Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "Астана-Көктем С"
Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес : Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

СПРАВКА №1 от 26 сентября 2019 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2019 года

код заказчика	код подрядчика	Договор № 78 от 31 мая 2019 года	Источник финансирования		организационно правовая форма	
					ТОО	

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за _____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар	121 700 000,00	108 660 714,29							13 039 285,71	121 700 000,00
за месяц	121 700 000,00	108 660 714,29							13 039 285,71	121 700 000,00
удержание 5 %	-	-							-	-
К оплате:	121 700 000,00	108 660 714,29							13 039 285,71	121 700 000,00

К оплате: сто двадцать один миллион семьсот тысяч тенге 00 тиын

Генподрядчик:
ТОО "Астана-Көктем С"
БИН 011040003286

Исполнительный директор: _____ Кенжебаев С.Н.
по доверенности №1 от 25.04.2019

ТОО "Астана Көктем С"

Подрядчик:
ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
БИН 040640021289

Директор_____ Абишев Н.О.

СК-СТРОИТЕЛЬ ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Астана-Кектем С" г.Нур-Султан, ул.БЕЙИМБЕТ МАЙЛИН, 16/1 БИН 011040003286
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ" г.Павлодар, ул.Кирова, строение, 157
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Стройка: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

Акт приемки выполненных работ №1 от 26 сентября 2019 года
за сентябрь 2019г

на Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Составлен в текущих ценах с 02.07.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Стоимость ед., тенге	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Локальная смета № 2-1-1. Строительная часть ниже отм. 0.000											
	Раздел 1 Земляные работы											
1	1101-0102-0313											
		Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 %	м3 грунта	2265,33	202,72	195,92	459229	443820	161	88794	591865	
					6,73	47,71	15248	108077	0	43842		
2	1101-0205-0301											
		Грунты 1 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 %	м3 грунта	68	1033,68	0	70290	0	0	50609	130571	

				1033,68	0	70290	0	0	9672	
3 1101-0102-0313										
	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 %	м3 грунта	68	202,72	195,91	13785	13322	5	2665	17766
				6,74	47,71	458	3244	0	1316	
4 4102-0103-1027										
	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 27 км	т	3964,3275	456		1807733		0		1952352
5 1101-0102-0313										
	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 %	м3 грунта	699,86	202,72	195,92	141876	137115	50	27432	182853
				6,73	47,71	4711	33389	0	13545	
6 4102-0103-1027										
	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 27 км	т	1224,755	456		558488		0		603167
7 1101-0205-0501	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 НР = 72 %	м3 грунта	69,986	640,74	0	44843	0	0	32287	83300
				640,74	0	44843	0	0	6170	
8 1101-0104-0401										
	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1 НР = 72 %	м3 грунта	899,874	26,23	26,23	23604	23604	0	5802	31758
				0	8,96	0	8059	0	2352	
9 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 %	м3 уплотненного грунта	899,874	131,32	62,74	118169	56456	0	62870	195522

				68,58	28,46	61713	25606	0	14483		
Раздел 2 Монолитная плита МП1											
10 1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР = 93 %	м3 основания	96	5013,58	1452,19	481304	139410	274003	116913	646074	
				707,2	602,31	67891	57822	0	47857		
11 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство (бетон В7,5) НР = 91 %	м3	96	21058,17	1042,88	2021584	100116	1823102	106682	2298527	
				1024,65	196,53	98366	18867	0	170261		
12 1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	553	23607,43	1595,71	13054907	882427	11274668	976298	15153701	
				1623,53	316,53	897812	175043	0	1122496		
13 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	14,205	186614		2650852		2650852		2862920	Казахстан
14 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 22 мм СТ РК 2591-2014	т	30,227	186614		5640781		5640781		6092043	Казахстан
15 1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	3,948	16391,59	1220,36	64714	4818	1149	54573	128830	Казахстан
				14880,19	309,78	58747	1223	0	9543		
16 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	3,948	195387		771388		771388		833099	Казахстан
								0	61711		
Раздел 3 Фундаменты											
3.1 ФБС											

