	51322	962,3	962,3	962,3	30792,96			60%	30 793		
Наждачная бумага	м2	40,10	590	23656	24,1	24,1	24,1	14193,63			60%	14 194		
Грунтовка стен под декор. штукатурку в 2 слоя	м2	1336,5												
Грунтовка MUSTANG FARBE	кг	401,0												
Декоративная штукатурка "Sabbia Platinum", цвет G106	м2	907,5												
	кг	181,5												
Декоративная штукатурка VELOR ART, цвет X093 (в 2 слоя)	м2	429												
	кг	85,8												
Керомогранит, гранит														
Грунтовка стен	м2	295,5	115	33983	177,3	177,3	177,3	20389,5			60%	20 390		
Грунтовка праймер	кг	51,7	72	3723	31,0	31,0	31,0	2233,98			60%	2 234		
Цементно-песчаная штукатурка	м2	295,50	825	243788	177,3	177,3	177,3	146272,5			60%	146 273		
Штукатурка цементная выравнивающая	кг	4432,5	23	101948	2659,5	2659,5	2659,5	61168,5			60%	61 169		
Наждачная бумага	м2	8,9	590	5230	5,3	5,3	5,3	3138,21			60%	3 138		
Облицовка стен керамогранитом	м2	255,0												
Керамогранит Белый голубь	м2	216,0												
		220,3												

Керамогранит Про Стоун серый обрезной	м2	39,0													
		39,8													
Клей USTA 130 (MasterTile 14)	кг	2422,5													
Затирка для швов	кг	102,0													
Крестики	шт	3060													
Облицовка стен гранитом	м2	40,5													
Гранит Габбро Шанси	м2	40,5													
		41,3													
Клей USTA 130 (MasterTile 14)	кг	486,0													
Затирка для швов	кг	16,2													
Крестики	шт	486													
Фотообои															
Грунтовка стен	м2	79,5	115	9143	47,7	47,7	47,7	5485,5			60%	5 486			
Грунтовка праймер	кг	13,9	72	1002	8,3	8,3	8,3	601,02			60%	601			
Выравнивание гипсовой штукатуркой	м2	79,5	900	71550	47,7	47,7	47,7	42930			60%	42 930			
Гисовая штукатурка	кг	954,0	24	23182	572,4	572,4	572,4	13909,32			60%	13 909			
Наждачная бумага	м2	2,39	590	1407	1,4	1,4	1,4	844,29			60%	844			
Грунтовка стен	м2	79,5	115	9143	47,7	47,7	47,7	5485,5			60%	5 486			
Грунтовка праймер	кг	13,9	72	1002	8,3	8,3	8,3	601,02			60%	601			
Шпатлевка стен	м2	79,5	313	24884	47,7	47,7	47,7	14930,1			60%	14 930			
Шпатлевка 2 в 1	кг	95,4	32	3053	57,2	57,2	57,2	1831,68			60%	1 832			
Наждачная бумага	м2	2,39	590	1407	1,4	1,4	1,4	844,29			60%	844			
Грунтовка стен	м2	79,5													
Грунтовка праймер	кг	13,9													
Оклейка стен фотообоями	м2	79,5													
Фотообои	м2	79,5													
Клей обойный	кг	0,787													
ИТОГО				**19 280 150**				**1 791 029**				**1 791 029**			
Зарплата с налогами				**17 784 459**				**2 367 024**				**2 367 024**			
Материалы и зарплата				**23 607 845**				**2 765 419**				**2 765 419**			
Механизмы				**472 157**				**55 308**				**55 308**			
Транспортные расходы от стоимости материала 4%				**232 935**				**15 936**				**15 936**			
												0			
Накладные расходы				**972 517**				**113 467**				**113 467**			
ИТОГО				**25 285 455**				**2 950 129**				**2 950 129**			
Непредвиденные расходы				**505 709**				**59 003**				**59 003**			
ИТОГО ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ (МОП)				**25 791 164**				**3 009 132**			**12%**	**3 009 132**			
ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ КВАРТИР (без отделки санузлов и ванных комнат)															
ПОТОЛКИ (черновая отделка)															
Утепление потолков лоджий		327,0													
Пароизоляционная пленка	м2	327,0													
		359,7													
Утепление потолка минплитой	м2	327,0													
Минплита П-75 50мм	м3	16,7													
Дюбель для фасадной теплоизоляции 10*90	шт	1308,0													
Дюбель для фасадной теплоизоляции 10*160	шт	3270,0													
Устройство потолков из СМЛ	м2	327,0													
СМЛ 10 мм	м2	333,5													
Профиль ПП 60х27	м.п.	967,9													
Профиль ПН 27х28	м.п.	392,4													
Подвес прямой	шт	555,9													
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	555,9													

