Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "Астана-Көктем С"
Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес : Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2019 года

код заказчика	код подрядчика	Договор № 78 от 31 мая 2019 года	Источник финансирования		организационно правовая форма	
					ТОО	

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за _____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустрйства)	156 000 000,00	139 285 714,29							16 714 285,71	156 000 000,00
за месяц	34 300 000,00	30 625 000,00							3 675 000,00	34 300 000,00
удержание 5 %	-	-							-	-
К оплате:	34 300 000,00	30 625 000,00							3 675 000,00	34 300 000,00

К оплате: тридцать четыре миллиона триста тысяч тенге 00 тиын

Генподрядчик:
ТОО "Астана-Көктем С"
БИН 011040003286

Исполнительный директор: _____ Кенжебаев С.Н.
по доверенности №1 от 25.04.2019г

Подрядчик:
ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
БИН 040640021289

Директор _____ Абишев Н.О.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Астана-Кектем С" г.Нур-Султан, ул.БЕЙИМБ . МАЙЛИН, 16/1 БИН 011040003286

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ" г.Павлодар, ул.Кирова, строение, 157

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Стройка: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

Акт приемки выполненных работ №2
за октябрь 2019г

на Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Составлен в текущих ценах с 02.07.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Стоимость ед., тенге	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1 Стены											
	1.1 Стены наружные											
1	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1 -3 этажи (380 мм) НР = 93 %	м3 кладки	169,93706	33909,42	2007,6	5762467	341166	4257881	1141941	7456761	
					6846,18	379,4	1163420	64474	0	552353		
7	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетка М1, М3 НР = 93 %	т металлических изделий	4,485	56282,62	2082,21	252428	9339	0	228514	519417	
					54200,41	585,36	243089	2625	0	38475		
8	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	4,485	206564		926440		926440		1000555	Казахстан

9 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (закладная петля ЗП1) НР = 93 %	т металлических изделий	0,42	56282,63	2082,11	23638	874	0	21399	48640
				54200,53	585,26	22764	246	0	3603	
10 2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,42	197664		83019		83019		89661
11 1107-0515-0102	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов НР = 118 %	м шва	10,84	754,04	2,21	8173	24	2545	6626	15983
				517,02	0,97	5604	11	0	1184	
12 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи НР = 93 %	м3 кладки	57,69	30868,98	2294,4	1780832	132364	1422699	233228	2175185
				3913,48	433,6	225769	25014	0	161125	
1.2 Внутренние стены										
15 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи, толщ.380 мм НР = 93 %	м3 кладки	212,952	30731,07	2294,4	6544243	488597	5251633	833605	7968076
				3775,56	433,6	804013	92336	0	590228	
1.3 Перемычки										
19 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	26	417,55	240,75	10856	6259	968	5712	17893
				139,56	46,61	3629	1212	0	1325	
20 1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	18	2037,28	1238,98	36672	22302	570	21258	62564
				766,66	234,14	13800	4215	0	4634	
21 2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	4,14	55544		229952		229952		248348 Казахстан
22 1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР = 69 %	т конструкций	1,52	26109	9319,33	39685	14166	5309	16476	60654
				13296,32	2413,35	20210	3668	0	4493	

23 2105-0201-0502										
	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	1,52	227869		346361		346361		374070 Казахстан
24 1110-0102-0401										
	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 50х120мм) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,41	90076,03	936,69	36930	384	28465	7417	47895
				19709,96	390,15	8081	160	0	3548	
1.4 Балки-пояса										
25 1106-0701-0102										
	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 %	м3	11,25	27419,04	5885,33	308463	66210	92403	147079	491985
				13320	1046,6	149850	11775	0	36443	
26 2102-0201-0104	Бетон легкий на пористых заполнителях D1800, класса В10 ГОСТ 7473-2010	м3	11,42	27804		317522		317522		342924 Казахстан
27 1106-0301-0701										
	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	0,485	16391,13	1220,26	7950	592	141	6704	15826
				14880,04	309,98	7217	150	0	1172	
28 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,485	192867		93540		93540		101023 Казахстан
29 1106-0301-0407										
	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН106-3, петли НР = 91 %	т	0,383	336078,33	1165,8	128718	446	52741	68893	213420
				197208,22	460,18	75531	176	0	15809	
30 1107-0107-0103										
	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (полоса 8х50 мм, МС-13, уголок 100х8, лист 10) НР = 118 %	т стальных элементов	1,75	525905,64	5977,3	920335	10460	822596	105295	1107680
				49873,66	1116,49	87279	1954	0	82050	
1.6 Рассечка и рихтовочный зазор										
34 1126-0201-0401										
	Пояса противопожарные. Устройство из волокнистых и зернистых материалов на растворе НР = 76 %	м3 изоляции	15,06	33892,71	1695,03	510425	25527	324870	129934	691588

