Заказчик: Паяева Жумагул Мнаймбековна

Технадзор: ТОО "ТЛГ 2002"

Подрядчик: ТОО "Елорда Инвест Строй"

Договор: № 16 от 12 . 12 2023 г.

Наименование объекта: Реконструкция здания лечебно-диагностического корпуса в многоквартирный жилой дом ЖК "Рудный"

Приложение №1
Типовая межведомственная форма №КС-3
предоставляется ежемесячно подрядчиком
заказчику и финансирующему банку

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат за Ноябрь месяц 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая: наименование	Организационно-правовая: код
		№ 16 от 12 . 12 .2023 г.				ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат: в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	НДС (по графе 1)	Всего к оплате
Реконструкция здания лечебно-диагностического корпуса в многоквартирный жилой дом ЖК "Рудный"	10 783 609,0	9 628 222,3							1 155 386,7	10 783 609,0
Всего по стройке	10 783 609,0	9 628 222,3							1 155 386,7	10 783 609,0

Заказчик:

Паяева Ж. М.

Технадзор:
Директор
ТОО "ТЛГ 2002"

Муртабеков Д. Ж.

Подрядчик:
Директор
ТОО "Елорда Инвест Строй"

Жанабаев М. М.

Наименование стройки - Реконструкция здания лечебно-диагностического корпуса в многоквартирный жилой дом ЖК "Рудный"

АКТ №1
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Ноябрь месяц 2023 г.

Заказчик: Паяева Жумагул Мнаймбековна
Технадзор: ТОО "ТЛГ 2002"
Подрядчик: ТОО "Елорда Инвест Строй" договор № 16 от 12.12.2023 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
		Архитектурно-строительная часть										
1	1146-0201-0802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей** *НР - 84%; СП - 80%;* *Формула объема = (210 : 221)X0,3* Состав работ: 1. Отбивка штукатурки	м²	129,3		409,95 409,95	-- --	53007 53007	-- --	--	44526 7802	105335
2	1212-0104-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09	**Очистка вручную от краскинзвестковой с земли и лесов/Снятие известкового набелов с потолков** *НР - 72%; СП - 80%;* *Формула объема = (405,5 - 402,5)X0,3*	м²	242,4		311,21 311,21	-- --	75437 75437	-- --	--	54315 10380	140131
3	1146-0401-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Стены кирпичные. Разборка** *НР - 84%; СП - 80%;* *Формула объема = (20,6)X0,3* Состав работ: 1. Разборка конструкций	м³	6,18		22393,00 16134,61	6258,39 2949,52	138389 99712	38677 18228	--	99070 18997	256455
4	1146-0401-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Основания бетонные. Разборка** *НР - 84%; СП - 80%;* *Формула объема = (9,3)X0,3* Состав работ: 1. Разборка бетонных оснований под полы	м³	2,79		30444,00 18144,90	12299,10 5796,45	84939 50624	34314 16172	--	56109 11284	152332
5	1146-0401-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	**Конструкции бетонные, объем более 1 м³, бетон класса В7,5. Разборка при помощи отбойных молотков** *НР - 84%; СП - 80%;* *Формула объема = (3,8)X0,3* Состав работ: 1. Разборка конструкций	м³	1,14		45294,83 20751,05	24543,78 11567,25	51636 23656	27980 13187	--	30948 6607	89191

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	1146-0401-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Стены кирпичные. Разборка** *НР - 84%; СП - 8%;* *Формула объема = (6,65)Х0,3* Состав работ: 1. Разборка конструкций	м³	1,995	22393,00 16134,61	6258,39 2949,52	44674 32189	12485 5884	–	31981 6132	82788
7	1146-0401-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Перекрытия монолитные бетонные.Разборка** *НР - 84%; СП - 8%;* *Формула объема = (1,98)Х0,3* Состав работ: 1. Разборка конструкций	м³	0,594	38273,03 21565,84	16707,19 7873,94	22734 12810	9924 4677	–	14689 2994	40417
8	1206-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 С1261-107-0831	**Коробки оконные в каменных стенах.Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах/ПВХ/** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (20)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: Мусор строительный Состав работ: 1. Отбивка штукатурки в откосах 2. Снятие оконных коробок	шт. т	6	2567,69 2466,75	100,94 50,81	15406 14801	606 305	–	10876 2103	28384
9	1206-0101-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 С1261-107-0831	**Коробки дверные в каменных стенах.Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах/ПВХ/** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (18)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: Мусор строительный Состав работ: 1. Отбивка штукатурки в откосах 2. Снятие дверных коробок	шт. т	5,4	3834,14 3623,89	210,25 99,10	20704 19569	1135 535	–	14475 2814	37993
10	1109-0403-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 ТЧ 09 табл.3 п.3.5 Кзтр=0,6, Кзм=0,7, Кмр=0,5 С1261-104-0121	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м². Установка в кирпичных стенах. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0.** **Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5** *НР - 69%; СП - 8%;* *Формула объема = (0,9,2,1,2)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: Блоки дверные Состав работ: 1. Подготовка дверного блока к предварительной установке в проем 2. Установка дверной коробки в проем 3. Разметка мест установки анкеров для крепления коробки 4. Сверление отверстий для установки анкеров 5. Установка анкеров 6. Заделка стыков между коробкой и дверным откосом монтажной пеной	м² м²	1,134	2751,35 2693,05	58,30 26,99	3120 3054	67 31	–	2128 420	5668

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		7. Навешивание дверного полотна на коробку с выверкой в проектное положение 8. Проверка механизмов дверного замка									
11	1207-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Полы дощатые. Разборка покрытия** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (212)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-107-0831 Мусор строительный Состав работ: 1. Разборка покрытий с очисткой материалов и оснований 2. Укладка на строительной площадке	м 2 т	63,6	617,12 587,44	29,68 17,96	39249 37361	1887 1142	--	27723 5358	72329
12	1207-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (212)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-107-0831 Мусор строительный	м^2 т	63,6	134,10 134,10	-- --	8529 8529	-- --	--	6141 1173	15843
13	1207-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Полы. Разборка оснований покрытия: кирпичных столбиков под лаги** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (212)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-107-0831 Мусор строительный	м^2 т	63,6	249,32 249,32	-- --	15857 15857	-- --	--	11417 2182	29456
14	1207-0101-0207 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Полы из керамогранитных плиток. Разборка покрытия** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (313)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-107-0831 Мусор строительный Состав работ: 1. Разборка покрытий с очисткой материалов и оснований 2. Укладка на строительной площадке	м^2 т	93,9	1508,88 1459,19	49,69 30,07	141684 137018	4666 2824	--	100686 19389	261760
15	1207-0101-0207 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (4,5)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-107-0831 Мусор строительный Состав работ: 1. Разборка покрытий с очисткой материалов и оснований 2. Укладка на строительной площадке	м^2 т	1,35	1508,88 1459,19	49,69 30,07	2037 1970	67 41	--	1448 279	3763
16	1207-0101-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия** *НР - 72%; СП - 8%;* *Формула объема = (295,1)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-107-0831 Мусор строительный Состав работ: 1. Разборка покрытий с очисткой материалов и оснований	м^2 т	88,53	203,63 199,14	4,49 2,71	18027 17630	398 240	--	12866 2472	33365

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2. Укладка на строительной площадке									
17	1208-0101-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Кровли из листовой стали. Разборка покрытий**									
		НР - 72%; СП - 8%;	м² кровли	136,5	183,50	0,10	25048	14	--	18025	46518
		Формула объема = (455)Х0,3			183,40	--	25034	--		3445	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-107-0831	Мусор строительный	т								
		Состав работ:									
		1. Разборка покрытий с очисткой и укладкой материалов на стройплощадке									
18	1208-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами**									
		НР - 72%; СП - 8%;	м² кровли	136,5	312,96	37,66	42719	5141	--	28185	76576
		Формула объема = (455)Х0,3			275,30	11,48	37578	1567		5673	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-107-0831	Мусор строительный	т								
		Состав работ:									
		1. Разборка элементов конструкций с очисткой и укладкой материалов на стройплощадке									
19	1208-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09	**Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок**									
		НР - 72%; СП - 8%;	м² кровли	136,5	450,67	23,74	61516	3240	--	42670	112521
		Формула объема = (455)Х0,3			426,93	7,24	58276	988		8335	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-107-0831	Мусор строительный	т								
		Состав работ:									
		1. Разборка элементов конструкций с очисткой и укладкой материалов на стройплощадке									
20	1112-0101-1303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 К=0,8	**Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой/ДЕМОНТАЖ/**	м² утепляемого покрытия	128,4	886,79	72,54	113864	9315	--	98406	229252
		НР - 92%; СП - 8%;			814,25	18,79	104550	2413		16982	
		Формула объема = (428)Х0,3									
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0132	Плиты теплоизоляционные ГОСТ 16381-77	м²								
		Состав работ:									
		1. Подготовка основания									
		2. Огрунтовка основания									
		3. Укладка плит на битумной мастике									
		4. Приготовление грунтовки									
21	1146-0401-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.12	**Стены кирпичные. Разборка**									
		НР - 84%; СП - 8%;	м³	0,315	22393,00	6258,39	7054	1971	--	5050	13072
		Формула объема = (1,05)Х0,3			16134,61	2949,52	5082	929		968	
		Состав работ:									
		1. Разборка конструкций									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				985630	151887	--	711734	1833149
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				833744	69163	--	135789	
	Всего заработная плата		Тенге				982510				
								899822			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы	Тенге				709606				
		Сметная прибыль	Тенге				135369				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1827485				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								481
		Сметная заработная плата	Тенге					899822			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				3120				
	Всего заработная плата		Тенге					3085			
		Накладные расходы	Тенге				2128				
		Сметная прибыль	Тенге				420				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				5668				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					3085			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге				1833153				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								483
		Сметная заработная плата	Тенге					902907			
				РАЗДЕЛ 2. Полы							
		Тип Б									
22	**1111-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06**	**Покрытия бетонные, толщина 30/20/мм. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (258,94)X0,3* Состав работ: 1. Подготовка оснований 2. Устройство покрытий 3. Уход за покрытиями	**$м^2$ покрытия**	**77,682**	**1639,03** **637,52**	**168,18** **65,65**	**127323** **49524**	**13065** **5100**	**64734**	**51346** **14293**	**192963**
23	**1111-0101-1502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 К=2**	**Вычитается позиция: Покрытия бетонные. Устройство, исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (258,94)X0,3* Состав работ: 1. Устройство покрытий	**$м^2$ покрытия**	**77,682**	**-305,93** **-36,74**	**-13,22** **-7,72**	**-23765** **-2854**	**-1027** **-600**	**-19884**	**-3246** **-2161**	**-29172**
		Тип К									
24	**1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28**	**Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = ((16,62 · 13,9))X0,3* Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Огрунтовка основания 3. Устройство оклеечной изоляции 4. Покрытие верхнего слоя изоляции мастикой 5. Приготовление грунтовки 6. Приготовление битумной мастики	**$м^2$ изолируемой поверхности**	**9,156**	**3797,93** **1230,28**	**130,30** **22,24**	**34774** **11264**	**1193** **204**	**22317**	**10780** **3644**	**49198**
25	**1111-0101-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28**	**Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя**	**$м^2$ изолируемой поверхности**	**9,156**	**2287,75**	**64,76**	**20947**	**593**	**13557**	**6498**	**29641**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 94%; СП - 8%;			742,31	12,68	6797	116		2196	
		Формула объема = ((16,62 · 13,9))Х0,3									
		Состав работ:									
		1. Устройство оклеечной изоляции									
		2. Приготовление грунтовки									
		3. Приготовление битумной мастики									
26	1111-0101-2702 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1.06	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных нацементном растворе. Устройство**	$м^2$ покрытия	9,156	2777,88	120,68	25434	1105	3836	19799	48852
		НР - 94%; СП - 8%;			2238,21	62,25	20493	570		3619	
		Формула объема = ((16,62 · 13,9))Х0,3									
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-201-0507	Плитки керамические для полов	$м^2$								
		Состав работ:									
		1. Подготовка оснований									
		2. Настилка покрытий плитками с подбором и сортировкой плиток, с устройством прослойки и с заделкой швов цементным раствором									
		3. Уход за покрытиями									
		4. Очистка и промывка покрытий									
27	233-202-0103 РСНБ РК 2022	**Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001**	$м^2$	9,33912	3313,00	--	30941	--	30941	--	33416
		СП - 8%;			--	--	--	--		2475	
		Формула объема = ((16,62 · 13,9) 1,02)Х0,3									
28	1111-0101-3904 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,06	**Плинтуса из плиток керамических. Устройство**	м плинтусов	16,368	931,41	2,96	15245	49	5963	8702	25863
		НР - 94%; СП - 8%;			564,11	1,46	9233	24		1916	
		Формула объема = (36,56÷18)Х0,3									
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-201-0110	Плитки керамические плинтусные ГОСТ 6141-91	м								
	233-202-0103	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм (на	1,6368 ($м^2$)								
		Состав работ:									
		1. Устройство плинтусов из плиток на растворе									
		Тип Кр									
29	1111-0101-0401 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя**	$м^2$ изолируемой поверхности	47,748	3797,93	130,30	181344	6222	116379	56217	256566
		НР - 94%; СП - 8%;			1230,28	22,24	58743	1062		19005	
		Формула объема = (159,16)Х0,3									
		Состав работ:									
		1. Подготовка основания									
		2. Огрунтовка основания									
		3. Устройство оклеечной изоляции									
		4. Покрытие верхнего слоя изоляции мастикой									
		5. Приготовление грунтовки									
		6. Приготовление битумной мастики									
30	1111-0101-0402 РСНБ РК 2022 Ктр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя**	$м^2$ изолируемой поверхности	47,748	2287,75	64,76	109235	3092	70699	33886	154571
		НР - 94%; СП - 8%;			742,31	12,68	35444	605		11450	
		Формула объема = (159,16)Х0,3									
		Состав работ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1. Устройство оклеечной изоляции 2. Приготовление грунтовки 3. Приготовление битумной мастики									
31	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Стяжки цементные толщиной 20/15/ мм. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (159,16)X0,3* Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Укладка и разравнивание слоя раствора 3. Уход за стяжкой	м² стяжки	47,748	1131,13 628,69	45,22 25,79	54009 30019	2159 1231	21831	29375 6671	90055
32	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Вычитается позиция: Стяжки цементные. Устройство, исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (159,16)X0,3* Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Укладка и разравнивание слоя раствора	м² стяжки	47,748	-129,53 -7,77	-7,71 -4,27	-6185 -371	-368 -204	-5446	-541 -538	-7264
33	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (159,16)X0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-201-0506 Плитки керамогранитные СТ РК 1954-2010 Состав работ: 1. Очистка и огрунтовка основания 2. Приготовление клеевого состава 3. Укладка плитки 4. Затирка швов 5. Очистка покрытия	м² покрытия м²	47,748	3408,55 1932,22	229,03 108,98	162751 92260	10936 5204	59555	91616 20349	274716
34	231-302-0303 РСНБ РК 2022	**Плитки керамогранитные глазурованные толщиной 10 мм СТ РК 1954-2010** *СП - 8%;* *Формула объема = (159,16,1,02)X0,3*	м²	48,70296	6351,00 --	-- --	309312 --	-- --	309312	-- 24745	334057
35	1111-0101-3905 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Плинтуса керамогранитные. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (140)X0,3* Состав работ: 1.Приготовление раствора из сухих смесей Устройство керамогранитных плинтусов на растворе из сухих смесей с затиркой швов	м	42	4192,05 503,93	20,35 8,21	176066 21165	855 345	154046	20219 15703	211988
		Тип Кр									
36	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Стяжки цементные толщиной 20/15/ мм. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (124,30)X0,3* Состав работ:	м² стяжки	37,29	1131,13 628,69	45,22 25,79	42180 23444	1687 962	17049	22941 5210	70331

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1. Подготовка основания 2. Укладка и разравнивание слоя раствора 3. Уход за стяжкой									
37	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Вычитается позиция: Стяжки цементные. Устройство, исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101** *НР - 94%; СП - 85%;* *Формула объема = (124,30)X0,3* Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Укладка и разравнивание слоя раствора	**$м^2$ стяжки**	**37,29**	**-129,53** -7,77	**-7,71** -4,27	**-4830** -290	**-287** -159	**-4253**	**-422** -420	**-5672**
38	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство** *НР - 94%; СП - 85%;* *Формула объема = (124,30)X0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-201-0506 Плитки керамогранитные СТ РК 1954-2010 Состав работ: 1. Очистка и огрунтовка основания 2. Приготовление клеевого состава 3. Укладка плитки 4. Затирка швов 5. Очистка покрытия	**$м^2$ покрытия** $м^2$	**37,29**	**3408,55** 1932,22	**229,03** 108,98	**127105** 72052	**8541** 4064	**46512**	**71549** 15892	**214547**
39	231-302-0303 РСНБ РК 2022	**Плитки керамогранитные глазурованные толщиной 10 мм СТ РК 1954-2010** *СП - 85%;* *Формула объема = (124,30,1,02)X0,3*	**$м^2$**	**38,0358**	**6351,00** --	**--** --	**241565** --	**--** --	**241565**	**--** 19325	**260890**
40	1111-0101-3905 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Плинтуса керамогранитные. Устройство** *НР - 94%; СП - 85%;* *Формула объема = (110)X0,3* Состав работ: 1.Приготовление раствора из сухих смесей Устройство керамогранитных плинтусов на растворе из сухих смесей с затиркой швов	**м**	**33**	**4192,05** 503,93	**20,35** 8,21	**138338** 16630	**672** 271	**121036**	**15887** 12338	**166563**
		Тип Л									
41	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство** *НР - 94%; СП - 85%;* *Формула объема = ((86,96 - 257,72))X0,3* Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Укладка и разравнивание слоя раствора 3. Уход за стяжкой	**$м^2$ стяжки**	**103,404**	**1131,13** 628,69	**45,22** 25,79	**116963** 65009	**4676** 2667	**47278**	**63615** 14447	**195025**
42	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из линолеума. Устройствона клее "Бустилат"** *НР - 94%; СП - 85%;* *Формула объема = ((86,96 - 257,72))X0,3*	**$м^2$ покрытия**	**103,404**	**5041,81** 472,86	**72,09** 31,50	**521343** 48896	**7454** 3257	**464993**	**49024** 45629	**615996**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Нанесение грунтовки на основание 3. Приготовление клеевого состава 4. Нанесение клеевого состава на основание 5. Укладка линолеума 6. Разглаживание линолеума									
43	1111-0101-4001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и зоп. вып. 28	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (90 - 220)Х0,3* Состав работ: 1. Подготовка поверхности мест установки плинтусов 2. Нарезка плинтусов по размеру 3. Нанесение клеящего состава на поверхность стены и плинтусов 4. Установка плинтусов	**м плинтусов**	**93**	**483,72** **222,42**	**1,48** **0,73**	**44986** **20685**	**138** **68**	**24163**	**19508** **5160**	**69653**
		Ковролан									
44	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (143,52)Х0,3* Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Укладка и разравнивание слоя раствора 3. Уход за стяжкой	**$м^2$ стяжки**	**43,056**	**1131,13** **628,69**	**45,22** **25,79**	**48702** **27069**	**1947** **1110**	**19686**	**26488** **6015**	**81206**
45	1111-0101-3609 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	**Покрытия ковровые из готовых ковров на комнату. Устройство насухо** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (143,52)Х0,3* ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ: 233-201-0401 Покрытие напольное ворсовое 2 категории 233-102-0101 Ковролин искусственный из полиамида, толщиной 6,5 мм, толщиной защитного слоя 2 мм, класс 33 Состав работ: 1. Раскатывание рулонов с разметкой и нарезкой на полотнища 2. Укладка ковровых покрытий насухо	**$м^2$ покрытия** $м^2$ 43,91712 ($м^2$)	**43,056**	**4096,62** **324,96**	**36,42** **19,25**	**176384** **13991**	**1568** **829**	**160825**	**13931** **15225**	**205540**
46	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	**Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах УСТРОЙСТВО** *НР - 94%; СП - 8%;* *Формула объема = (50)Х0,3* Состав работ: 1. Разметка и нарезка плинтуса по размерам 2. Сверление отверстий 3. Установка дюбелей 4. Крепление плинтуса самонарезающими винтами 5. Установка соединителей, углов наружных и внутренних, торцевых заглушек	**м**	**15**	**390,99** **156,51**	**3,67** **1,58**	**5865** **2348**	**55** **24**	**3462**	**2229** **648**	**8742**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**2676032** **621551**	**64325** **26750**	**1990156** **--**	**609401** **262836**	**3548271**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2676032				
	Материалы		Тенге				1408341				
	Всего заработная плата		Тенге					648301			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				581818				
		Накладные расходы	Тенге				609401				
		Сметная прибыль	Тенге				262836				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3548269				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								322
		Сметная заработная плата	Тенге					648301			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3548269				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								322
		Сметная заработная плата	Тенге					648301			
		РАЗДЕЛ 3. Внутренняя отделка помещений									
		Помещение на отм.-2.100									
47	1115-0203-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Потолки. Сплошное выравниваниебетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором/ЗАТИРКА/** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (258,94)Х0,3* Состав работ: 1. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывочного слоя	м² оштукатуриваемой поверхности	77,682	1151,40 967,83	10,07 6,09	89443 75183	782 473	13478	60525 11997	161965
48	1115-0401-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая поштукатурке** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (258,94)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-201-0337 Краски сухие	м² окрашиваемой поверхности кг	77,682	218,69 171,44	1,32 0,69	16988 13318	103 54	3567	10697 2215	29900
49	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Стены внутризданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (58,32)Х0,3* Состав работ: 1. Набивка полос штукатурной сетки в местах примыканий 2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывочного слоя 3. Оштукатуривание откосов ниш отопления 4. Обмазка раствором коробок, наличников и плинтусов	м² оштукатуриваемой поверхности	17,496	1986,54 1449,66	130,71 108,05	34757 25363	2286 1890	7108	21803 4525	61085
50	1115-0401-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая поштукатурке** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (291,62)Х0,3* ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ: С1261-201-0337 Краски сухие	м² окрашиваемой поверхности кг	87,486	218,69 171,44	1,32 0,69	19132 14999	115 60	4018	12047 2494	33673
		Потолок									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
51	1115-0206-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухимисмесями на гипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (377,76+16,62+382,02+13,90)X0,3* Состав работ: 1. Очистка поверхности, обеспыливание 2. Нанесение грунтовки 3. Приготовление шпатлевочного раствора 4. Нанесение выравнивающего слоя на поверхность вручную с заглаживанием 5. Шлифование поверхности	**м² отделываемой поверхности**	**237,09**	**1390,73** **962,93**	**7,30** **2,78**	**329728** **228301**	**1731** **659**	**99696**	**183169** **41031**	**553927**
52	1115-0405-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28 К=2	**Потолки, подготовленные под окраску.Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям /ЗА 2 РАЗА/** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (377,76+16,62+382,02+13,90)X0,3*	**м² окрашиваемой поверхности**	**237,09**	**1097,32** **674,84**	**9,55** **4,78**	**260164** **159998**	**2264** **1133**	**97902**	**128906** **31125**	**420195**
		Стены									
53	1115-0203-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором простая по камню и бетону** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (210+46,5+221+30,5)X0,3* Состав работ: 1. Набивка полос штукатурной сетки в местах примыканий 2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой 3. Оштукатуривание откосов ниш отопления 4. Обмазка раствором коробок, наличников и плинтусов	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**152,4**	**1746,12** **1262,31**	**103,59** **87,94**	**266109** **192376**	**15787** **13402**	**57946**	**164622** **34459**	**465191**
54	1115-0206-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями нагипсовой основе** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (785,5+63,2+767,5+45)X0,3* Состав работ: 1. Очистка поверхности, обеспыливание 2. Нанесение грунтовки 3. Приготовление шпатлевочного раствора 4. Нанесение выравнивающего слоя на поверхность вручную с заглаживанием 5. Шлифование поверхности	**м² отделываемой поверхности**	**498,36**	**1390,73** **962,93**	**7,30** **2,78**	**693084** **479886**	**3638** **1385**	**209560**	**385018** **86246**	**1164348**
55	1115-0405-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28 К=2	**Стены, подготовленные под окраску. Окраскаполивинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям/ЗА 2 РАЗА/** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (785,5+63,2+767,5+45)X0,3*	**м² окрашиваемой поверхности**	**498,36**	**989,88** **604,73**	**8,57** **4,29**	**493317** **301373**	**4271** **2138**	**187673**	**242811** **58891**	**795019**
56	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Стены, столбы, пилястры иоткосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону** *НР - 80%; СП - 8%;* *Формула объема = (95,11+62,7)X0,3* Состав работ:	**м² поверхности облицовки**	**47,343**	**7334,70** **4541,04**	**31,30** **17,66**	**347247** **214986**	**1482** **836**	**130779**	**172658** **41592**	**561497**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1. Сортировка плиток 2. Облицовка поверхностей 3. Перерубка плиток и подточка кромок 4. Заполнение швов 5. Распудривание облицованных поверхностей 6. Очистка и промывка поверхности облицовки									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				2549969	32459	811727	1382256	4246800
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1705783	22030	--	314575	
	Материалы		Тенге				2549969				
	Всего заработная плата		Тенге				811724				
		Накладные расходы	Тенге					1727813			
		Сметная прибыль	Тенге				1382256				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				314575				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				4246800				
		Сметная заработная плата	Тенге								821
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					1727813			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				4246800				
		Сметная заработная плата	Тенге								821
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					1727813			
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									9628222
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3161078				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					248671			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					117943			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2801883		
		- Накладные расходы	Тенге							2703391	
		- Сметная прибыль	Тенге							713200	
		Всего прямые затраты									9 628 222
		НДС 12%									1 155 387
		Стоимость строительства									10 783 609

Заказчик:

Паяева Ж. М.

Технадзор:

Инженер-эксперт ТОО "ТЛГ 2002"

Мурзабеков Д. Ж.

Подрядчик:

Директор ТОО "Елорда Инвест Строй"

Жанабаев М. М.