Шуруп дл.25 мм	шт	2289,0												
Шуруп дл.35 мм	шт	5232,0												
Шуруп дл 9-14 мм	шт	4251,0												
Утепление стен лоджий		***1254,0***												
Пароизоляционная пленка	м2	1254,0	19	23826	705,4	705,4	705,4	13402,125			56%	13 402		
		1379,4	50	68970	775,9	775,9	775,9	38795,625			56%	38 796		
Обшивка стен СМЛ	м2	1254,0	869	1089726	705,4	705,4	705,4	612970,875			56%	612 971		
СМЛ 10 мм	м2	1279,1	1 550	1982574	719,5	719,5	719,5	1115197,875			56%	1 115 198		
Профиль направляющий ПН 100/40	мп	1793,2	210	376576	1008,7	1008,7	1008,7	211824,1125			56%	211 824		
Профиль стоечный ПС 100/50 шаг 400	мп	2558,2	242	619075	1439,0	1439,0	1439,0	348229,53			56%	348 230		
Минплита П-75 100мм	м3	127,9	13 500	1726758	71,9	71,9	71,9	971301,375			56%	971 301		
Лента уплотнительная 95 мм	мп	1504,8	57	86120	846,5	846,5	846,5	48442,3335			56%	48 442		
Нагель 6*40 или анкер клин 6*40 мет-й	шт	5166,5	4	22350	2906,1	2906,1	2906,1	12571,98327			56%	12 572		
Шуруп дл.25 мм	шт	8778,0	1	8690	4937,6	4937,6	4937,6	4888,24875			56%	4 888		
Шуруп дл.35 мм	шт	20064,0	1	26685	11286,0	11286,0	11286,0	15010,38			56%	15 010		
Шуруп дл 9-14 мм	шт	8778,0	1	10358	4937,6	4937,6	4937,6	5826,3975			56%	5 826		
Уголок перфорированный 31х31	мп	125,4	33	4133	70,5	70,5	70,5	2324,916			56%	2 325		
ИТОГО				**7 641 547**				**3 400 786**				**3 400 786**		
Зарплата с налогами				**2 235 303**				**827 815**				**827 815**		
Материалы и зарплата				**8 185 489**				**3 602 227**				**3 602 227**		
Механизмы				**163 710**				**72 045**				**72 045**		
Транспортные расходы от стоимости материала 4%				**238 007**				**110 977**				**110 977**		
Накладные расходы				**343 488**				**151 410**				**151 410**		
ИТОГО				**8 930 695**				**3 936 658**				**3 936 658**		
Непредвиденные расходы				**178 614**				**78 733**				**78 733**		
ИТОГО ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ КВАРТИР				**9 109 309**				**4 015 391**			**44%**	**4 015 391**		
ВСЕГО ПО СМЕТЕ				**77 745 248**				**25 612 881**			**33%**	**25 612 881**		

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемы работ
2. Сдача испонительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций:
4. Соблюдение сроков выполнения работ по гарфику производства работ
5. Этап работ

ЗАКАЗЧИК _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

ПОДРЯДЧИК исп. директор _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Управляющий директор объекта: _____
Начальник участка: _____
Инженер по ОТ и ТБ: _____
ОПП : _____
ПТО: _____

Нач. участка

Эксперт по техническому надзору
ТОО «Фирма КС»
(«Құрылыс Сараптау»)
«___» _____ 20__ г.

ТОО «САМРУК»
Строительный объект
ЖК «JAZZ»
Инженер ОТ и Б