Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

**«10» декабря 2020 г.**

**Заказчик:** ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная», 110000, Костанайская область, г. Костанай, ул. Проспект Аль-Фараби 43 руководитель Курмангалиев Нуржан Казтаевич.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии от 09 декабря 2020 г. **ТОО «СК-ТРИУМФ 2030» директор** Айтимов Ануар Сагадатович Карагандинская область, Абайский район, Абайская г.а.,Абай, ЭНГЕЛЬСА, 25, 40 КСЛ № 17010681 от 12.06.2017 года.

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 10 декбаря 2020 г. ТОО «Технадзор-ПВ» Павлодарская область, Павлодар ГА., г.Павлодар Торайгырова, 68/2 тел 8 701 620 8006 Директор Смагулов Тимур Мухамедьянович,

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов*

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту** от 10 декабря 2020 г. ТОО "ПромСтройПроект" **директор Когай Александр Владимирович, ГЛ КСЛ №15012337 от 01.07.2015 года, эксперт Пивоваров Александр Николаевича, г.Костанай, ул. Каирбекова 73, тел 533-301**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ««Инженерные коммуникации к мкр. «Кунай» г.Костанай. Водопровод. Канализация. Внутриплощадочные сети» (Водопровод)» *наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

**по адресу Костанайская область, г. Костанай, микрорайон «Кунай».**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

**1.Строительство объекта осуществлено на основании:**

1) постановления 09 февраля 2017 года № 465 акимата города Костанай Костанайской области «О внесении изменений в постановление акимата города Костанай «Об установлении ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» публичного сервитута на земельный участок 187,2 га»;

*(наименование органа вынесшего решение)*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Костанайской области» №85 от 07 марта 2018 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «ПСТРОЙПРОЕКТ» гос. лицензия № 15012337 от 01.17.2015_заказ: 24.3-590/17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная», Приказ №603 от 20.11.2017 г. наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

**2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

начало работ май 2018.;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2020 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц ; 17,3 месяцев

фактически, месяц: 17,3 месяцев

**3.** Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

факт начала выпуска продукции с указанием объект

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

| **Мощность, производительность и так далее** | **Ед. изм** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в т.ч пускового комплекса или очереди** | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в том числе пусковог о комплекс а или очереди** |
| общая протяженность сети водопровода | м | 76061,0 | | 77205,1 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

**4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**

Согласно решениям генерального плана и ПДП, содержание животных (лошади, КРС, свиньи, козы, овцы) в индивидуальных усадьбах не предусматривается, полив зеленых насаждений и приусадебных участков предусмотрен из летнего водопровода (в данном проекте не рассматривается).

Нужды местной промышленности и неучтенные расходы приняты в размере 20 %.

Промышленные предприятия, требующие отдельного потребления воды на технологические нужды - отсутствуют.

Расчетный расход воды на наружное и внутреннее пожаротушение принят 30 л/сек, согласно требованиям «Технического регламента о пожарной безопасности».

Для определения диаметров и потребных напоров проведен гидравлический расчет водораспределительной сети для 1 и 2 очередей.

Водопроводная сеть запроектирована объединенной хозяйственно-питьевой и противопожарной, кольцевой. Трасса водопровода проложена с учетом минимальных расстояний до фундаментов сооружений и подземных коммуникаций.

На улицах с шириной проезжей части 22 м и более, сети предусмотрены по обеим сторонам улиц.

Общая протяженность сети водопровода составляет – 77205,1 м. На улицах с шириной проезжей части 22 м и более, сети предусмотрены по обеим сторонам улиц. Переход под автодорогой А-22 «Карабутак-Комсомольское-Денисовка-Рудный-Костанай» выполнен согласно технических условий от 20.06.2017 г. № 27-01127-02-812–и, выданным АО «НК КазАвтоЖол» методом горизонтально-направленного бурения в 2 нитки, полиэтиленовая труба диаметром 355х13,6 мм прокладывается в защитном стальном футляре. Футляры покрывается защитным противокоррозионным покрытием «Весьма усиленного типа» по ГОСТ 962-2005.

На сети устроены водопроводные колодцы диаметрами 1000 мм, 1500 мм и 2000 мм из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1- 14. для установки запорной арматуры и пожарных гидрантов в общем количестве 1681шт. Соединительные элементы и стремянки в колодцах защищены от коррозии окраской за 2 раза лаком ХС-76 по огрунтовке ХС-010. Бетонные поверхности колодцев, соприкасающиеся с грунтом, защищены горячим битумом за 2 раза по огрунтовке.

**5.** На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

**6.** Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

**7.** Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

**8.** Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего: 1493,585 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 1265,569 млн.тенге; оборудование-11,462 млн.тенге, прочие затраты – 216,554 млн.тенге

**9.** Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - 1 338 044 785,0 тенге; в том числе: стоимость строительно монтажных работ- 1 316 365 191,0 тенге, прочие затраты – 21 679 594 тенге.

**10.** Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: ***Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Инженерные коммуникации к мкр. «Кунай» г.Костанай. Водопровод. Канализация. Внутриплощадочные сети» (Водопровод)»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Курмангалиев Н.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: *Смагулов Т.М.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор *Пивоваров А.Н*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Айтимов А.С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)