«Ұлытау облысы Жәйрем к. мен Қаражал қ. газбен жабдықтау желілерін және «Жәйрем» АГТС пен газ құбыры тармағын салу»
жұмыс жобасы бойынша
30.05.2024 ж. № 10-0085/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қарағанды облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КАТЭК» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0085/24 от 30.05.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство газопровода-отвода и АГРС «Жайрем» и сетей газоснабжения п.Жайрем и г.Каражал области Ұлытау»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «КАТЭК»

г. Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство газопровода-отвода и АГРС «Жайрем» и сетей газоснабжения п.Жайрем и г.Каражал области Ұлытау».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 19.03.2024 г. № 01-0590.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КАТЭК», лицензия от 25.05.2000 г. №ГСЛ № 001227 (I категория).

5.1. Субподрядные организации: Товарищество с ограниченной ответственностью «QazEnergy2018», лицензия от 27.11.2023 г. №21017708 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции (письмо заказчика от 01 ноября 2022 года № 7-10/2022).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30 июня 2021 года, утверждённое заказчиком;

постановление акимата города Каражал от 08 сентября 2022 года № 122 «Об установлении государственному учреждению «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области» публичного сервитута на земельный участок;

постановление акимата города Каражал от 08 сентября 2022 года № 123 «Об установлении государственному учреждению «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области» публичного сервитута на земельный участок;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 30 мая 2023 года № KZ14VUA00903867 выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Каражал»;

акт выбора размещения трассы газопровода-отвода на АГРС – «Жайрем» и сетей газоснабжения п.Жайрем и г.Каражал на территории города Каражал области Ұлытау от 01 сентября 2022 года, утвержденный Акимом города Каражал область Ұлытау;

акты выбора земельного участка под строительство объекта от 01 сентября 2022 года № 1 - № 32 пос.Жайрем, г.Каражал, область Ұлытау, утвержденные ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Каражал»;

акты выбора земельного участка под строительство объекта от 01 сентября 2022 года № 1 - № 42 г.Каражал, область Ұлытау, утвержденные ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Каражал»;

ситуационный план в масштабе 1:500, выполненный ТОО «Инженерные изыскания и К» (государственная лицензия от 11 апреля 2005 года ГСЛ № 0000049);

отчет по инженерным изысканиям объекта: «Строительство газопровода-отвода и АГРС «Жайрем» и сетей газоснабжения п.Жайрем и г.Каражал области Ұлытау» Арх.№ 37-5.1-2021, выполненный в 2021 году ТОО «Инженерные изыскания и К» (государственная лицензия от 11 апреля 2005 года ГСЛ № 0000049);

отчет о научно-исследовательских работах ARRES-EX-21-29 от 27.09.2021 года, о выявлении объектов историко-культурного наследия на территории строительства газопровода в Карагандинской области, выполненный ТОО «Археологические исследования»;

заключение историко-культурной экспертизы земель на территории строительства газопровода в Карагандинской области протяженностью 63,453 км № ARRES-EX-21-29 от 27.09.2021 года, выданное ТОО «Археологические исследования»;

протокол дозиметрического контроля от 20 сентября 2021 года № 261/1, выданный Испытательной лабораторией ТОО «ТумарМед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 20 сентября 2021 года № 261/2, выданный Испытательной лабораторией ТОО «ТумарМед»;

санитарно-эпидемиологическое заключение РГУ «Жанааркинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля по области Ұлытау Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» от 01 июня 2023 года № M.04.X.KZ50VWF00098877;

пункт газорегуляторный блочный. Схема газовая принципиальная, разработанный ТОО «БатысМунайГаз Жабдыктары»;

письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Карагандинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» от 20 сентября 2022 года № 21-08-15/4919 об инженерно-технических мероприятиях гражданской обороны;

письмо ГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от 30 сентября 2021 года № 02-3/1482 об отсутствии почвенных очагов сибирской язвы и скотомогильников;

письмо заказчика от 30 мая 2024 года № 5-7/924 о выдаче разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо РГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 12 октября 2021 года № ЗТ-2021-00792565 о том, что объект находятся за пределами земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территории;

письмо РГУ «Областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира по области Ұлытау Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 15 марта 2023 года № 01-25/91 о том, что объект находятся за пределами земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территории;

письмо заместителя акима города Каражал от 22 декабря 2021 года № 6-1304 о методе выполнения переходов газопроводов через автомобильные дороги;

письмо заместителя акима города Каражал от 07 ноября 2022 года № 6-1112 о том, что по поселку Жайрем услуги подачи воды по распределительным сетям и отводу сточных вод оказывает КГП «Жайрем Болашак»;

письмо акима поселка Жайрем от 15 сентября 2021 года № 2-1/552 о содействии в предоставлении исходных данных для разработки проектно-сметной документации;

письмо АО «Жайремский горно-обогатительный комбинат» от 10 июля 2021 года № 03-2179 об исходных данных для расчета потребления природного газа и развратники проектных решений;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Каражал» от 15 сентября 2021 года № 1-23/890 о содействии в предоставлении исходных данных для разработки проектно-сметной документации;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Каражал» от 02 февраля 2024 года № 1-24/69 о расстоянии перевозки грунта;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Каражал» от 08 ноября 2021 года № 1-23/1049 о зеленых насаждениях;

заключение от отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от 01 сентября 2021 года № KZ24VNW00004901, выданное ГУ «Управление промышленности и индустриально-инновационного развития Карагандинской области»;

письмо РГУ «Центрально-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан «Центркназнедра» от 31 августа 2021 года № KZ08VNW00004898 об отсутствии запасов твердых, общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод;

письмо РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казазхстан по Карагандинской области от 11 октября 2021 года № 27-03-10/1074 о погодных условиях по метеостанциям Жана-Арка и Каражал;

письмо заказчика от 01 ноября 2022 года № 7-10/2033 о затратах на осуществление функций управление проектом;

письмо заказчика от 07 декабря 2023 года № 7-11/2871 о начале строительства в III квартале 2024 года.