17 1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	122	1444,67	741,87	176250	90508	30980	101462	299929	
				448,87	255,93	54762	31223	0	22217		
18 1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	466	2046,9	1041	953855	485105	175205	544582	1618312	
				629,92	360,44	293545	167965	0	119875		
19 1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	156	3089,8	1646,87	482009	256911	81996	274921	817484	
				917,32	576,17	143102	89882	0	60554		
20 1107-0501-0104	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	126	4369,59	2463,01	550568	310339	94671	303452	922342	
				1155,22	885,75	145558	111605	0	68322		
21 2104-1201-9903	Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	106,62	20291		2163426		2163426		2336500	Казахстан
22 2104-1201-9907	Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	65,272	18191		1187363		1187363		1282352	Казахстан
23 2104-1201-9911	Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	187,398	16774		3143414		3143414		3394887	Казахстан
24 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,7688	12412,85	1233,09	9543	948	25	8139	19097	
				11147,24	486,47	8570	374	0	1415		
25 2105-0309-0302	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) , диаметром 8 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,7688	224262		172413		172413		186206	Казахстан
26 1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство монолитных заделок НР = 91 %	м3	4,4	22226,82	1272,5	97798	5599	80722	11433	117969	

				2608,41	247,05	11477	1087	0	8738	
27 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство НР = 91 %	м3	25,6	31612,3	4446,56	809275	113832	488678	206507	1097045
				8076,76	787,73	206765	20166	0	81263	
28 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром 6мм СТ РК 2591-2014	т	0,13	195387		25400		25400		27432 Казахстан
29 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	1,08	192867		208296		208296		224960 Казахстан
3.2 Гидроизоляция и утепление стен подвала								0	16664	
30 1108-0101-0301	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная цементная 1:2 НР = 93 %	м2 поверхности	214,14	1100,94	9,84	235756	2108	159454	69864	330070
				346,47	4,34	74194	929	0	24450	
31 1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР = 93 %	м2 поверхности	214,14	1512,47	40,93	323880	8764	276077	37818	390634
				182,31	7,59	39039	1625	0	28936	
32 2110-0402-9901	Гидроизол	м2	471,108	283		133324		133324		143990 Казахстан
33 1108-0101-0307										
	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	542,22	818,88	18,47	444013	10017	311229	115267	604022
				226,42	2,17	122767	1176	0	44742	
34 1126-0201-0501										
	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме - (с наружной стороны стены подвала, АС6 прим. п. 4) НР = 76 %	м3 изоляции	21,12	31619,79	1146,21	667810	24208	219558	328189	1075679
				20077,84	368,56	424044	7784	0	79680	

35	2111-0401-0306	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 50 кг/м3 до 55 кг/м3 без антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	20,6976	39593		819480		819480		885038 Казахстан
									0	65558	
3.3 Защита фундамента от грунтовых вод											
36	1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя (3 слоя) НР = 93 % ктрр1=1,5; ктрм1=1,5; кэкс1=1,5; кмат1=1,5;	м2 поверхности	237	3202,61	61,39	759019	14549	679660	62782	887545
					273,46	11,38	64810	2698	0	65744	
37	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	237	639,96	25,17	151670	5966	79134	65142	234157
					280,89	11,52	66570	2730	0	17345	
38	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % ктрр1=4; ктрм1=4; кэкс1=4; кмат1=4;	м2 стяжки	237	363,88	17,14	86239	4063	78885	4791	98312
					13,89	7,62	3291	1806	0	7282	
39	1108-0101-0302	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 1 слой НР = 93 %	м2 поверхности	1074,4	980,09	25,98	1053011	27909	885751	135554	1283650
					129,7	5,96	139351	6406	0	95085	
40	2113-0816-2910	Стеклоткань	м	158	288		45504		45504		49144 Казахстан
41	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	50,56	21058,17	1042,88	1064701	52728	960167	56185	1210557
					1024,64	196,52	51806	9936	0	89671	
42	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	205,4	4522,13	235,75	928846	48423	655003	218151	1238757
					1097,47	44,55	225420	9151	0	91760	
3.4 Лифтовая шахта											