				10626,01	726,28	160028	10938	0	51229	
Раздел 2 Перегородки										
37 1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 220 мм НР = 93 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	140,3	4345,84	252,06	609721	35365	258771	299888	982378
				2249,36	49	315585	6875	0	72769	
38 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 120 НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	40,8	3026,68	235,75	123490	9619	69094	43333	180169
				1097,47	44,55	44777	1818	0	13346	
39 1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 90 мм НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	268,2	2172,92	126,03	582776	33801	247336	286635	938964
				1124,68	24,5	301639	6571	0	69553	
41 2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 - М2	т	1,001	206564		206771		206771		223313 Казахстан
								0	16542	
Раздел 3 Перекрытие и покрытие										
42 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	34	3981,9	927,61	135385	31539	42793	79088	231631
				1795,68	175,61	61053	5971	0	17158	
43 1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	90	6026,15	1235,92	542354	111233	175442	327051	938957
				2840,88	238,7	255679	21483	0	69552	
44 2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм. под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	796,55	4906		3907874		3907874		4220504 Казахстан
48 1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,044	413991,58	10860,48	18216	478	9001	10370	30873
				198560,64	1159,15	8737	51	0	2287	
Раздел 5 Ограждение лоджий										

110	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	168,48	4903,76	238,46	826185	40175	567490	210391	1119502
					1297,01	45,74	218520	7707	0	82926	
116	1312-0901-0106	Закладное устройство в кирпичной кладке. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	48	1084,99	0,99	52079	47	0	31752	90537
					1084	0,44	52032	21	0	6706	
117	2301-0201-0143	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	12	949		11388		11388		12299 Казахстан
									0	911	
Раздел 6 Лестницы											
118	1107-0506-0102	Площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	2	5255,58	2684,58	10513	5370	251	6970	18882
					2445,84	507,53	4892	1015	0	1399	
119	2104-0110-9906	Площадки лестничные приведенной толщиной 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки ГОСТ 9818-85	м2	8,24	9773		80530		80530		86972 Казахстан
120	1107-0506-0106	Марши-площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	4	8776,42	4493,25	35106	17973	1240	22733	62466
					3973,19	842,92	15893	3372	0	4627	
121	2104-0110-9904	Марши лестничные с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку (без учета собственной массы) 360 кгс/м2 ГОСТ 9818-85	м2	19	11726		222794		222794		240618 Казахстан
									0	17824	
Раздел 7 Шахта лифта 2 шт											
130	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	12,88	25855,54	2294,4	333021	29552	253063	52072	415900
					3913,48	433,61	50406	5585	0	30807	
131	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,12292	525905,47	5977,6	64645	735	57780	7395	77803
					49872,82	1116,17	6130	137	0	5763	
	Итого						**32 921 916**				

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 325 627
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 434 597
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	279 560
- материалы, изделия и конструкции, тенге	20 371 273
Накладные расходы, тенге	4 351 759
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 438 660
Всего	**32 921 916**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	296 297
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	621 181
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**676 788**
Итого в текущих ценах с 02.07.18 г.	**34 516 182**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2018 г. - 46 % (Иинф = 1,000)	15 877 444
2019 г. - 54 % (Иинф = 1,050)	19 570 675
Всего	**35 448 119**
Итого по акту с понижающим коэффициентом к=0,959931847711993	**34 027 778**
Скидка субподрядчика 10%	30 625 000
НДС 12%	3 675 000
Всего по акту с НДС 12%	**34 300 000**

Генподрядчик
ТОО "Астана-Кектем С"

Исполнительный директор

_____ **Кенжебаев С.Н.**

Подрядчик
ТОО "СК-Строитель"

Директор

_____ **Абишев Н.О.**

Объемы подтверждаю
нач. уч Бейсеуов Полатбек
нач. ПТО Акишев С.Т.