Технические условия:

АО «Интергаз Центральная Азия» от 14 декабря 2023 года № 06-62-2531 на присоединение проектируемого газопровода-отвода и АГРС к действующему магистральному газопроводу «Сарыарка»;

АО «КазТрансОйл» от 30 ноября 2021 года на пересечение магистрального нефтепровода «Павлодар-Шымкент»;

АО «КазТрансОйл» от 27 января 2023 года на пересечение магистрального нефтепровода «Павлодар-Шымкент»;

ТОО «Вест-2001» от 14 ноября 2022 года № 104 на пересечение электроустановок потребителей;

ТОО «Энерготранзит Компани» от 06 декабря 2021 года № 317 на присоединение электроустановок потребителей;

Карагандинский департамент эксплуатации сети доступа (Карагандинский ДЭСД) объединения «Дивизион «Сеть» АО «КАЗАХТЕЛЕКОМ» от 20 декабря 2021 года № 02-2878-12/2021 на разработки рабочего проекта;

Карагандинский департамент эксплуатации сети доступа (Карагандинским ДЭСД) объединения «Дивизион «Сеть» АО «КАЗАХТЕЛЕКОМ» от 31 января 2023 года № 02-65-1/2023 для проектного решения по «Строительство газопровода-отвода и АГРС «Жайрем» и сетей газоснабжения п.Жайрем и г.Каражал» при пересечении и вблизи охранной зоны ВОЛС ТУСМ -2 ОДС-филиал АО «Казахтелеком»;

Карагандинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 26 января 2023 года № KZ67VAQ00003310 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями;

Карагандинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 26 января 2023 года № KZ67VAQ00003311 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями;

Карагандинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 26 января 2023 года № KZ67VAQ00003312 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями;

Карагандинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 26 января 2023 года № KZ67VAQ00003313 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями;

филиал АО «НК «КазАвтоЖол» области Ұлытау от 31 января 2024 года № KZ87VAQ00004014 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями;

филиал АО «НК «КазАвтоЖол» области Ұлытау от 31 января 2024 года № KZ87VAQ00004015 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями;

филиал АО «НК «КазАвтоЖол» области Ұлытау от 31 января 2024 года № KZ87VAQ00004016 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями;

филиал АО «НК «КазАвтоЖол» области Ұлытау от 31 января 2024 года № KZ87VAQ00004017 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами, и другими инженерными сетями, и коммуникациями.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водным ресурсам Министерство экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 18 апреля 2023 года № KZ93VRC00016044 размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах;

письмо КГУ «Центр по сохранению историко-культурного наследия» Управление культуры, архивов и документации Карагандинской области от 27 октября 2021 года № 103/1-22 о согласовании заключении историко-культурной экспертизы земель на территории строительства газопровода;

письмо-согласование РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по области Ұлытау» от 15 июня 2023 года № KZ81VQR00035467 о согласовании рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Ұлытау, г.Каражал, п.Жайрем
Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Специальные инженерные мероприятия	Шуваев Д.В.	KZ33VJE00078561	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Круглова О.М.	KZ14VJE00070949 KZ88VJE00065931	Соответствует
3	Автоматика	Рыльцева О.А.	KZ14VJE00024001	Соответствует
4	Технологическая часть	Жаксыбаева К.Д.	KZ61VJE00011321	Соответствует
5	Проект организации строительства	Жанаева Г.К.	KZ57VJE00021384	Соответствует
6	Инженерно-геологические изыскания	Круглова О.М.	KZ14VJE00070949	Соответствует
7	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Исин А.А.	KZ17VJE00057315	Соответствует
8	Наружные сети канализации	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
9	Наружное газоснабжение	Жаксыбаева К.Д.	KZ61VJE00011321	Соответствует
10	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Рыльцева О.А.	KZ14VJE00024001	Соответствует
11	Электротехническая часть, электрооборудование	Рыльцева О.А.	KZ14VJE00024001	Соответствует
12	Сметный раздел	Жанаева Г.К.	KZ57VJE00021384	Соответствует
13	Генеральный план	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	нм³/час	до 18000	до 18000
2	Общая протяженность газопроводов	км	226,185	226,185
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022 г., текущих и прогнозных ценах 2024-2026 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	18 619,791 13 369,881 2 407,571 2 842,339	17 930,176 12 588,196 2 404,393 2 937,587
	В ценах по годам строительства: в ценах 2022 г. (ПИР) в ценах 2024 г. в ценах 2025 г. в ценах 2026 г.	млн. тенге		106,013 4 073,565 13 171,585 579,013
4	Продолжительность строительства	мес.	24	24

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство газопровода-отвода и АГРС «Жайрем» и сетей газоснабжения п.Жайрем и г.Каражал области Ұлытау»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ұлытау облысы Жәйрем к. мен Қаражал қ. газбен жабдықтау желілерін және «Жәйрем» АГТС пен газ құбыры тармағын салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Савичев Г.А.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Шуваев Д.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Касымова М.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Исин А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Бекбергенова И.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Жаксыбаева К.Д.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Круглова О.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Рыльцева О.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Исагулова А.Е.

Главный специалист (перевод, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Жанаева Г.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау