«Түркістан облысы Сайрам ауданында қуаты 1000 МВт ПГҚ базасында электр станциясын салу. Кірме автожол»

жұмыс жобасы бойынша

04.06.2024 ж. № 01-0244/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«ПГУ Туркестан» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«City Engineering» (Сити Инжиниринг) жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0244/24 от 04.06.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство электростанции на базе ПГУ мощностью 1000 МВт в Сайрамском районе Туркестанской области. Подъездная автодорога»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ПГУ Туркестан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «City Engineering» (Сити Инжиниринг)

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство электростанции на базе ПГУ мощностью 1000 МВт в Сайрамском районе Туркестанской области. Подъездная автодорога».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.03.2024 г. № 01-0614.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ПГУ Туркестан».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «City Engineering» (Сити Инжиниринг), государственная лицензия от 19.03.2019 г. №19006798 (I категория).
ГИП: Туктибаев Т.Б. (приказ № 41 от 13.11.2023 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 10.01.2024 года;
архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сайрамского района» № KZ01VUA01068904 от 02.02.2024 года;
Постановление акимата Сайрамского района Туркестанской области № 441 от 30.10.2023 года о проведении изыскательских и проектных работ на объекте строительства;
схема размещения объекта, согласованная заказчиком от 05.12.2023 года;
планируемый суточный состав и интенсивность движения на объекте, выданный заказчиком № 01-10-572 от 14.05.2024 года;
ведомость транспортировки дорожно-строительных материалов, утвержденный заказчиком от 4 марта 2024 года;
письмо заказчика о том, что существующая застройка, подпадающая под строительство, подлежит сносу № 01-10-582 от 14.05.2024 года;
письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» о том, что получение разрешения на строительство объекта не требуется № ЗТ-2023-02005359 от 17.10.2023 года;
письмо заказчика о начале строительства во 2 квартале 2024 года № 01-10-245 от 27.02.2024 года;
протокол дозиметрического контроля от 22 мая 2024 года №R-31 проведены ИП «РЛ ГАММА РАД»;
протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 13 мая 2024 года №R-35 проведены ИП «РЛ ГАММА РАД»;
письмо ГУ «Сайрамская районная территориальная инспекция комитета ветеринарного контроля и надзора ИСХ РК» от 11 сентября 2023 года исх.№ ЗТ-2023-01668504 об отсутствии очагов опасных болезней;
письмо РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВХ МВРиИР РК» от 11 декабря 2023 года №ЗТ-2023-02571057 о расположении участка за пределами водоохранных зон и полос реки Аксу.
письмо заказчика о уровень ответственности подъездной автодороги за №01-10-658 от 29.05.2024 года.

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Оңтүстік жолдары» от 23.10.2023 года № 09/1196 на устройство примыкания к автодороге КХ-3;

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» от 08. 02.2024 года № 00-00-01-0602 на подключение к сетям электроснабжения.

Согласования:

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Нур-Султан» - согласование эскизного проекта улиц от 27.12.2019 года KZ18VUA00160484;

ГКП на ПХВ «Оңтүстік жолдары» согласование примыкания к автодороге КХ-3 от 06.02.2024 года (лист 2АД);

Отдел административной полиции ДВД Туркестанской области - согласование организации дорожного движения от 27.02.2024 года (лист 2АД).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Сайрамский р-н.

Сейсмичность района: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство подъездной автодороги IIIв категории от существующей автодороги КХ-3 до площадки электростанции на базе ПГУ протяженностью 8,053 км.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	раздел	эксперт	номер аттестата	результат
1	Автомобильные дороги	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
4	Организация строительства	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	соответствует
5	Наружное освещение	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
6	Сметный раздел	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категории дороги		IIIв	IIIв
2	Количество полос движения	шт	2	2
3	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
4	Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
5	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
6	Строительная длина	км	8,053	8,053
7	Тип дорожной одежды		капитальный	
8	Вид покрытия		асфальтобетонное	
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	 3189,742 2689,277 16,399 484,066	 2592,515 2159,098 13,824 419,593
10	из них в ценах: 2023 год (ПИР) 2024 год (в т.ч. экспертиза)	млн. тенге		 53,741 2538,774
11	Нормативная продолжительность строительства	мес	7,5	7,5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство электростанции на базе ПГУ мощностью 1000 МВт в Сайрамском районе Туркестанской области. Подъездная автодорога» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы Сайрам ауданында қуаты 1000 МВт ПГҚ базасында электр станциясын салу. Кірме автожол» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