43	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем лист9 АС1 НР = 94 %	м2 площади уплотнения	9	208,11	27,78	1873	250	1086	586	2656
					59,67	9,56	537	86	0	197	
44	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	3	22511,33	1595,67	67534	4787	57876	5297	78657
					1623,67	316,67	4871	950	0	5826	
45	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм НР = 91 %	т	0,312	16480,77	878,21	5142	274	91	4422	10329
					15310,9	262,82	4777	82	0	765	
46	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,302	192867		58246		58246		62906 Казахстан
47	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 16мм СТ РК 2591-2014	т	0,01	186614		1866		1866		2015 Казахстан
48	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (листАС1 9) НР = 91 %	т	0,026	361807,69	1153,85	9407	30	4250	4676	15210
					197192,31	461,54	5127	12	0	1127	

Раздел 4 Перегородки

49	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	47,3484	3513,59	235,74	166363	11162	103238	50287	233982
					1097,46	44,54	51963	2109	0	17332	
50	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	93	417,55	240,75	38832	22390	3463	20429	64002
					139,56	46,6	12979	4334	0	4741	
51	2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	1,719	55544		95480		95480		103118 Казахстан

52	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж уголка 100х8 НР = 69 %	т конструкций	0,05145	26103,01	9329,45	1343	480	179	558	2053
					13294,46	2410,11	684	124	0	152	
53	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,05145	227869		11724		11724		12662 Казахстан
54	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (над отверстиями) НР = 93 %	т металлических изделий	0,015	56266,67	2066,67	844	31	0	764	1737
					54200	600	813	9	0	129	
55	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,015	195387		2931		2931		3165 Казахстан
									0	234	
Раздел 5 Перекрытие подвала											
5.1 Перекрытие											
56	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	8	3982	927,75	31856	7422	10069	18607	54500
					1795,63	175,5	14365	1404	0	4037	
57	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	88	6026,15	1235,92	530301	108761	171543	319784	918092
					2840,88	238,7	249997	21006	0	68007	
58	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	659,79	4906		3236930		3236930		3495884 Казахстан

59 1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,084	422761,9	10857,14	35512	912	17921	19796	59733
				198559,52	1154,76	16679	97	0	4425	
5.2 Узел "А"										
60 1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	2,4	37559,17	1735,83	90142	4166	68083	17030	115746
				7455,42	342,08	17893	821	0	8574	
61 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,018	195387		3517		3517		3798 Казахстан
62 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,167	192867		32209		32209		34786 Казахстан
5.3 Узел ТД58								0	2577	
63 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС5 НР = 91 %	т	0,011	336090,91	1181,82	3697	13	1515	1979	6130
				197181,82	545,45	2169	6	0	454	
64 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,004	205250	1250	821	5	771	43	933
				11250	500	45	2	0	69	

Итого	**57 862 512**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 778 049
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 423 748
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	928 915
- материалы, изделия и конструкции, тенге	39 474 962
- перевозка грузов, тенге	2 366 221
Накладные расходы, тенге	4 533 422
Сметная прибыль (8 %), тенге	4 286 110

