«Нұрсұлтан Назарбаев көш., 124 үй, 41 т.ж., мекенжайы бойынша орналасқан, кадастрлық нөмірі 20-315-013-036, үлесі -0,0038 га тұрғын емес жайдың сумен жабдықтау және су бұрудың сыртқы желісінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

04.07.2024 ж. № NUREX-0043/24

ҚОРЫТЫНДЫ
(оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
аз. Атаев Эльдар Амангельдыевич

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный институт коммуникаций»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Нұрсұлтан Назарбаев көш., 124 үй, 41 т.ж., мекенжайы бойынша орналасқан, кадастрлық нөмірі 20-315-013-036, үлесі -0,0038 га тұрғын емес жайдың сумен жабдықтау және су бұрудың сыртқы желісінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "НурАли Эксперт" ЖШС берді.

"НурАли Эксперт" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)

№ NUREX-0043/24 от 04.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га»

ЗАКАЗЧИК:
гр. Атаев Эльдар Амангельдыевич

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Проектный институт коммуникаций»

город Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га» выдано ТОО "НурАли Эксперт".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "НурАли Эксперт".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га».

Дополнительные сведения: Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № NUREX-0042-01 от 19.06.2024 года, заключенного между гр. Атаевым Э.А. и ТОО «НурАли Эксперт»

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: гр. Атаев Эльдар Амангельдыевич

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт коммуникаций», II категория (лицензия № 22018458 от 12 октября 2022 года, с приложением 001 на четырех страницах от 12 октября 2022 года, выданная Коммунальным государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы» Акимат города Алматы)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на разработку проектной документации «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га», утвержденное гр. Атаевым Э.А., от 14 мая 2024 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ26VUA00954964 на проектирование объекта: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га», выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 11 августа 2023 года;

договор № П-ИК-05/14 на разработку проектной документации для объекта: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га», заключенный между гр.Атаевым Э.А. именуемый «Заказчик» и ТОО «Проектный институт коммуникаций» именуемое «Исполнитель» от 14 мая 2024 года;

акт на право частной собственности на земельный участок площадью 0,1926 в том числе доля 0,0038 га (кадастровый номер 20-315-013-036), расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, пр.Нурсултан Назарбаева, дом 124, изготовлен филиалом Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы от 27 августа 2018 года № 0040211;

договор купли-продажи нежилого помещения с земельным участком, расположенными по адресу: г. Алматы, Медеуский район, ул.Фурманова, дом 124, заключенный между гр.Айтжановой А.А., именуемой «Продавец» и гр.Атаевым Э.А., именуемый «Покупатель» №850 от 26 мая 2017 года;

технический паспорт на регистрируемый объект недвижимости (нежилое помещения ч/А), выданный филиалом Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы от 19 августа 2019 года № заказа 002177898213;

топографическая съемка в масштабе 1:500 земельного участка (планшет Р-19-15) по адресу: Медеуский район, пр.Нурсултан Назарбаева,124, н.п.№41, выполненная ТОО «Нұр-Құрылыс-80» (государственная лицензия № 13012331 от 30 июля 2013 года, выданная Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство регионального развития Республики Казахстан) от 09 июня 2023 года, согласованная с КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 20 июня 2023 года №2019;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «Электроснабжение нежилого помещения №41, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаев д.124, Медеуский район, в г. Алматы, кадастровый номер 20-315-013- 036, доля 0,0038га», выполненный ТОО «ГЦИ» (государственная лицензия № 008181 от 19 февраля 2002 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства), от 2023 года;

письмо ТОО «Проектный институт коммуникаций» от 17 июня 2024 года № 06/17-05- заявление о проведении вневедомственной экспертизы рабочего проекта: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га»;

письмо ТОО «Проектный институт коммуникаций» от 17 июня 2024 года № 06/17-07– о финансировании строительства рабочего проекта «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га» -за счет частных инвестиций;

письмо ТОО «Проектный институт коммуникаций» от 17 июня 2024 года № 06/17-06- о начале строительства рабочего проекта: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га».

Технические условия:

технические условия, выданные ГКП на ПХВ «Алматы Су», исх.№ 05/3-762 от 05.04.2024 года на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: пр.Нұрсултан Назарбаев, дом 124, н.п.№41 (к.н.земельного участка: 20-315-013- 036).

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

схема трассы водоснабжения и водоотведения, согласованная КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 11 августа 2023 года;

согласование принятых проектных решений по объекту: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га» – 17 июня 2024 года (письмо ТОО «Проектный институт коммуникаций» от 17 июня 2024 года № 06/17-05).

5.3. Представленные материалы

Книга. Общая пояснительная записка
Альбом. Наружные сети электроснабжения
Книга. Проект организации строительства

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является подключение к сетям водоснабжения и водоотведения нежилого помещения №41, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаев д.124, Медеуский район, в г. Алматы, кадастровый номер 20-315-013- 036, доля 0,0038га.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Административно участок проектируемого строительства расположен г. Алматы, Медеуский район, пр.Нурсултан Назарбаева,124, н.п.№41.

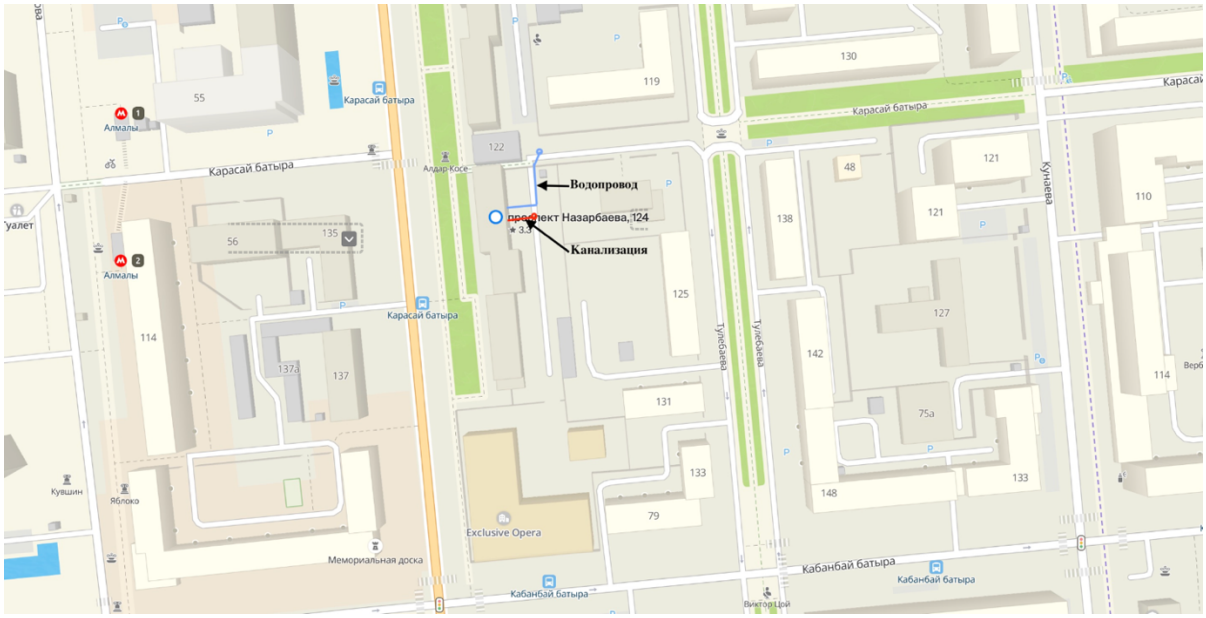

Рисунок 1 Ситуационная схема объекта

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район-III-В.
Расчетная температура наружного воздуха по СП РК 2.04-01-2017:
Абсолютная минимальная температура воздуха –минус 37,7°С;
Абсолютная максимальная температура воздуха –плюс 44°С;
Ветровой район – II (давление ветра- 0,38 кПа);
Снеговой район – II (снеговая нагрузка –1,20 кПа);
Толщина стенки гололеда –10 мм;
Сейсмичность района- 9 (девять) баллов;
Сейсмичность площадки- 9 (девять) баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные галечниковыми грунтами, с крупным песчаным заполнителем, перекрытыми с поверхности

маломощным слоем покровных образований, представленных суглинками твердыми просадочными (1 тип) и насыпными грунтами. Мощность покровных грунтов не превышает 0,8м., на участках подземных коммуникации, пазух фундаментов мощность насыпных грунтов может достигать 2,0-3,0м.

Грунтовые воды выработками глубиной до 8,0м не вскрыты. Площадка строительства потенциально не подтопляемая.

Геолого-литологический разрез площадки строительства представляется в следующем виде (сверху вниз):

Насыпной грунт (галечник, гравий, суглинок, песок, строительный мусор, асфальт). Мощность 0,2-0,3м.

Суглинок твердой консистенции, светло-коричневого цвета, просадочный (1 тип). Мощность 0,3-0,5м.

Галечниковый грунт с песчаным заполнителем, с включениями валунов до 30 %, грунт маловлажный. Содержание заполнителя не превышает 30%, крупнообломочный материал преимущественно (более 80%) состоит из магматических пород. Мощность более 5,0 м.

гальки до 40%, галька гранитного состава, хорошо окатана, вскрытая мощность 1,60м.

Физико-механические свойства грунтов

По материалам изысканий на площадке строительства выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1 Насыпной грунт

ИГЭ-2 Суглинок просадочный (1 тип)

ИГЭ-3 Галечниковый грунт

Таблица 1

Физико-механические свойства грунта

№ п/п	Наименование характеристики	Обозначение	Единица измерения	ИГЭ-1	ИГЭ-2	ИГЭ-3
1	2	3	4	5	6	7
1	Плотность грунта в условиях естественного залегания	ρ_n ρ_{II} ρ_I	г/см3 г/см3 г/см3	1,90 1,90 1,88	1,60 1,60 1,58	2,38 2,36 2,35
2	Удельное сцепление	C_n C_{II} C_I	кПа кПа кПа		35/20* 35/20* 23/13*	38 35 33
3	Угол внутреннего трения	φn φII φI	град град град		24/17* 24/17* 21/15*	35 34 33
4	Модуль деформации	E	МПа		8,3/2,1*	72,0
5	Условное расчетное сопротивление	R○	кПа	180	350/180*	600

Примечание: * - показатели для грунтов в водонасыщенном состоянии

Специфические грунты

Специфические грунты на участке представлены насыпными грунтами (ИГЭ-1) и суглинками полутвердыми просадочными (ИГЭ-2).

Насыпные грунты представляют из себя грунты, образованные обратной засыпкой при строительстве, ремонтных работах, пазух и подземных коммуникации. Преимущественно представлены галечниковыми грунтами с суглинком, реже, строительным мусором, плотно слежавшимися, плотными.

По данным компрессионных испытаний суглинки (ИГЭ-2) при полном водонасыщении проявляют просадочные свойства. Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

Коэффициент относительной просадочности:

(нормативные значения) при удельном давлении:

При 0,05 МПа	-	0,012
При 0,1 МПа	-	0,022
При 0,2 МПа	-	0,043
При 0,3 МПа	-	0,059

Начальное просадочное давление – 0,042МПа (0,42 кгс/см²)

Мощность просадочной толщи – 0,3-0,5м.

6.2. Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование предусматривается разработка проектной документации по объекту: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га».

6.2.1. Генеральный план

Данным проектом выполнение генерального плана не предусмотрено.

6.2.2. Технологические решения

Данным проектом выполнение технологических решений не предусмотрено.

6.2.3. Архитектурные решения

Данным проектом выполнение архитектурных решений не предусмотрено.

6.2.4. Конструктивные решения

Данным проектом выполнение конструктивных решений не предусмотрено.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.5.1. Наружные сети водоснабжения и водоотведения

Рабочий проект наружных сетей водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га, выполнен в соответствии с техническими условиями выданными ГКП на ПХВ «Алматы Су», исх.№ 05/3-762 от 05.04.2024 года и со следующими с нормами и правилами:

СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений;

СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб»;

Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», приказ МЧС от 17 августа 2021 № 405.

Абсолютные отметки поверхности территории строительства равны 821-822 м.

Грунтовые условия площадки - просадка по I (первому) типу, мощность слоя 03-05м.

Сейсмичность района - 9 баллов;

Максимальное проникновение в грунт нулевой изотермы составляет 1,7см.

Грунтовые воды вскрыты на глубины 7,0м.

Водопровод хозяйственно-питьевой

Источником водоснабжения, согласно ТУ, служит существующий напорный водопровод - диаметром 250 мм, проложенный восточнее объекта.

Гарантийный напор в точках подключения - 10 м.

Для учета расхода воды водомерный узел установлен в колодце №1 на врезке.

Внеплощадочный водопровод запроектирован тупиковым из полиэтиленовых напорных труб Дм32х2,9мм ПЭ100 SDR 11 "питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2004.

Ввод водопровода запроектирован из полиэтиленовых напорных труб ∅32х3,0мм ПЭ100 SDR 11 "питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2004.

Наружное пожаротушение обеспечивается от существующего пожарного гидранта в колодце по пр.Назарбаева.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 с применением ТП 901-09-11.84.с, альбом VI.88 «Дополнительные мероприятия для строительства в сейсмических районах (7-9 баллов)».

Основание траншеи для стальных труб естественно выровненное, трамбование грунта основания на глубину 0,3 м до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м3/ на нижней границе уплотненного слоя.

Канализация бытовая

Отвод бытовых стоков предусмотрен в существующие сети восточнее объекта.

Канализационные выпуски запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-80, диаметром 100 мм. На выпуске установлен жироуловитель.

Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 с применением ТП 902-09-22.84.с, альбом VIII.88 «Дополнительные мероприятия для строительства в сейсмических районах (7-9 баллов)».

Основание траншеи для полиэтиленовых труб постель из песка толщиной 100мм, трамбование грунта основания на глубину 1 м до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м3/ на нижней границе уплотненного слоя.

Технико-экономические показатели:

Протяженность трассы водоснабжения 41,5 п.м.

Протяженность трассы канализация 12,6 п.м.

6.3. Охрана труда и техника безопасности при эксплуатации

Организация и выполнение работ в строительном производстве, промышленности строительных материалов и строительной индустрии должны осуществляться при соблюдении законодательства РК об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства РК:

строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству;

межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке органами исполнительной власти;

государственные стандарты системы стандартов безопасности труда;

правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности;

государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом РК.

При строительстве объекта следует руководствоваться СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2020 года).

Разработка мероприятий по охране труда, производственной санитарии и техники безопасности выполняется, согласно существующему положению, при разработке ППР.

Рабочие, привлекаемые к выполнению строительно-монтажных работ, должны проходить обучение и инструктаж по безопасным методам труда в соответствии ГОСТ 12.0.004-2015.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Данным проектом выполнение раздела «Охраны окружающей среды» не предусмотрено.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га»- соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ-49.

6.6. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена по СН РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть I; СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II, и принимается 0,5 месяца.

Перед началом работ должны быть выполнены следующие мероприятия по безопасной организации стройплощадки, выполнение которых позволит обеспечить соблюдение требований охраны труда и техники безопасности:

устройство ограждений строительной площадки и выявленных опасных зон;

выбор монтажного крана с установлением границ действия потенциально опасных факторов;

размещение административно-бытовых помещений согласно нормам СН РК 1.03-02-2007 «Инструкция по проектированию бытовых зданий и помещений строительно-монтажных организаций»;

размещение площадок складирования, навесов, закрытых складов;

размещение временных дорог и проходов;

выбор освещения строительной площадки;

защита окружающей территории от воздействия опасных факторов,

определение границы действия потенциально опасных факторов от строящегося здания, опасных и вредных производственных факторов.

Начало строительства III квартал 2024 года согласно письму ТОО «Проектный институт коммуникаций» от 17 июня 2024 года № 06/17-06.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства 0,5 месяца.

Нормы задела в строительстве:

2024 год-100%.

6.7. Сметная документация

Данным проектом выполнение сметной документации не предусмотрено.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «НурАли Эксперт», в рабочий проект «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га», внесены следующие изменения и дополнения:

по разделу «Наружные сети водоснабжения и водоотведения»:

1. Откорректировано наименование листа спецификации;

2. Добавлено «Изделия железобетонные для круглых колодцев в ведомости прилагаемых документов;
3. В общие указания добавилены нормативные документы;
4. Откорректировано наименование чертежей;
5. Откорректировано количество листов в проекте;
6. Добавлен масштаб плана;
7. Добавлены привязки на плане;

по разделу «Проект организации строительства»:

8. Предоставлено письмо о начале строительства;
9. Расчет норм задела предоставлен;
10. Раздел ПОС откорректирован в соответствие с требованиями СП № 49 от 16 июня 2021 г.;
11. План проектируемой сети предоставлен.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, разработчиком проекта установлен II технически не сложный уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036, доля-0,0038 га», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ-49.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

улучшено качество исполнения проектной документации.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект: «Строительство наружной сети водоснабжения и водоотведения нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Нурсултан Назарбаева, дом 124, н.п. 41, кадастровый номер 20-315-013-036,

доля-0,0038 га», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность трассы водоснабжения	41,5 п.м.
Протяженность трассы канализация	12,6 п.м.
Общая продолжительность строительства	**0,5 месяца**

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована гр. Атаевым Э.А. в соответствии с условиями договора № NUREX-0042-01 от 19.06.2024 года.
8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып: «Нұрсұлтан Назарбаев көш., 124 үй, 41 т.ж., мекенжайы бойынша орналасқан, кадастрлық нөмірі 20-315-013-036, үлесі -0,0038 га тұрғын емес жайдың сумен жабдықтау және су бұрудың сыртқы желісінің құрылысы» жұмыс жобасы. Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Сумен жабдықтау жолының ұзындығы	41,5 қ.м.
Кәріз жүйесі жолының ұзындығы	12,6 қ.м.
Құрылыстың жалпы ұзақтығы	**0,5 ай**

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 19.06.2024 жылғы № NUREX-0042-01 шартының талаптарына сәйкес аз. Атаев Э.А дұрыстығына кепілдік берген жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.
8.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.
8.4. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Проект организации строительства	Мұсабек Нұрлан Нұрбайұлы	Архитектура	KZ68VJE00022059	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Кононов Владимир Константинович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и	KZ91VJE00034352	Соответствует

			систем)		
3	Наружные сети водопровода и канализации	Кононов Владимир Константинович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ91VJE00034352	Соответствует

Алиев М.Р. (Директор)

Кононов В.К. (Эксперт)

Мұсабек Н.Н. (Эксперт)