Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» 07 20 20 г.

Заказчик ТОО „Павлодар-Водоканал", 140000, г. Павлодар, ул. Кравцова, 1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО „WEST-Строй Сервис" Лицензия: 17000463 от 16.01.2017г, Республика Казахстан, г. Павлодар, Академика Сатпаева, 156.,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО „Рубин С.Т.С" Дауербаев Жанибек Рамазанович, N KZ04VYE00041641 от 16.10.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ТОО „Рубин С.Т.С" Дауербаев Жанибек Рамазанович, N KZ04VYE00041641 от 16.10.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Новое, Пункт приема сточных вод г. Павлодар

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу 140000, Республика Казахстан, Павлодарская обл, г. Павлодар.,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "28" 03 20 19 года № 337/1;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение „Управление градостроительства и архитектуры Павлодарской обл.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона 12.06.2020г

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО „Павлодар - Водоканал" ГСЭ № 0046 21, 11.05.2001г, Рабочий проект, ТОО „Павлодар - Водоканал", № 5/4 от 27.12.2015г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)_____

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12.06.2020г;

месяц, год

окончание работ 12.09.2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 24.07.2020г.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
общая площадь	м²	525		525	
Число этажей	этаж	1		1	
Строительный объем	м³	12,8		12,8	
Площадь застройки	м²	525		525	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 2494,762 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2183,790 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря — тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1800,00 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1256,841 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря — тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Пункт приема сточных вод г. Павлодар
_____ принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мочет Анатолий Иванович
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор Дауренбаев Жанат Ромашевич
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор Арсалиев Нурлан Кенжебаевич
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кисиль Виктор Владимирович
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.