	Всего					**57 862 512**					

Локальная смета № 2-1-2. Строительная часть выше отм. 0.000

Раздел 1 Стены

1.1 Стены наружные

1	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1 -3 этажи (380 мм) НР = 93 %	м3 кладки	195,75955	33909,42	2007,6	6638094	393007	4904882	1315462	8589841
					6846,18	379,4	1340205	74271	0	636285	
4	2111-0102-0105	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизирующими добавками ГОСТ 9573-2012 марки П 120	м3	473,018	21471		10156169		10156169		10968663 Казахстан
5	2103-0102-0502	Кирпич силикатный утолщенный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 379-2015 (для облицовки)	1000 шт.	141,20645	56375		7960514		7960514		8597355 Казахстан
7	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетка М1, М3 НР = 93 %	т металлических изделий	8,97	56282,61	2082,16	504855	18677	0	457028	1038834
					54200,45	585,28	486178	5250	0	76951	
8	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	8,97	206564		1852879		1852879		2001109 Казахстан
9	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (закладная петля ЗП1) НР = 93 %	т металлических изделий	0,84	56282,14	2082,14	47277	1749	0	42798	97281
					54200	584,52	45528	491	0	7206	

10	2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,84	197664		166038		166038		179321 Казахстан
11	1107-0515-0102	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов НР = 118 %	м шва	21,68	754,06	2,21	16348	48	5091	13251	31967
					517,02	0,97	11209	21	0	2368	
12	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи НР = 93 %	м3 кладки	28	30868,96	2294,39	864331	64243	690511	113198	1055731
					3913,46	433,61	109577	12141	0	78202	
1.2 Внутренние стены											
15	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи, толщ.380 мм НР = 93 %	м3 кладки	106,476	30731,08	2294,4	3272122	244299	2625816	416803	3984039
					3775,56	433,6	402007	46168	0	295114	
1.3 Перемычки											
19	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	52	417,54	240,75	21712	12519	1936	11422	35785
					139,56	46,6	7257	2423	0	2651	
20	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	37	2037,27	1238,97	75379	45842	1171	43694	128599
					766,65	234,14	28366	8663	0	9526	
21	2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	8,29	55544		460460		460460		497297 Казахстан
22	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР = 69 %	т конструкций	1,52	26108,55	9319,74	39685	14166	5309	16476	60654

				13296,05	2413,16	20210	3668	0	4493	
23 2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	1,52	227869		346361		346361		374070 Казахстан
24 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 50х120мм) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,41	90073,17	936,59	36930	384	28465	7417	47895
				19709,76	390,24	8081	160	0	3548	
Раздел 2 Перегородки										
37 1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 220 мм НР = 93 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	70,2	4345,85	252,07	305079	17695	129479	150050	491539
				2249,36	48,99	157905	3439	0	36410	
38 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 120 НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	20,4	3026,62	235,74	61743	4809	34546	21666	90082
				1097,45	44,56	22388	909	0	6673	
39 1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 90 мм НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	134,1	2172,93	126,03	291390	16901	123669	143318	469485
				1124,68	24,5	150820	3285	0	34777	
41 2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 - М2	т	0,5009	206564		103468		103468		111745 Казахстан
								0	8277	
Раздел 3 Перекрытие и покрытие										

42	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	8	3982	927,75	31856	7422	10069	18607	54500
					1795,63	175,5	14365	1404	0	4037	
43	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	88	6026,15	1235,92	530301	108761	171543	319784	918092
					2840,88	238,7	249997	21006	0	68007	
44	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	659,79	4906		3236930		3236930		3495884 Казахстан
48	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,084	413988,1	10857,14	34775	912	17184	19796	58937
					198559,52	1154,76	16679	97	0	4366	
3.1 Узел А											
54	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	2,4	37559,17	1735,83	90142	4166	68083	17030	115746
					7455,42	342,08	17893	821	0	8574	
55	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм НР = 91 %	т	0,1664	16478,37	877,4	2742	146	48	2359	5509
					15312,5	264,42	2548	44	0	408	
56	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1501	192867		28949		28949		31265 Казахстан
57	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0163	195387		3185		3185		3440 Казахстан