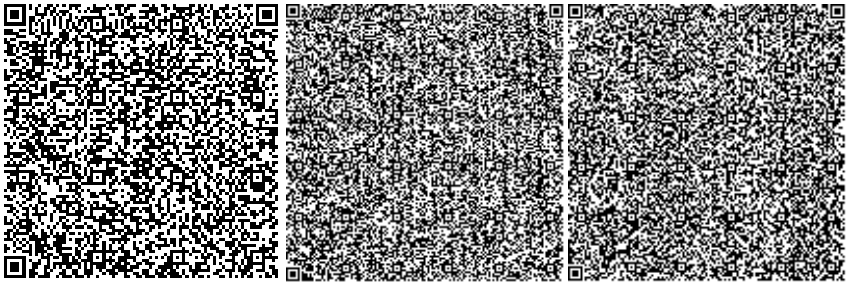
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

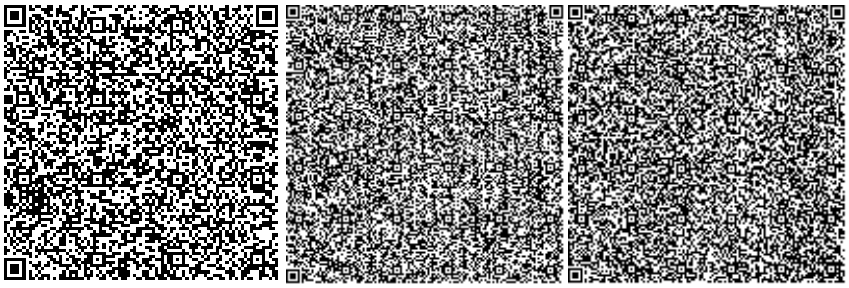
РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

Начальник управления

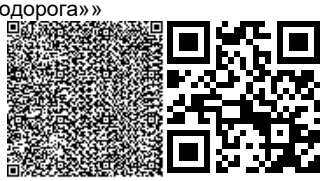
РГП "Госэкспертиза"

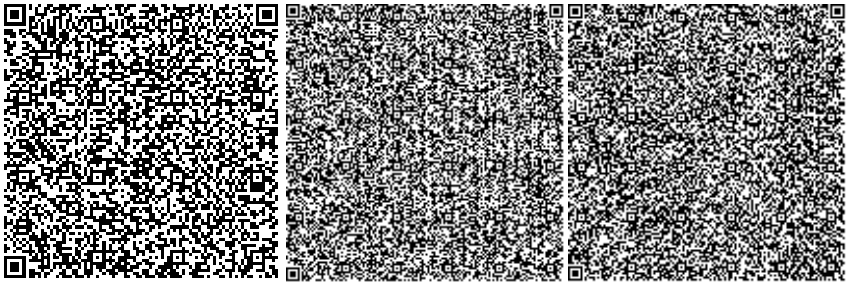


Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

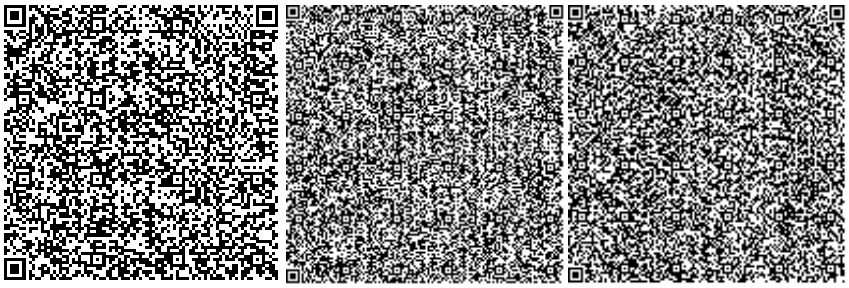




Рихтер Е.А.

Начальник отдела

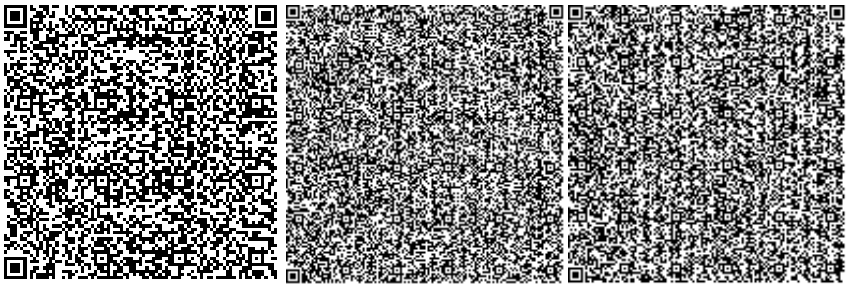
РГП "Госэкспертиза"



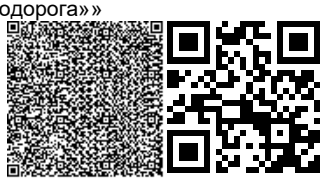
Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

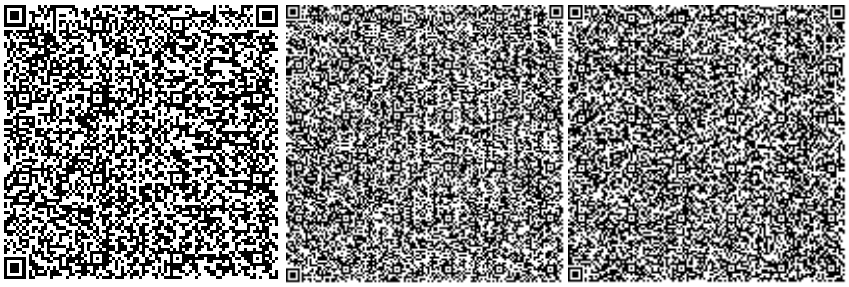


Сагандыков Р.К.



Эксперт

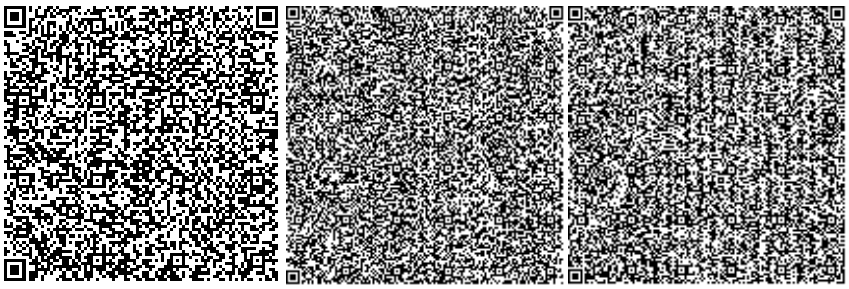
РГП "Госэкспертиза"



Бегишева С.В.

Эксперт

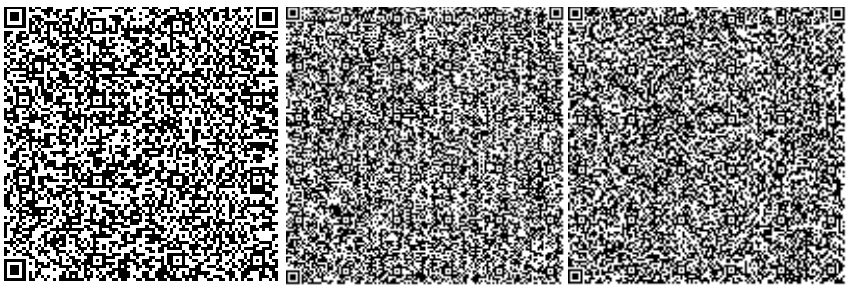
РГП "Госэкспертиза"



Калиаскарова А.Л.

Эксперт

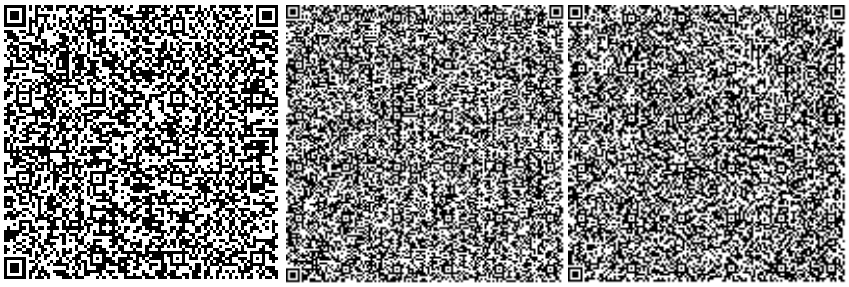
РГП "Госэкспертиза"



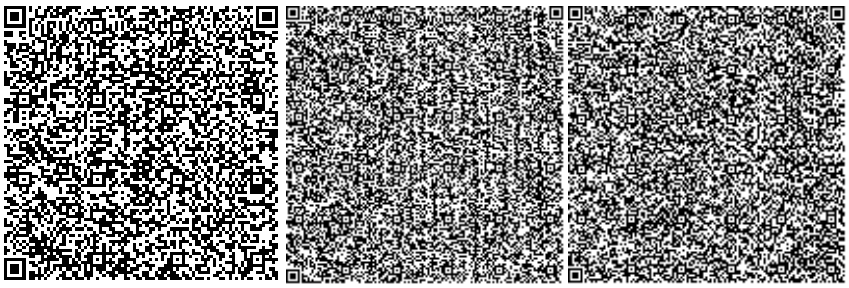
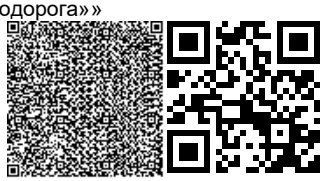
Урустембеков Б.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Ибраимов К.О.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"