Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/3995 10 » 08 2022 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«8» августа 2022 года

Заказчик **КГУ «Центр мобилизации и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области Бейсенбаев Е.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)от «8» **августа 2022г. ТОО "Умирзак", БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г. директор Ишанкулов С.М.,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

От «8» **августа 2022 г. ТОО "SM ORDA GRUPP" БИН 170640006390, эксперт технического надзора Нұрадин Қуанышбек Ерланұлы, KZ16VJE00066742 от 28.06.2021г., KZ43VJE00066741 от 28.06.2021г.,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «8» августа 2022 г. ТОО «Қазақкобақұрылыс», БИН 130740011234 Директор Аскаров Т.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г.Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул.Айтекеби №29 и ул.Желтоксан №15 в г.Кызылорда»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: г.Кызылорда

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_» _____ 20_ года,
дата ознакомления
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «_»_____20_ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданийот «_-__»__-_____20__года №__-_____;
наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
__KZ68REA00270081 от 13.04.2022г._____
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта(проектно-сметной документации)____**ТОО «Казакжобакурылыс», БИН 130740011234 Директор Аскаров Т** _____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й **КГУ «Центр мобилизаций и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области, БИН 000240004217**;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «_12_» _АПРЕЛЯ_2022 года;
окончание работ «__» _ августа 2022 года;
при продолжительности строительства, _3_месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:__3 мес.;
фактически, месяц: _3 мес____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая площадь здания **областного суда**	га	8376,2	8376,2	8376,2	8376,2
Количество этажей	этаж	5	5	5	5
Строительный объем	м3	28727	28727	28727	28727
Площадь застройки	м2	2056,6	2056,6	2056,6	2056,6
Общая площадь здания **уголовного суда**	м2	915,6	915,6	915,6	915,6
Количество этажей	Этаж	3	3	3	3
Строительный объем	м3	4627	4627	4627	4627
Площадь застройки	м2	392,1	392,1	392,1	392,1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Демонтажные и монтажные работы здания областного и уголовного судов, ремонтные работы фойе, отделочные работы, Демонтаж и монтаж наружной отделки (Фасад), Замена и установка уличного освещения, Демонтаж и монтаж Витражей,.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 501552,386 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 386741,667 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 18707,536 тысяч тенге; прочие 96103,183 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 485100,000 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 414417,464 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18707,536 тысяч тенге; прочие 51975,000 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 %и фактически применено 100 %(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Классэнергоэффективности здания II ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г.Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул.Айтекеби №29 и ул.Желтоксан №15 в г.Кызылорда»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **КГУ «Центр мобилизаций и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области, руководитель Бейсенбаев Е.Т.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителяМесто печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперт технического надзора ТОО "SM ORDA GRUPP" БИН 170640006390, эксперт технического надзора Нурадин Куанышбек Ерланұлы, KZ16VJE00066742 от 28.06.2021г., KZ43VJE00066741 от 28.06.2021г.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «SM ORDA GRUPP" БИН 170640006390»**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Казакжобакурылыс», БИН 130740011234 Директор Аскаров Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Казакжобакурылыс», БИН 130740011234**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Умирзак", БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г. директор Ишанкулов С.М.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кызылорда "8" августа 2022 г

Технический надзор **ТОО «SM ORDA GRUPP" БИН 170640006390, Директор Алмаганбетов С.К.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице **эксперт технического надзора Нұрадин Қуанышбек Ерланұлы, KZ16VJE00066742 от 28.06.2021г., KZ43VJE00066741 от 28.06.2021г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании договора **№27 от 12.04.2022г.**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г.Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул.Айтекеби №29 и ул.Желтоксан №15 в г.Кызылорда»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ «Центр мобилизации и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области, БИН 000240004217, руководитель Бейсенбаев Е.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО "Умирзак", БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора **Ишанкулов С.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядчики **нет**
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **12 апреля 2022г.;**
(месяц, год)
окончание работ **августа 2022г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц **3**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**
фактически, месяц: **3**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 501552,386 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 386741,667 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря, прочие 114810,719 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 485100,000 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 414417,464 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18707,536 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Қазақжобакурылыс», БИН 130740011234 Директор Аскаров Т.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **КГУ «Центр мобилизации и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области», БИН 000240004217,**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «SM ORDA GRUPP" БИН 170640006390, Директор Алмаганбетов С.К**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по технического надзора **эксперт технического надзора Нурадин Куанышбек Ерланулы, KZ16VJE00066742 от 28.06.2021г., KZ43VJE00066741 от 28.06.2021г .**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

_____
(подпись, дата М.П.)

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Кызылорда **"8" августа 2022 г**

Авторский надзор **ТОО «Казакжобакурылыс», БИН 130740011234 Директор Аскаров Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице эксперта авторского надзора **авторский надзор**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании Договор №26 от 12.04.2022г.
(№ договора и дата)

по объекту **«Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г.Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул.Айтекеби №29 и ул.Желтоксан №15 в г.Кызылорда»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ «Центр мобилизаций и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области», БИН 000240004217, руководитель Бейсенбаев Е.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО "Умирзак", БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора **Ишанкулов С.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядчики _____
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **12 апреля 2022г. ;**
(месяц, год)
окончание работ **августа 2022г**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц **3**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**
фактически, месяц: **3**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Қазақжобакұрылыс», БИН 130740011234 ,
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **КГУ «Центр мобилизаций и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области», БИН 000240004217,**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: организация **ТОО «Қазақжобакұрылыс», БИН 130740011234 Директор Аскаров Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по авторскому надзору **ТОО «Қазақжобакұрылыс», БИН 130740011234**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

(подпись, дата М.П.)

Утверждаю
КГУ «Центр мобилизации и оперативных работ» аппарата акима
Кызылординской области Бейсенбаев Е.Т. _____
от "___" _____ 2022г.

Акт приемки-передачи (перемешения) основных средств и инвестиционной недвижимости

по объекту «Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г.Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул.Айтекеби №29 и ул.Желтоксан №15 в г.Кызылорда»

Номер документа	Дата составления	Организация (государственное учреждение)сдатчик		Организация (государственное учреждение)
		ТОО "Умирзак"		КГУ «Центр мобилизации и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области

№ п/п	Заводской номер	Дебет		Кредит		Наименование основного средства, инвестиционной недвижимости	Ед.и	Кол	Ед себестоимость (первоначальная стоимость), тенге	Всего себестоимость (первоначальная стоимость), тенге	Шифр нормы амортизации или срок полезного использования	Норма амортизации, %	Сумма накопленной амортизаций, тенге	Балансовая стоимость	Номер паспорта	Год выпуска (постройки)	Дата ввода в эксплуатаций(месяц, год)
		Счет/субечет	Код аналитического учета	Счет/субечет	Код аналитического учета												
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11	12	13	14	15
					Технологическое оборудование, мебель и инвентарь												
1						Лифт пассажирский, грузоподъемность 400 кг, количество остановок 5, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины крашеный металл	шт	2	8 179 198,00	16 358 396						2022г.	Июль,2022г.
2						Насос циркуляционный на систему отопления G=22,2м3/ч, H=8м	комплект	2	913 226,04	1 826 452						2022г.	Июль,2022г.
3						Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003 объем 50 л	комплект	4	51 821,00	207 284						2022г.	Июль,2022г.
4						Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003 объем 10 л	комплект	4	32 550,00	130 200						2022г.	Июль,2022г.
5						Насос вертикальный многоступенчатый Q 3,0 м3/ч, H 55,0 м вод. ст.	шт	1	185204,00	185 204						2022г.	Июль,2022г.
						ВСЕГО				**18 707 536**							

Комиссия в составе

Директор ТОО "Умирзак" _____ Ишанкулов С.М.

Инженер технадзор ТОО "SM ORDA GRUPP" _____ Нұрадин К.Е.

Авторский надзор ТОО «Қазақкобакұрылыс» _____ Аскаров Т.

Эксплуатационная организация _____ С.Сүлеймен

Акт прием-передачу технологических оборудований, мебели и оборудований на основании распоряжения (приказа) № ____ от "_____"_____2022 г

Акт (осмотр) прием-передачи технологических оборудований, мебели и оборудований объекта принимаемого (передаваемого) в эксплуатацию от ТОО "Умирзак"

«Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г.Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул.Айтекеби №29 и ул.Желтоксан №15 в г.Кызылорда»

Приобритения (финансирования)_____

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наимено-вание (много-квартир-ный жилой дом, промыш-ленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количес-тво помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г.Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул.Айтекеби №29 и ул.Желтоксан №15 в г.Кызылорда	5	-	-	2448,7	33354	9291,8	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электро-снабжение	водоснабже-ние	горячее водо-снабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

		Профнастил на деревянной обрешетке	центральный	есть	есть	Аристон	центральная	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь ($м^2$)	-	-	-	-
4	Жилая площадь($м^2$)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в полукольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомога-	-	-	-	-	-	-	-

тельная								

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельногоучастка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квар-	Номера частей помещения,	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь повнутреннему обмеру ($м^2$),в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая

	тиры	квар-тиры					
1	2	3	4	5	6	7	8
5	-	-	-	2448,7	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	2448,7

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохране-ния	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
Актовый зал				
1	Фундамент			существующий
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Кирпич керамический М125
	2) перегородки			Кирпич керамический М125
3	Перекрытия	чердачное		-
		междуэтажное		ЖБ плиты перекрытия
4	Крыша			Профнастил на деревянной обрешетке
5	Полы	1-го этажа		Из ламинат
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		Из ПВХ
		двери		Витраж и деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		Штукатурка, левкас
		наружные		Штукатурка, дождик
8	Горячее водоснабжение			Аристон
9	Водопровод			Есть
10	Канализация			Есть
11	Электроосвещение			Есть
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		+
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
	-
Площадь ($м^2$)	-
Высота строения (м)	-
Объем строения ($м^3$)	-
Фундамент	-
Стены	-
Перекрытия	-
Крыша	-
Полы	-
Окна	-
Двери	-
Внутренняя отделка	-
Наружная отделка	-
Печи	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	пло-щадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройст-ва
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-		-	-	-	-	-	-

Заказчик КГУ «Центр мобилизаций и оперативных работ» аппарата акима Кызылординской области, БИН 000240004217, руководитель Бейсенбаев Е.Т.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «Қазақжобақұрылыс», Директор Аскаров Г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ БАҚЫЛАУ ЖӨНІНДЕГІ БАСҚАРМАСЫ»
коммуналдық мемлекеттік мекемесі

120003, қаласы, Сұлтан Бейбарыс, №1
Телефакс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gaskf@korda.gov.kz

2022 жылғы «10» 08 № 05-11/3350

АКИМАТ
КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Коммунальное государственное учреждение
«УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

120003, город Кызылорда, Сұлтан Бейбарыс, №1
Тел факс: 8(7242) 60-54-66
e-mail: gaskf@korda.gov.kz

«___» _____ 20___ года

17434

«Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕ АҚ
Қызылорда облысы бойынша филиалының директоры
А. Тобаеваға

Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабына сәйкес, «Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу» 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының жұмылдыру дайындығы басқармасының Жұмылдыру және шұғыл жұмыстар орталығы» КММ-нің** 08.08.2022 жылғы **«Қызылорда қаласы, Әйтеке би көшесі, №29 және Желтоқсан көшесі №15 мекенжайы бойынша Қызылорда қаласындағы облыстық және қылмыстық сот ғимаратын жаппай тәртіпсіздіктен кейін күрделі жөндеу»** нысаны бойынша №002229726898 өтінішін қарап, объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Басқарма басшысының орынбасары **М. Мырзабеков**

Ә. Арынова
☎ 8 (7242) 23-00-36

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

120014, Қызылорда қаласы, М. Шоқай көшесі
№142, тел/факс: 8(7242)24-49-20, 24-46-81
e-mail: goaga@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КЫЗЫЛОРДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»
АКИМАТА ГОРОДА КЫЗЫЛОРДА

120014 г. Кызылорда, ул. М. Шокая №142
тел/факс: 8(7242)24-49-20, 24-46-81
e-mail: goaga@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

«10» 03 2022 жыл № 01/1996

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалының директоры А.Тобаеваға

Көшірмесі

«Қызылорда облысы аппаратының «Жұмылдыру және шұғыл жұмыстар орталығы» КММ-нің басшысы Е.Бейсенбаевқа

«Қызылорда қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі *(Бөлімге кіріс 09.08.2022 жылғы №0022207263034)* Қазақстан Республикасының 16.07.2001 жылғы «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» N 242 Заңына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 30.11.2015 жылғы №750 бұйрығымен бекітілген құрылыс саласындағы құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларына сәйкес **«Капитальный ремонт областного и уголовного суда в г. Кызылорда после массового беспорядка по адресу ул. Айтеке би №29 и ул. Желтоксан №15 в г. Кызылорда»** нысанының объектіні пайдалануға дербес қабылдау актіңіз есепке алынғандығын хабарлайды.

Екінші мекенжайға: қабылданған әрекетке келіспеген жағдайда, 29.06.2020 жылғы № 350-VI ҚРЗ Қазақстан Республикасының әкімшілік рәсімдік-процестік Кодексінің 91-бабына сәйкес әкімшілік актіні қабылдауға байланысты емес әкімшілік актіге, әкімшілік әрекетке (әрекетсіздікке) шағым жасауға құқылы екендігінізді назарға саламыз.

Бөлім басшысы **Г. Қожахметов**

Орынмырзаев
Тел: 24-49-20

177967