3.2 Узел ТД58 (наружные стены)								0	255		
58 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС5 НР = 91 %	т	0,012	336000	1166,67	4032	14	1652	2159	6686	
				197166,67	500	2366	6	0	495		
59 1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,00216	420833,33	11111,11	909	24	456	510	1533	
				198611,11	1388,89	429	3	0	114		
Раздел 4 Кровля											
4.2 Чердак											
71 2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизирующими добавками ГОСТ 9573-2012 марки П 150 /ПТЖ160/	м3	171,186	26790		4586073		4586073		4952959	Казахстан
4.5 Кровля над лестничной клеткой											
91 2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизирующими добавками ГОСТ 9573-2012 марки П 150 /ПТЖ160/	м3	30,591	26790		819533		819533		885096	Казахстан
Раздел 5 Ограждение лоджий											
110 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	84,24	4903,76	238,46	413093	20088	283745	105195	559751	
				1297,01	45,74	109260	3853	0	41463		
116 1312-0901-0106	Закладное устройство в кирпичной кладке. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	24	1085	1	26040	24	0	15876	45269	Казахстан
				1084	0,42	26016	10	0	3353		
117 2301-0201-0143	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	6	949		5694		5694		6150	Казахстан

								0	456		
Раздел 6 Лестницы											
118	1107-0506-0102	Площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	10	5255,6	2684,6	52556	26846	1252	34849	94397
					2445,8	507,5	24458	5075	0	6992	
119	2104-0110-9906	Площадки лестничные приведенной толщиной 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки ГОСТ 9818-85	м2	30,92	9773		302181		302181		326355 Казахстан
120	1107-0506-0106	Марши-площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	8	8776,63	4493,38	70213	35947	2480	45464	124931
					3973,25	842,88	31786	6743	0	9254	
121	2104-0110-9904	Марши лестничные с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку (без учета собственной массы) 360 кгс/м2 ГОСТ 9818-85	м2	38	11726		445588		445588		481235 Казахстан
									0	35647	
Раздел 7 Шахта лифта 2 шт											
130	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	5,52	25855,43	2294,38	142722	12665	108455	22315	178240
					3913,41	433,51	21602	2393	0	13203	
131	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,05268	525892,18	5979,5	27704	315	24762	3169	33343
					49867,12	1119,97	2627	59	0	2470	

Итого	**51 230 610**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 309 757
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 051 669
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	202 403
- материалы, изделия и конструкции, тенге	39 714 626

Накладные расходы, тенге				3 359 696				
Сметная прибыль (8 %), тенге				3 794 862				
Всего				**51 230 610**				

Локальная смета № 2-1-9. Узел учета тепловой энергии поквартирный

2	2305-1501-1005								
	Теплосчетчик механический компактный M-Cal Compact, расход Gном 2,5 м3/ч, монтажной длиной 130 мм, присоединительным диаметром G1B, установка - подача, Т макс 90 °С, PN 16, DN 20, типа Danfoss	шт.	72	99245	7145640	7145640		7717291	Казахстан
						0	571651		
	Итого				**7 717 291**				
	в том числе								
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				7 145 640				
	Сметная прибыль (8 %), тенге				571 651				
	Всего				**7 717 291**				

Итого	**116 810 413**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 087 806
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 475 417
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 131 318
- материалы, изделия и конструкции, тенге	86 335 228
- перевозка грузов, тенге	2 366 221
Накладные расходы, тенге	7 893 118
Сметная прибыль (8 %), тенге	8 652 623
Всего	**116 810 413**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	1 051 294
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	2 204 014
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**2 401 314**

Итого в текущих ценах с 02.07.18 г.	**122 467 035**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2018 г. - 46 % (Иинф = 1,000)	56 334 836
2019 г. - 54 % (Иинф = 1,050)	69 438 809
Всего	**125 773 645**
Итого по акту с понижающим коэффициентом к=0,959931847711993	**120 734 127**
Скидка субподрядчика 10%	108 660 715
НДС 12%	13 039 286
Всего по акту с НДС 12%	**121 700 000**

Генподрядчик
ТОО "Астана-Кектем С"

Исполнительный директор

Кенжебаев С.Н.

ТОО "Астана Кектем С"

Подрядчик
ТОО "СК-Строитель"

Директор

Абишев Н.О.

СК-СТРОИТЕЛЬ